

Buonasera,

si allega alla presente la seguente documentazione firmata digitalmente.

- Verbale di sospensione lavori n.1
- Verbale di ripresa lavori n.1
- SAL n.1 (libretto misure, registro contabilità, sommario registro contabilità, stato di avanzamento, certificato di pagamento)
- Perizia suppletiva di variante n.1

Cordiali saluti.

Il Direttore dei Lavori
Davide Giangrandi

Ing. Davide Giangrandi
mobile +39 328 9646280

archimede
s.r.l. servizi di ingegneria

Viale Puccini, 311/C S. Anna - 55100 LUCCA
tel. e fax: +39 0583 583460
P. Iva: 01879390464
www.archimedeingegneria.com

COMUNE DI PORCARI (PROVINCIA DI LUCCA)	
ARRIVO	
DATA	22 AGO. 2016
TITOLO	VI GI. 5
PROT.	15709

Ing. D'Angelo

AVVISO DI RISERVATEZZA e INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13, D.LGS 196/2003. La presente e-mail è destinata solo al destinatario sopra indicato.

Può contenere un messaggio confidenziale e informazioni di natura privilegiata. Non è consentita la sua lettura indebita, la duplicazione o la divulgazione.

Nel caso doveste ricevere la presente per errore, siete pregati di distruggerla e di darcene immediata notizia. Vi ricordiamo che la diffusione, l'utilizzo e/o la conservazione dei dati ricevuti per errore costituiscono violazioni alle disposizioni del Decr. Leg. n. 196/2003 denominato "Codice in materia di protezione dei dati personali"

COMUNE DI PORCARI (LU)

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564 -CF / P.IVA: 00383070463

Area tecnica Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Rup: Ing. Fulvio D'Angelo

e-mail: fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE PER RISOLUZIONE CRITICITÀ LOCALI E MESSA IN SICUREZZA NEI CONFRONTI DELLE AZIONI STATICHE VERTICALI DEL COMPLESSO SCOLASTICO "ORSI – LA PIRA – DIREZIONE I.C.S.P."

IMPRESA APPALTATRICE:

C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino

Via della Fattoria n.9, – 52041 Civitella in val di Chiana (AR) – P.iva 01605010519

CONTRATTO:

in corso di stipula

IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI (compreso oneri della sicurezza): € 79.650,00

di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.900,00

Ribasso di gara del 32,64% sull'importo a base di gara di € 76.750,00 € 25.051,20

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (oltre iva 22%): € 54.598,80

VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI N° 1

Premesso:

- la ditta **C.S.P.S. Europa Costruzioni** ha acquisito l'appalto dei lavori disposta con determinazione del **Servizio Lavori Pubblici n° 338 del 6/07/2016**, contratto in corso di stipula, con il quale l'impresa stessa ha assunto l'appalto delle opere e forniture per i lavori di cui all'oggetto;

- che la consegna dei lavori è avvenuta in data **7 luglio 2016** come da verbale di consegna emesso in tale data;

- che la durata contrattuale dei lavori di 45 giorni naturali e consecutivi prevedeva la fine dei lavori stessi in data **20 agosto 2016**;

- che durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett C) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

- che la Stazione Appaltante ha intenzione di effettuare ulteriori lavorazioni oltre quelle previste in appalto;

oggi, **dodici (12)** del mese di **agosto (08)**, dell'anno **duemilasedici (2016)**, in Porcari (Lu), per consentire la redazione della perizia suppletiva di variante di cui sopra, il sottoscritto **Ing. Davide Giangrandi**, in qualità di Direttore dei Lavori,

ORDINA

All'impresa **C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino** con sede in via della Fattoria n.9 . 55041 Civitella in val di Chiana (AR), di sospendere i lavori a partire da **oggi 12 agosto 2016**, salvo riprenderli in seguito a successiva ordinanza..

