



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

DETERMINAZIONE

SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 396

DEL 04-09-2015

OGGETTO: Servizio di manutenzione programmata dell'impianto di sollevamento acque meteoriche del sottopasso ferroviario di via dei Casoni - Affidamento/rinnovo all'impresa LACQUACAD S.R.L.. del Servizio per anni 2 (due), ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, c. 11 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 3, comma 4 del vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Richiamato l'Accordo di Programma interconnessione rete ferroviaria del Territorio Lucchese – scalo merci Capannori – Porcari e relativa viabilità sostitutiva e sottopassi ferroviari;

Considerato che, a seguito dell'apertura al traffico del nuovo sottopasso di via dei Casoni si rese necessario ed urgente, al fine di garantire la sicurezza dei veicoli e dei pedoni, provvedere al conferimento di un servizio/contratto per la manutenzione programmata e per l'assistenza tecnica necessaria per il buon funzionamento dell'impianto di sollevamento acque meteoriche del sottopasso ferroviario di via dei Casoni, servizio comprendente le attività manutentive, sotto riportate, volte ad evitare i pericoli, derivanti da eventuali allagamenti, sia agli autoveicoli, sia alle persone transitanti nel sottopasso:

A) n. 12 interventi annui a cadenza mensile, con presentazione al Comune di idoneo referto/attestazione di avvenuta effettuazione, comprendenti:

- Verifica funzionale delle attrezzature elettromeccaniche interne all'impianto.
- Pulizia Pompe
- Controllo assorbimento pompe
- Pulizia galleggianti
- Verifica funzionale delle lanterne semaforiche rosse, del segnalatore acustico e del Modulo GSM Dual Band, ivi inclusa la segnalazione al Comune della necessaria ricarica della SIM qualora il traffico residuo risulti inferiore a € 10,00.

- Prova di accensione e controllo funzionalità del gruppo elettrogeno compreso di n. 1 tagliando annuale come da prescrizione del costruttore.
 - Controllo periodico del livello del carburante (atto a garantire almeno 12 ore di funzionamento ininterrotto del gruppo elettrogeno) ed eventuale rabbocco del carburante al generatore; il consumo del carburante verrà addebitato trimestralmente all'A.C. a seguito di presentazione delle relative fatturazioni debitamente quietanzate.
- B) Assistenza tecnica ed esecuzione dello spurgo (pulizia vasca e tubazioni) da effettuare semestralmente, con presentazione al Comune di idoneo referto/attestazione di avvenuta effettuazione.
- C) n. 2 interventi straordinari annui.
- D) tutti gli interventi manutentivi immediati, non quantificabili numericamente, volti a ristabilire la funzionalità dell'impianto di sollevamento, h 24 (diurno/notturno e sia nei giorni feriali che festivi) in caso di malfunzionamento del gruppo pompe/gruppo elettrogeno) a seguito del ricevimento dell'apposita segnalazione inviata automaticamente, al numero telefonico che verrà comunicato dalla Ditta manutentrice, via SMS dal modulo GSM dual band di cui è dotato l'impianto, o a seguito di allertamento telefonico da parte del servizio di pronta reperibilità comunale.

Richiamata la determina ATM – Servizio LL.PP. n. 122/2013 con cui venne deciso di procedere, ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, c. 11 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 3, comma 4 del vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, **all'affidamento, per anni 2 (due), del servizio manutentivo dell'impianto di sollevamento acque meteoriche del sottopasso ferroviario di via dei Casoni all'impresa LACQUACAD S.R.L., con sede in Viale Europa, 10 loc. Zone Capannori (LU) P. IVA 01973400466 per un Canone annuo di €/ANNO 3.000,00 +IVA 22% = €/ANNO 3.660,00 e quindi per un Canone complessivo su base biennale pari ad € 6.000,00 +IVA 22% = € 7.320,00, comprensivo di rimborso trasferta e tempo di trasferimento A/R.;**

Dato atto:

- **dell'imminente scadenza del sopradetto contratto di manutenzione programmata rep. 3497 del 16.10.2013, nonché della regolare e corretta esecuzione del servizio durante il precedente periodo di accollo contrattuale;**
- **che il contratto ancora in essere prevede la possibilità di essere rinnovato dall'A.C., fino ad un massimo di ulteriori anni 2 (due);**
- **che, in caso di rinnovo del contratto, il canone di manutenzione programmata di cui all'art. 7 ed i prezzi di cui all'art. 9 saranno aggiornati secondo gli indici istat e , comunque, secondo gli accordi tra le parti.**

Ritenuto pertanto necessario e urgente procedere all'immediato affidamento/rinnovo, per un ulteriore periodo di anni due decorrente dalle data di scadenza (17.11.2015) del sopradetto contratto di manutenzione programmata rep. 3497 del 16.10.2013, **delle attività manutentive sopra descritte in modo da renderle immediatamente disponibili alla scadenza del contratto in essere senza creare interruzioni nell'erogazione del servizio;**

Dato atto:

- dell'esiguità dell'importo del contratto afferente al servizio di manutenzione di cui trattasi, importo che risulta molto inferiore a € 40.000,00;**

- che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, c. 11 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 3, comma 4 del vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, può procedersi all'affidamento diretto del servizio;
- che, ai sensi dell'art. 14 del vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, la stipulazione del contratto sarà effettuata mediante la sottoscrizione dello schema di contratto, redatto in forma di scrittura privata non autenticata e soggetta repertoriazione, allegato all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che a seguito della negoziazione con l'impresa LACQUACAD S.R.L., attuale affidatario del servizio, la stessa, con nota prot. 14469 del 27.08.2015, allegata, si è dichiarata disponibile ad effettuare nuovamente, rinnovando il vigente contratto in essere per ulteriori anni 2 (due), la manutenzione programmata di cui trattasi, comprensiva di n. 12 interventi annui a cadenza mensile e tutti gli interventi manutentivi immediati, non quantificabili numericamente, volti a ristabilire la funzionalità dell'impianto di sollevamento, h 24 (diurno/notturno e sia nei giorni feriali che festivi) in caso di malfunzionamento del gruppo pompe/gruppo elettrogeno (di cui all'art. 4), migliorando la precedente offerta proponendo un Canone annuo di €/ANNO 2.928,00 +IVA 22% = €/ANNO 3.572,16, comprensivo di rimborso trasferta e tempo di trasferimento A/R., e quindi con un ulteriore sconto del 2,40 % rispetto al prezzo di €/ANNO 3.000,00 offerto in occasione del precedente contratto di affidamento rep. 3497 del 16.10.2013;

Ritenuto pertanto, attesa la perfetta conoscenza delle apparecchiature elettriche ed idrauliche a suo tempo installate ed oggetto di manutenzione, la comprovata capacità tecnica dell'impresa LACQUACAD S.R.L., nonché la regolare e diligente esecuzione del servizio manutentivo durante i precedenti anni di accollo contrattuale e la congruità/convenienza della suddetta proposta, di procedere, ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, c. 11 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 3, comma 4 del vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, all'affidamento diretto del servizio manutentivo di cui trattasi all'impresa LACQUACAD S.R.L. per un ulteriore periodo di anni 2 (due), a titolo di rinnovo del contratto in essere;

Ritenuto altresì dover provvedere alla copertura delle ulteriori spese, afferenti alla parte variabile (carburante e pezzi di ricambio) del contratto, stimate in ulteriori €/anno 400,00 per l'acquisto del carburante del gruppo di continuità e di €/anno 1.700,00 per l'acquisto di eventuali pezzi di ricambio sia delle pompe che del gruppo elettrogeno e per altre necessità non incluse nella parte fissa del contratto di manutenzione programmata e quindi complessivamente di €/anno 2.000,00;

ritenuto pertanto di assumere l'impegno di spesa complessivo biennale di € 11.344,32 comprensivo di IVA 22% sul cap. 7380/0 "manutenzione sottopassi ferroviari" del bilancio pluriennale 2015-17 dove esiste la sufficiente disponibilità ripartendo la spesa come di seguito indicato:

Per Parte fissa del Contratto (manutenzione programmata)

- **di €/ANNO 2.928,00 +IVA 22% = €/ANNO 3.572,16 per il primo anno di accollo contrattuale del suddetto servizio manutentivo sul cap. 7380/0 "manutenzione sottopassi ferroviari" del bilancio 2016 dove esiste la sufficiente**

disponibilità (codice SIOPE 1313 “altre spese di manutenzione e riparazione – centro di costo 4.0.0.3) ;

• **di €/ANNO 2.928,00 +IVA 22% = €/ANNO 3.572,16 per il secondo anno di accollo contrattuale** del suddetto servizio manutentivo sul **cap. 7380/0 “manutenzione sottopassi ferroviari” del bilancio 2017 dove esiste la sufficiente disponibilità** (codice SIOPE 1313 “altre spese di manutenzione e riparazione – centro di costo 4.0.0.3);

Per Parte variabile (carburante e pezzi di ricambio)

• € 2.100,00+2.100,00 = € **4.200,00 IVA 22% inclusa**, di cui €/anno 400,00 per l’acquisto del carburante del gruppo di continuità ed €/anno 1.700,00 per l’acquisto di eventuali pezzi di ricambio sia delle pompe che del gruppo elettrogeno che e per altre necessità, non incluse nella parte fissa del contratto di manutenzione programmata di cui trattasi così ripartiti:

➤ **Per € 1.721,31 + IVA 22% = € 2.100,00 sul cap. 7380/0 del bilancio 2016 dove esiste la sufficiente disponibilità;**

➤ **Per € 1.721,31 + IVA 22% = € 2.100,00 sul cap. 7380/0 del bilancio 2017 dove esiste la sufficiente disponibilità;**

Dato atto che non si rende necessario adempiere agli obblighi di cui al comma 3 bis dell’art. 26 della legge n. 488 del 23/12/1999 e ss.mm.ii., in quanto, alla data della stesura della presente determina visitando il sito internet “www.acquistinretepa.it” non esistono convenzioni attive o in attivazione inerenti il servizio da effettuare (servizi di manutenzione programmata di sottopassi), quindi la fattispecie in oggetto non è inseribile nelle due ipotesi contemplate nel comma 3 del suddetto articolo;

Dato atto della regolarità contributiva dell’impresa, come da DURC agli atti d’ufficio;

visto l’art. 26 della legge n. 488 del 23/12/1999 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il regolamento per l’esecuzione delle forniture e dei servizi in economia;

Visto il vigente regolamento comunale dei contratti;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto Sindacale di nomina a Responsabile del Servizio LL.PP. n. 3/2015;

Visto il regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva approvato con deliberazione di G.C. n.312 del 14.06.1997;

D E T E R M I N A

1) Dare atto che a seguito della negoziazione con l’impresa LACQUACAD S.R.L., attuale affidatario del servizio, la stessa, con nota prot. 14469 del 27.08.2015, allegata, si è dichiarata disponibile ad effettuare nuovamente, rinnovando il vigente contratto in essere per ulteriori anni 2 (due), la manutenzione programmata di cui trattasi, comprensiva di n. 12 interventi annui a

cadenza mensile e tutti gli interventi manutentivi immediati, non quantificabili numericamente, volti a ristabilire la funzionalità dell'impianto di sollevamento, h 24 (diurno/notturno e sia nei giorni feriali che festivi) in caso di malfunzionamento del gruppo pompe/gruppo elettrogeno (di cui all'art. 4), **migliorando la precedente offerta proponendo un Canone annuo di €/ANNO 2.928,00 +IVA 22% = €/ANNO 3.572,16**, comprensivo di rimborso trasferta e tempo di trasferimento A/R., **e quindi con un ulteriore sconto del 2,40 % rispetto al prezzo di €/ANNO 3.000,00 offerto in occasione del precedente contratto di affidamento rep. 3497 del 16.10.2013;**

