



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564  
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

## DETERMINAZIONE

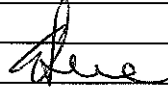
### SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 68

DEL 26-06-2013

<input checked="" type="checkbox"/>	Impegno
<input type="checkbox"/>	Prenotazione d'impegno
<input type="checkbox"/>	Impegno e liquidazione
<input type="checkbox"/>	Liquidazione
<input type="checkbox"/>	Altro

**OGGETTO: APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE E PERTINENZE STRADE COMUNALI - APPROVAZIONE DEL BANDO/DISCIPLINARE DI GARA E DEL RELATIVO IMPEGNO DI SPESA.**

Trasmessa a:	Attestazione e data di ricevimento
<input type="checkbox"/> Sindaco	
<input type="checkbox"/> Assessore	
<input checked="" type="checkbox"/> Servizio AA.GG.LL.AA. - Demografia e Cimiteri	
<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Gestione Finanziaria e Tributi	
<input checked="" type="checkbox"/> Servizio LL.PP. e Tecnico/Manutentivo	
<input type="checkbox"/> Servizio Controlli Ambientali	
<input type="checkbox"/> Servizi Interventi alle Persone e Biblioteca/Sociale e Cultura	
<input type="checkbox"/> Servizio Pianificazione Territoriale	
<input type="checkbox"/> Ufficio Polizia Municipale	
<input type="checkbox"/> Capigruppo	

Il Responsabile di Servizio  
(Ing. FULVIO D'ANGELO)



## IL RESPONSABILE DELSERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Preso atto che l'attuale dotazione organica del personale esterno addetto alla manutenzione ordinaria del verde pubblico, sotto riportata, è ampiamente insufficiente a garantire il regolare svolgimento del servizio su tutte le aree di proprietà comunale:

- Esecutore cantoniere-giardiniere Salvetti Piero (impiegato a tempo pieno per manutenzione parchi e giardini e pertinenze stradali );

Visto che per mantenere in condizioni di buona agibilità al pubblico tutte le aree a verde pubblico e le pertinenze delle strade Comunali (cigli, scarpate, muri, rampe, marciapiedi, zanelle, cordonati, pozzetti e griglie di raccolta acque pluviali, pista tagliafuoco ecc. ecc.) anche al fine di garantire le condizioni di sicurezza per la circolazione dei veicoli e dei pedoni, si rende necessario appaltare esternamente parte degli interventi prima svolti dal personale comunale non più in forza al servizio manutentivo per i richiamati trasferimenti e pensionamenti verificatisi dall'anno 1998 ad oggi;

Considerato che l'Amministrazione Comunale è particolarmente sensibile agli aspetti del decoro urbano, della manutenzione del verde pubblico e delle pertinenze delle strade comunali, e accertato, da una analisi dei carichi di lavoro, che con il personale esterno attualmente in dotazione si prevede la possibilità di continuare a svolgere le manutenzioni ordinarie relative alle sotto elencate aree a verde:

- 1) Piazza Felice Orsi;
- 2) Pertinenze del Deposito via Pacconi;
- 3) Rotatoria in loc. Ginesi e rotatoria tra Via Marraccini, Via della Stazione e la via provinciale G. Puccini;

Dato atto che questa Amministrazione comunale ha già affidato i seguenti interventi manutentivi del verde pubblico alle cooperative sociali di tipo "B" di cui alla legge n. 381 del 1991:

1. taglio dell'erba e potatura degli eventuali siepi e/o alberi presenti sulle aree adibite a verde pubblico di seguito elencate:
  - Nuovo Centro Anziani;
  - Impianti sportivi polivalenti loc. Rughi;
  - Materna loc. Giannini;
  - Materna Via Sbarra;
  - Scuola elementare Capoluogo
  - Scuola Media "E. Pea";
2. innaffiature delle aree a verde della Zona 167 e della rotatoria tra Via Marraccini e la Via provinciale G. Puccini;

**Considerato che la manutenzione ordinaria delle restanti aree adibite a verde pubblico di proprietà comunale (non elencate ai punti precedenti) e delle pertinenze delle strade Comunali (cigli, banchine, scarpate, muri, rampe, marciapiedi, zanelle, cordonati, pozzetti e griglie di raccolta acque pluviali, ecc. ecc.), venne affidata esternamente, a seguito di procedura di gara, alla Cooperativa Terra Uomini e Ambiente di Castelnuovo Garfagnana (LU) con contratto rep. n. 3305 del**

