

ORIGINALE



# COMUNE DI PORCARI

## PROVINCIA DI LUCCA

**Deliberazione n°51**

**in data 28-03-2012**

Publicata il 03-04-2012

Immediatamente eseguibile

### Deliberazione della Giunta Comunale

Trasmissione ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. – D. Lgs. 18/08/2000, n. 267

---

Oggetto: **RAPPORTO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DEL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATI AD USO DIREZIONALE E COMMERCIALE IN LOCALITÀ DIACCIO**

---

L'anno duemiladodici, addì ventotto del mese di marzo alle ore 12:15 nella Sala adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita.

**Eseguito l'appello risultano:**

		Presenti	Assenti
1	BACCINI ALBERTO	SINDACO	P
2	FRANCESCHINI PIERO	VICE SINDACO	P
3	DEL PRETE LORI	ASSESSORE	P
4	FANUCCHI FRANCO	ASSESSORE	P
5	FORNACIARI LEONARDO	ASSESSORE	P
6	RIMANTI FABRIZIA	ASSESSORE	P
		6	0

Presiede il Sig. BACCINI ALBERTO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott. PIER LUIGI ACERBI.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato

## PREMESSO CHE

il Comune di Porcari è dotato di Piano Strutturale approvato con delibera di Consiglio Comunale nr.31 del 10/07/1998 e di Regolamento Urbanistico approvato con delibera di Consiglio Comunale nr.46 del 26/11/1999 e successive modifiche e integrazioni;

con delibera di Consiglio Comunale nr.23 del 05/07/2006 è stata approvata una variante parziale al Piano Strutturale;

con delibera di Consiglio Comunale nr.19 del 08/03/2010 è stato approvato l'avvio del procedimento per la variante parziale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico ai sensi della L.R.T. n.1/2005 art.15;

con delibera di Consiglio Comunale nr.36 del 29/06/2011, e delibera di Consiglio Comunale nr.37 del 29/06/2011 è stata approvata definitivamente una variante parziale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico ai sensi della L.R.T. n.1/2005;

Considerato che i piani attuativi di iniziativa privata sono soggetti al processo di valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i. e della L.R.T. n.10/2010 e s.m.i.;

## RICHIAMATA

la delibera di Giunta Comunale nr.24 del 08/04/2009 con la quale, ai sensi dell'art.5 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i., è stata individuata quale "Autorità Competente" in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) la Giunta Comunale e quale "Autorità Procedente" il Consiglio Comunale;

la delibera di Giunta Comunale nr.45 del 22/04/2009 con la quale veniva individuato il Servizio Ecologia, di supporto alla Giunta stessa, quale ufficio competente in materia ambientale per le procedure previste dal Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i. e per quelle previste dalla L.R.T. n.10/2010 e s.m.i.;

## RITENUTO

necessario attivare la procedura relativa alla fase preliminare della valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. e dell'art.22 della L.R.T. n.10/2010 e s.m.i.;

## CONSIDERATO

che l'art.22 della L.R.T. n.10/2010 e s.m.i. prevede, nel caso di piani e programmi per i quali, ai sensi dell'art. 5, c. 3, è necessario accertare preliminarmente l'assoggettabilità dei medesimi a valutazione ambientale, il proponente, nella fase iniziale di elaborazione del piano o programma, predisporre un documento preliminare che illustra il piano e che contiene le informazioni e i dati necessari all'accertamento degli impatti significativi sull'ambiente; tale documento viene trasmesso all'autorità Competente che a sua volta lo fa pervenire ai soggetti competenti in materia ambientale al fine di acquisire il parere entro trenta giorni dall'invio;

## VISTO

Visto il Documento Preliminare Vas redatto a supporto del Piano Attuativo di iniziativa privata per la realizzazione di fabbricati ad uso direzionale e commerciale in località Diaccio, acquisito al prot. comunale il 18/02/2012 nr. 3101,