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRETTORE DEI
LAVORI
(Ing. Davide Giangrandi)

LA DITTA
C.S.P.S. Europa Costruzioni
(Sig. Savino Carmosino)

COMUNE DI PORCARI (LU)

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564 - CF / P.IVA: 00383070463

Area tecnica Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Rup: Ing. Fulvio D'Angelo

e-mail: fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE PER RISOLUZIONE CRITICITÀ LOCALI E MESSA IN SICUREZZA NEI CONFRONTI DELLE AZIONI STATICHE VERTICALI DEL COMPLESSO SCOLASTICO "ORSI – LA PIRA – DIREZIONE I.C.S.P."

IMPRESA APPALTATRICE:

C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino
Via della Fattoria n.9, – 52041 Civitella in val di Chiana (AR) – P.iva 01605010519

CONTRATTO:

in corso di stipula

IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI (compreso oneri della sicurezza): € 79.650,00

di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.900,00

Ribasso di gara del 32,64% sull'importo a base di gara di € 76.750,00 € 25.051,20

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (oltre iva 22%): € 54.598,80

VERBALE DI RIPRESA DEI LAVORI N° 1

Premesso:

- la ditta **C.S.P.S. Europa Costruzioni** ha acquisito l'appalto dei lavori disposta con determinazione del **Servizio Lavori Pubblici n° 338 del 6/07/2016**, contratto in corso di stipula, con il quale l'impresa stessa ha assunto l'appalto delle opere e forniture per i lavori di cui all'oggetto;
- che la consegna dei lavori è avvenuta in data **7 luglio 2016** come da verbale di consegna emesso in tale data;
- che la durata contrattuale dei lavori di 45 giorni naturali e consecutivi prevedeva la fine dei lavori stessi in data **20 agosto 2016**;
- che durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett C) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- che la Stazione Appaltante ha intenzione di effettuare ulteriori lavorazioni oltre quelle previste in appalto;
- che il giorno 12 agosto 2016 i lavori sono stati sospesi come da verbale di sospensione n.1 redatto in tale data;

oggi, **diciannove (19)** del mese di **agosto (08)**, dell'anno **duemilasedici (2016)**, in Porcari (Lu), il sottoscritto **Ing. Davide Giangrandi**, in qualità di Direttore dei Lavori,

ORDINA

All'impresa **C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino** con sede in via della Fattoria n.9 . 55041 Civitella in val di Chiana (AR), di riprendere i lavori a partire da **oggi 19 agosto 2016**, stabilendo quale **nuovo termine per l'ultimazione** degli stessi la data **ventisette (27) del mese di agosto (08) dell'anno duemilasedici (2016)**.

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRETTORE DEI
LAVORI
(Ing. Davide Giangrandi)

LA DITTA
C.S.P.S. Europa Costruzioni
(Sig. Savino Carmosino)

COMUNE DI PORCARI

Provincia di Lucca

Complesso scolastico "ORSI – LA PIRA – DIREZIONE I.C.S.P."
Lavori di consolidamento strutturale per risoluzione criticità locali e
messa in sicurezza nei confronti delle azioni verticali.

- Variante n. 1 -

rev. n.	data	descrizione	redatto	controllato	approvato
0	17/08/2016	Emissione	D.Giangrandi	D.Giangrandi	D.Giangrandi

Relazione tecnica, Computo Metrico Estimativo
Quadro Comparativo, Quadro Economico di Raffronto
Atto di Sottomissione

revisione
gen **D1** v1

commessa	codice file	revisione	data	N. documenti	scala principale
16-031	16-031_gen01v1-r0.doc	0	17/08/2016	1	-

archimede
s.r.l. servizi di ingegneria

Viale Puccini, 31 I/C S. Anna - 55100 LUCCA
tel. e fax: +39 0583 583460
info@archimedeingegneria.com
www.archimedeingegneria.com

Il Direttore dei Lavori



Il Committente

Comune di Porcari (LU)

AINDICE

1	PREMESSA	2
2	DESCRIZIONE DELLE OPERE IN VARIANTE.....	2
3	TEMPI CONTRATTUALI	2

Allegati:

1. Computo Metrico Estimativo di variante
2. Quadro Comparativo
3. Quadro Economico di raffronto
4. Atto di sottomissione

1 Premessa

Durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario redigere la presente perizia di variante n.1 ai sensi dell'Art.106 comma 1 lett.C) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50.