14/09/2011, contratto già scaduto il 13.03.2013, ed oggetto di proroga tecnica, già disposta nelle more dell'effettuazione della nuova procedura di gara;

**Che quindi risulta urgente, procedere all'indizione, mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 54, 55, 81, 82, c. 3, del D.Lgs. n.163/2006, della gara per l'affidamento in appalto del "Servizio di manutenzione delle aree a verde e pertinenze strade comunali", gara necessaria per individuare il nuovo appaltatore del Servizio di cui trattasi comprendente i seguenti servizi manutentivi del verde:**

- Taglio dell'erba sulle aree adibite a verde pubblico di cui alle planimetrie raccolte nell'allegato grafico 1;
- Lavori di potatura siepi, arbusti e alberelli nelle aree adibite a verde pubblico e proprietà Comunali di cui alle planimetrie raccolte nell'allegato grafico 1;
- Lavori di potatura/spalatura di esemplari arborei situati nelle aree a verde (allegato grafico n. 1) o lungo le strade comunali (allegato grafico 2);
- Lavori di pulitura di zanelle, cordonati, marciapiedi, pozzetti, griglie, banchine, condotti di raccolta acque ecc. delle strade Comunali di cui all'allegato grafico n.2;
- Lavori di taglio di erba rovi ed arbusti sui cigli/banchine stradali, fossette laterali, muri di contenimento scarpate etc. delle strade Comunali di cui all'allegato grafico n.2;
- Altri servizi o forniture e prestazioni in economia previsti nel c.m.e. nel periodo di accollo contrattuale

**Richiamata la delibera G.C. del 26.06.2013, con la quale è stato approvato il progetto del Servizio di cui trattasi e deciso quanto di seguito riportato:**

- 1) Dare atto delle premesse della presente deliberazione, premesse che si intendono ivi integralmente riportate;
- 2) Approvare il progetto, redatto dall'U.T.C., per l'affidamento in appalto, su base annuale, del "Servizio di manutenzione delle aree a verde e pertinenze strade comunali", progetto composto dai seguenti elaborati, allegati all'originale della presente delibera a formarne parte integrante e sostanziale:
  - CAPITOLATO SPECIALE PER L'APPALTO DEL SERVIZIO
  - ALLEGATO 1: AREE A VERDE OGGETTO DELLA RASATURA E SIEPI OGGETTO DI POTATURA
  - ALLEGATO 2: STRADE COMUNALI
  - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
  - QUADRO ECONOMICO
  - RELAZIONE TECNICA
- 3) Approvare il seguente Quadro Economico di spesa per l'affidamento in appalto del Servizio per una durata contrattuale di un anno:

Appalto su base annuale del Servizio di manutenzione delle aree a verde e pertinenze strade comunali.		
QUADRO ECONOMICO SU BASE ANNUALE		
A	SERVIZI IN APPALTO	Importo
A1	Importo contrattuale annuale a base di gara	€ 142.454,79
	DI CUI A CORPO	€ 7500,00
	DI CUI A MISURA	€ 132.704,79
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER 1 ANNO DI ACCOLLO PER:</b>	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. compreso IVA21%	€ 2.359,42
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP, pubblicazioni di legge e spese connesse.	€ 900,00
B12.1	IVA (21%)	€ 29.915,51
	<b>Importo complessivo somme a disposizione.</b>	<b>€ 33.174,93</b>

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO PER 1 ANNO DI ACCOLLO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 175.629,72</b>
---	---------------------

- 4) di incaricare il Responsabile del Servizio LL.PP. e del Servizio AA.GG.LL.AA., ciascuno per le loro competenze, di procedere con urgenza all'indizione della gara, mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 54, 55, 81, 82, c. 3, del D.Lgs. n.163/2006, per l'affidamento, su base annuale, del "Servizio di manutenzione delle aree a verde e pertinenze strade comunali";
- 5) **dare atto della copertura finanziaria della spesa necessaria pari ad € 175.629,72** sul cap. 6352/0 "parchi e giardini... - man. Ord. - prestazione di servizi" del bilancio 2013 e del bilancio 2014 ove è prevista la sufficiente disponibilità come di seguito indicato:
- Bilancio 2013 per € 80.000,00;
  - Bilancio 2014 per € 95.629,72.
- 6) **Dare atto ed approvare la proroga tecnica disposta, nelle more dell'espletamento della nuova gara e della consegna del servizio al nuovo aggiudicatario**, ai sensi dell'art. 125, comma 10, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 ed ai sensi dell'art. 8 del capitolato speciale d'appalto, allegato al contratto rep. 3305 del 14/09/2011, e **l'integrazione di € 30.000,00**, sul cap. 6352/0 "parchi e giardini... - man. Ord. - prestazione di servizi" del bilancio c.e., del finanziamento per la corresponsione dei corrispettivi relativi alla proroga tecnica volta alla prosecuzione del servizio oggetto del contratto in essere con la Cooperativa Terra Uomini e Ambiente di Castelnuovo Garfagnana (LU), agli stessi patti e condizioni contrattuali e nei limiti delle prestazioni strettamente necessarie richieste dall'Ente per garantire la sicurezza della circolazione stradale e dei pedoni nelle aree stradali e/o a verde pubblico di proprietà comunale.

