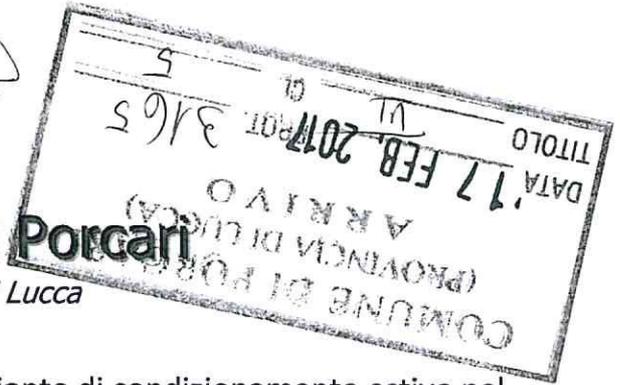


*Handwritten signature: Ing. D. Angelini*



**Comune di Porcari**  
Provincia di Lucca

OGGETTO : Lavori di Realizzazione di un impianto di condizionamento estivo nel plesso scolastico comprendente la S.Materna e l'asilo nido siti in via Boccaione

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Appaltatore : Baldassari s.r.l.

Contratto : Repertorio n. 3735 del 12/11/2015

Importo contrattuale, al netto del ribasso, € 22.589,00 oltre € 200,00 per oneri di sicurezza

Direzione dei Lavori : Dott. Ing. Riccardo Tocchini

**Relazione**

**VISTO :**

**Verbale di gara** informale del 15/07/2015 il RUP, unitamente all'appaltatore, ha constatato che l'offerta presentata dalla ditta Baldassari s.r.l. per la gara in oggetto risultava la migliore di quelle a disposizione con un ribasso del 7,80% rispetto alla base di gara; verificato il permanere della condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 106, c. 3, DPR 207/2010;

La **disposizione** impartita via mail il 19/11/2015 con il quale il RUP autorizza il DL alla consegna dei lavori;

**Consegna lavori** in data 22 dicembre 2015 e siccome la durata era stabilita in giorni trenta dall'inizio, il termine scadeva il 21 gennaio 2016;

**Sospensione e ripresa dei lavori** - I lavori furono sospesi in data 8 gennaio 2016 per verificare la compatibilità dell'impianto con l'esistente impianto fotovoltaico gestito da terzi sulla copertura della scuola e ripresi in data 23 maggio 2016;

**Proroghe** - Durante la esecuzione dei lavori fu concessa proroga di trenta giorni per la realizzazione di lavori in discontinuità al fine di non interferire con l'attività didattica;

**Scadenza definitiva del tempo utile** - Per effetto delle proroghe e sospensioni il tempo utile



è stato quindi protratto a tutto il 6 luglio 2016;

**Ultimazione dei lavori** - Accertata il 30 giugno 2016 come da comunicazione ricevuta dalla ditta Baldassari s.r.l. e quindi in tempo utile;

**Conto finale e credito residuo dell'impresa** - Il conto finale dei lavori compilato in data 26 settembre 2016 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta:

a nette Euro 22.789,00

Non essendo presenti precedenti acconti corrisposti all'Impresa

resta il credito dell'impresa, a saldo Euro 22.789,00

**Visita sui luoghi** - Dopo avere esaminato gli atti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Riccardo Tocchini il giorno 5 luglio 2016 si è recato nel sito dei lavori alla presenza del signor Baldassari Stefano.

Congiuntamente ha innanzi tutto proceduto alla visita delle opere eseguite e verificato il corretto funzionamento e la piena efficienza degli impianti installati.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali;

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili;

**Approvazione del conto finale dei lavori autorizzati** con det. Servizio LL.PP. n.605 del 05.10.2016;

#### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa Baldassari s.r.l. corrispondono a quelli previsti dalla perizia approvata;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;



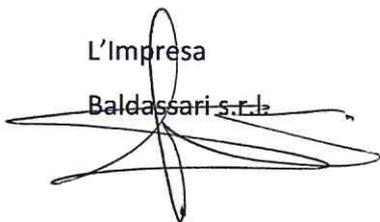
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro 22.789,00
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata.

### CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa Baldassari s.r.l.

Porcari, 18 novembre 2016

L'Impresa  
Baldassari s.r.l.



Visto ed accettato si conferma

Direttore dei Lavori  
Dott. Ing. Riccardo Tocchini



Il Responsabile del procedimento



Porcari 21/02/2017



# **DECRETO 37/08**

## **PER GLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

### **DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ E RELATIVI ALLEGATI**

**Comune di Porcari**

*Impianto di condizionamento estivo del plesso scolastico  
comprendente la s. materna e l'asilo nido siti in via boccaione*



**BALDASSARI**  
IMPIANTI

LUCCA - Via Tazio Nuvolari n° 41 Carraia - tel.0583/980927 fax.0583/980928

Protocollo n. 5416 del 18 NOV. 2016

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Il sottoscritto : **BALDASSARI STEFANO**

titolare o legale rappresentante dell'impresa **BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. UNIPERSONALE**

operante nel settore **INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI**

con sede in **VIA TAZIO NUVOLARI N°41 Fraz. CARRAIA**

Comune **CAPANNORI** (prov. LU) tel. **0583 / 980927**

part. IVA **00488310467**

iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di **LUCCA** n. **98010**

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985 n.443) di **LUCCA** n. **50609**

Esecutrice dell' impianto Elettrico (descrizione schematica): **Realizzazione di impianto di condizionamento estivo realizzato mediante nuovo refrigeratore d'acqua avente potenza frigorifera pari a 60 kW; installazione, nella UTA esistente, di batteria fredda avente potenzialità max 40kW; realizzazione di collegamento idraulico tra la macchina refrigerante e la batteria fredda di nuova installazione per la UTA con installazione di valvola miscelatrice; realizzazione di collegamento idraulico tra la macchina refrigerante e la batteria esistente nella macchina termoventilante con intercettazione del circuito caldo e installazione di valvola ad azionamento elettrico di cambio stagione. Realizzazione di collegamento elettrico di alimentazione della nuova macchina; integrazione del sistema di gestione macchina frigo e della nuova valvola miscelatrice.**

inteso come:  NUOVO IMPIANTO

AMPLIAMENTO

TRASFORMAZIONE

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

ALTRO :

Commissionato da **Comune di Porcari**

Installato nel comune **Porcari** (prov.LU ) Via **del Boccaione**

di proprietà di **Comune di Porcari**

in edificio adibito ad uso  INDUSTRIALE  CIVILE  COMMERCIO  ALTRI USI

DICHIARA

**sotto la propria personale responsabilità , che l'impianto e' stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte , secondo quanto previsto dalla dall'art. 6 del decreto 22-1-08 n. 37; tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui e' destinato l'edificio , avendo in particolare:**

rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da:

seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego: DM 37/08; norma CEI 64-8;

installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, (artt. 5 e 6)

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

**Allegati obbligatori**

progetto ai sensi degli articoli 5 e 7(4);

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5)

schema/descrizione dell'impianto realizzato (6)

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti:

copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali.

Allegati facoltativi (8):

DECLINA

**ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione .**

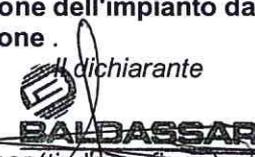
Data

Il Responsabile Tecnico

Il dichiarante

18 NOV. 2016

  
**BALDASSARI**  
BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.  
Via Tazio Nuvolari - 55061 Carrara (LU)  
Tel. 0583 980927 - Fax 0583 980928  
part. IVA n. 00488310467

  
**BALDASSARI**  
BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.  
Via Tazio Nuvolari - 55061 Carrara (LU)  
Tel. 0583 980927 - Fax 0583 980928  
part. IVA n. 00488310467

Avvertenze per il committente : responsabilità del committente o del proprietario art. 10467

**RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI  
(RELAZIONE SEMPLIFICATA)**

(nota n° 5)

Il sottoscritto Baldassari Stefano nato a Lucca il 12/06/63, legale (o legale rappresentante) dell'impresa Baldassari Impianti elettrici srl unipersonale