A seguito delle operazioni di sgombero dei locali preliminari all'esecuzione dei lavori, si è riscontrato un elevato stato di deterioramento delle tinteggiature a tergo degli arredi fissi. Tale livello di degrado non era rilevabile in sede di progetto, sia per l'impossibilità di effettuare la rimozione, anche temporanea, degli arredi pesanti (in particolare delle librerie) con le attività didattiche in corso di svolgimento, sia in considerazione dello stato di consistenza delle parti a vista delle pareti non che non evidenziava alcun indizio in tale direzione. Al fine di rendere agibili ed in condizioni di igiene e salubrità tali da consentirne l'utilizzo i locali al termine dei lavori, stante l'urgenza fissata dalla riapertura delle attività didattiche, si rende necessaria la nuova tinteggiatura di tutte le pareti dei locali oggetto di intervento, lavorazioni non previste in sede di progetto esecutivo e, conseguentemente, esclusa dall'appalto.

Le modifiche previste non alterano in alcun modo la natura generale del contratto, andando ad influire esclusivamente sulle opere complementari. Tutte le lavorazioni previste in variante risultano già presenti nell'Elenco Prezzi Unitari di progetto, senza la necessità di procedere con la determinazione di nuovi prezzi.

2 Descrizione delle opere in variante

A seguito dei colloqui intercorsi con il R.U.P., Ing. Fulvio D'Angelo, si è stabilito quanto segue:

1. Effettuare la nuova tinteggiatura di tutte le pareti dei locali oggetto di intervento;
2. Ridurre leggermente i lavori "antifondellamento" escludendo le zone già oggetto di precedente intervento (ingresso plesso sud), i locali di servizio a fianco della portineria (PT - plesso sud) e l'ingresso della Direzione ICSP.

Come già anticipato in premessa le modifiche previste non alterano in alcun modo la natura generale del contratto e sono determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili, in conformità a quanto previsto all'Art.106 comma 1 lett.C) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50. Le modifiche introdotte determinano un incremento dei lavori stimato in € 2.657,33 pari al 4,87% dell'importo contrattuale (escluso l'IVA), come meglio specificato nei documenti allegati.

L'esiguità delle modifiche previste è tale da non richiedere la redazione di elaborati grafici aggiuntivi rispetto a quelli del progetto esecutivo.

3 Tempi contrattuali

Le nuove lavorazioni introdotte con la presente variante risultano di difficile esecuzione in concomitanza a quelle già previste in appalto.

Lo scrivente Direttore dei Lavori, considerando la ristrettezza dei tempi contrattuali, considerando che i lavori sono stati sospesi in data 12/08/2016 e ripresi in data 19/08/2016, valutando la disponibilità dei locali per tutta la prima settimana del mese di settembre, propone un prolungamento dei tempi contrattuali pari a 7 giorni naturali e consecutivi, con spostamento della data utile per l'ultimazione dei lavori dal 27/08/2016 al giorno tre (3) del mese di settembre (09) dell'anno duemilasedici (2016).

Lucca, 16/08/2016



Il direttore dei lavori
(timbro e firma)

Comune di Porcari
Provincia di Lucca

pag. 1

COMPUTO VARIANTE

OGGETTO: Lavori di consolidamento strutturale per la risoluzione criticità locali e messa in sicurezza nei confronti delle azioni verticali

