



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

DETERMINAZIONE

SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 194

DEL 19-05-2015

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI NUOVE TOMBE A TERRA C/O CIMITERO COMUNALE DI VIA SBARRA", PREVIO ESPERIMENTO DI GARA INFORMALE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7 DEL D.LGS. 12/04/2006, N. 163 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Richiamata la **deliberazione di C.C. n. 36 del 27.06.2014** con cui venne approvato il Programma delle Opere Pubbliche di questo Comune per il triennio 2014 - 2016 comprendente al punto n. 6 lettera d dell'esercizio finanziario anno 2014 i lavori di **"Realizzazione di nuove tombe a terra c/o cimitero comunale di via Sbarra"** per un importo complessivo di € 195.000,00;

Richiamata la **determinazione ATM n. 92 del 08.09.2014 e la convenzione di incarico professionale rep. 3610 del 24.09.2014** con cui venne affidato all'RTC rappresentata dall'ing. Mauro Molteni (capogruppo) l'incarico professionale per la progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi ed approvato quanto di seguito riportato:

- 1) dare atto delle premesse della presente determinazione, premesse che si intendono ivi integralmente riportate;
- 2) **di affidare**, ai sensi del combinato disposto dell'ultimo capoverso dell'art. 125, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 6 del vigente "Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori ed acquisizione di forniture e servizi in economia", **all'RTC rappresentata dall'ing. Mauro Molteni (capogruppo)**, con studio in Lucca - via Barsanti e Matteucci n. 51 P.I. 01674870462, **l'incarico tecnico-professionale afferente alla REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA E PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE CONTABILIZZAZIONE E SICUREZZA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI N. 92 NUOVE TOMBE DOPPIE A TERRA C/O CIMITERO COMUNALE DI VIA SBARRA"**;
- 3) **dare atto:**
 - a) **che l' RTC svolgerà il servizio a mezzo dei seguenti professionisti:**
 - Ing. Mauro Molteni'**, in qualità di **Capogruppo dell'RTC.** *Competenze: Progettista e Direttore dei Lavori ;*
 - dott. Geologo Francesco Caredio.** *Competenze:Redattore relazione Geologica;*
 - Ing. Marco Molteni'** *Competenze: Direttore Operativodei Lavori;*
 - Ing. Francesca Molteni'** *Competenze: Coordinatore in materia di sicurezza e salute durante la progettazione ed esecuzione ex artt. 91 e 92 D.Lgs. 81/2008 e art. 151 DPR 207/2010;*
 - b) **che**, come risulta dal preventivo di notula, allegato all'originale della presente determinazione, trasmesso

dall'ing. Molteni con nota prot. 13903 del 05.09.2014, l'importo dei sopradetti servizi tecnico-professionali (INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA E PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE CONTABILIZZAZIONE E SICUREZZA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI N. 92 NUOVE TOMBE DOPPIE A TERRA C/O CIMITERO COMUNALE DI VIA SBARRA", spese conglobate, ecc.), valutati in base al D.M. 143/2013 e dello sconto onnicomprensivo del 58,27% offerto dall'RTC sia sugli onorari che sulle spese, ammonta ad € 16.500,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22%;

- 4) assumere il relativo impegno di spesa pari a € 16.500,00 (onorari + spese al netto dello sconto offerto) + € 660,00 per C.N.P.A.I.A. 4% e € 3.775,20 per I.V.A. 22% e complessivamente di € 20.935,20 sul cap. 11.060/1 del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità;
- 5) approvare l'allegata bozza di "Convenzione di incarico professionale" volta a regolare i rapporti tra questa Amministrazione e l'RTC rappresentata dall'ing. Mauro Molteni (capogruppo);
- 6) trasmettere copia della suddetta convenzione e dei relativi allegati all'ufficio Segreteria/contratti per procedere alla repertoriazione;
- 7) dare atto:
 - che, ai sensi e per effetti del vigente regolamento comunale dei contratti, il presente atto ha valore, oltre che dispositivo, anche contrattuale, mediante la sottoscrizione, per accettazione, da parte della ditta o professionista contraente, di una copia della "Convenzione di incarico professionale" volta a regolare i rapporti tra questa Amministrazione e l'RTC rappresentata dall'ing. Mauro Molteni (capogruppo) e che restano a carico di quest'ultimo le spese contrattuali come previsto per legge e regolamenti vigenti;
 - che il pagamento dei corrispettivi all'RTC, avverrà dietro presentazione di regolari avvisi di fatture, acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva ed emissione del relativo atto di liquidazione da parte del Responsabile del Servizio LL.PP.;
 - che il CIG relativo all'affidamento dell'incarico professionale è il seguente: Z5010AB2EF;
 - che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";
- 8) trasmettere copia della presente determinazione e dei relativi allegati all'ufficio Segreteria/contratti per procedere alla repertoriazione;