Esecutrice dell' impianto Elettrico (descrizione schematica): **Realizzazione di impianto di condizionamento estivo realizzato mediante nuovo refrigeratore d'acqua avente potenza frigorifera pari a 60 kW, installazione nella UTA esistente di batteria fredda avente potenzialità max 40kW, realizzazione di collegamento idraulico tra la macchina refrigerante e la batteria fredda di nuova installazione per la UTA con installazione di valvola miscelatrice; realizzazione di collegamento idraulico tra la macchina refrigerante e la batteria esistente nella macchina termoventilante con intercettazione del circuito caldo e installazione di valvola ad azionamento elettrico di cambio stagione. Realizzazione di collegamento elettrico di alimentazione della nuova macchina; integrazione del sistema di gestione macchina frigo e della nuova valvola miscelatrice.**

inteso come:  NUOVO IMPIANTO  
 AMPLIAMENTO  
 TRASFORMAZIONE  
 MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
 ALTRO :

Commissionato da **Comune di Porcari**

Installato nel comune **Porcari** (prov.LU ) Via **del Boccaione**

di proprietà di **Comune di Porcari**

in edificio adibito ad uso  INDUSTRIALE  CIVILE  COMMERCIO  ALTRI USI

**DICHIARA**

**X DICHIARAZIONE 1**

di aver utilizzato materiali (componenti elettrici) conformi alle norme riconosciute secondo DM 37/08, artt.5 e 6 e che gli stessi possiedono marchi/certificati di prova/certificati di conformità alle norme rilasciati da Istituti autorizzati/dichiarazioni di conformità del costruttore, come di seguito elencati:

INDUSTRIE TECHNIK AH-1SCST1	REG. AMB. C/DISPLAY LCD ALIM.110..230 VCA	N	1
INDUSTRIE TECHNIK VFZ325	VALV.GLOBO GHISA FIL.FE.DN25 PN16 KVs10	N	1
INDUSTRIE TECHNIK SE4M24	ATTUATORE MODUL. 0-10Vdc 500Nm	N	1
HIDROS LDA060	REFRIGERATORE DI LIQUIDO IN SOLO FREDDO COMPLETO DI KIT IDRICO POMPA E ACCUMULO	N	1
FAIT KIT UTA	KIT PER ADEGUAMENTO UTA	N	1

**DICHIARA INOLTRE**

L'impianto è compatibile con gli impianti preesistenti

I componenti sono idonei rispetto all'ambiente di installazione

Eventuali informazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi utilizzatori, considerate rilevanti ai fini del buon funzionamento dell'impianto:

I materiali utilizzati sono rispondenti al progetto allegato.

In relazione all'utilizzo dei materiali:

per i materiali (componenti elettrici) di cui alla **dichiarazione 1** i riferimenti normativi sollevano il dichiarante dalle responsabilità sulla qualità del prodotto stesso.

DATA  
**18 NOV 2016**



**BALDASSARI**  
BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.  
Via Tazio Nuvolari, - 55061 Carraia (LU)  
Tel 0583 980927 - Fax 0583 980928  
P. IVA - 07488310467



SCHEMA (DESCRIZIONE) DI IMPIANTO REALIZZATO  
(DM 37/08)

Il sottoscritto Baldassari Stefano nato a Lucca il 12/06/63, titolare (o legale rappresentante) dell'impresa Baldassari Impianti elettrici srl unipersonale

Esecutrice dell' impianto Elettrico (descrizione schematica): **Realizzazione di impianto di condizionamento estivo realizzato mediante nuovo refrigeratore d'acqua avente potenza frigorifera pari a 60 kW; installazione, nella UTA esistente, di batteria fredda avente potenzialità max 40kW; realizzazione di collegamento idraulico tra la macchina refrigerante e la batteria fredda di nuova installazione per la UTA con installazione di valvola miscelatrice; realizzazione di collegamento idraulico tra la macchina refrigerante e la batteria esistente nella macchina termoventilante con intercettazione del circuito caldo e installazione di valvola ad azionamento elettrico di cambio stagione. Realizzazione di collegamento elettrico di alimentazione della nuova macchina; integrazione del sistema di gestione macchina frigo e della nuova valvola miscelatrice.**

inteso come:  NUOVO IMPIANTO  
 AMPLIAMENTO  
 TRASFORMAZIONE  
 MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
 ALTRO :