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Lucca, 17/08/2016

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO									
LAVORI A MISURA									
Consolidamento solaio locale presidenza (Cat 1) Opere strutturali (SbCat 1)									
1 / 2 TOS16_02.B 08.022.001	Scasso per la creazione di sedi di incastro su murature in mattoni sodi fino a dimensioni cm 30x30x15						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	44,17	44,17
2 / 3 TOS16_01.B 03.004.001	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm Profilo HEB220 Piastra di base barre filettate			6,30 0,25 0,20	0,250	71,500 78,500 0,880	450,45 4,91 0,70		
	SOMMANO...	kg	4,00				456,06	3,34	1'523,24
3 / 4 TOS16_02.B 08.032.001	Piani di appoggio con superficie di dimensioni massime cm 50x25; al grezzo con una fila di mattoni sodi, posti per piano						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	29,49	29,49
4 / 5 TOS16_02.B 10.021.002	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 10-12 profondita' 30 cm						4,00		
	SOMMANO...	cad					4,00	10,31	41,24
5 / 6 TOS16_02.B 08.041.001	Ripristino delle sedi di incastro delle travi nella muratura portante con scaglie di mattoni pieni e malta bastarda						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	7,01	7,01
Opere edili complementari e di assistenza muraria ed impiantistica (SbCat 2)									
6 / 1 TOS16_02.A 03.008.001	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante controsoffitti formali da lastre in gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili			6,00	4,500		27,00		
	SOMMANO...	m ²					27,00	8,06	217,62
A RIPORTARE									
									1'862,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								26'092,62
	<p>pulizia delle superficie mediante eliminazione delle vecchie verniciature e/o ruggine dai ferri di armatura;</p> <p>- applicazione del sistema di rinforzo strutturale in fibra di acciaio Geosteel Hardwire G600 realizzando una fascia di rinforzo longitudinale con applicazione di due mani di Geolite di spessore medio 4-6 mm ciascuna;</p> <p>- applicazione di secondo strato di rinforzo strutturale come il precedente in fibra di acciaio Geosteel Hardwire G600 realizzando una fascia di rinforzo longitudinale con applicazione di due mani di Geolite di spessore medio 4-6 mm ciascuna;</p> <p>- quant'altro anche non specificatamente indicato per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della scheda tecnica del produttore (standard Keracoll).</p> <p>PT - Plesso sud - travi ingresso</p>			3,60 3,40	0,300 0,300	1,08 1,02			
	SOMMANO...	m²				2,10		201,05	422,21
11 / 12 Str003	<p>Rinforzo a taglio di travi mediante placcaggio con tessuti in fibra di acciaio galvanizzato UHTSS con geomalta minerale strutturale tixotropica certificata EN1504 comprendente le seguenti lavorazioni:</p> <p>- preparazione dei supporti mediante irruvidimento della superficie, la perfetta pulizia delle superficie mediante eliminazione delle vecchie verniciature e/o ruggine dai ferri di armatura, stondatura degli spigoli con raggio di curvatura minimo di 20mm;</p> <p>- applicazione del sistema di rinforzo strutturale in fibra di acciaio Geosteel Hardwire G600 realizzando una fascia di rinforzo longitudinale con applicazione di due mani di Geolite di spessore medio 4-6 mm ciascuna;</p> <p>- inghisaggio con Geolite Gel della fascia di rinforzo all'interno del solaio;</p> <p>- quant'altro anche non specificatamente indicato per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della scheda tecnica del produttore (standard Keracoll).</p> <p>Realizzato a fasce di larghezza xx cm.</p> <p>PT - Plesso sud - travi ingresso</p>		6,00	0,50	1,500	4,50			
	SOMMANO...	m²				4,50		120,26	541,17
12 / 13 Str004	<p>Compenso a corpo per le opere murarie necessarie per l'esecuzione dell'intervento di cui alla voce "Str003" comprendente le seguenti lavorazioni:</p> <p>- demolizione locale della pavimentazione e del massetto sottostante, delle pareti soprastanti e quant'altro necessario per eseguire la lavorazione;</p> <p>- realizzazione di fori nel solaio esistente per il passaggio della rete di rinforzo secondo indicazioni della DL;</p> <p>- ripristino locale delle strutture (pavimento + battiscopa) e delle finiture (intonaco + verniciatura) a lavorazione</p>								