**Ritenuto, quindi, attesa l'urgenza** (stante la proroga tecnica già in atto) **di dover procedere all'immediato avvio della procedura di affidamento in appalto del servizio di cui trattasi, mediante procedura aperta**, ai sensi degli artt. 54, 55, 81 e 124 del D. Lgs. n. 163/2006, **secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari**, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006;

Richiamato l'art. 28 del D. Lgs. n. 163/2006 che fissa in € 200.000,00 la soglia oltre la quale per l'appalto di servizi si procede a gara comunitaria;

Considerato che trattasi di appalto di importo inferiore alla suddetta soglia comunitaria ed attesa l'urgenza di appaltare il servizio nel più breve tempo possibile, per garantire le condizioni di sicurezza per la circolazione dei veicoli e dei pedoni sia sulle strade che sulle aree a verde pubblico interessate dall'appalto;

Posto che ai sensi dell'art. 124, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, si deve procedere alla pubblicazione del bando di gara sulla GURI, sui siti informatici previsti dall'art. 66 comma 7 e all'albo della stazione appaltante;

Ritenuto, per quanto sopra detto di pubblicare il Bando di gara per estratto sulla GURI, ed integrale sui siti internet [www.comune.porcari.lu.it](http://www.comune.porcari.lu.it) e [www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat](http://www.regione.toscana.it/-/sistema-informativo-telematico-appalti-della-toscana-sitat) e all'Albo Pretorio comunale e, ai sensi dell'art. 124, comma 6 D.Lgs. 163/2006 di fissare i tempi di presentazione delle offerte in almeno 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla GURI;

Visti gli schemi del Bando di gara, Disciplinare di gara e relativi modelli da compilare, allegati all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;

considerato che la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale comporta una spesa di € 20,41 per ogni riga o frazione di riga e che pertanto, per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURI, dovrà essere effettuato un versamento sul conto corrente postale n. 16715047 intestato a Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato s.p.a., Roma di € 734,76 iva compresa (n. 36 righe per € 20,41);

Considerato che ai sensi della **deliberazione 21/12/2011** dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 2 risulta obbligatorio **versare un importo di € 30,00 (euro trenta e zero centesimi)**, quale **contributo sulla gara** per bandire l'appalto del servizio in oggetto, da effettuare nel rispetto delle **modalità** e delle **istruzioni operative** fornite dalla stessa Autorità sul proprio sito internet all'indirizzo **www.avcp.it/riscossioni.html** (si veda, a tal fine, la **deliberazione 21/12/2011** e le relative **istruzioni operative** ivi pubblicate).

Dato atto che il **codice identificativo della gara (CIG)** in oggetto è il seguente: **5206159251**;

Ritenuto di assumere l'impegno di spesa di € 734,76 per la pubblicazione sulla GURI e di € 1,30 per le spese postali, per un totale di € 736,06, IVA inclusa;

Richiamata la deliberazione dell'AVCP del 21/12/2011, la quale prevede il pagamento del contributo di € 30,00 per gli importi a base di gara compresi fra € 40.000,00 e € 150.000,00 da parte delle stazioni appaltanti, tramite il bollettino MAV emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;

ritenuto pertanto di impegnare la somma di € 30,00 per il pagamento del contributo di gara previsto dall'AVCP, da effettuare tramite bollettino MAV emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale,

**Ritenuto di assumere l'impegno di spesa complessivo, relativo all'appalto del servizio di cui trattasi, pari ad € 175.629,72 sul cap. 6352/0 " parchi e giardini... - man. Ord. - prestazione di servizi" del bilancio 2013 e del bilancio 2014 ove è prevista la sufficiente disponibilità come di seguito indicato:**

