

D E T E R M I N A Z I O N E
SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 370

DEL 24-06-2016

OGGETTO: Lavori di spostamento di una porzione del muro di recinzione dello stadio comunale ed allargamento della sede stradale di via Diaccio" APPROVAZIONE VARIANTE MIGLIORATIVA AI SENSI DELL'ART. 132, COMMA 3, SECONDO PERIODO, DEL D.LGS.163/2006 .

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Richiamata la **deliberazione di C.C. n. 17 del 03.06.2015** con cui venne approvato il Programma delle Opere Pubbliche di questo Comune per il triennio 2015-2017 comprendente al punto n. 6 lettera a dell'esercizio finanziario anno 2015 i **"Lavori di spostamento di una porzione del muro di recinzione dello stadio comunale ed allargamento della sede stradale di via Diaccio"** per un importo complessivo di € **95.000,00**;

Richiamata la determinazione del Servizio LL.PP. n. **545 del 30.10.2015** con cui venne affidato all'ing. Marco Molteni l'incarico professionale per la progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi e venne assunto il relativo impegno di spesa di € **9.008,48** sul cap. 10802/1 del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità;

Richiamato il **progetto preliminare dell'opera**, trasmesso dall'ing. Marco Molteni con nota prot. 20203 del 11.11.2015, **approvato con deliberazione di G.C. n. 138 del 18.11.2015**;

Richiamata la delibera di G.C. n. **147 del 25.11.2015**, con cui venne approvato il **progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di spostamento di una porzione del muro di recinzione dello stadio comunale ed allargamento della sede stradale di via Diaccio"** e quanto di seguito riportato:

1) approvare il progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai **"Lavori di Rifacimento di porzione del Muro di recinzione dello stadio comunale ed allargamento sede stradale via Diaccio."**, trasmesso dall'ing. Mauro Molteni con nota del 24.11.2015, progetto allegato all'originale della presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;

2) approvare il **relativo quadro economico dell'opera di seguito riportato**:

Rifacimento porzione del Muro di recinzione dello stadio comunale ed allargamento sede stradale via Diaccio.		
QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 71.000,00
A3	Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008.)	€ 2.485,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 73.485,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	€ 1.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA 10% inclusa)	€ 2.130,00
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e sicurezza dei lavori, emissione C.R.E...	€ 7.100,00
B7.2	Spese tecniche per incarico interno (R.U.P, validazioni progettuali, ecc.) ai sensi dell'art. 93, comma 7 – ter del D.Lgs. 163/2006 .	€ 511,20
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 230,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).	€ 1.000,00
	Imposte	
B12.1	IVA (10%) su importo lavori in appalto	€ 7.348,50
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 1.908,48
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.453,18
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 94.938,18

3) Dare atto della copertura finanziaria della spesa complessiva di € 94.938,18 sul cap. 10802/1 del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità;

4) di dare, altresì, atto che:

- ai sensi dell'art. 3 comma 2 della Legge Regionale 52/1999 il presente provvedimento, con il quale il progetto esecutivo è approvato, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;
- con l'approvazione del presente provvedimento si dà atto della sua conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché della conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche.

Richiamata la determina del Servizio LL.PP. n. 693 del 16/12/2015, con la quale fu deciso quanto segue:

- 1) Dare atto dell'avvenuta costituzione della C.U.C. (CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA) dei comuni di Capannori, Altopascio, Porcari, Montecarlo e Villa Basilica e della avvenuta sottoscrizione, in data 02.12.2015, della relativa convenzione (rep. Inf. N. 20/2015 del Comune di Capannori) per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture secondo quanto previsto dall'art. 33, comma 3 –bis

del D.l.gs. 163/2006;