	A R I P O R T A R E								27'056,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								27'056,00
	ultimata; - quant'altro anche non specificatamente indicato per dare il lavoro completo in ogni sua parte ed i locali nello stato pre- esistente.					1,00			
	SOMMANO...	a corpo				1,00	714,66	714,66	
	Opere edili complementari e di assistenza muraria ed impiantistica (SbCat 2)								
13 / 9 TOS16_02.A 03.011.004	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su soffitti con intonaco a cemento PT - Plesso nord ingresso					10,24			
						4,80	3,200	15,36	
	direzione a detrarre direzione PT - Plesso sud ingresso A		-1,00			3,00	1,400	4,20	
						4,60	4,300	19,78	
	aula 1 vano scala - già realizzato					1,70	5,700	9,69	
			-1,00			2,60	4,700	12,22	
	segreteria					5,20	4,800	24,96	
						1,80	1,700	3,06	
	a detrarre ripostiglio Corridoio ingresso B aula 2		-1,00			2,30	1,500	-3,45	
						3,40	6,600	22,44	
	P1 - Plesso nord vano scala					4,60	1,500	6,90	
						3,90	1,700	6,63	
	aula 3 aula 4 aula 5 aula 6					4,40	5,500	24,20	
						4,85	1,700	8,25	
			2,00			4,00	4,900	19,60	
						6,00	1,700	20,40	
						6,20	6,000	37,20	
	P1 - Plesso sud aula 7 + bagni aula 8 vano scala					9,50	4,600	43,70	
						5,70	1,700	9,69	
						4,20	1,500	6,30	
	Sommano positivi...	m²					304,82		
	Sommano negativi...	m²					-19,87		
	SOMMANO...	m²					284,95	14,06	4'006,40
14 / 14 TOS16_01.F 04.004.003	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura a tempera murale fine. SOFFITTI PT - Plesso nord ingresso					10,08			
						4,80	3,100	14,88	
	direzione a detrarre direzione PT - Plesso sud ingresso A		-1,00			3,00	1,400	4,20	
						4,60	4,300	19,78	
	aula 1 vano scala - già realizzato					6,20	5,700	35,34	
			-1,00			2,60	4,700	12,22	
	segreteria					5,20	4,800	24,96	
						1,75	1,650	2,89	
	A R I P O R T A R E						107,93		31'777,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						107,93		31'777,06
	a detrarre ripostiglio		-1,00	2,30	1,500		-3,45		
	Corridoio			3,40	6,600		22,44		
	ingresso B			4,60	6,800		31,28		
	aula 2			3,90	8,800		34,32		
	P1 - Plesso nord								
	vano scala			4,40	5,500		24,20		
	aula 3			4,85	6,400		31,04		
	aula 4			7,00	4,900		34,30		
	aula 5			6,00	6,200		37,20		
	aula 6			6,20	6,000		37,20		
	P1 - Plesso sud								
	aula 7 + bagni			9,30	4,600		42,78		
	aula 8			5,70	6,200		35,34		
	vano scala			4,20	6,200		26,04		
	PARETI								
	PT - Plesso nord								
	ingresso		2,00	3,50		3,300	23,10		
						3,300	31,35		
	direzione			4,30		3,300	14,19		
	PT - Plesso sud								
	ingresso A		2,00	8,90		3,300	58,74		
	aula 1		2,00	11,90		3,300	78,54		
	segreteria		2,00	8,40		3,300	55,44		
	corridoio			17,00		3,300	56,10		
	ingresso B			16,00		3,300	52,80		
	aula 2		2,00	12,70		3,300	83,82		
	P1 - Plesso nord								
	aula 3		2,00	11,25		3,300	74,25		
	aula 4		2,00	11,90		3,300	78,54		
	aula 5		2,00	12,20		3,300	80,52		
	aula 6		2,00	12,20		3,300	80,52		
	P1 - Plesso sud								
	aula 7		2,00	11,85		3,300	78,21		
	bagni		4,00	2,10		2,000	16,80		
			3,00	4,70		2,000	28,20		
	aula 8		2,00	11,90		3,300	78,54		
	Sommano positivi...	m²					1'450,15		
	Sommano negativi...	m²					-19,87		
	SOMMANO...	m²					1'430,28	3,43	4'905,86
15 / 15 TOS16_02.A 07.001.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50 Vedi voce n° 9 [m² 284.95]		1,30			0,025	9,26		
	SOMMANO...	m²					9,26	57,74	534,67
16 / 16 Ed002	Opere di assistenza muraria ed impiantistica necessarie per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla "CATEGORIA 2" e non ricomprese nelle voci di cui sopra quali (a titolo indicativa ma non esautivo): - smontaggio e rimontaggio impianti elettrici esistenti; - oneri per protezioni con tavole e teli del pavimento e delle pareti (per non danneggiare imbiancature ed arredi) durante le operazioni di demolizione del solaio e pulizia finale; - carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta; - piccole opere di rifinitura e ripresa intonaci a lavorazioni strutturali concluse; - quant'altro anche non specificatamente indicato per dare il lavoro completo in ogni sua parte ed i locali nello stato pre- esistente. (stimata nel 6% delle lavorazioni eseguite).								