Commissionato da **Comune di Porcari**

Installato nel comune **Porcari** (prov.LU ) Via **del Boccaione**

di proprietà di **Comune di Porcari**

in edificio adibito ad uso  INDUSTRIALE  CIVILE  COMMERCIO  ALTRI USI

SEGNALA

IMPIANTO CON OBBLIGO DI PROGETTO

Che essendo lo stesso al di sopra dei limiti che prevedono l'obbligo della progettazione (così come disposto dall'art. 4 del DM 37/08) per la descrizione dell'opera come eseguita, si fa riferimento al progetto:

GIA' CONSEGNATO (in fase di richiesta di abitabilità/agibilità)  
 ALLEGATO (per immobili già dotati di abitabilità/agibilità)

IMPIANTO SENZA OBBLIGO DI PROGETTO

che essendo lo stesso al di sotto dei limiti che prevedono l'obbligo della progettazione (così come disposto dall'articolo 4 del DM 37/08) l'opera è stata realizzata come da:

TABELLA SCHEMATICA ALLEGATA  (EVENTUALE) DESCRIZIONE

RIFERIMENTO TAV. 1 DEL 30/9/2016 redatta da Tocchini Riccardo,

Descrizione:

PROGETTO (NON OBBLIGATORIO) ALLEGATO

DATA

1.8 NOV. 2016

FIRMA

**BALDASSARI**  
BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.  
Via Lazio Nuovolaro - 55061 Carrara (LU)  
Tel. 0583 980927 - Fax 0583 980928  
P. IVA 00488310467

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

**BALDASSARI IMPIANTI  
ELETTRICI - SOCIETA' A  
RESPONSABILITA' LIMITATA  
CHE POTRA' ESSERE  
ABBREVIATA IN "BALDASSARI  
IMPIANTI ELETTRICI - S.R.L.**



JGHVZV

*Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.*

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CAPANNORI (LU) VIA TAZIO NUVOLARI 41 CAP 55061 FRAZIONE: CARRAIA
Indirizzo PEC	baldassarisrl@pec.it
Telefono	0583 980927
Numero REA	LU - 98010
Codice fiscale	00488310467
Partita IVA	00488310467
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata con unico socio
Data atto di costituzione	21/06/1979
Data iscrizione	29/06/1979
Data ultimo protocollo	09/09/2016
Amministratore Unico	BALDASSARI STEFANO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	21/06/1979
Attività esercitata	impianti elettrici in genere, sia a carattere civile che industriale e impianti di protezione da scariche atmosferiche - dal 22.12.1995 impianti radiotelevisivi, antenne, elettronici in genere - dal 03.04.2000 installazione
	...
Codice ATECO	43.22
Codice NACE	43.22
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	85.000,00
Addetti al 30/06/2016	16
Soci	1
Amministratori	2
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche RI dal 25/10/2015	3
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di QUALITA'	sì

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2015 - 2014 - 2013 - 2012 - 2011 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di LUCCA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Altri atti

13

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo);  
si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	3
3 Capitale e strumenti finanziari .....	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	5
5 Amministratori .....	6
6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	7
7 Attività, albi ruoli e licenze .....	8
8 Sedi secondarie ed unita' locali .....	11
9 Aggiornamento impresa .....	11

## 1 Sede

Indirizzo Sede legale	CAPANNORI (LU) VIA TAZIO NUVOLARI 41 CAP 55061 FRAZIONE: CARRAIA
Telefono	0583 980927
Indirizzo PEC	baldassarisrl@pec.it
Partita IVA	00488310467
Numero REA	LU - 98010
Data iscrizione	29/06/1979

iscrizione REA

Numero repertorio economico amministrativo (REA): LU - 98010

Data iscrizione: 29/06/1979

sede legale

CAPANNORI (LU)

VIA TAZIO NUVOLARI 41 CAP 55061

frazione CARRAIA

Telefono: 0583 980927

indirizzo elettronico

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: baldassarisrl@pec.it

partita iva

00488310467

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale)
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 21/06/1979
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE, IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, ANTENNE, IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE, IMPIANTI ...
Poteri da statuto	L'AMMINISTRATORE UNICO E'INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI

SOCIALI,  
...

