

## CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Fra:

➤ L'Impresa capogruppo **C.E.L.F.A. S.R.L.** con sede legale in Milano Via G. Carducci, 16 e unità operativa in Lucca - Via I. Nieri n. 192/212 - Cod. Fiscale e P. IVA 01059050466, in persona del legale rappresentante Sig. Gelli Luca nato a Lucca il 13.02.1965, di seguito chiamato **Appaltante;**

e

➤ L'Impresa **DITTA DEL CARLO DI DEL CARLO AMEDEO LUIGI & C. SNC** con sede in Porcari, Via Stazione n. 45 - P.IVA 01507540464, in persona del Legale Rappresentante Del Carlo Amedeo Luigi, nato a Lucca il 01/02/1956 e residente in Porcari Via stazione, 45 - CF:DLCMLG56B01E715V, di seguito chiamata **Appaltatore**

Premesso che:

### **I'Appaltante**

- Ha assunto APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI MARCIAPIEDI NELLA VIA COMUNALE DEL DIACCIO DA VIA PUCCINI ALLA FERROVIA CIG: 65172951F9 CUP: H61B150004200004 dal **COMUNE DI PORCARI** - di seguito denominata Committente;
- Intende subappaltare parte dei lavori ai sensi della normativa vigente;

### **I'Appaltatore**

- è l'impresa che dispone di capitali, personale, macchine ed attrezzature necessarie e sufficienti per garantire la esecuzione dei lavori affidatigli con il presente contratto con gestione e assunzione di rischio in proprio;
- che l'Appaltatore dichiara di conoscere i locali e le strutture sui quali andrà ad operare, le caratteristiche dei macchinari, gli impianti, le attrezzature, ecc. nonché i corretti modi di operare in relazione agli stessi, il tutto per aver già operato in precedenza in cantieri simili del Committente svolgendovi altri interventi e/o per aver effettuato il sopralluogo ricognitivo segnalando eventuali situazioni di pericolo relativo alla sicurezza e prevenzione degli infortuni sul lavoro tramite azioni correttive da effettuarsi prima di aver iniziato l'attività lavorativa
- che l'Appaltatore dichiara di disporre di personale alle proprie dipendenze, esperto nel settore delle attività esercitate, in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale e fisica oltre ad idonea formazione, informazione ed addestramento specifico secondo quanto previsto degli artt. 36,37 del D.Lgs. 81/08 e succ. modifiche e integrazioni per l'esecuzione a regola d'arte delle opere oggetto del presente contratto;
- è titolare delle seguenti posizioni assicurative e previdenziali:

I.N.P.S.

N. 4301756473 di Lucca

  
**C.E.L.F.A. srl**  
Amministratore Unico

  
**DEL CARLO ENZO S.P.A.**  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione, 45 - Tel. e Fax (0583) 299327  
55016 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

I.N.A.I.L. N. 4084147 di Lucca  
CASSA EDILE N° 1476 di Lucca

**considerato**

che il COMUNE DI PORCARI nella qualità di Committente ha preventivamente autorizzato il subappalto

\*\*\*\*\*

*Tutto cio' premesso si conviene e si stipula quanto segue:*

**Art. 1)**

Le premesse fanno parte integrante del presente contratto.

**Art. 2) - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta, la esecuzione dei lavori di cui in premessa come di seguito specificato

**"REALIZZAZIONE NUOVI MARCIAPIEDI NELLA VIA COMUNALE DEL DIACCIO DA VIA PUCCINI ALLA FERROVIA"**

L'appalto comprende tutte le operazioni forniture necessarie per la corretta e completa esecuzione del presente contratto, anche se non indicate nel capitolato d'appalto/offerta.

**Art. 3) - DOCUMENTI CONTRATTUALI**

Per l'esecuzione dei lavori l'Appaltatore dichiara di ben conoscere, accettare ed osservare tutte le norme, i patti le modalità e le condizioni previste dalla lettera d'invito, dal Capitolato Speciale di Appalto, dai computi metrici, elenco prezzi e dal contratto di appalto, stipulato fra l'Appaltante ed il Committente oltre al Capitolato Generale ed il Regolamento sulla direzione contabilità e collaudazione dei lavori dello Stato ed a tutte le norme in materia di lavori pubblici, che le parti rinunciano ad allegare al presente contratto, oltre a quanto previsto dal Sistema di Qualità CELFA e alle istruzioni consegnate e firmate per accettazione.