## RITENUTO

di individuare i seguenti soggetti istituzionali da consultare cui inviare il documento preliminare citato per definire la verifica di assoggettabilità a VAS:

- REGIONE TOSCANA, Dipartimento delle Politiche Ambientali e Territoriali, Area Pianificazione del Territorio;
- REGIONE TOSCANA, Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pisa e Lucca;
- PROVINCIA DI LUCCA, Servizio Pianificazione Territoriale e Mobilità;
- PROVINCIA DI LUCCA, Servizio Ambiente e Sviluppo Sostenibile;
- A.R.P.A.T., Dipartimento di Lucca;
- A.U.S.L., Igiene e Sanità Pubblica;
- A.U.S.L., Sanità Animale e Igiene degli Allevamenti;
- AUTORITA' DI BACINO DEL FIUME ARNO;
- MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI, Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici della Provincia di Lucca;
- MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI, Soprintendenza per i beni ambientali e archeologici;
- A.A.T.O. 2 Basso Valdarno;
- A.A.T.O. Toscana Costa;
- CONSORZIO DI BONIFICA DEL BIENTINA;
- CAMERA DI COMMERCIO DI LUCCA;
- DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE, Direzione Regionale della Toscana.

VISTO

il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio LL.PP. e Tecnico Manutentivo rilasciato ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. nr.267/2000 dando atto che la presente deliberazione non deve essere sottoposta al parere in ordine alla regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata;

VISTO INOLTRE

l'attestazione del Segretario Generale sulla valutazione positiva delle normative;

A questo punto si pone in votazione la delibera, ottenendo la presente votazione:

Presenti e votanti N. 6

Favorevoli N. 6

Astenuti N. 0

Contrari N. 0

**DELIBERA**

1. di prendere atto del documento preliminare di valutazione ambientale strategica (VAS) del Piano Attuativo di iniziativa privata per la realizzazione di fabbricati ad uso direzionale e commerciale in località Diaccio, acquisito al prot. comunale il 18/02/2012 nr. 3101, trasmesso e predisposto al fine della procedura per la fase preliminare ai sensi dell'art.22 della L.R.T. n.10/2010 e s.m.i., la cui copia è contenuta in atti;

2. di individuare i seguenti soggetti istituzionali da consultare cui inviare il documento preliminare suddetto per acquisirne i pareri/contributi per definire la verifica di assoggettabilità a Vas:
  - REGIONE TOSCANA, Dipartimento delle Politiche Ambientali e Territoriali, Area Pianificazione del Territorio;
  - REGIONE TOSCANA, Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pisa e Lucca;
  - PROVINCIA DI LUCCA, Servizio Pianificazione Territoriale e Mobilità;
  - PROVINCIA DI LUCCA, Servizio Ambiente e Sviluppo Sostenibile;
  - A.R.P.A.T., Dipartimento di Lucca;
  - A.U.S.L., Igiene e Sanità Pubblica;
  - A.U.S.L., Sanità Animale e Igiene degli Allevamenti;
  - AUTORITA' DI BACINO DEL FIUME ARNO;
  - MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI, Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici della Provincia di Lucca;
  - MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI, Soprintendenza per i beni ambientali e archeologici;
  - A.A.T.O. 2 Basso Valdarno;
  - A.A.T.O. Toscana Costa;
  - CONSORZIO DI BONIFICA DEL BIENTINA;
  - CAMERA DI COMMERCIO DI LUCCA;
  - DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE, Direzione Regionale della Toscana.
3. di disporre, a cura del Settore Assetto del Territorio, la possibilità di scaricare dal sito ufficiale del comune la copia del presente atto e del documento preliminare ai soggetti competenti in materia ambientale sopra individuati;
4. di demandare al Garante della Comunicazione l'attivazione di iniziative ritenute idonee per la consultazione e l'informazione al pubblico vasto e ai portatori d'interesse, assicurando la visibilità dei processi valutativi ai fini della partecipazione e l'accessibilità dei contenuti;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.267/2000;
6. di pubblicare la presente delibera sul sito web dell'Amministrazione Comunale.