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00488310467  
del Registro delle Imprese di LUCCA  
Precedente numero di iscrizione: LU017-7931  
Data iscrizione: 19/02/1996

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 02/08/1999  
con decorrenza dal 28/07/1999

### informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 21/06/1979

### iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 25/06/1979

## Sistema di amministrazione e controllo

### durata della società

Data termine: 31/12/2030

### scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2001  
Scadenza esercizi successivi: 31/12

### sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

### forme amministrative

amministratore unico (in carica)

## Oggetto sociale

LA REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE, IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, ANTENNE, IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE, IMPIANTI IDRO-TERMOSANITARI ED ANTINCENDIO, SIA A CARATTERE CIVILE CHE INDUSTRIALE; POTRA' ALTRESI' EFFETTUARE IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO DI MATERIALE ELETTRICO, ELETTROMECCANICO ED ELETTRONICO IN GENERE NONCHE' DEI RELATIVI ACCESSORI; LA REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI TERMICI, IDRICI, GAS, ALLARME ANTINCENDIO; I MOVIMENTI TERRA, GLI SCAVI, L'EDILIZIA CIVILE ED INDUSTRIALE; LA PARTECIPAZIONE IN AFFARI, IN JOINT-VENTURE CON ALTRE SOCIETA' DEL SETTORE, NEL QUALE L'APPORTO SPECIALISTICO DELLA SOCIETA' RAPPRESENTA ANCHE UN SOLO SEGMENTO DELL'INTERA PRESTAZIONE; L'ISTITUZIONE E LA GESTIONE DI RETI COMMERCIALI PER LA PRODUZIONE E/O LA VENDITA DI BENI E SERVIZI OGGETTO DELL'ATTIVITA', ANCHE CON IL SISTEMA DI AFFILIAZIONE; L'ACQUISTO, LA COSTRUZIONE, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA RISTRUTTURAZIONE, LA LOCAZIONE E LA GESTIONE IN GENERE DI BENI IMMOBILI A QUALSIASI USO DESTINATI.

PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI E NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA VIGENTE, LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE INDUSTRIALE, IMMOBILIARE O MOBILIARE, BANCARIA, FINANZIARIA E VALUTARIA CONNESSA CON L'OGGETTO SOCIALE E POTRA' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI ANCHE AZIONARIE; LA SOCIETA' POTRA' ALTRESI', CONCEDERE A PERSONA O IMPRESA PARTECIPAZIONI O INTERESSENZE AI SINGOLI AFFARI, NONCHE' PRESTARE FIDEIUSSIONI O AVALLI A FAVORE DI TERZI.

## Poteri

**poteri da statuto**

L'AMMINISTRATORE UNICO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O LO STATUTO RISERVA ALLA COMPETENZA DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI. L'AMMINISTRATORE HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO; ALLO STESSO SPETTA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' CON FIRMA LIBERA.

**Altri riferimenti statutari**

**clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di gradimento**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di prelazione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**clausole di limitazione**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**modifiche statutarie, atti e fatti  
soggetti a deposito**

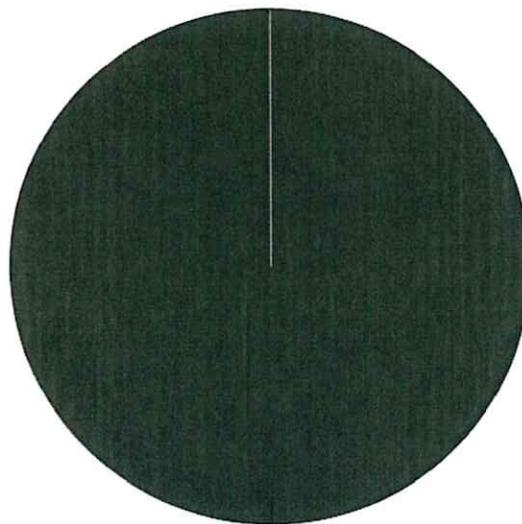
ADEGUAMENTO STATUTARIO ALLE NUOVE DISPOSIZIONI DI LEGGE.