**Art. 4) CONSEGNA, INIZIO, DURATA SOSPENSIONI ED ULTIMAZIONE DEI LAVORI.**

Per la consegna dei lavori e tutti gli atti e termini consequenziali, si fa riferimento ai documenti di cui al precedente Art. 3.

L'inizio dei lavori avverrà non prima della tacita o espressa autorizzazione della committente a cui questo contratto è sospensivamente condizionato comprese le eventuali successive modifiche che si rendano eventualmente necessarie saranno concordare con il capo commessa.

L'appaltatore non potrà opporre alcune obiezione, eccezione o richiesta per eventuali sospensioni e successive riprese dei lavori, anche delle singole opere commesse, che gli venissero ordinate dall'appaltante in relazione a sopravvenute esigenze di carattere tecnico

  
CELFA srl  
Amministratore Unico

  
DEL CARLO ENZO s.r.l.  
di Del Carlo Enzo  
Pagina 24 di 12 G.  
Via Stazione, 45 - Tel. e Fax (0583) 290827  
05016 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

produttivo od anche per esigenze di priorità ovvero coordinamento del lavoro di terza Impresa o Ditta interessata alla complessiva esecuzione delle opere.

#### **Art. 5) PROGRAMMA DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

Il presente contratto entrerà in vigore a partire dalla data di autorizzazione al subappalto da parte del COMUNE DI PORCARI ed avrà durata fine al termine dell'appalto con la committenza salvo quanto indicato all'interno dell'art. 13 o art. 14 del presente contratto d'appalto.

#### **Art. 6) - IMPORTO DELL'APPALTO E COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA**

L'importo presunto dell'appalto è di €. 7.600,00 (eurosettemilaseicento/00centesimi) e comunque quello ottenuto dalla contabilizzazione dei lavori a misura con i prezzi unitari contrattuali, sui quali l'Appaltante offre e l'Appaltatore accetta, uno sconto fissato di volta in volta e comunque non superiore al 20%, oltre al ribasso scaturito in fase di gara del 5,80 (diconsi euro cinque e centesimi ottatna ogni cento euro). In presenza di un listino controfirmato dalle parti questo diventa parte integrante del presente contratto.

Tale corrispettivo comprende i costi, **non sono soggetti a ribasso**, delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni, stabiliti nella percentuale del 3% di cui all'art 26 comma 5 del D. Lgs. 81/08 e succ. modifiche ed integrazioni, in quanto a carico dell'Appaltatore e in ogni caso saranno compensati eventuali costi relativi alla sicurezza in eccesso alla percentuale sopra indicata.

Qualora in corso di esecuzione del contratto, l'appaltante abbia effettuato in favore dell'appaltatore pagamenti di acconti sul corrispettivo dell'appalto, gli eventuali acconti versati andranno scalati sul saldo finale.

Per eventuali lavori, prestazioni e/o forniture ordinate dal Committente e non previsti nell'elenco prezzi, saranno determinati nuovi compensi in conformità a quanto previsto dal Capitolato Generale di appalto.

#### **Art. 7) - PAGAMENTI**

I pagamenti saranno effettuati dietro presentazione di regolare fattura entro il termine di 20 giorni dalla data dell'incasso dell'Appaltante dal Committente, a mezzo bonifico bancario.

L'Appaltatore rinuncia pertanto a richiedere danni, oneri e/o interessi derivanti da tardati pagamenti non imputabili all'Appaltante. E' obbligo dell'appaltatore inoltrare all'appaltante, entro 20 giorni solari consecutivi, dall'avvenuto incasso, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti, via via corrisposti (con la indicazione delle ritenute a garanzia se effettuate).

#### **Art. 8) - PENALI**

  
C.E.L.F.A. srl  
Amministratore Unico

  
DEL CARLO ENZO s.n.c.  
di Del Carlo Amedeo  
Via Stazione, 45 - Tel. e Fax (0583) 299327  
55018 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

L'Appaltatore si fa carico di tutte le penali derivanti da propria inadempienza così come previsto dagli atti citati al precedente Art. 4 oltre a quelle previste nell'elenco prezzi e nel Capitolato Speciale e ove non disciplinate quelle previste dalla Legge.

