



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564  
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

## *DETERMINAZIONE*

### *SERVIZI GESTIONE FINANZIARIA ECONOMATO E TRIBUTI*

**NR. 737**

**DEL 05-12-2018**

**OGGETTO: SERVIZIO DELLA BANCA DATI IMMOBILIARE  
VERIFICA DELLE POSIZIONI CONTRIBUTIVE IMU PER GLI  
ANNI 2012 E 2013 E CONSEGUENTE ATTIVITA' DI  
ACCERTAMENTO - APPROVAZIONE 10' SAS**

Il Responsabile Servizio Tributi

Vista la propria determina n. 160 del 22/04/2015 con la quale si aggiudicava definitivamente, a seguito di gara esperita, alla Soc. Fintel Engineering s.r.l. con sede attuale a Milano in Via Luciano Manara 11, il servizio di Bonifica della Banca dati Immobiliare, verifica delle posizioni contributive IMU per gli anni 2012 e 2013 e la conseguente attività di accertamento.”

Visto il contratto Rep. N. 3700 del 30/06/2015 ;

Considerato che per l'effettuazione del servizio suddetto l'impresa aggiudicataria è compensata con un aggio del 12%, conforme all'offerta presentata in sede di gara, sulla riscossione complessiva (imposta, sanzioni, interessi) conseguita dall'Ente in relazione alle attività oggetto del presente affidamento, comprensivo di qualsiasi compenso o rimborso spese dovuto per l'espletamento del servizio;

Viste le riscossioni realizzate dall'Ente fino alla data del 24/11/2018, ammontanti complessivamente (imposta, sanzioni ed interessi) ad euro 1.023.218,69;

Vista la propria precedente determinazione:

- n. 450 dell' 27/07/2016, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 04/06/2016, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l'aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro

11.586,99, oltre IVA 22% (euro 2.549,13) per un totale complessivo di € 14.136,12;

- n. 677 dell' 25/10/2016, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 03/09/2016, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l' aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro 23.131,68, oltre IVA 22% (euro 5.088,97) per un totale complessivo di € 28.220,65;
- n. 48 dell' 25/01/2017, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 19/12/2016, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l' aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro 12.589,78, oltre IVA 22% (euro 2.769,75) per un totale complessivo di € 15.359,53;
- n. 320 dell' 18/05/2017, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 20/02/2017, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l' aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro 17.879,43 oltre IVA 22% (euro 3.933,47) per un totale complessivo di € 21.812,90;
- n. 588 dell' 10/10/2017, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 05/08/2017, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l' aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro 8.518,95 oltre IVA 22% (euro 1.874,17) per un totale complessivo di € 10.393,12;
- n. 812 dell' 15/12/2017, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 18/11/2017, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l' aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro 6.031,25 oltre IVA 22% (euro 1.326,87) per un totale complessivo di € 7.258,12;
- n. 256 del 27/04/2018, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 31/03/2018, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l' aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro 29.212,25 oltre IVA 22% (euro 6.426,69) per un totale complessivo di € 35.638,94;
- n. 536 del 05/09/2018, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 04/06/2018, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l' aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro

4.784,25 oltre IVA 22% (euro 1.052,53) per un totale complessivo di € 5.836,78;

- n. 621 del 16/10/2018, con la quale si approvava il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 03/09/2018, redatto dal Direttore dell'esecuzione e si liquidava alla ditta Fintel Engineering l'aggio spettante, al netto delle ritenute di legge, per euro 5.848,55 oltre IVA 22% (euro 1.286,68) per un totale complessivo di € 7.135,23;

Visto il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e relativo certificato di pagamento a tutto il 24/11/2018, redatto dal Direttore dell' Esecuzione e conservato agli atti della presente determina, dal quale risulta che, in considerazione delle riscossioni realizzate dall' Ente alla data del 24/11/2018, è possibile riconoscere alla Soc. Fintel Engineering s.r.l., un ulteriore quota di aggio pari ad euro 2.602,20, al netto delle ritenute di legge, oltre ad € 569,62 per IVA 22% e quindi complessivamente € 3.158,81;

Dato atto che la spesa suddetta pari ad euro 3.158,81 trova copertura sul cap. 390/3 "Spese per accertamenti tributari" del bilancio 2018 – imp. 827 e 1190;

Visti:

- D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il Capitolato Speciale di Appalto relativo al presente affidamento;
- il vigente regolamento comunale dei contratti e regolamento comunale di contabilità;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto sindacale di nomina a responsabile servizio finanziario e tributi n. 8 del 13.07.2017 e la nomina sindacale n. 5 del 17/05/2018 Regolamento UE 2016/679;

## DETERMINA

- 1) Di dare atto che le premesse si intendono qui interamente riportate;
- 2) Di prendere atto delle riscossioni realizzate dall' Ente alla data del 24/11/2018, per l'affidamento del Servizio di Bonifica della Banca dati Immobiliare, verifica delle posizioni contributive IMU per gli anni 2012 e 2013 e la conseguente attività di accertamento, ammontanti complessivamente ad euro 1.023.218,69;
- 3) Di approvare ed assumere agli atti, il documento di accertamento delle prestazioni effettuate e il relativo certificato di pagamento a tutto il 24/11/2018,

redatto dal Direttore dell' Esecuzione dal quale risulta che, è possibile riconoscere alla Soc. Fintel Engineering s.r.l. con sede attuale a Milano in Via Luciano Manara 11, un' ulteriore quota di aggio per l' attività di Bonifica della Banca dati Immobiliare, verifica delle posizioni contributive IMU per gli anni 2012 e 2013 e la conseguente attività di accertamento pari ad euro 2.589,19, al netto delle ritenute di legge, oltre ad € 569,62 per IVA 22% e quindi complessivamente € 3.158,81;

- 4) Di dare atto che la spesa complessiva pari ad euro 3.158,81 trova copertura sul cap. 390/3 "Spese per accertamenti tributari" del bilancio 2018 – imp. 827 e 1190;
- 5) Di dare atto che il codice identificativo della gara in oggetto (CIG) e' il seguente: **Z43128429C**;
- 6) Di demandare ad un successivo atto la liquidazione, a favore della Soc. Fintel Engineering s.r.l. con sede attuale a Milano in Via Luciano Manara 11, dell' ulteriore quota di aggio come sopra determinata.
- 7) Di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell' Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – Bandi di gara e contratti, in corrispondenza della gara relativa al "Affidamento del Servizio di Bonifica della Banca dati Immobiliare, verifica delle posizioni contributive IMU per gli anni 2012 e 2013 e la conseguente attività di accertamento."

**Il Responsabile di Servizio  
(Rag. Giuliana Maria Lera)**

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005**