**3 Capitale e strumenti finanziari**

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	85.000,00
	Sottoscritto:	85.000,00
	Versato:	85.000,00

**4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote**

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 26/03/2009



BALDASSARI STEFANO  
100%

Il grafico a torta e la tabella sottostante rappresentano una sintesi della composizione societaria dell'impresa (le quote di proprietà sono sommate per titolare e poi arrotondate).  
Si sottolinea che solo l'elenco dei soci, disponibile di seguito alla tabella di sintesi, fornisce la completa e dettagliata situazione societaria così come depositata.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
BALDASSARI STEFANO BLDSFN63H12E715I	85.000,00	100 %	proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 26/03/2009**  
dichiarazione ai sensi art.16 c.12 undecies l.2 del 28/1/2009  
pratica con atto del 26/03/2009

Data deposito: 26/03/2009  
Data protocollo: 26/03/2009  
Numero protocollo: LU-2009-8772

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
85.000,00 Euro

Proprietà'

Quota di nominali: 85.000,00 Euro  
Di cui versati: 85.000,00

BALDASSARI STEFANO

Codice fiscale: BLDSFN63H12E715I  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
LUCCA (LU) VIA DEL FOSSO 219 CAP 55100

## 5 Amministratori

Amministratore Unico Institore	BALDASSARI STEFANO GIUSTI CINZIA	Rappresentante dell'impresa
-----------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------

**Forma amministrativa adottata**  
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1  
Durata in carica: fino alla revoca

**Elenco amministratori**

**Amministratore Unico**  
BALDASSARI STEFANO

Rappresentante dell'impresa  
Nato a LUCCA (LU) il 12/06/1963  
Codice fiscale: BLDSFN63H12E715I  
LUCCA (LU)  
VIA DEL FOSSO 219 CAP 55100

*residenza*

*carica*

**direttore tecnico**  
Nominato il 08/08/1990

*carica*

**amministratore unico**  
Nominato con atto del 21/06/2001  
Durata in carica: fino alla revoca

**carica** socio unico  
 dal 23/12/2008  
 Data iscrizione: 12/01/2009

**carica** responsabile tecnico  
 Nominato il 10/04/2009  
*riconoscimento requisiti tecnico-professionali D.M. 37/2008*  
 responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, G  
 Provincia LU  
 Del 10/04/2009  
 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

**Institore**  
**GIUSTI CINZIA**  
 Nata a BARGA (LU) il 08/04/1960  
 Codice fiscale: GSTCNZ60D48A657U  
**residenza**  
 PORCARI (LU)  
 VIA TOSCHINO 47/A CAP 55016

**carica** institore  
 Nominato con atto del 17/03/2007  
**poteri**  
 POTERI RELATIVI ALLA CARICA DI INSTITUTE DI CUI ALL'ATTO DEL NOTAIO LAMBERTO GIUSTI REP. N. 9059 DEL 17/3/2007.  
 AL NOMINATO PROCURATORE VIENE AFFIDATO OGNI E PIU' AMPIO POTERE PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E POTERI LIMITATI PER LA STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE ALLE SOTTOINDICATE CATEGORIE DI ATTI ED OPERAZIONI:  
 - ESIGERE QUALSIASI SOMMA O CREDITO IN CAPITALE ED ACCESSORI E DARNE QUIETANZA;  
 - EMETTERE ASSEGNI A VALERE SUI CONTI CORRENTI BANCARI, ANCHE ALLO SCOPERTO MA NEI LIMITI DEGLI AFFIDAMENTI CONCESSI, GIRARLI, TRASFERIRLI E VERSARLI, EFFETTUARE DEPOSITI E PRELIEVI PRESSO QUALUNQUE BANCA O ISTITUTO DI CREDITO, FIRMANDO LE OCCORRENTI DICHIARAZIONI;  
 - STARE IN GIUDIZIO ATTIVAMENTE E PASSIVAMENTE AVANTI I GIUDICI DI PACE, TRIBUNALI, CORTI E TRIBUNALI AMMINISTRATIVI REGIONALI, NONCHE' TUTTE LE GIURISDIZIONI SPECIALI, NOMINANDO ALL'UOPO PROCURATORI ED AVVOCATI NONCHE' REVOCARLI;  
 - PROMUOVERE QUALUNQUE ATTO CONSERVATIVO ED ESECUTIVO;  
 - COSTITUIRE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA ANCHE IN QUALITA' DI MANDATARIO;  
 - FORMULARE E PRESENTARE DOMANDE E OFFERTE PER PARTECIPARE, ANCHE SOTTO FORMA DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESA, A GARE E/O APPALTI PUBBLICI E PRIVATI E, IN CASO DI AGGIUDICAZIONE, PRESENTARE TUTTA LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA RILASCIANDO A TAL FINE TUTTE LE DICHIARAZIONI OCCORRENTI; ACCETTARE E SOTTOSCRIVERE PAGAMENTI E STATI DI AVANZAMENTO LAVORI. IL TUTTO CON PROMESSA DI RATO E VALIDO, SOTTO GLI OBBLIGHI DI LEGGE E CON OBBLIGO DI RENDICONTO.