**Art. 9) - PREVENZIONE INFORTUNI E PIANO DI SICUREZZA**

L'Appaltatore dovrà curare l'attuazione, sotto la propria responsabilità, di tutti i provvedimenti e le condizioni atte ad evitare infortuni, giuste le vigenti norme di legge ed a tale attuazione dovrà provvedere di sua iniziativa.

In particolare, mentre dichiara di aver preso atto dei rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui le proprie maestranze presteranno la loro attività e ciò ai sensi ed agli effetti del **D.L.vo 81/08 e s.m.i. ed inoltre di aver preso visione e di accettare incondizionatamente il piano di sicurezza/P.S.S. già predisposto per il presente appalto**, manda indenne fin d'ora l'Appaltante per qualsiasi infortunio sul lavoro dovessero subire le proprie maestranze e per i danni che potessero comunque derivare a terzi in occasione e in dipendenza dei lavori; a tal fine tutti i dipendenti dovranno essere completamente edotti sulle misure di sicurezza da adottare.

Inoltre l'Appaltatore sarà responsabile e manleva sin da ora l'Appaltante per sanzioni amministrative e/o civile scaturenti da inadempienze alle norme di prevenzione infortuni e sicurezza dei cantieri, per le quali potrà essere chiamata a rispondere in solido.

**Art. 10) - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

L'impresa Appaltatrice si assume l'obbligo di eseguire con diligenza e perizia le prestazioni sopradescritte.

L'impresa Appaltatrice dovrà rispettare tutti gli oneri di legge e di contratto previsti in tema di sicurezza e, in particolare quanto disposto dal D. Lgs 81/08.

Ferma restando, in ogni caso, l'organizzazione del complesso della manodopera, dei materiali e mezzi d'opera necessari, con gestione a proprio rischio, al fine di dare l'opera compiuta alle condizioni pattuite, l'Appaltatore dovrà provvedere a sua cura e spese, alla fornitura dei materiali e delle attrezzature in buono stato di conservazione ed uso in misura necessaria alla rapida e corretta esecuzione dell'opera; in particolare dovrà disporre delle attrezzature necessarie al corretto svolgimento dell'opera.

L'appaltatore dovrà ancora disporre di adeguata assistenza tecnica ai lavori e direttiva dei propri dipendenti; dovrà inoltre provvedere alla fornitura di tutto quanto necessari per la esecuzione dei lavori compreso i dispositivi personali di sicurezza.

Tutte le spese derivanti al subappaltatore per l'osservanza degli obblighi sopra indicati nessuna esclusa, e di quanto altro necessario a dare l'opera compiuta a regola d'arte, si intendono comprese nei prezzi convenuti.

  
C.E.L.F.A. srl  
Amministratore Unico

**Página - 4 - di 12**  
D. CARLO ENZO  
di Carlo Amedeo & C.  
Via Giuseppe...  
SESTO PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540454

L'Appaltatore assume, infine, espresso impegno:

- a. di applicare, nei confronti dei dipendenti da esso preposti alle lavorazioni da eseguirsi in adempimento del presente contratto e per il periodo per il quale essi sono addetti alle lavorazioni medesime, il contratto collettivo nazionale di lavoro in vigore e gli accordi locali integrativi del medesimo;
- b. di corrispondere, conseguentemente ai lavoratori stessi, un trattamento minimo inderogabile retributivo e di assicurare un trattamento normativo non inferiore a quelli previsti dai contratti collettivi di categoria vigenti nelle Provincia relativa e dalle altre norme da essi richiamate;
- c. di osservare ogni altra formalità o condizione accessoria del rapporto di lavoro subordinato, prevista da leggi, disposizioni ed accordi sindacali in vigore, ivi compresa la formale sottoscrizione della dichiarazione di adesione di cui al contratto nazionale in vigore;
- d. di provvedere all'assicurazione dei lavoratori contro gli infortuni e alle previdenze sociali; di adempiere a tutte le altre incombenze di legge;
- e. di fornire, copia di Polizza Assicurativa RCT/RCO di importo adeguato stipulata con primaria compagnia di assicurazioni e di mantenerla efficace per tutta la durata dei lavori che trattasi;
- f. a richiesta dell'Appaltante ovvero del Committente, di consentire alle medesime, ovvero a persone da esse designate di prendere visione dei libri paga, dei libri matricola, dei nulla-osta di avviamento al lavoro, delle ricevute dei versamenti effettuati agli Istituti Previdenziali ed assicurativi, alla CASSA EDILE ed all'Ente Scuola, nonché di tutti gli altri documenti occorrenti ad un approfondito esame della sua regolarità nella corresponsione delle retribuzioni, nel versamento dei contributi ed in genere nella corretta, integrale esecuzione di tutti gli adempimenti di legge e contrattuali;
- g. L'Appaltatore dovrà altresì consegnare all'Appaltante un elenco del personale accedente alle aree oggetto dei lavori di cui al presente contratto, copia del libro unico del lavoro, copia del libro presenze giornaliera ed a richiesta copia del registro infortuni.

