



Comune di Porcari

prov.di Lucca
piazza Felice Orsi n° 1 – 55016 Porcari
tel.058321182 fax. 0583297564
p.iva 383070463
Servizio Assetto del Territorio

Prot. 13419
Del 04/08/15

Relazione obiettivi 2015

Obbiettivi strategici:

1) Approvazione definitiva Piano Strutturale

L'obbiettivo è stato raggiunto con l'approvazione da parte del consiglio comunale del progetto di Piano Strutturale con delibera nr. 25 del 24/06/2015.

Si ricorda che con delibera nr. 54 del 15/10/2014 aveva adottato il provvedimento.

Il precedente Piano Strutturale era datato 1998, dopo quindi diciassette anni l'amministrazione si è potuta dotare di un nuovo strumento urbanistico.

E' inutile in questa sede ripetere i contenuti e l'importanza strategica del Piano Strutturale.

In questa sede riporterò esclusivamente i passaggi tecnici e politici che hanno consentito l'adozione del Piano.

Il numero degli adempimenti burocratici impediscono in questa sede di entrare nel dettaglio degli stessi. In questa sede riporterò esclusivamente i riferimenti normativi e i vari passaggi in estrema sintesi.

Quadro normativo di riferimento:

- L. 1150/42 Legge Urbanistica e il DPR 380/2001 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia edilizia;
- Legge regionale del 03/01/2005 N. 1 "Norme per il governo del territorio" e i regolamenti di attuazione;
- D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 e s.m.i."Norme in materia ambientale";
- Legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10 Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza e successive mod. e int.
- Legge regionale n° 56 del 06/04/2000 "Norme per la conservazione e la tutela degli habitat naturali e seminaturali, della flora e della fauna selvatiche. Modifiche alla L.R. 23.1.1998, n. 7. Modifiche alla L.R. 11.4.1995, n. 49".
- Piano di assetto idrogeologico (PAI) approvato con DPCM del 6 maggio 2005 Piano di Bacino stralcio assetto idrogeologico del Fiume Arno pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale N° 230 del 03/10/2005;
- Piano di indirizzo territoriale della Regione Toscana (PIT) approvato con deliberazione del Consiglio Regionale del 24/07/2007 n.72 e successive integrazioni;
- Deliberazione del Consiglio Regionale 16/06/2009 n.32 con la quale è stata adottata l'implementazione del PIT con valore paesaggistico;

- Integrazione al PIT con valenza di piano paesaggistico adottata con Del C.R. n° 58 del 02/07/2014;
- Piano territoriale di coordinamento (PTC) della Provincia di Lucca.

Nel corso della procedura di Variante generale al piano strutturale sono state svolte una serie di riunioni delle Commissioni Assetto e Tutela del Territorio del Territorio nelle seguenti date: 21/01/2010; 26/02/2010; 22/03/2010; 16/06/2010; 21/06/2010; 18/02/11; 12/10/11; 19/10/11; 28/10/11; 07/11/11; 17/11/11; 12/12/11; 15/12/2011; 31/01/12; 05/03/12; 20/01/14; 27/01/14, 31/01/14; 07/02/14; 14/02/14; 03/07/14; 04/08/14; 19/09/14;

In base a quanto sopra premesso gli elaborati sopraelencati e facenti parte della variante generale al Piano Strutturale sono stati adottati con delibera di consiglio comunale nr. 54 del 15/10/2014. Tutti gli nr. 4 del 5/11/2014.

Il piano adottato, completo in ogni sua parte, è stato depositato presso la sede dell'amministrazione comunale, per 60 giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino ufficiale della Regione, così come previsto dalla L.R.T. 01/2005, art. 17, avvenuta in data 5/11/2014 sul nr. 44.