- Bilancio 2013 per € 80.000,00 di cui :**
  - € 734,76 per la pubblicazione sulla GURI e di € 1,30 per le spese postali, per un totale di € 736,06, IVA inclusa;
  - € 30,00 per il pagamento del contributo a favore dell'AVCP al momento dell'emissione, da parte dell'AVCP stessa, di "Pagamento mediante avviso" (MAV)
  - € 79.233,94 per l'appalto del Servizio
- Bilancio 2014 per € 95.629,72 per l'appalto del Servizio;**

considerato di rimandare il pagamento della somma di € 30,00 a favore dell'AVCP al momento dell'emissione, da parte dell'AVCP stessa, di "Pagamento mediante avviso" (MAV);

**dare atto** che, inoltre, sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 18 D.L. 83/2012 Amministrazione aperta";

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**visto** il regolamento comunale dei contratti;

**visto** il regolamento comunale di contabilità;

**visto** il regolamento degli uffici e dei servizi;

**visto** il Decreto Sindacale di nomina a Responsabile del Servizio LL.PP. n. 12/2007;

**visto** il regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva approvato con deliberazione di G.C. n. 312 del 14/06/1997;

### **DETERMINA**

1. **procedere all'affidamento in appalto del SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE E PERTINENZE STRADE COMUNALI, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54, 55, 81 e 124 del D. Lgs. n. 163/2006, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006;**
2. approvare gli schemi del Bando di gara, Disciplinare di gara e relativi modelli da compilare, allegati all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;
3. dare atto che la pubblicazione del bando di gara avverrà per estratto sulla GURI, ed integrale sui siti internet [www.comune.porcari.lu.it](http://www.comune.porcari.lu.it) e [www.rete.toscana.it/gar](http://www.rete.toscana.it/gar) e all'Albo Pretorio comunale;
4. fissare i tempi di presentazione delle offerte in almeno 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla GURI;
5. **assumere l'impegno di spesa complessivo, relativo all'appalto del servizio di cui trattasi, pari ad € 175.629,72 sul cap. 6352/0 " parchi e giardini... - man. Ord. - prestazione di servizi" del bilancio 2013 e del bilancio 2014 ove è prevista la sufficiente disponibilità come di seguito indicato:**
  - Bilancio 2013 per € 80.000,00 di cui :**
    - € 734,76 per la pubblicazione sulla GURI e di € 1,30 per le spese postali, per un totale di € 736,06, IVA inclusa;
    - € 30,00 per il pagamento del contributo a favore dell'AVCP al momento dell'emissione, da parte dell'AVCP stessa, di "Pagamento mediante avviso" (MAV)
    - € 79.233,94 per l'appalto del Servizio
  - Bilancio 2014 per € 95.629,72 per l'appalto del Servizio;**
6. rimandare il pagamento della somma di € 30,00 a favore dell'AVCP al momento dell'emissione, da parte dell'AVCP stessa, di "Pagamento mediante avviso" (MAV);

7. dare atto che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 18 D.L. 83/2012 Amministrazione aperta"
8. Dare atto che il **codice identificativo della gara (CIG)** in oggetto è il seguente:  
**5206159251;**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Ing. Fulvio D'Angelo



\*\*\*\*\*

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto: il D.lgs. 18/08/00 n. 267;

Attesta, ai sensi dell'art. 151 - comma 4 del D.lgs. 18/08/00 n° 267, la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa complessiva, relativa all'appalto del servizio di cui trattasi, **pari ad € 175.629,72 sul cap. 6352/0 "parchi e giardini... - man. Ord. - prestazione di servizi"** del bilancio 2013 e del bilancio 2014 ove è prevista la sufficiente disponibilità come di seguito indicato:

- Bilancio 2013 per € 80.000,00 di cui :**
- € 734,76 per la pubblicazione sulla GURI e di ~~€ 1,50~~ per le spese postali, per un totale di € 736,06, IVA inclusa; IMP. n. 481
  - € 30,00 per il pagamento del contributo a favore dell'AVCP al momento dell'emissione, da parte dell'AVCP stessa, di "Pagamento mediante avviso" (MAV) IMP. n. 492
  - € 79.233,94 per l'appalto del Servizio IMP. n. 493
- Bilancio 2014 per € 95.629,72 per l'appalto del Servizio;** IMP. n. 106/2014

Porcari, 26/6/13

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Rag. Gigliana Lera