In relazione al personale accedente alle aree oggetto dei lavori, l'Appaltatore dovrà indicare:

- ✓ nome e cognome;
- ✓ luogo e data di nascita;
- ✓ dati della scheda professionale;

  
**C.E.L.F.A. srl**  
Amministratore Unico

  
**DEL CARLO ENZO s.n.c.**  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione, 45 - Tel. 0585/222997  
**Pagina 5 di 12**  
55016 FORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

- ✓ eventuale numero di iscrizione sul libro unico del lavoro;
  - ✓ formazione e informazione nonché addestramento ricevuto.
- h. di ammettere in cantiere i lavoratori dipendenti solo se muniti, ai sensi dell'art. 26 comma 8 e art. 18 comma 1 lettera u) del D.Lgs 81/08 e dell'art. 5 legge 136/2010 e successive modifiche del **cartellino di riconoscimento** come previsto dalla vigente normativa, in caso di variazione del proprio organico l'Appaltatore avrà l'obbligo di trasmettere all'Appaltante l'elenco aggiornato con indicazione per ciascun nuovo addetto dei dati personali e l'appaltatore avrà la facoltà di riservarsi in ordine alle variazioni dei nominati comunicati all'Appaltante;
- i. di prestare ogni migliore collaborazione al fine di far acquistare all'Impresa i certificati di adempimento, eventualmente richiesti dal Committente. L'appaltatore si impegna, pertanto, ad esibire entro i termini previsti agli Enti preposti all'accertamento, la documentazione probatoria attestante l'assolvimento di tutti gli obblighi di legge e contrattuali di cui alle lettere b), c), d), ed e) del presente articolo;
- j. di prestare ogni migliore collaborazione al fine di far ottenere all'Appaltante il subappalto del Committente;
- k. di fornire una valutazione dei rischi specifici connessi allo svolgimento della propria attività denominato *Piano Operativo di Sicurezza (di seguito anche abbreviato POS)*, con i contenuti minimi previsti dal DPR 222/03 e dall'Allegato XV del D.Lgs. 81/08 (***Allegato I***), impegnandosi a cooperare con il Committente nell'attuazione di tutte le misure di prevenzione e protezione in materia di sicurezza;
- l. adempimento degli specifici obblighi previsti dalla normativa circa la tutela dei minori (*legge n° 977 del 17/10/1967 e successive modifiche ed integrazioni*);
- m. rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di sicurezza del lavoro, e quindi l'impiego di sistemi, apprestamenti di difesa, nonché di opere provvisorie necessari affinché i lavori possano svolgersi a perfetta regola d'arte e senza alcun pregiudizio per l'incolumità fisica e la salute dei dipendenti dall'Appaltatore, dei dipendenti delle altre aziende presenti sul luogo e di altre persone **autorizzate**, nonché delle strutture del fabbricato e degli edifici adiacenti e confinanti;
- n. impiego di manodopera, di cui l'Appaltatore avrà preventivamente accertato l'idoneità psico-fisica allo specifico lavoro, adeguatamente formata ed informata sui rischi connessi allo svolgimento dell'attività lavorativa; la manodopera dovrà essere inoltre fornita di dispositivi di protezione individuale in regola con le disposizioni legislative e regolamentari vigenti ed idonei alla tipologia specifica dei lavori da svolgere e dei rischi a questi connessi.