- 2) di procedere, a mezzo della suddetta C.U.C. (CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA) dei comuni di Capannori, Altopascio, Porcari, Montecarlo e Villa Basilica, all'avvio della procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi mediante esperimento di gara informale, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.l.gs. 163/2006., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del sopramenzionato D. l.gs. 163/2006;
- 3) di approvare:
 - lo schema della lettera d'invito, allegato all'originale del presente atto;
 - l'elenco delle ditte (almeno n. 5 ditte appartenenti alla categoria prevalente OG3 relativa ai lavori edili di cui trattasi) da invitare alla procedura negoziata, che sarà conservato agli atti di ufficio e che verrà allegato all'originale del presente atto dopo la data di scadenza per la presentazione delle offerte;
- 4) di fissare, ai sensi dell'art. 70, comma 5 del D.l.gs. 163/2006, i termini di ricezione delle offerte in almeno 20 gg. decorrenti dalla data d'invio della lettera d'invito;
- 5) dare atto che, con successivi atti, la stazione appaltante provvederà, ad avvenuta aggiudicazione dei lavori all'impresa risultata vincitrice della gara informale e, comunque, prima della stipula del contratto d'appalto dei lavori in oggetto, alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti alla gara stessa, nonché dell'impresa vincitrice o prescelta, nonché delle ulteriori notizie necessarie ai sensi della vigente normativa in materia;
- 6) di disporre che il contratto sia stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite rogazione del Segretario Comunale;
- 7) Di dare atto che l'attivazione della procedura di affidamento dei lavori consente, secondo quanto previsto al paragrafo 5.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato 4/2 al D.l.gs. 118/2011), la determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato (F.P.V.) nell'anno 2015, garantendo così il finanziamento dell'opera sull'esercizio 2016/6
- 8) dare atto dei seguenti impegni di spesa già assunti per la progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi:
 - determinazione del Servizio LL.PP. n. 92 del 08.09.2014: imp. N. 1011/2015 di € 9.008,48 sul cap. 10802/1 del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità
- 9) Di prenotare, pertanto, l'impegno di spesa generale (per lavori e somme a disposizione) come risulta dal quadro economico dell'intervento, al netto delle spese suddette che risultano già impegnate, per complessivi euro 85.929,70, sul cap. 10802/1 dell'anno 2016 del bilancio 2015-2017,;
- 10) di impegnare la somma di € 30,00 per il pagamento del contributo di gara previsto dall'AVCP, da effettuare tramite bollettino MAV emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, sul capitolo 10802/1 dell'anno 2016 del bilancio 2015-2017;
- 11) di effettuare il pagamento di € 30,00 a favore dell'AVCP (oggi ANAC) tramite MAV emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;
- 12) dare atto che:
 - il CIG dell'intervento è il seguente: 65174680BD
 - il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H61B15000430004

Richiamata la determinazione n. 90 del 28/01/2016 del Dirigente Responsabile della C.U.C. – dott.ssa Caterina Gallo con cui venne dichiarata l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore della ditta COSTRUIRE s.r.l. con sede in Via San Giuseppe, n. 76, loc. Montecarlo (LU), che ha offerto un ribasso del 4,05 % sull'importo a base di gara;

Richiamata la determina n.136 del 17.03.2016 con la quale venne aggiudicato definitivamente l'appalto ed approvato quanto segue:

- 1) che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) **dare atto della determinazione n. 90 del 28/01/2016 del Dirigente Responsabile della C.U.C. – dott.ssa Caterina Gallo con cui venne dichiarata l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore della ditta COSTRUIRE s.r.l. con sede in Via San Giuseppe, n. 76, loc. Montecarlo (LU), che ha offerto un ribasso del 4,05 % sull'importo a base di gara;**
- 3) **di aggiudicare definitivamente l'appalto relativo ai "Lavori di spostamento di una porzione del muro di recinzione dello stadio comunale ed allargamento della sede stradale di via Diaccio" all'impresa COSTRUIRE s.r.l. con sede in Via San Giuseppe, n. 76, loc. Montecarlo (LU), che ha offerto un ribasso del 4,05% sull'importo a base di gara (€ 71.000,00) pari ad un importo di € 68.124,50 più € 2.485,00 per oneri della sicurezza e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 70.609,50 IVA esclusa;**
- 4) **dare atto della documentazione afferente alla gara (lettera di invito, offerte, verbali di gara,ccc...) che viene allegata, in atti, all'originale della presente determinazione;**
- 5) **approvare il nuovo quadro economico come rideterminato dopo l'effettuazione della gara e di seguito riportato:**