.....OMISSIS GLI INTERVENTI.....

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo n. 134 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000, con separata votazione, all'unanimità dichiara il presente atto immediatamente eseguibile

**C O M U N E   D I   P O R C A R I**  
(Provincia di Lucca)

**OGGETTO: RAPPORTO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DEL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATI AD USO DIREZIONALE E COMMERCIALE IN LOCALITÀ DIACCIO**

PARERE EX ART. 49 D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

Il/La sottoscritto Ing.. FULVIO D'ANGELO

**RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP. E TECNICO/MANUTENTIVO**

- Vista la proposta di deliberazione in oggetto;
- Visto l'art. 49 D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;
- Vista la nomina sindacale;
- Visto il Capo II della LRT 10/2010 e s.m.i in materia di attribuzione delle competenze;

ESPRIME

**sotto il profilo tecnico**, il seguente parere : Favorevole

Porcari, li 19-03-2012

**Il Responsabile SERVIZIO LL.PP. E TECNICO/MANUTENTIVO**  
(Ing. FULVIO D'ANGELO)

**C O M U N E   D I   P O R C A R I**  
(*Provincia di Lucca*)

**OGGETTO: RAPPORTO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DEL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATI AD USO DIREZIONALE E COMMERCIALE IN LOCALITÀ DIACCIO**

PARERE EX ART. 49 D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

Il/La sottoscritto Arch.. ALDO GHERARDI

**RESPONSABILE SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

- Vista la proposta di deliberazione in oggetto;
- Visto l'art. 49 D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;
- Vista la nomina sindacale;

ESPRIME

**sotto il profilo tecnico**, il seguente parere : Favorevole

Porcari, li 19-03-2012

**Il Responsabile SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**  
(Arch. ALDO GHERARDI)

**C O M U N E   D I   P O R C A R I**  
(Provincia di Lucca)

OGGETTO: RAPPORTO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS DEL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATI AD USO DIREZIONALE E COMMERCIALE IN LOCALITÀ DIACCIO

**PARERE EX nota del Sindaco del 03.10.2007 prot. n. 15111**

Il sottoscritto Dott. PIER LUIGI ACERBI

**SEGRETARIO GENERALE**

- Vista la proposta di deliberazione in oggetto emarginata;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 18 Agosto 2000 n.267;

ESPRIME

**VALUTAZIONE POSITIVA sul rispetto delle normative poste a base della proposta medesima.**

Porcari, li 19-03-2012

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(Dott. PIER LUIGI ACERBI)**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
BACCINI ALBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. PIER LUIGI ACERBI

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio il 03-04-2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Porcari lì, 03-04-2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. PIER LUIGI ACERBI

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi e nessun reclamo è stato presentato a questo ufficio contro di essa.

Porcari lì, 19-04-2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. PIER LUIGI ACERBI

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.E.U.L. – D.lgs 18/08/2000, n°267

Porcari lì, 28-03-2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. PIER LUIGI ACERBI

Copia, per l'esecuzione a:

Area Funzionale Amministrativo/Contabile

Servizio AA.GG.LL.AA	<input type="checkbox"/>
Servizio Demografia e Cimiteri	<input type="checkbox"/>
Servizio Interventi alle Persone	<input type="checkbox"/>
Servizio Sviluppo Sociale/Biblioteca/Cultura	<input type="checkbox"/>
Servizio Gestione Finanziaria	<input type="checkbox"/>
Servizio Tributi	<input type="checkbox"/>

Area Funzionale Tecnica

Servizio Pianificazione Territoriale	<input type="checkbox"/>
Servizio LL.PP. e Tec. Manutentivo	<input type="checkbox"/>
Servizio Controlli Ambientali	<input type="checkbox"/>

Servizio Polizia Municipale