**Art. 11) - DANNI**

  
**C.E.L.F.A. srl**  
Amministratore Unico

  
**DEL CARLO ENZO s.r.l.**  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione, 45 - Tel. 0584 71327  
**Pagina - 6 - di 12**  
52016 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

L'Appaltatore assume le responsabilità dalle opere eseguire, fino al rilascio del Verbale di Regolare Esecuzione da parte della Committenza, eventuali danni alle opere ultimate o in corso di esecuzione ricadono sull'Appaltatore solo se dipendono da cause ad esso imputabili, permanendo in ogni caso sotto la sua responsabilità l'obbligo di prevedere ed usare tutti gli accorgimenti atti ad evitare danni provocati da ogni evento atmosferico anche a cantiere chiuso.

**Art. 12)- NOMINA DEL PREPOSTO A COORDINARE E COOPERARE E VERIFICHE IN CORSO D'OPERA**

Per tutta la durata dell'appalto, l'appaltante, il Committente o eventuali soggetti dallo stesso incaricati avranno la facoltà di controllare che l'esecuzione dei servizi avvenga in conformità con il programma dei lavori e le regole dell'arte e potrà dare istruzioni, vincolanti per l'Appaltatore, relativamente ai singoli lavori, alle modalità e ai tempi di esecuzione degli stessi.

Il Committente, o eventuali soggetti dallo stesso incaricati a cooperare coordinare, avranno il potere di controllare la messa in atto da parte dell'Appaltatore delle prescrizioni in materia di sicurezza previste all'interno del P.S.S./P.S.C. e potranno dare istruzioni vincolanti per l'Appaltatore.

L'Appaltatore nomina come Responsabile di Cantiere, soggetto a **cooperare coordinare** in virtù delle vigenti disposizioni di legge in materia, il **Sig. Del Carlo Amedeo Luigi** con domicilio presso la società e C.F. DLCLMG56B01E715V.

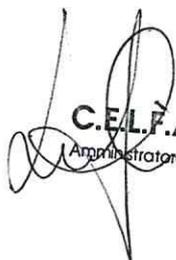
L'Appaltante nomina come soggetto a **cooperare coordinare** in virtù delle vigenti disposizioni di legge in materia, il **Geom. Gelli Luca** con domicilio presso la società.

L'Appaltatore e il Responsabile di Cantiere dello stesso si assumono tutti gli obblighi derivanti loro dalla sottoscrizione e dall'esecuzione del presente contratto, nonché tutti gli altri obblighi che dovessero derivare loro dalla legge in virtù degli incarichi assunti.

L'Appaltatore e il Responsabile di Cantiere danno atto di aver compreso e preso visione:

- ✓ dei luoghi oggetto dei lavori e di avere completa ed esatta conoscenza delle condizioni ambientali in cui andranno ad operare;
- ✓ delle modalità di come operare nel caso in cui si verifichi un principio di incendio, di come utilizzare i mezzi di estinzione di primo impiego e di come adoperarsi per avvertire tempestivamente sia la Soc. Appaltante che la Soc. Committente.

L'Appaltatore avrà l'obbligo di elaborare e attuare un documento contenente le misure e le procedure precauzionali da adottare al fine di scongiurare eventuali pericoli e/o rischi specifici dell'attività svolta in funzione sia dei luoghi che delle sostanze in cui l'Appaltatore potrebbe trovarsi ad operare e a renderne edotti i propri dipendenti.

  
**C.EL.F.A. srl**  
Amministratore Unico

  
**DEL CARLO ENZO S.n.c.**  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione, 45 - **Pagina 7 di 12**  
55015 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

L'Appaltatore, anche per mezzo del Responsabile di Cantiere, si obbliga a far operare i propri dipendenti nelle aree interessate dagli interventi di cui al presente contratto di appalto, curandosi altresì che gli stessi:

- ✓ indossino correttamente gli idonei Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) forniti dall'appaltatore in funzione dei rischi presenti e presunti sul luogo di lavoro;
- ✓ indossino indumenti da lavoro ben allacciati;
- ✓ accedano esclusivamente alle aree interessate dai lavori oggetto del presente contratto di appalto;
- ✓ si attengano alle procedure indicate nel P.S.S. e nel P.S.C.;
- ✓ si attengano per tutta la durata dell'appalto alle procedure di sicurezza eventualmente risultanti dai verbali di coordinamento predisposti dai soggetti incaricati dalle parti.