LAVORI DI RIFACIMENTO PORZIONE DEL MURO DI RECINZIONE DELLO STADIO COMUNALE ED ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO		
QUADRO ECONOMICO DOPO L'EFFETTUAZIONE DELLA GARA		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo contrattuale dei lavori aggiudicato	€ 68.124,50
A3	Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008.)	€ 2.485,00
	IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 70.609,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	€ 1.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (5% dell'importo contrattuale compreso quota inferiore al 50% ribasso ed IVA 10% inclusa)	€ 3.746,85
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e sicurezza dei lavori, emissione C.R.E...	€ 7.100,00
B7.2	Spese per incentivi ai dipendenti interni (R.U.P, validazioni progettuali, Responsabile dei lavori ex D.Lgs. 81/2006, ..ecc.) ai sensi dell'art. 93, comma 7 – ter del D.Lgs. 163/2006 .	€ 511,20
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 230,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 30,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).	€ 1.000,00
	Imposte	
B12.1	IVA (10%) su importo lavori in appalto	€ 7.060,95
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 1.908,48
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.587,48
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 93.196,98

6) assumere l'impegno di spesa complessivo (lavori e somme a disposizione) per la realizzazione dell'opera di € 93.196,98 come di seguito indicato:

- € 77.670,45 per **Impresa appaltatrice (Costruire s.r.l./subappaltatori**, sull'impegno n. 1253 del 2015 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 693 del 16/12/2015 sul capitolo 11877/0 RIFACIMENTO PORZIONE DI MURO DI RECINZIONE STADIO COMUNALE E ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO (fin. avanzo disponibile);

- **di € 30,00 per contributo ANAC** – impegno n. 1253/1 del 2015 già assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 693 del 16/12/2015 sul capitolo 11877/0 RIFACIMENTO PORZIONE DI MURO DI RECINZIONE STADIO COMUNALE E ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO (fin.avanzo disponibile) – codice di riferimento 2080101;

- **€ 9.008,48 per incarico esterno (ing. Molteni di Lucca)** – impegno n. 1011 già assunto con determina del servizio LL.PP. n. 545 del 30/10/2015 sul capitolo 11877/1 RIFACIMENTO PORZIONE DI MURO DI

RECINZIONE STADIO COMUNALE E ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO - PROGETTAZIONE (fin.avanzo disponibile);

- € 6.488,05 per altre somme a disposizione riportate nel Quadro economico dell'Opera di cui al punto 5) (di cui € 511,20 per incentivi ai dipendenti interni (R.U.P. validazioni progettuali, Responsabile dei lavori ex D.Lgs. 81/2006, ..ecc.) ai sensi dell'art. 93, comma 7 ter del D.Lgs. 163/2006) impegno n. 1253 del 2015 assunto con determina del Servizio I.L.P.P. n. 693 del 16/12/2015 sul capitolo 11877/0 RIFACIMENTO PORZIONE DI MURO DI RECINZIONE STADIO COMUNALE E ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO (fin.avanzo disponibile) – codice di riferimento 2080101;