**6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri**

Fusioni e scissioni		
Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Progetto di scissione mediante costituzione della nuova societa'	23/10/2009	SB IMMOBILIARE SRL UNIPERSONALE
Scissione mediante costituzione di nuova societa'	28/10/2009	ESSEBI IMMOBILIARE SRL UNIPERSONALE

**Fusioni, scissioni**

progetto di scissione mediante costituzione della nuova societa' SB IMMOBILIARE SRL UNIPERSONALE  
 Sede: PORCARI

*estremi della pratica*

Data iscrizione: 27/10/2009

Data atto: 23/10/2009

**scissione mediante costituzione  
di nuova societa'**

*estremi della pratica*

ESSEBI IMMOBILIARE SRL UNIPERSONALE

Sede: PORCARI

Data iscrizione: 30/10/2009

Data modifica: 31/12/2009

Data delibera: 28/10/2009

Data atto di esecuzione: 30/12/2009

## 7 Attività, albi ruoli e licenze

**Addetti**

16

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 21/06/1979

**Attività esercitata**

IMPIANTI ELETTRICI IN GENERE, SIA A CARATTERE CIVILE CHE INDUSTRIALE  
E IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE - DAL 22.12.1995  
IMPIANTI  
RADIOTELEVISIVI, ANTENNE, ELETTRONICI IN GENERE - DAL 03.04.2000  
INSTALLAZIONE  
...

### Attività

**Inizio attività**

*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 21/06/1979

**categorie di opere generali e  
specializzate**

*(fonte Casellario AVCP)*

Categoria: OG10 - impianti per trasformaz./distribuz. energia elettrica e pubblica illuminazione

Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OG11 - impianti tecnologici

Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OS30 - impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi

Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

**attestazione di qualificazione  
all'esecuzione di lavori pubblici**  
*(fonte Casellario AVCP)*

Codice identificativo SOA: 13103700152

Denominazione: Attesta S.p.a. - Societa' Organismo Di Attestazione

Numero attestazione: 91253/7/00

Rilasciata il: 01/09/2016

Data scadenza: 03/04/2018

Regolamento: D.P.R. 207/2010

**ulteriori informazioni da Casellario  
AVCP**

Certificazione di qualità rilasciata da: Imq S.p.a.

Data scadenza: 14/09/2018

**certificazioni di qualità, ambientali  
ed altro in corso di validità**

*(fonte Accredia, ultimo  
aggiornamento 15/09/2016)*

Numero certificato: 9165.BDSI

Data di prima emissione: 14/09/2004

Certificato emesso dall'organismo di certificazione: IMQ S.P.A.

Codice fiscale: 12898410159

Schema di Accredimento:

SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'

Settori certificati:

28 - Costruzione

**attività esercitata nella sede  
legale**

IMPIANTI ELETTRICI IN GENERE, SIA A CARATTERE CIVILE CHE INDUSTRIALE  
E IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE - DAL 22.12.1995 IMPIANTI  
RADIOTELEVISIVI, ANTENNE, ELETTRONICI IN GENERE - DAL 03.04.2000 INSTALLAZIONE  
IMPIANTI IDRO-TERMO-SANITARI ED ANTINCENDIO.