	A RIPORTARE								37'217,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								39'253,60
17 / 21 TOS16_03.A 03.032.001	Demolizione e ricostruzione solaio di copertura (Cat 3) Opere strutturali (SbCat 1) Rimozione di solaio a struttura mista in laterizio e c.a., compreso il taglio dei ferri di spessore fino a 22 cm sovrapprezzo per maggior spessore			8,15 8,15	14,750 14,750		120,21 18,03		
	SOMMANO...	m²					138,24	68,48	9'466,68
18 / 23 TOS16_02.B 04.003.002	Conglomerato cementizio per travi, pilastri, solette, muri di sostegno, muretti e simili spessore maggiore di cm 12 classe di resistenza caratteristica C20/25 Gronda nuova lato est cordoli perimetrali colmo lato ovest			0,22 0,20 0,06	8,150 14,550 8,150		1,79 2,91 0,49		
	SOMMANO...	m³					5,19	229,27	1'189,91
19 / 24 TOS16_02.B 08.022.001	Scasso per la creazione di sedi di incastro su murature in mattoni sodi fino a dimensioni cm 30x30x15 Travetti solaio						28,00		
	SOMMANO...	cad					28,00	44,17	1'236,76
20 / 25 TOS16_02.B 08.032.001	Piani di appoggio con superficie di dimensioni massime cm 50x25; al grezzo con una fila di mattoni sodi, posti per piano						28,00		
	SOMMANO...	cad					28,00	29,49	825,72
21 / 26 TOS16_02.B 10.021.002	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 10-12 profondità' 30 cm		44,00				44,00		
	SOMMANO...	cad					44,00	10,31	453,64
22 / 27 TOS16_01.B 03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) Vedi voce n° 23 [m³ 5.19]					175,000	908,25		
	SOMMANO...	kg					908,25	1,72	1'562,19
23 / 28 TOS16_01.B 08.016.mod	Solaio con "travetti in cap bitrave " a struttura mista in laterocemento con elementi prefabbricati costituito da travetti in calcestruzzo armato precompresso e blocchi collaboranti/non in laterizio, per luci da 5 a 6 m, altezza totale 29 cm (25 laterizio + 4 soletta armata). Portata Utile: 150kg/mq (Perm.) + 100 kg/mq (Sovrac.)			7,50	14,000		105,00		
	A RIPORTARE						105,00		53'988,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						105,00		53'988,50
	SOMMANO...	m²					105,00	66,81	7'015,05
24 / 29 TOS16_01.B 03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldato formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 rete solaio			7,50	14,000	2,750	288,75		
	SOMMANO...	kg					288,75	1,42	410,03
25 / 30 TOS16_02.B 08.041.001	Ripristino delle sedi di incastro delle travi nella muratura portante con scaglie di mattoni pieni e malta bastarda						28,00		
	SOMMANO...	cad					28,00	7,01	196,28
26 / 39 Str005	Compenso a corpo per la realizzazione di un giunto strutturale sulla gronda in c.a. esterna al fabbricato comprendente le seguenti lavorazioni: - opere provvisoriale quali puntellamenti e protezioni per l'esecuzione delle lavorazioni in sicurezza; - taglio della soletta in c.a. della gronda per tutto lo spessore ed un'altezza minima di 4cm da eseguirsi con mezzi meccanici; - fornitura e posa in opera di giunto in neoprene e ripristino impermeabilizzazione locale della gronda con guaina bituminosa identica a quella esistente; - quant'altro anche non specificatamente indicato per dare l'opera compiuta in ogni sua parte come da elaborati grafici ed indicazioni della DL.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	840,06	840,06
	Opere edili complementari e di assistenza muraria ed impiantistica (SbCat 2)								
27 / 17 TOS16_02.A 03.023.002	Smontaggio di manto di copertura in lastre in lamiera, ondulati plastici e simili compreso accatastamento del materiale al piano di appoggio; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per una superficie oltre mq 10,00			8,15	14,750		120,21		
	SOMMANO...	m²					120,21	11,08	1'331,93
28 / 18 Ed004	Smontaggio e successivo rimontaggio del pianerottolo di sbarco della scala di emergenza da eseguirsi con la massima cura comprendente oneri per realizzazioni di eventuali tagli delle strutture moblocco (parapetto), smontaggio delle parti bullonate, oneri per accatastamento delle parti smontate, successivo rimontaggio a lavorazioni ultimate.....e quant'altro anche non specificatamente indicato per dare il lavoro completo in ogni sua parte e la								