Dato atto che con deliberazione di G.C. n. 131 del 15.10.2014 venne approvato il progetto Preliminare dell'opera, progetto trasmesso dall'ing. Mauro Molteni con nota prot. 15963 del 10.10.2014 agli atti d'ufficio;

Dato atto che con deliberazione di G.C. n. 9 del 28.01.2015 venne approvato il progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI N. 92 NUOVE TOMBE DOPPIE A TERRA C/O CIMITERO COMUNALE DI VIA SBARRA" e deciso quanto segue:

- 1) approvare il progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI N. 92 NUOVE TOMBE DOPPIE A TERRA C/O CIMITERO COMUNALE DI VIA SBARRA", trasmesso dall'ing. Mauro Molteni con nota prot. 19826 del 11.12.2014 e successiva integrazione prot. 951 del 21.01.2015, allegato all'originale della presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) approvare il relativo quadro economico dell'opera di seguito riportato:

| "NUOVE TOMBE A TERRA C/O CIMITERO VIA SBARRA - PER N.92 TOMBE DOPPIE " | | |
|--|---|---------------------|
| PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO | | |
| A | LAVORI IN APPALTO | Importo |
| A1 | Importo dei lavori a base d'asta | € 144.000,00 |
| A3 | Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008.) | € 6.310,00 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | € 150.310,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER: | |
| B1 | Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa | € 0,00 |
| B2 | Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.) | € 2.500,00 |
| B3 | Allacciamenti ai pubblici servizi | € 268,80 |
| B4 | Imprevisti, varianti, ecc. (IVA 10% inclusa) | € 4.158,20 |
| B5 | Acquisizioni aree o immobili | € 0,00 |
| B6 | Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. | € 0,00 |

| | | |
|-------|---|---------------------|
| B7.1 | Spese tecniche per incarico esterno comprendente: relazione geologo e progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, D.L, sicurezza, collaudi. | € 16.500,00 |
| B7.2 | Spese tecniche per incarico per incarico interno (R.U.P, verifiche/validazioni progettuali, ecc.). | € 1.036,80 |
| B8 | Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc. | € 0,00 |
| B9 | Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C. | € 230,00 |
| B10 | Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche | € 30,00 |
| B11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto | € 500,00 |
| | Imposte | |
| B12.1 | IVA (10%) su importo lavori in appalto | € 15.031,00 |
| B12.2 | C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. per incarico esterno | € 4.435,20 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE | € 44.690,00 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO | € 195.000,00 |

3) Dare atto della copertura finanziaria della spesa complessiva di € 195.000,00 sul cap. 11060/1 del bilancio2014 applicato al bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità

4) di dare, altresì, atto che:

- ai sensi dell'art. 3 comma 2 della Legge Regionale 52/1999 il presente provvedimento, con il quale il progetto esecutivo è approvato, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;
- con l'approvazione del presente provvedimento si dà atto della sua conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché della conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche.

Dato atto che, successivamente all'approvazione del progetto esecutivo, **a seguito del decesso dell'ing. Mauro Molteni**, avvenuto in data 11.02.2015, **l'ing. Francesca Molteni ha comunicato**, con nota prot. 3481 del 06.03.215 agli atti d'ufficio, **che le prestazioni professionali afferenti alla fase esecutiva dell'incarico/appalto**, non ancora svolte, **per le quali era incaricato il defunto ing. Mauro Molteni (Capogruppo dell'RTC., e Direttore dei Lavori) verranno svolte/assunte dall'ing. Marco Molteni in qualità di socio dello Studio Molteni & Molteni;**

Dato atto che, in conseguenza del forte imprevisto aumento delle richieste di tombe a terra c/o il cimitero comunale di via Sbarra e della attuale carenza di tale tipologia di sepoltura, ormai prossima all'esaurimento, si rende necessario avviare, con urgenza, le procedure per l'appalto dei lavori di cui trattasi;

Considerato che, anche attesa l'urgenza, si intende provvedere all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando, in quanto trattasi di lavori di importo complessivo non superiore a € 1.000.000 , ai sensi dell'art. 122 c. 7 D.Lgs 163/2006 e il ricorso alle altre procedure, aperte o ristrette, comporta un dispendio di tempo e di denaro non giustificati in rapporto al modesto importo dei lavori a base di gara;

Richiamata la determina del Servizio LL.PP. n. 92 del 11.03.2015 con la quale venne approvato quanto segue:

1. dare atto che, successivamente all'approvazione del progetto esecutivo, **a seguito del decesso dell'ing. Mauro Molteni**, avvenuto in data 11.02.2015, **l'ing. Francesca Molteni ha comunicato**, con nota prot. 3481 del 06.03.215 conservata agli atti d'ufficio, **che le prestazioni professionali afferenti alla fase esecutiva dell'incarico/appalto**, non ancora svolte, **per le quali era incaricato il defunto ing. Mauro Molteni (Capogruppo dell'RTC., e Direttore dei Lavori) verranno svolte/assunte dall'ing. Marco Molteni in qualità di socio dello Studio Molteni & Molteni;**
2. **di procedere all'avvio della procedura di appalto dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, **secondo il criterio del prezzo più**

basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 del sopramenzionato D.Lgs. 163/2006;

3. **di approvare lo schema della lettera d'invito**, allegato all'originale del presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
4. **di approvare l'elenco dei concorrenti da invitare alla gara di cui trattasi**, in numero non inferiore a 5, elenco che viene conservato agli atti d'ufficio, e per il quale il diritto di accesso è differito, ai sensi dell'art. 13 c. 2 lett. b) D.Lgs 163/2006 ;
5. **di fissare**, ai sensi degli articoli 122 comma 6 lett. d) e 70 comma 10 del D. Lgs. 163/2006, **i termini di ricezione delle offerte in almeno 15 gg. decorrenti dalla data d'invio della lettera d'invito;**
6. **dare atto** che, con successivi atti, la stazione appaltante provvederà, ad avvenuta aggiudicazione dei lavori all'impresa risultata vincitrice della gara e, comunque, prima della stipula del contratto d'appalto dei lavori in oggetto, alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti alla gara stessa, nonché dell'impresa vincitrice o prescelta, nonché delle ulteriori notizie necessarie ai sensi della vigente normativa in materia;
7. **dare atto** che, in relazione alla presumibile durata della fase di appalto dei lavori, di stipula del relativo contratto ed al cronoprogramma dei lavori, salvo eventuali aggiornamenti/varianti successivi all'aggiudicazione della gara, **il primo S.A.L. verrà presumibilmente emesso entro il mese di Luglio 2015 ed il S.A.L. finale verrà presumibilmente emesso entro il mese di Ottobre 2015;**
8. **assumere la prenotazione di impegno di spesa generale** (lavori e somme a disposizione) **per la realizzazione dell'opera di € 195.000,00 sul cap. 11060/1 del bilancio 2014** , applicato al bilancio c.e., **ove esiste la sufficiente disponibilità;**
9. **dare atto che:**
 - il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite rogazione del Segretario Comunale;
 - sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 , comma 2 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";
 - il CIG dell'intervento è il seguente:616954124B**
 - il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H67H14001970004**

Considerato che, come risulta dai verbali relativi all'esperienza della gara, redatti in data 13.04.2015 (1 Seduta) e 20.04.2015 (2 Seduta), allegati all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **è risultata aggiudicataria provvisoria dell'appalto l'impresa CO.GE.PI s.r.l. di Capannori che ha offerto un ribasso del 6.12 % sull'importo a base di gara di € 144.000,00 I.V.A. esclusa., corrispondente ad un importo offerto di € 135.187,20 (Iva esclusa) oltre ad € 6.310,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 141.497,20 + € 14.149,72 per IVA 10% = € 155.646,92;**

Ritenuto che non sussistono elementi specifici che facciano ritenere anomala tale offerta, ai sensi dell'art. 86 c. 3 D.Lgs. N. 163/2006 e il Responsabile di Procedimento dà atto, con la presente proposta, di ritenere che l'offerta presentata è congrua e adeguata alle prestazioni richieste;

Preso atto:

che risulta soddisfatta la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006, la cui documentazione risulta depositata agli atti d'ufficio;

che sono state effettuate le necessarie verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 11 c. 8 del D.Lgs 163/2006, per cui la presente aggiudicazione definitiva è efficace;

Visto che è stata richiesta la regolarità contributiva alla Cassa Edile relativa alla ditta CO.GE.PI s.r.l. di Capannori, aggiudicataria provvisoria dell'appalto, e che sono pervenute le comunicazioni attestanti la regolarità contributiva della suddetta impresa, documenti agli atti d'ufficio;

Visto lo schema di contratto, allegato all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale, **contratto che dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa fra l'A.C. e l'Impresa CO.GE.PI s.r.l. di Capannori**;

Dato atto che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 , comma 2 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente" ;

Dato atto che il presente provvedimento è formulato in linea con l'ART. 147 BIS del Tuel (d.Lgs n. 267/00) come introdotto dal D.L. n. 174/2012 convertito nella Legge n. 213 del 07.12.13;

Visto il vigente regolamento comunale dei contratti;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto Sindacale di nomina a Responsabile del Servizio LL.PP. n. 9 del 31.12.2013;

Visto il regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva approvato con deliberazione di G.C. n. 312 del 14.06.1997;