2) di procedere, ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, c. 11 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 3, comma 4 del vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, **all'affidamento/rinnovo, per ulteriori anni 2 (due), del servizio manutentivo dell'impianto di sollevamento acque meteoriche del sottopasso ferroviario di via dei Casoni all'impresa LACQUACAD S.R.L., con sede in Viale Europa, 10 loc. Zone Capannori (LU) P. IVA 01973400466 come di seguito indicato:**

Per Parte fissa del Contratto (manutenzione programmata)

- **per un Canone annuo di €/ANNO 2.928,00 +IVA 22% = €/ANNO 3.572,16 e quindi per un Canone complessivo su base biennale pari ad € 5.856,00 +IVA 22% = € 7.144,32, comprensivo di rimborso trasferta e tempo di trasferimento A/R.;**

Per Parte variabile del contratto (carburante e pezzi di ricambio)

- € 2.100,00+2.100,00 = € **4.200,00 IVA 22% inclusa**, di cui €/anno 400,00 per l'acquisto del carburante del gruppo di continuità ed €/anno 1.700,00 per l'acquisto di eventuali pezzi di ricambio sia delle pompe che del gruppo elettrogeno che e per altre necessità, non incluse nella parte fissa del contratto di manutenzione programmata di cui trattasi così ripartiti:

3) dare atto che il CIG del presente affidamento è il seguente: Z5D15D05B1

4) assumere l'impegno di spesa complessivo biennale di € 11.344,32 comprensivo di IVA 22% sul cap. 7380/0 "manutenzione sottopassi ferroviari" del bilancio pluriennale 2015-17 dove esiste la sufficiente disponibilità ripartendo la spesa come di seguito indicato:

Per Parte fissa del Contratto (manutenzione programmata)

- **di €/ANNO 2.928,00 +IVA 22% = €/ANNO 3.572,16 per il primo anno di accollo contrattuale** del suddetto servizio manutentivo sul **cap. 7380/0 "manutenzione sottopassi ferroviari" del bilancio 2016 dove esiste la sufficiente disponibilità** (codice SIOPE 1313 "altre spese di manutenzione e riparazione – centro di costo 4.0.0.3) ;

- **di €/ANNO 2.928,00 +IVA 22% = €/ANNO 3.572,16 per il secondo anno di accollo contrattuale** del suddetto servizio manutentivo sul **cap. 7380/0 "manutenzione sottopassi ferroviari" del bilancio 2017 dove esiste la sufficiente disponibilità** (codice SIOPE 1313 "altre spese di manutenzione e riparazione – centro di costo 4.0.0.3);

Per Parte variabile (carburante e pezzi di ricambio)

- € 2.100,00+2.100,00 = € **4.200,00 IVA 22% inclusa**, di cui €/anno 400,00 per l'acquisto del carburante del gruppo di continuità ed €/anno 1.700,00 per l'acquisto di eventuali pezzi di ricambio sia delle pompe che del gruppo elettrogeno che e per altre necessità, non incluse nella parte fissa del contratto di manutenzione programmata di cui trattasi così ripartiti:

- **Per € 1.721,31 + IVA 22% = € 2.100,00 sul cap. 7380/0 del bilancio 2016 dove esiste la sufficiente disponibilità;**
 - **Per € 1.721,31 + IVA 22% = € 2.100,00 sul cap. 7380/0 del bilancio 2017 dove esiste la sufficiente disponibilità;**
- 5)** Dare atto che l'importo del contratto afferente al servizio di manutenzione di cui trattasi risulta inferiore a € 20.000,00 e che, ai sensi dell'art. 14 vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, **la stipulazione del contratto sarà effettuata mediante la sottoscrizione dello schema di contratto**, agli atti d'ufficio, redatto in forma di **scrittura privata** non autenticata e soggetta repertoriazione;
- 6)** Dare atto che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione trasparente".

**Il Responsabile di Servizio
(Ing. Fulvio D'Angelo)**