**impresa artigiana per le seguenti  
attività**

IMPRESA GIA' ISCRITTA ALL'ALBO ARTIGIANI AL N. 29410 DEL 25.06.1979.  
CANCELLATA D'UFFICIO DALLA C.P.A. DEL 14.07.1999 PER SUPERO DEL NUMERO  
DEGLI ADDETTI PREVISTI DALLA L. 443/85, CON DECORRENZA 01.07.1998.  
CON DELIBERA N. 120 DEL 02.12.1999, LA C.R.A.T. HA RETTIFICATO LA  
DECORRENZA  
DELLA CANCELLAZIONE DA 01.07.1998 A 01.11.1998

Data inizio attività artigiana: 01/02/1999

**classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(informazione di sola natura  
statistica)**

Codice: 43.22 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento  
dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: A - primaria Albo Artigiani

Data inizio: 03/04/2000

Codice: 43.22.01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento  
dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione

Importanza: D - secondaria Albo Artigiani

Data inizio: 03/04/2000

Codice: 43.22.03 - installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli  
integrati (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: D - secondaria Albo Artigiani

Data inizio: 03/04/2000

**Addetti  
(informazione di sola natura  
statistica)**

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2016  
(Dati rilevati al 30/06/2016)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	16	17	16
Indipendenti	0	0	0
Totale	16	17	16

**Addetti nel comune di  
CAPANNORI (LU)  
Sede e Unità locali: 3**

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	16	17	16
Indipendenti	0	0	0
Totale	16	17	16

**Albi e Ruoli**

**Albo Nazionale Gestori  
Ambientali  
(fonte Ministero dell'Ambiente)**

Numero iscrizione: FI/009823

Iscritta nella sezione di: FIRENZE

Categoria: 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi che effettuano operazioni di  
raccolta e trasporto dei propri rifiuti (d.m. 3/6/2014 art.8,c.1,lett. b)

Classe: unica

Data inizio: 15/06/2006

Data scadenza: 20/12/2021

## Abilitazioni

### abilitazioni per gli impianti D.M. 37/2008

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

#### 1) Lettera A

impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

Limitatamente a: dal 31/10/1990 al 08/02/2010 l'impresa e' stata abilitata per la stessa attivita' ai sensi della l. 46/90

Provincia: LU

Data accertamento: 08/02/2010

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

#### 2) Lettera B

impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

Limitatamente a: dal 22/12/1995 al 08/02/2010 l'impresa e' stata abilitata per la stessa attivita' ai sensi della l. 46/90

Provincia: LU

Data accertamento: 08/02/2010

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

#### 3) Lettera C

impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Limitatamente a: dal 31/10/1990 al 03/04/2000 l'impresa e' stata abilitata per la stessa attivita' ai sensi della l. 46/90

Provincia: LU

Data accertamento: 08/02/2010

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

#### 4) Lettera D

impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

Limitatamente a: dal 03/04/2000 al 08/02/2010 l'impresa e' stata abilitata per la stessa attivita' ai sensi della l. 46/90

Provincia: LU

Data accertamento: 08/02/2010

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

#### 5) Lettera E

impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Limitatamente a: dal 03/04/2000 al 08/02/2010 l'impresa e' stata abilitata per la stessa attivita' ai sensi della l. 46/90

Provincia: LU

Data accertamento: 08/02/2010

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

#### 6) Lettera G

impianti di protezione antincendio

Limitatamente a: dal 03/04/2000 al 08/02/2010 l'impresa e' stata abilitata per la stessa attivita' ai sensi della l. 46/90

Provincia: LU  
Data accertamento: 08/02/2010  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

## 8 Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. LU/3	CAPANNORI (LU) CAP 55012
-----------------------	--------------------------

Unita' Locale n. LU/3

*indirizzo*

Magazzino, Ufficio  
Data apertura: 10/11/1989  
CAPANNORI (LU)  
CAP 55012  
frazione CARRAIA  
ZONA INDUSTRIALE  
Telefono: 0583 780927

## 9 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	09/09/2016
------------------------	------------