In seguito ai rilievi dell'Appaltante o di altro soggetto dal medesimo all'uopo designato, l'Appaltatore dovrà procedere alla eliminazione delle irregolarità riscontrate, procedendo ove necessario al rifacimento dei lavori contestati, anche qualora non condivida tali rilievi, nel qual caso formulerà riserva. Qualora l'Appaltatore non ottemperi alle istruzioni ricevute, l'Appaltante avrà facoltà di chiedere a terzi l'adempimento, dando ciò mera comunicazione all'Appaltatore.

L'appaltante si riserva la insindacabile facoltà di effettuare eventuali verifiche ispettive presso l'appaltatore: tali verifiche possono essere svolte da personale interno dell'appaltante o da tecnici esterni incaricati: l'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto autorizza lo svolgimento delle suddette verifiche.

Inoltre le lavorazioni eseguite dall'appaltatore saranno sottoposte a prove e controlli.

Tali controlli potranno essere eseguiti da personale tecnico dell'appaltante o da personale tecnico dell'appaltatore. L'appaltatore dovrà in ogni caso segnalare con congruo anticipo al Direttore Tecnico di cantiere l'approssimarsi dell'ultimazione delle singole fasi di lavoro da sottoporre a controllo, in modo tale da poter programmare i controlli previsti delle singole fasi di lavoro da sottoporre a controllo, in modo tale da poter programmare i controlli previsti senza causare ritardi alla normale esecuzione dei lavori.

L'appaltante si riserva di richiedere durante il corso dei lavori anche ogni altra prova richiesta dal Direttore dei Lavori o che si manifesti necessaria per verificare la corretta esecuzione delle opere ed il rispetto delle specifiche tecniche e della normativa vigente in materia.

L'appaltatore dà atto che il buon esito delle prove suddette non lo esonera da alcuna delle responsabilità inerenti il presente contratto.

#### **Art. 13) - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

E' in facoltà dell'Appaltante di risolvere in tutto o in parte il contratto:

  
C.E.L.F.A. srl  
Amministratore Unico

  
DEL CARLO ENZO s.n.c.  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Gliazzi 45 - Tel. e Fax (0383) 299327  
55012 PORTOFINO (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540411

- a) quanto l'Appaltatore si renda colpevole di frode e negligenza grave;
- b) quando per negligenza dell'Appaltatore o per inadempimento agli obblighi ed alle condizioni stipulate, il programma dei lavori non sia tale da assicurare il compimento nel termine prefisso, ovvero sia compromessa la buona riuscita dell'opera;
- c) quanto l'Appaltatore, a causa di divergenze in ordine alla condotta tecnica ed alla contabilità dei lavori o per la pendenza di contestazioni giudiziarie ovvero arbitrali o per qualsiasi altra causa, sospenda o ritardi la esecuzione delle opere;
- d) qualora il Committente rifiuti e revochi il gradimento del presente contratto di subappalto, la risoluzione opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile. Nel caso di risoluzione spetterà all'Appaltatore soltanto il pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, salvo il risarcimento dei danni che eventualmente l'Appaltante dovesse subire per il completamento dei lavori, nonché per ogni altro titolo conseguente all'inadempimento dell'Appaltatore.

All'Atto della risoluzione, l'Appaltatore è obbligato, ogni eccezione rimossa, all'immediata riconsegna dei lavori e delle opere nello stato in cui si trovano. Sarà in facoltà dell'Appaltante, e a suo insindacabile giudizio rilevare totalmente o parzialmente i materiali, gli utensili ed i macchinari dell'Appaltatore.

#### **Art. 14) - RISOLUZIONE CONTRATTO PER VOLONTA' DELL'APPALTANTE**

Al di fuori dei casi previsti al punto precedente del presente contratto, è in facoltà dell'Appaltante risolvere in qualunque momento il contratto, mediante il pagamento sia dei lavori eseguiti, sia eventualmente del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite, in analogia e con i criteri di cui all'art. 122 D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 544 sulle opere pubbliche escluso ogni altro compenso.

