

CONTRATTO IN FORMA DI SCRITTURA PRIVATA PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEGLI EDIFICI SEDI DI UFFICI E SERVIZI DEL COMUNE DI PORCARI PER MESI TRE.

TRA

Rag. GIULIANA MARIA LERA, nata a LUCCA il 01.02.1962 in qualità di RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA ED ECONOMATO E SERVIZIO TRIBUTI DEL COMUNE DI PORCARI, (C.F./P.I. 00383070463) la quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo per la sua espressa qualifica ed in esecuzione del vigente Codice dei contratti, autorizzato a rappresentare legalmente l'Ente ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/00;

E

Il Sig. LORENZO ROSSI, nato a PONTEDERA (PI) il 20/11/1978 il quale interviene nel presente atto in qualità di legale rappresentante della ditta ANTARES SC con sede legale in VIA BERLINO, 6M PONSACCO (PI) CF 01945580502 P.I. 01945580502 =====

P R E M E S S O C H E :

- con Determina del Responsabile Servizio Finanziario n. 130 16/03/2016 veniva avviata la procedura per l'affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 3, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana – START RTRT - messo a disposizione per gli enti del territorio per la gestione delle gare e degli affidamenti in economia in modalità telematica, ai sensi dell'art. 1 comma 452 della L. 27/12/2006 n. 296, invitando la Ditta Antares Sc di Ponsacco (PI) a presentare un'offerta;
- che con Determina del Responsabile Servizio Finanziario n. ____ del 147/03/2016 veniva approvata l'offerta presentata dalla Antares Sc. con sede in Ponsacco (PI) via Berlino, 6M, codice fiscale e partita iva 01945580502;

Tutto quanto sopra premesso,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1 (Oggetto dell'appalto)

La presente scrittura privata ha per oggetto l'affidamento alla Ditta Antares SC con sede in Ponsacco (PI) del servizio di "pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 3";

ARTICOLO 2 (Modalità di svolgimento del servizio)

Il servizio dovrà essere svolto secondo le modalità previste nel capitolato speciale, allegato alla richiesta di offerta. Il capitolato speciale, facente parte integrante della presente scrittura, anche se non materialmente allegato, si intende integralmente accettato con la presentazione dell'offerta.

ARTICOLO 3 (Durata dell'affidamento)

Il Servizio di cui al presente appalto viene affidato per mesi tre decorrenti dalla data di aggiudicazione definitiva sulla piattaforma START.

ARTICOLO 4 (Corrispettivo)

Per l'effettuazione del servizio il Comune di Porcari corrisponderà alla Antares Sc un importo pari ad euro 2.564,17 mensili oltre IVA per legge per un totale di euro 9.384.86. Il corrispettivo, come sopra definito, è comprensivo di qualsiasi compenso o rimborso spese dovuto per l'espletamento del servizio.

ARTICOLO 5 (Inadempienze e penalità)

Qualora fossero rilevate inadempienze rispetto a quanto previsto dalle norme di legge e dal Capitolato speciale, si rimanda a quanto previsto all' art. 17 dello stesso.

ARTICOLO 6 (Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 134, 135, 136 del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n.163.

ARTICOLO 7 (Pagamenti)

Il corrispettivo per la prestazione del servizio, verrà fatturato dall' impresa aggiudicataria mensilmente su cui sarà trattenuta una ritenuta dello 0.5% ai sensi dell'art. 4 comma3 DPR 207/2010.

Le ritenute saranno svincolate con l'approvazione dell'attestazione della regolare esecuzione e previo rilascio del Durc.

Il pagamento del corrispettivo avverrà previa emissione da parte del direttore dell'esecuzione di stato di avanzamento, emissione della relativa fattura da parte della ditta affidataria e dopo che la stazione appaltante ha eseguito tutte le verifiche previste per legge.

Il codice univoco dell'ufficio al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è il seguente: **UFEU07**.