Entro tale termine tutti hanno potuto prendere visione dell'atto depositato, presentando altresì le osservazioni che hanno ritenuto opportuno;

La fase di consultazione di cui all'art. 25 della L.R. 10 del 2010 e s.m.i. si è conclusa nei 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso su BURT con i contenuti di cui al comma 1.

Entro tale termine chiunque ha preso visione e presentato le osservazioni e pareri all'autorità competente ed alla autorità procedente o al proponente.

L'avviso per la procedura di VAS è stato contestuale a quello previsto dalla L.R.T. 01/2005.

Che tutte le osservazioni sono state puntualmente verificate come risulta dagli allegati 1 e 2 sopra citati motivando le determinazioni assunte;

In data 10/12/2014, presso la sede Comunale, si è tenuta una riunione tecnica alla presenza dei Responsabili del Genio Civile di Pisa (competente per territorio) e dell'amministrazione comunale;

Di tale riunione è stato siglato apposito verbale, allegato in atti, nel quale venivano stabilite alcune modifiche/integrazioni da apportare agli elaborati del Piano Strutturale;

Tali modifiche ed integrazioni sono state inoltrate al Genio civile di Pisa per mezzo pec con prot.lo nr. 9881 del 15/06/2015 e inoltre inoltrate con copia cartacea il 18/06/2015;

A seguito delle integrazioni richieste è pervenuto il parere della Regione Toscana – Genio Civile sede di Pisa avente prot.lo nr. 10316 del 19/06/2015 deposito 1680 del 14/10/2014

Tali elaborati sono costituiti da:

NTA modificate nelle parti di pertinenza del Genio Civile di Pisa;

QP.I – 01 Carta degli interventi di natura idraulica – Giugno 2015

QC.G – 07 Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) – Giugno 2015

La fase di consultazione ai sensi dell'art. 25 della L.R.T. n.10/2010 e s.m.i. contestuale all'adozione del Piano, i cui termini hanno avuto inizio dalla pubblicazione su BURT n° 44 in data 05/11/2014;

Considerato che nella fase di consultazione ai sensi dell'art. 25 sono pervenute osservazioni da parte di privati cittadini e contributi dagli enti competenti i quali sono suddivisi come segue:

- N° 10 contributi da parte di soggetti competenti in materia ambientale di cui all'Allegato 1: Poiché solo alcuni di essi presentavano all'interno dell'oggetto specifico rimando alla procedura di VAS, tali contributi sono stati presi in considerazione ad uno ad uno e ne è stata fatta una valutazione in merito alla rilevanza ambientale all'interno della procedura di

VAS.

- n° 69 osservazioni da parte di privati di cui all'Allegato 2: di tali osservazioni una parte sono accoglibili integralmente o parzialmente e di esse, per i soli fini della Valutazione Ambientale Strategica, sono state prese in considerazione quelle ritenute di rilevanza ambientale all'interno della procedura di VAS;

Che tutte le osservazioni sono state puntualmente verificate come risulta dagli allegati 1 e 2 sopra citati motivando le determinazioni assunte;

Visti i contributi dei soggetti competenti in materia ambientale pervenuti al protocollo comunale, il cui elenco completo delle osservazioni elaborate in sede di VAS è allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);

Nello specifico:

Elenco dei contributi dei soggetti competenti in materia ambientale:

1. Autorità di Bacino del Fiume Arno (Prot. Com. n° 18075 del 12/11/2014);
2. Ministero dell'Interno – Dipartimento dei vigili del fuoco e del soccorso pubblico e della difesa civile – Direzione Regione Toscana (Prot. Com. n° 18231 del 14/11/2014);
3. Autostrade per l'Italia – Direzione IV Tronco Firenze (Prot. Com. n° 18489 del 19/11/2014, successivamente integrata con gli allegati con Prot. Com. N° 19287 del 02/12/2014);
4. Terna Rete Italia– Direzione territoriale Nord Est – Area Operativa Trasmissione di Firenze (Prot. Com. n° 20140 del 16/12/2014);
5. Acque S.p.A. – Divisione Investimenti Area Est tecnico (Prot. Com. n° 20766 del 29/12/2014);
6. Regione Toscana- Giunta Regionale- Direzione Generale delle politiche ambientali, energia e cambiamenti climatici (Prot. Com. n° 20868 del 30/12/2014);
7. Regione Toscana- Giunta Regionale- Direzione Generale Governo del Territorio (Prot. Com. n° 20868 del 30/12/2014);
8. Regione Toscana- Giunta Regionale- Direzione Generale Competitività del sistema Regionale e Sviluppo delle Competenze area di Coordinamento Sviluppo rurale (Prot. Com. n° 20868 del 30/12/2014);
9. Provincia di Lucca- Servizio Tecnico, Pianificazione Territoriale e della Mobilità, Risorse Naturali e Politiche Energetiche- U.O. Pianificazione Urbanistica e Mobilità, S.I.G. e Programmi complessi (Prot. Com. n° 20940 del 31/12/2014);
10. Regione Toscana- Giunta Regionale- Direzione Generale Politiche Ambientali, Energia e Cambiamenti Climatici (Prot. Com. n° 488 del 13/01/2015).

All'interno dell'Allegato 1 per ciascun contributo sono riportati i seguenti elementi:

- I contenuti di dettaglio/sintesi;
- le controdeduzioni elaborate dal proponente e la relativa motivazione;
- le modifiche alla disciplina di piano;
- la pertinenza con la procedura di VAS e la relativa motivazione.

l'elenco delle osservazioni, completo delle controdeduzioni elaborate allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 2) e considerate in particolare quelle con

rilevanza ambientale;

In base al comma 2, art. 26 della LRT 10/2010 e s.m.i. il parere motivato può contenere tra l'altro proposte di miglioramento del piano o programma in coerenza con gli esiti della valutazione al fine di eliminare ridurre o compensare gli impatti negativi sull'ambiente emersi.

Visto l'atto nr. 1/15 con la quale l'Autorità competente in materia di V.A.S. esprimeva il parere motivato ai sensi dell'art. 26 LRT 10/2010 e s.m.i. che in copia si allega in atti;

Preso atto che tutti gli elaborati sono stati inviati alla Provincia di Lucca con prot.lo nr. nr. 16378 del 17/10/2014 e consegnati al prot.lo dello stesso ente in data 21/10/2014;

Che con PEC del 16/06/2015 prot.lo nr. 9998 è stato inviato un sollecito alla Provincia di Lucca per l'ottenimento del parere di cui alla LRT 30/2015 inerente la Valutazione di Incidenza;

Che con prot.lo nr. 0010412 del 22-06-2015 è pervenuto il parere obbligatorio ma non vincolante della Provincia di Lucca inerente la Valutazione di incidenza;

Che quindi a seguito delle osservazioni accolte e i contributi apportati dal Genio Civile, gli elaborati modificati/integrati risultano essere:

QP.I 01 Carta degli interventi di natura idraulica – Giugno 2015
QC.G – 07 Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) – Giugno 2015
QC-09 Vincoli culturali e paesaggistici – Giugno 2015 (modificata a seguito di osservazioni)
STA-03 Sistema Funzionale della Qualità Insediativi e della valorizzazione del territorio naturale e rurale – Giugno 2015 (modificata a seguito osservazioni)
STA-03 Sistema Funzionale della Qualità Insediativi e della valorizzazione del territorio naturale e rurale – Sovrapposto - Giugno 2015 (modificata a seguito osservazioni)
STRA – Nor Norme Tecniche di Attuazione – Giugno 2015 (modificata a seguito di osservazioni e verbale Genio Civile)
STRA – Nor Norme Tecniche di Attuazione – Giugno 2015