- 7) **dare atto che residua un'economia pari ad € 1.741,20** dovuta a parte del ribasso d'asta, IVA inclusa, non reinserita nel quadro economico dopo l'effettuazione della gara;
- 8) **approvare lo schema di contratto**, allegato all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale;
- 9) **trasmettere la presente determinazione** all'Ufficio Segreteria/Contratti per gli adempimenti gestionali opportuni e conseguenti all'approvazione del presente atto ed in particolare per la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tramite rogazione del Segretario Comunale;
- 10) **dare atto:**
 - che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";
 - che il CIG dell'intervento è il seguente: 65174680BD
 - che il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H61B15000430004
 - che in relazione alla presumibile durata della fase di stipula del relativo contratto ed al cronoprogramma progettuale dei lavori (allegato) e in ogni caso in base al cronoprogramma dei pagamenti che il Direttore dei Lavori invierà alla Stazione appaltante a seguito della consegna, salvo eventuali aggiornamenti/varianti successivi all'aggiudicazione della gara, i S.A.L. saranno due e verranno presumibilmente emessi il primo entro 30 giorni dalla consegna dei lavori, il secondo, corrispondente al finale, entro 60 giorni dalla consegna dei lavori ed il Saldo finale, previa approvazione del CRE dei lavori, verrà emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori e comunque entro l'anno 2016.

Dato atto che in data 20.04.2016, nelle more della stipula del contratto, avvenne la consegna dei lavori;

Richiamato il contratto rep. 3783 del 04.05.2016;

Dato atto della comunicazione prot. 11994 del 23.06.2016 con cui il Direttore dei lavori, ing. Marco Molteni, comunica la necessità di procedere alla realizzazione di opere in variante al progetto approvato, opere finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e dovute ad esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e per cause imprevedute ed imprevedibili manifestatesi successivamente all'approvazione del progetto esecutivo ed alla stipula del contratto, e trasmette la relativa proposta di PERIZIA DI VARIANTE redatta AI SENSI DELL'ART. 132, COMMA 3 - secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006 ;

Dato atto che le sopradette nuove esigenze si sono manifestate successivamente alla consegna dei lavori e non sono, quindi, previste nel progetto esecutivo dell'opera;

Vista la sotto riportata documentazione afferente alla sopradetta proposta di PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 132, COMMA 3 - secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006, allegata all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale:

1	Relazione descrittiva
2	Computo metrico estimativo di variante
3	Quadro comparativo

4	Quadro economico di variante
5	Atto di sottomissione
6	Verbale di concordamento nuovi prezzi

Vista la perizia suppletiva e di variante ed in particolare il " Quadro comparativo" ed il nuovo "Quadro economico di variante" sotto riportato:

LAVORI DI RIFACIMENTO PORZIONE DEL MURO DI RECINZIONE DELLO STADIO COMUNALE ED ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO		
QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	NUOVO Importo contrattuale NETTO dei lavori A SEGUITO VARIANTE	€ 71.521,13
A3	Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008.)	€ 2.485,00
	NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 74.006,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	€ 1.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (5% dell'importo contrattuale compreso quota inferiore al 50% ribasso ed IVA 10% inclusa)	€ 10,56
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e sicurezza dei lavori, emissione C.R.E...	€ 7.100,00
B7.2	Spese per incentivi ai dipendenti interni (R.U.P, validazioni progettuali, Responsabile dei lavori ex D.Lgs. 81/2006, ..ecc.) ai sensi dell'art. 93, comma 7 – ter del D.Lgs. 163/2006 .	€ 511,20
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 230,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 30,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).	€ 1.000,00
	Imposte	

B12.1	IVA (10%) su importo lavori in appalto	€ 7.400,61
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 1.908,48
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 19.190,85
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 93.196,98

Dato atto:

- **che le variazioni quantitative e qualitative di cui trattasi, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e dovute ad esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e per cause imprevedute ed imprevedibili manifestatesi successivamente all'approvazione del progetto esecutivo ed alla stipula del contratto, non alterano l'impostazione progettuale ed hanno carattere accessorio/migliorativo rispetto all'opera progettata e contrattualmente stabilita;**
- **che i lavori in variante di cui trattasi, non comportano la necessità di ulteriori finanziamenti rispetto a quello complessivo di € 93.196,98, previsto nel quadro economico del progetto esecutivo approvato, così come rideterminato a seguito della gara, ma modificano sostanzialmente le voci del quadro economico stesso;**
- **che i lavori in variante di cui trattasi comportano un aumento, al lordo del ribasso, di € 3.540,00 dell'importo contrattuale per lavori e quindi un aumento, al netto del ribasso del 4,05%, di € 3.396,63 dell'importo contrattuale per lavori, inferiore al 5% dell'importo contrattuale originario, aumento interamente coperto dall'accantonamento per imprevidi e per una parte inferiore al 50% dal ribasso conseguito in sede di gara;**
- **che, quindi, il nuovo importo contrattuale complessivo al netto del ribasso, ammonta ad € 71.521,13 per lavori oltre ad € 2.485,00 per oneri di sicurezza e quindi, complessivamente ad € 74.006,13 (oltre IVA 10%);**
- **che i lavori in variante di cui trattasi non comportano quindi la necessità di un nuovo finanziamento da parte della stazione appaltante;**
- **che per effetto dell'esecuzione dei lavori in variante di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori comporta un aumento di giorni 15 rispetto al termine di ultimazione originario;**
- **della rilevanza contabile del presente provvedimento, come si evince dagli atti della perizia di variante che prevede, aumento dell'importo contrattuale dei lavori, e modifiche sostanziali al "Quadro economico" originario dei lavori;**

Dato atto delle motivazioni addotte dalla Direzione dei Lavori e della conseguente conformità della perizia di variante alla vigente legislazione in materia ed, in particolare, all'art. 132, COMMA 3 - secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006 e all'art. 161, c. 10 del DPR 207/2010;

Visto il vigente Statuto Comunale;

visto il regolamento comunale dei contratti regolamento comunale di contabilità

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto Sindacale di nomina a Responsabile del Servizio LL.PP. n. 11/2016;

Visto il regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva approvato con deliberazione di G.C. n.312 del 14.06.1997;

D E T E R M I N A

1) assumere agli atti la seguente documentazione afferente alla proposta di PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 132, COMMA 3 - secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006, trasmessa, con nota prot. 11994 del 23.06.2016, dal Direttore dei lavori, ing. Marco Molteni,, allegata, in atti, all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale:

1	Relazione descrittiva
2	Computo metrico estimativo di variante
3	Quadro comparativo
4	Quadro economico di variante
5	Atto di sottomissione
6	Verbale di concordamento nuovi prezzi

2) approvare la perizia di variante di cui trattasi redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3 - secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 161, c. 10 del DPR 207/2010 ;

3) dare atto del nuovo Quadro Economico di Variante sotto riportato:

LAVORI DI RIFACIMENTO PORZIONE DEL MURO DI RECINZIONE DELLO STADIO COMUNALE ED ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO		
QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	NUOVO Importo contrattuale NETTO dei lavori A SEGUITO VARIANTE	€ 71.521,13
A3	Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008.)	€ 2.485,00
	NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 74.006,13

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	€ 1.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (5% dell'importo contrattuale compreso quota inferiore al 50% ribasso ed IVA 10% inclusa)	€ 10,56
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e sicurezza dei lavori, emissione C.R.E...	€ 7.100,00
B7.2	Spese per incentivi ai dipendenti interni (R.U.P, validazioni progettuali, Responsabile dei lavori ex D,Lgs. 81/2006, ..ecc.) ai sensi dell'art. 93, comma 7 – ter del D.Lgs. 163/2006 .	€ 511,20
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 230,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 30,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).	€ 1.000,00
	Imposte	
B12.1	IVA (10%) su importo lavori in appalto	€ 7.400,61
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 1.908,48
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 19.190,85
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 93.196,98

3) Dato atto:

- **che le variazioni quantitative e qualitative di cui trattasi**, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e dovute ad esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e per cause impreviste ed imprevedibili manifestatesi successivamente all'approvazione del progetto esecutivo ed alla stipula del contratto, **non alterano l'impostazione progettuale ed hanno carattere accessorio/migliorativo rispetto all'opera progettata e contrattualmente stabilita;**
- **che i lavori in variante di cui trattasi, non comportano la necessità di ulteriori finanziamenti rispetto a quello complessivo di € 93.196,98, previsto nel quadro economico del progetto esecutivo approvato, così come rideterminato a seguito della gara, ma modificano sostanzialmente le voci del quadro economico stesso;**
- **che i lavori in variante di cui trattasi comportano un aumento, al lordo del ribasso, di € 3.540,00 dell'importo contrattuale per lavori e quindi un aumento, al netto del ribasso del 4,05%, di € 3.396,63 dell'importo**