	A RIPORTARE								63'781,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								63'781,85
	struttura nello stato pre-esistente.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	877,50	877,50
29 / 19 TOS16_02.A 03.032.001	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione			8,15 11,50	0,500 0,700		4,08 8,05		
	SOMMANO...	m²					12,13	7,34	89,03
30 / 20 TOS16_02.A 03.008.001	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante controsoffitti formati da lastre in gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili			12,85			12,85		
	SOMMANO...	m²					12,85	8,06	103,57
31 / 22 TOS16_02.A 07.001.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50 solaio sovrapprezzo per maggior spessore solaio		1,30	8,15 8,15	14,750 14,750	0,220 0,050	34,38 6,01		
	SOMMANO...	m²					40,39	57,74	2'332,12
32 / 31 TOS16_01.E 01.002.001	Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce soffitto paret			7,50 7,50	14,000	1,200	105,00 9,00		
	SOMMANO...	m²					114,00	24,19	2'757,66
33 / 32 TOS16_01.C 02.011.002	Controsoffitto, realizzato con pannelli componibili di dimensione 600x600 mm, appoggiati su struttura antiganciamento e antisismica, in acciaio zincato preverniciato, composta da profili portanti e profili intermedi a T, fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile; inclusi profili intermedi e perimetrali. Con pannelli con rivestimento vinilico a trattamento antimicotico ed antibatterico 600x600			12,85			12,85		
	SOMMANO...	m²					12,85	31,89	409,79
34 / 33 TOS16_01.F 04.004.003	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura a tempera murale fine: soffitto pareti		2,00 2,00 4,00	7,50 7,50 8,70	14,000	3,300	105,00 49,50 95,70 114,84		
	SOMMANO...	m²					365,04	3,43	1'252,09
	A RIPORTARE								71'603,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								71'603,61
35 / 34 TOS16_01.D 01.037.003	Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso sinterizzato (EPS) conforme alla norma Uni13163, spessore mm 50, ad alta resistenza meccanica, per estradosso e intradosso coperture piane e inclinate, per intercapedini, Classe 5 di reazione al fuoco (Euroclasse E). Densità 30 Kg/mc			8,15	14,750		120,21		
	SOMMANO...	m ²					120,21	9,92	1'192,48
36 / 35 TOS16_01.C 03.015.mod	Fornitura e posa in opera di correnti in legno sagomati per realizzazione piano di appoggio della lamiera di coperturain abete sez. var. Traversi a passo 1 metro per realizzazione pendenze		14,00	8,15	0,040	0,120	0,55		
	SOMMANO...	m ³					0,55	1'236,72	680,20
37 / 36 TOS16_01.C 03.031.mod	Posa di manto di copertura in materiali metallici posti su idoneo supporto, compreso il loro fissaggio con lastra grecata in acciaio zincato multistrato e rivestimento in rame e alluminio (precedentemente smontato). Compreso fornitura fino al 30% di elementi nuovi di identica dimensione e qualità			8,15	14,750		120,21		
	SOMMANO...	m ²					120,21	38,12	4'582,41
38 / 37 TOS16_01.F 05.006.002	Fornitura e posa in opera di canale di gomda e/o latornerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spess 8/10 mm. canale di gronda conversa			8,15 11,50	0,500 0,700		4,08 8,05		
	SOMMANO...	m ²					12,13	43,60	528,87
39 / 38 Ed003	Opere di assistenza muraria ed impiantistica necessarie per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla "CATEGORIA 3" e non ricomprese nelle voci di cui sopra quali (a titolo indicativa ma non esaustivo): - smontaggio e rimontaggio impianti elettrici/speciali esistenti nelle stanze sottostanti da eseguirsi con particolare cura (aula computer+biblioteca); - oneri per trasloco delle attrezzature ed arredi presenti in locale indicato dalla committenza all'interno del plesso scolastico e successivo riposizionamento a lavori ultimati; - oneri per protezioni con teli/tavole degli eventuali arredi esistenti non trasportabili; - pulizia finale dei locali; - carico e trasporto a discarica dei piccoli materiali di risulta; - piccole opere di rifinitura e ripresa intonaci a lavorazioni strutturali concluse; - quant'altro anche non specificatamente indicato per dare il lavoro completo in ogni sua parte ed i locali nello stato pre-								
	A R I P O R T A R E								78'587,57