#### **Art. 15) - CORRESPONSABILITA' DEL SUBAPPALTATORE**

L'Appaltante, poiché risponde al Committente dei lavori e dell'operato dell'Appaltatore, ha azione di regresso nei confronti per fatto ad esso imputabile. Tale azione, a pena di decadenza, deve essere esercitata entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della contestazione da parte del Committente.

#### **Art. 16) - CONTROVERSIE**

Qualunque controversia che dovesse insorgere fra le parti in merito alla esecuzione o interpretazione del presente contratto o comunque derivante dal rapporto contrattuale, sarà demandata alla competenza esclusiva di un Collegio arbitrale composto di tre membri che giudicherà irritualmente e secondo equità senza l'osservanza di norme procedurali, ma con il preciso obbligo di garantire il diritto al contraddittorio.

  
**C.E.L.E.A. srl**  
Amministratore Unico

**DEL CARLO ENZO s.n.c.**  
di De Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione 45 - 55016 TORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464  
Pagina - 9 - di 12

Il Collegio in questione sarà composto di tre arbitri dei quali due nominati da ciascuna delle parti ed il terzo nominato di comune accordo fra i primi due; per la nomina degli arbitri le parti stabiliscono quanto segue:

- a) il primo arbitro sarà nominato dalla parte più diligente che dovrà darne comunicazione mediante lettera raccomandata A.R. all'altra parte;
- b) l'altra parte potrà nominare un proprio arbitro, dandone comunicazione entro 30 (trenta) giorni dalla nomina del primo. Nel caso in cui non si provveda, il secondo arbitro sarà nominato su richiesta della parte più diligente dal Presidente del Tribunale;
- c) avvenuta la nomina dei primi due arbitri, questi dovranno nominare il terzo entro 15 (quindici) giorni dalla nomina del secondo arbitro. Nel caso in cui non si provveda, la nomina del terzo arbitro sarà demandata al Presidente del tribunale su richiesta della parte più diligente; una volta composto il Collegio, quest'ultimo dovrà emettere il lodo entro 90 (novanta) giorni dalla nomina del terzo arbitro. Il collegio potrà decidere anche sulle spese secondo i normali criteri della soccombenza.

#### **Art. 17) - REGISTRAZIONE**

Le parti convengono che il presente contratto, riferendosi a prestazione di servizi soggetti ad I.V.A. , sia sottoposto a registrazione sono in caso d'uso e che le spese siano a carico della parte che con la propria inadempienza abbia reso necessaria la registrazione medesima.

#### **Art. 18) - Condizione sospensiva**

Il presente contratto, mentre da un lato vincola ed obbliga sin d'ora l'appaltatore, sarà vincolante per l'appaltante soltanto ad ottenuta autorizzazione da parte della Committente ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 55/90 e D.lgs 163/06 articolo 118 e s.m.i.. In mancanza di detta autorizzazione o di quella prevista nel contratto principale, il presente contratto sarà inefficace fin dalla sua stipula e l'Appaltatore non avrà diritto ad alcuno indennizzo a qualsiasi titolo.

L'appaltatore inoltre è perfettamente consapevole che l'eventuale emanazione nei suoi confronti di provvedimento definitivo di applicazione di alcuna delle misure preventive di cui all'art. 3 della L. 27.12.1956 n. 1423 costituirà senz'altro titolo per la risoluzione automatica del contratto.

#### **Art. 19) - Divieto di cessione o di ulteriore subappalto**

La ditta subappaltatrice non potrà cedere né subappaltare la parte del contratto affidata con il presente contratto, nemmeno parzialmente.

#### **Art. 20) - NORMA DI RINVIO**

  
C.E.L.F.A. srl  
Amministratore Unico

  
DEL CARLO ENZO s.n.c.  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione 45 - Tel. 050 999997  
55016 CORCHIANI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

Per quanto non è espressamente previsto nel presente contratto di subappalto, valgono, in quanto applicabili, le norme di cui agli art. 1655 e segg. del Codice Civile e le altre norme di legge. Le parti richiamano inoltre, espressamente i disposti dei vigenti contratti di lavoro nazionali e territoriali.