- contrattuale per lavori, inferiore al 5% dell'importo contrattuale originario, aumento interamente coperto dall'accantonamento per imprevisti e per una parte inferiore al 50% dal ribasso conseguito in sede di gara;
- che, quindi, il nuovo importo contrattuale complessivo al netto del ribasso, ammonta ad € 71.521,13 per lavori oltre ad € 2.485,00 per oneri di sicurezza e quindi, complessivamente ad € 74.006,13 (oltre IVA 10%);
- che i lavori in variante di cui trattasi non comportano quindi la necessità di un nuovo finanziamento da parte della stazione appaltante;
- che per effetto dell'esecuzione dei lavori in variante di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori comporta un aumento di giorni 15 rispetto al termine di ultimazione originario;
- della rilevanza contabile del presente provvedimento, come si evince dagli atti della perizia di variante che prevede, aumento dell'importo contrattuale dei lavori, e modifiche sostanziali al "Quadro economico" originario dei lavori;

4) Dare atto che i suddetti lavori in variante sono affidati all'impresa COSTRUIRE s.r.l. con sede in Via San Giuseppe, n. 76, loc. Montecarlo (LU), appaltatrice dei lavori con contratto rep. 3783 del 04.05.2016, ai prezzi e condizioni come stabiliti nell'atto di sottomissione e nel verbale di concordamento dei nuovi prezzi, allegati, in atti, all'originale presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

- 5) Modificare l'impegno di spesa complessivo (lavori e somme a disposizione) per la realizzazione dell'opera di € 93.196,98 come di seguito indicato:**
- **aumentare ad € 81.406,74 l'impegno 1253/2 del bilancio c.e. per Impresa appaltatrice (Costruire s.r.l.)/subappaltatori, sul capitolo 11877/0 RIFACIMENTO PORZIONE DI MURO DI RECINZIONE STADIO COMUNALE E ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO (fin. avanzo disponibile);**
 - **confermare l'impegno di € 30,00 per contributo ANAC – impegno n. 1253/1 del 2015 già assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 136/2016 sul capitolo 11877/0 RIFACIMENTO PORZIONE DI MURO DI RECINZIONE STADIO COMUNALE E ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO (fin.avanzo disponibile) – codice di riferimento 2080101;**
 - **confermare l'impegno di € 9.008,48 per incarico esterno (ing. Molteni di Lucca) – impegno n. 1011 già assunto con determina del servizio LL.PP. n. 545 del 30/10/2015 sul capitolo 11877/1 RIFACIMENTO PORZIONE DI MURO DI RECINZIONE STADIO COMUNALE E ALLARGAMENTO SEDE STRADALE VIA DIACCIO - PROGETTAZIONE (fin.avanzo disponibile);**
 - **ridurre ad € 2.751,76 l'impegno 1253/3 del bilancio c.e. per altre somme a disposizione riportate nel Quadro economico dell'Opera (di cui € 511,20 per incentivi ai dipendenti interni (R.U.P, validazioni progettuali, Responsabile dei lavori ex D,Lgs. 81/2006, ..ecc.) ai sensi dell'art. 93, comma 7 – ter del D.Lgs. 163/2006);**

6) trasmettere al Servizio Finanziario il presente provvedimento per il necessario aggiornamento del quadro economico della spesa e dei relativi impegni;

7) dare atto:

- i che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";

- i che il CIG dell'intervento è il seguente: 65174680BD
- i che il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H61B15000430004.

**Il Responsabile di Servizio
(Ing. Fulvio D'Angelo)**