Per verificare i contributi dei cittadini e degli enti si sono tenute varie riunioni della Commissione Assetto e Tutela del Territorio del: 21/01/2010; 26/02/2010; 22/03/2010; 16/06/2010; 21/06/2010; 18/02/11; 12/10/11; 19/10/11; 28/10/11; 07/11/11; 17/11/11; 12/12/11; 15/12/2011; 31/01/12; 05/03/12; 20/01/14; 27/01/14, 31/01/14; 07/02/14; 14/02/14; 03/07/14; 04/08/14; 19/09/14; 17/04/2015; 21/04/2015 (nr. 2 verbali); 24/04/2015 (nr. 2 verbali); 28/04/2015 (nr. 2 verbali); 04/05/2015; 12/06/2015;

Dalla visione delle osservazioni dei cittadini e dai lavori realizzati in questi anni sui corsi d'acqua, è scaturita la necessità, espressa dalla Commissione Assetto e Tutela del Territorio nelle sedute del 04/05/2015 e del 12/06/2015, di presentare un'osservazione al PGRA pubblicato nel dicembre 2014 dell'Autorità del Fiume Arno, per prendere atto della mutata situazione dal punto di vista idraulico;

Tale nuovo Assetto idrogeologico, riportato nell'elaborato QC.I – 09 - *Aggiornamento della carta delle aree allagate per eventi con tr 30 anni, tr 200 anni e tr 500 a seguito degli interventi di regimazione idraulica in corso – giugno 2015*, una volta approvato dall'Autorità di Bacino del Fiume Arno, ai sensi dell'art. 5, comma 7 delle N.T.A. non costituisce variante al Piano strutturale e sarà quindi automaticamente recepita dall'amministrazione comunale senza alcun nuovo atto amministrativo;

Con delibera nr 25 del 24/06/2015 si è conclusa, ai sensi dell'art. 27 della LR 10/2010, il processo decisionale di valutazione ambientale strategica e di approvare gli elaborati di seguito indicati, allegati alla presente deliberazione a formarne sua parte integrante e sostanziale:
Dichiarazione di sintesi (art. 27 LRT 1072010) completa di Rapporto ambientale – giugno 2015 - (Revisione a seguito di parere motivato/dichiarazione di sintesi), sintesi non tecnica – studio di incidenza

E inoltre si è approvato definitivamente i documenti allegati denominati allegato 1 - Tabella di Analisi di pareri e contributi degli enti competenti in materia ambientale e allegato 2 Elenco delle osservazioni, riportanti l'elenco delle osservazioni e i contributi pervenuti con le relative determinazioni assunte;

Si sono è inoltre approvata definitivamente ai sensi della L.R.T. 01 del 2005, art. 17 la variante generale al Piano Strutturale costituita dagli elaborati allegati in originale alla delibera di consiglio comunale nr. 54 del 15/10/2014 di adozione ai quali si sostituiscono i seguenti elaborati:

QP.I 01 Carta degli interventi di natura idraulica – Giugno 2015
QC.G – 07 Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) – Giugno 2015
QC-09 Vincoli culturali e paesaggistici – Giugno 2015 (modificata a seguito di osservazioni)
STA-03 Sistema Funzionale della Qualità Insediativi e della valorizzazione del territorio naturale e rurale – Giugno 2015 (modificata a seguito osservazioni)
STA-03 Sistema Funzionale della Qualità Insediativi e della valorizzazione del territorio naturale e rurale – Sovrapposto - Giugno 2015 (modificata a seguito osservazioni)
STRA – Nor Norme Tecniche di Attuazione – Giugno 2015 (modificata a seguito di osservazioni e verbale Genio Civile)
STRA – Nor Norme Tecniche di Attuazione – Giugno 2015