**Art. 21) - OBBLIGHI DI TRACCIABILITA'**

1. l'impresa DITTA DEL CARLO DI DEL CARLO AMEDEO LUIGI & C. SNC in qualità di subappaltatrice dell'impresa C.E.L.F.A., titolare dell'incarico emesso dal COMUNE DI PORCARI con contratto ancora in fase di registrazione, identificato con il CIG 65172951F9 e CUP H61B15000420004 , assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 163 e successive modifiche. In particolare si impegna a :
  - a. comunicare alla stazione appaltante ed alla impresa appaltatrice gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie relative al subappalto, entro sette giorni dalla sua accensione o dalla sua destinazione. Nello stesso termine comunicherà le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso. Provvederà a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
  - b. effettuare tutte le operazioni finanziarie relative al subappalto con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la piena tracciabilità registrati sul conto corrente dedicato al subappalto ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG e CUP precedentemente indicati;
  - c. ad effettuare i pagamenti e le operazioni di cui ai commi 2,3, e 4 dell'art. 3, legge n. 163/2010, con le modalità ivi previste.
2. L'impresa subappaltatrice si impegna ad inserire nei contratti con i propri subcontraenti la clausola di cui al comma 1, lettera a) ed a trasmettere alla stazione appaltante COMUNE DI PORCARI copia dei contratti stessi.
3. L'Impresa C.E.L.F.A. si impegna ad effettuare i pagamenti relativi al presente contratto con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la tracciabilità, registrati sul conto dedicato all'appalto ed a riportare sui pagamenti stessi il CIG e CUP precedentemente indicati. L'impresa C.E.L.F.A. trasmetterà il presente contratto alla stazione appaltante COMUNE DI PORCARI
4. Le parti si impegnano a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante COMUNE DI PORCARI ed alla prefettura della provincia di Lucca dell'eventuale inadempimento agli obblighi di cui al presente articolo delle proprie controparti, di cui abbiamo avuto notizia.

**Art. 22) – MODIFICHE AL PRESENTE CONTRATTO**



C.E.L.F.A. srl  
Amministratore Unico



DEL CARLO ENZO s.n.c.  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via... 27  
55017 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

Eventuali modifiche od integrazione saranno valide solo se effettuate per mezzo di atto sottoscritto da entrambe le parti

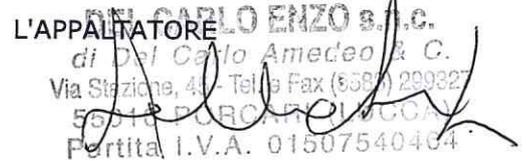
Letto, approvato e sottoscritto.

Lucca, lì 16/05/2016

L'APPALTANTE

  
**C.E.L.F.A. srl**  
Amministratore Unico

L'APPALTATORE

  
**DEL CARLO ENZO s.n.c.**  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione, 45 - Tel. e Fax (0583) 299827  
55016 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

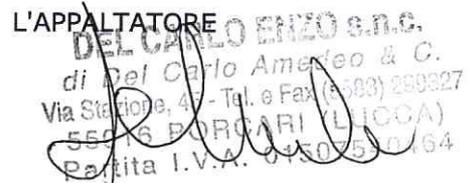
Sottoscrivendo il presente atto, il subappaltatore presta il consenso ex D.Lgs 196/03 affinché l'acquirente tratti i suoi dati personali per le esigenze di cui al contratto principale.

L'impresa subappaltatrice dichiara di avere preso piena visione e conoscenza di tutte le clausole contenute negli articoli 5), 8), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16), 17) , 18) e 19), ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del codice civile.

L'APPALTANTE

  
**C.E.L.F.A. srl**  
Amministratore Unico

L'APPALTATORE

  
**DEL CARLO ENZO s.n.c.**  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione, 45 - Tel. e Fax (0583) 299827  
55016 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464

  
**DEL CARLO ENZO s.n.c.**  
di Del Carlo Amedeo & C.  
Via Stazione, 45 - Tel. e Fax (0583) 299827  
55016 PORCARI (LUCCA)  
Partita I.V.A. 01507540464