D E T E R M I N A

1) **di dare atto ed approvare i verbali relativi all'esperienza della gara**, redatti in data 13.04.2015 (1 Seduta) e 20.04.2015 (2 Seduta), **allegati all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale**;

2) **di aggiudicare definitivamente l'appalto relativo ai LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI N. 92 NUOVE TOMBE DOPPIE A TERRA C/O CIMITERO COMUNALE DI VIA SBARRA" " all'impresa CO.GE.PI SRL - VIA DEI GHEGHI, n. 24 55018 SEGROMIGNO IN PIANO - CAPANNORI (LU) (P.Iva 00179750468) che ha offerto un ribasso del 6.12 % sull'importo a base di gara di € 144.000,00 I.V.A. esclusa., corrispondente ad un importo offerto di € 135.187,20 (Iva esclusa) oltre ad € 6.310,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 141.497,20 + € 14.149,72 per IVA 10% = € 155.646,92;**

3) di dare atto del **nuovo quadro economico risultante dopo l'effettuazione della gara** e di seguito riportato:

| "NUOVE TOMBE A TERRA C/O CIMITERO VIA SBARRA - PER N.92 TOMBE DOPPIE " | | |
|---|---|---------------------|
| QUADRO ECONOMICO DOPO L'EFFETTUAZIONE DELLA GARA | | |
| A | LAVORI IN APPALTO | Importo |
| A1 | Importo contrattuale aggiudicato per Opere | € 135.187,20 |
| A3 | Oneri per la sicurezza dei lavoratori (D.Lgs. 81/2008.) | € 6.310,00 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE DEI LAVORI | € 141.497,20 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER: | |
| B1 | Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa | € 0,00 |

| | | |
|-------|---|---------------------|
| B2 | Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.) | € 2.500,00 |
| B3 | Allacciamenti ai pubblici servizi | € 268,80 |
| B4 | Imprevisti, varianti, ecc. (IVA 10% inclusa) | € 8.564,60 |
| B5 | Acquisizioni aree o immobili | € 0,00 |
| B6 | Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. | € 0,00 |
| B7.1 | Spese tecniche per incarico esterno comprendente: relazione geologo e progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, D.L, sicurezza, collaudi. | € 16.500,00 |
| B7.2 | Spese tecniche per incarico per incarico interno (R.U.P, verifiche/validazioni progettuali, ecc.). | € 1.036,80 |
| B8 | Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc. | € 0,00 |
| B9 | Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C. | € 230,00 |
| B10 | Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche | € 30,00 |
| B11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto | € 500,00 |
| | Imposte | |
| B12.1 | IVA (10%) su importo lavori in appalto | € 14.149,72 |
| B12.2 | C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. per incarico esterno | € 4.435,20 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE | € 48.215,12 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO | € 189.712,32 |

4) assumere l'impegno di spesa (lavori e somme a disposizione) per la realizzazione dell'opera di € 189.712,32 sul cap. 11060/1 del bilancio 2014, applicato al bilancio c.e., ove esiste la sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

- a) per € 155.646,92 per Impresa appaltatrice/subappaltatori;**
- b) per € 20.935,20 per incarichi esterni (impegno già assunto con determina Servizio LL.PP. 92/2014);**
- c) per € 1.036,80 per incarico interno (impegno già assunto con determina Servizio LL.PP. 148/2014);**
- d) per € 12.093,40 per altre somme a disposizione;**

5) approvare lo schema di contratto, allegato all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale, contratto che dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa fra l'A.C. e l'impresa CO.GE.PI SRL - VIA DEI GHEGHI, n. 24 55018 SEGROMIGNO IN PIANO - CAPANNORI (LU);

6) trasmettere lo schema di contratto all'Ufficio Segreteria/Contratti per gli adempimenti gestionali opportuni e conseguenti all'approvazione del presente atto;

7) dare atto che sarà effettuata la dovuta pubblicazione sul sito dell'Ente ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;

8) dare atto che:

- **il CIG dell'intervento è il seguente:616954124B**
 - **il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H67H14001970004**
- 9) **dare atto che**, in relazione alla presumibile durata della fase di stipula del relativo contratto ed al cronoprogramma progettuale dei lavori (allegato) e in ogni caso in base al cronoprogramma dei pagamenti che il Direttore dei Lavori invierà alla Stazione appaltante a seguito della consegna, salvo eventuali aggiornamenti/varianti successivi all'aggiudicazione della gara, il primo S.A.L. verrà presumibilmente emesso entro il mese di Agosto 2015, il S.A.L. finale verrà presumibilmente emesso entro il mese di Novembre 2015 ed il CRE verrà emesso entro la fine del 2015.

**Il Responsabile di Servizio
(Arch. Aldo Gherardi)**