ARTICOLO 8 (Tracciabilità finanziaria)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., come meglio specificato dalla Determinazione n. 4 del 2011 della AVCP e, solo a titolo esemplificativo e non esaustivo, di seguito elencati:

- l'Appaltatore dichiara alla Stazione appaltante che il n. di conto corrente bancario o postale dedicato, su cui dovranno essere effettuati i pagamenti relativi alla prestazione dei servizi di cui trattasi è il seguente: IBAN conto corrente _____;
- l'Appaltatore ha comunicato le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente con nota prot. _____;
- l'Appaltatore si obbliga a comunicare al Comune ogni eventuale modifica relativa ai dati del conto corrente dedicato;
- l'Appaltatore si impegna a inserire nelle fatture il CIG Z8D18FF719 relativo al servizio di cui trattasi e il codice IBAN del conto dedicato e soprarichiamato;

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituirà clausola risolutiva espressa del contratto, ai sensi della predetta legge 13/08/2010, n° 136, con conseguente chiamata in causa ed incameramento della polizza fideiussoria presentata a titolo di cauzione definitiva e ferma restando la facoltà del Comune di Porcari di esigere il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

ARTICOLO 9 (Cauzione)

La Ditta affidataria del servizio ha prodotto cauzione _____ con polizza fidejussoria n. _____, secondo le modalità previste all'art. 113 del

D.Lgs. 163/2006, a garanzia degli oneri ed obblighi derivanti dall' affidamento del servizio oggetto del presente contratto, nonché del risarcimento dei danni derivanti dall' eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse. Resta salvo per l'Amministrazione l'esperienza di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. L' Appaltatore sarà obbligato a reintegrare la cauzione, entro 20 (venti) giorni dalla data di notifica di apposito invito, qualora la cauzione sia stata parzialmente o totalmente incamerata dall' Amministrazione Comunale. In caso di mancato reintegro l'Amministrazione Comunale, previa messa in mora dell'Appaltatore avrà la facoltà di recedere dal contratto per colpa dell'Appaltatore.

ARTICOLO 10 (Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, né totalmente né parzialmente a pena di nullità.

ARTICOLO 11 (Subappalto)

E' vietato subappaltare il servizio assunto pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita del deposito cauzionale salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.

ARTICOLO 12 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L' "Appaltatore" si impegna ad osservare nei riguardi dei propri dipendenti le leggi, i regolamenti e le disposizioni previste dai contratti collettivi nazionali di settore e dagli accordi sindacali integrativi, nonché a rispettare le norme di sicurezza nei luoghi di lavoro e di tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori. È fatto carico all' Appaltatore di dare piena attuazione, nei riguardi del personale utilizzato agli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie e ad ogni altra disposizione contrattuale o normativa prevista.

ARTICOLO 13 (Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, l'"Appaltatore" elegge domicilio in Porcari, Piazza Felice Orsi n. 1 presso la Casa Municipale del Comune di Porcari, Comune dove dovrà essere svolto il servizio oggetto di appalto.

ARTICOLO 14 (Spese Contrattuali)

Sono a carico dell' "Appaltatore", ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 "Regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici" ex art. 5 D.lgs. 163/2006, tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula della presente scrittura privata (bolli), fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico del Comune di Porcari.

ARTICOLO 15 (Trattamento dei dati personali)

Il Comune di Porcari, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, tratterà i dati contenuti nella presente scrittura privata esclusivamente per lo svolgimento delle attività istituzionali e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ARTICOLO 16 (Rinvio)

Per tutto quanto non disciplinato nel presente contratto e nel capitolato allegato, si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia;

ARTICOLO 17 (Registrazione)

Il presente contratto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d' uso.

ARTICOLO 18 (Codice di Comportamento)

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto

legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e dell’art. 3 del Codice di comportamento del Comune di Porcari, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 175 del 30.12.2013, la ditta affidataria si impegna, pena la risoluzione del rapporto con l’Ente, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono stati trasmessi alla ditta affidataria.

Il presente contratto, redatto con strumenti informatici su n. _____ pagine intere a video, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’art.1 comma 1 lettera s) del Codice dell’Amministrazione digitale. Bollo assolto con n. 1 marche da bollo.

IL COMUNE DI PORCARI
(Rag. Giuliana Lera)

L’APPALTATORE
ANTARES SC
(Lorenzo Rossi)