Per quanto sopra il nuovo elenco degli elaborati approvati è costituito da:

a) QUADRO CONOSCITIVO:
CARTOGRAFIA GENERALE (QC) in scala 1/10.000

QC-REL Relazione
QC-01 Inquadramento territoriale
QC-02 Ricognizioni statutarie e strategiche del PTC vigente:
QC-02.1 Fragilità Geomorfologica;
QC-02.2 Fragilità Idraulica;
QC-02.3 Ambiti di salvaguardia dei corsi d'acqua;
QC-02.4 Fragilità degli acquiferi;
QC-02.5 Territorio rurale elementi;
QC-02.6 Territorio rurale elementi;
QC-02.7 Strutture territoriali, ambienti e paesi locali;
QC-02.8 Evoluzione delle aree urbane e produttive
QC-03 Ricognizioni delle disposizioni paesaggistiche del PIT vigente
QC-04 Tabella di sintesi delle ricognizioni normative del PIT / PTC e PTC in fase di aggiornamento
QC-05 Sintesi del quadro propositivo del PS vigente (utote e sistemi territoriali)
QC-06 Sintesi del quadro propositivo del PS vigente (invarianti strutturali)
QC-07 Monitoraggio dello stato di attuazione del vigente RU
QC-08 Monitoraggio dello stato di attuazione degli standard urbanistici del vigente RU
QC-09 Vincoli culturali e paesaggistici – Giugno 2015 (modificata a seguito di osservazioni)
QC-10 Vincoli tecnici e fasce di rispetto
QC-11 Siti e indagini archeologiche
QC-12 Rischio archeologico
QC-13 Interpretazione degli ambiti territoriali e ambienti locali
QC-14.1 Analisi morfologica del territorio – altimetria
QC-14.2 Analisi morfologica del territorio – acclività
QC-14.3 Analisi morfologica del territorio – visualità
QC-15 Matrice storica e stratificazione edilizia del territorio
QC-16 Diffusione insediativa

- QC-17 Consumo di suolo
- QC-18 Uso del suolo
- QC-19 Aree demaniali e Proprietà pubbliche
- QC-20 Principali funzioni produttive
- QC-21 Attrezzature e servizi
- QC-22 Servizi tecnologici a rete
- QC-23 Infrastrutture per la mobilità
- QC-24 Tipizzazione del territorio rurale
- QC-25 Tipizzazione della vegetazione
- QC-26 Infrastrutture ecologiche potenziali
- QC-27 Sintesi degli elementi caratterizzanti del territorio
- QC-28 Sintesi delle principali criticità e delle vulnerabilità ambientali e territoriali
- QC-29 Elaborato tecnico "RIR-Rischi di incidenti rilevanti"

CARTOGRAFIA GEOLOGICA (QC.G) in scala 1/10.000

- QC.G-01 Carta geologica
- QC.G-02 Sezione geologica
- QC.G-03 Carta geomorfologica
- QC.G-04 Carta litotecnica e dei dati di base
- QC.G-05 Carta delle categorie di sottosuolo
- QC.G-06 Carta delle frequenze principali di risonanza del sottosuolo nell'intervallo 1-20 Hz
- QC.G-06b Carta delle frequenze principali di risonanza del sottosuolo nell'intervallo 01-1 Hz
- QC.G-07 Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) – Giugno 2015 (modificata a seguito di verbale Genio Civile)
- QC.G-08 Carta delle aree allagabili
- QC.G-REL Relazione illustrativa delle indagini geologiche

CARTOGRAFIA IDROGEOLOGICA-IDRAULICA (QC.I) in scala 1/10.000

- QC.I-01 Carta delle aree allagate per eventi con Tr 30 anni
- QC.I-02 Carta delle aree allagate per eventi con Tr 100 anni
- QC.I-03 Carta delle aree allagate per eventi con Tr 200 anni
- QC.I-04 Carta della pericolosità idraulica ai sensi del DPGR Toscana nr. 53/R del 25/10/2011
- QC.I-05 Carta del reticolo idraulico ai sensi della L.R. Toscana nr. 79 del 2012 e degli Ambiti A0
- QC.I-REL.01 Relazione idrologico-idraulica per eventi con Tr 30,100 e 200 anni

b) QUADRO PROGETTUALE:

CARTOGRAFIA STATUTO DEL TERRITORIO (STA) in scala 1/10.000

- STA-01 Sistemi Territoriali
- STA-02 Strutture Territoriali e Invarianti Strutturali
- STA-03 Sistema Funzionale della Qualità Insediativi e della valorizzazione del territorio naturale e rurale – Giugno 2015 (modificata a seguito osservazioni e verbale Genio Civile)
- STA-03 Sistema Funzionale della Qualità Insediativi e della valorizzazione del territorio naturale e rurale – Sovrapposto - Giugno 2015 (modificata a seguito osservazioni)
- STA-04 Sistema Funzionale dell'Efficienza della Mobilità e delle Infrastrutture

CARTOGRAFIA SVILUPPO SOSTENIBILE E STRATEGICO DEL TERRITORIO (STRA) in scala 1/10.000

- STRA – Nor Norme Tecniche di Attuazione – Giugno 2015 (modificata a seguito di osservazioni e verbale Genio Civile)
- STRA – Nor Norme Tecniche di Attuazione – Giugno 2015
- STRA-01 Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE)
- STRA-02 Sintesi delle azioni strategiche

CARTOGRAFIA GEOLOGICA (QP.G) in scala 1/10.000

QP.G-01 Carta della pericolosità geomorfologica
QP.G-02 Carta della pericolosità idraulica
QP.G-03 Carta delle aree a pericolosità sismica
QP.G-04 Carta degli ambiti e delle pertinenze fluviali
QC.G-05 Carta idrogeologica e della vulnerabilità degli acquiferi

CARTOGRAFIA IDROGEOLOGICA-IDRAULICA (QP.I) in scala 1/10.000

QP.I-01 Carta degli interventi di natura idraulica – Giugno 2015 (modificata a seguito di verbale Genio Civile)
QP.I-REL Relazione inerente gli interventi di regimazione idraulica

PROCEDIMENTO DI VAS

Dichiarazione di sintesi (art. 27 LRT 1072010) completa di Rapporto ambientale – giugno 2015
Sintesi non tecnica – giugno 2015
Studio di Incidenza – giugno 2015

Il nuovo elaborato QC.I – 09 - *Aggiornamento della carta delle aree allagate per eventi con tr 30 anni, tr 200 anni e tr 500 a seguito degli interventi di regimazione idraulica in corso – giugno 2015*, una volta approvato dall’Autorità di Bacino del Fiume Arno, ai sensi dell’art. 5, comma 7 delle N.T.A., non costituendo variante al Piano strutturale, sarà automaticamente recepita dall’amministrazione comunale senza alcun nuovo atto amministrativo;

2) Estensione della rete Gas Metano.

L’amministrazione comunale intende avviare un percorso in cui intende consentire l’accesso al Gas metano a una più ampia fascia di popolazione.

Allo scopo il Sindaco, con Ordine di Servizio prot. llo nr. 12494 del 21/07/2015, ha comunicato di dare priorità assoluta a tale obiettivo.

L’ufficio dovrà quindi prendere prendendo contatti con la popolazione residente nelle zone nella quale si intende ampliare la rete e chiedere l’eventuale interessamento al successivo all’allaccio.

Il Gestore della rete metano attuale è Toscana Energia, con la quale si dovrà concordare il progetto di estensione della rete, procedere all’approvazione dei relativi progetti con il recepimento di tutte le autorizzazioni necessarie e siglare le eventuali convenzioni che regolano i rapporti tra l’amministrazione comunale e l’attuatore. Sarà successivamente compito dell’amministrazione comunale procedere alla supervisione. L’obiettivo è quello dell’approvazione dei progetti entro il 31 dicembre 2015

Il Responsabile del Servizio
Arch. Aldo Gherardi