Comune di Porcari
Provincia di Lucca

pag. 1

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: Lavori di consolidamento strutturale per la risoluzione criticità locali e messa in sicurezza nei confronti delle azioni verticali

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Lucca, 17/08/2016

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
RIPORTO										
LAVORI A MISURA										
1 17.N05.002.0 14	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento, incluso nolo per il primo mese. Sommano cad	9,00	---	-9,00	16,10	144,90	---		144,90	-100,000
2 17.N05.002.0 17	Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - con pannelli elettrozincati di lunghezza 3,50 mt x H 2,00 + basamento in cemento. Sommano cad	9,00	---	-9,00	6,90	62,10	---		62,10	-100,000
3 17.N05.002.0 20	Recinzioni e accessi di cantiere Noleggio oltre il primo mese di utilizzo art.004, calcolato cad per ogni mese di utilizzo. Sommano cad	9,00	---	-9,00	5,17	46,53	---		46,53	-100,000
4 17.N05.002.0 30	Ponteggi e castelli di tiro. I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di ese ... tallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. Sommano mq	151,20	---	-151,20	8,86	1'339,63	---		1'339,63	-100,000
5 17.N05.002.0 31	Ponteggi e castelli di tiro. I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di ese ... itato. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed									
A RIPIORTARE									1'593,16	

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									1'593,16
	idonea segnaletica. Sommano mq	151,20	---	-151,20	3,80	574,56	---			574,56 -100,000
6 17.N05.002.0 32	Ponteggi e castelli di tiro. I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto, con carichi di ese ... elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. Sommano mq	151,20	---	-151,20	1,38	208,66	---			208,66 -100,000
7 17.N07.002.0 15	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri Sommano cad	1,00	---	-1,00	28,75	28,75	---			28,75 -100,000
8 17.P07.002.0 07	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Segnale stradale tondo, in lamiera di alluminio spessore 25/10, interamente ricoperto con pellicola, montato su portasegnaie con maniglia di trasporto in lamiera stampata e verniciata con sbarra stabilizzatrice porta zavorra, compreso il montaggio Sommano cad	1,00	---	-1,00	32,72	32,72	---			32,72 -100,000
9 17.P07.002.0 13	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di norme ed istruzioni, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensioni mm 250x350, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri Sommano cad	2,00	---	-2,00	7,54	15,08	---			15,08 -100,000
10 17.P07.003.0 01	Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389 Sommano cad	1,00	---	-1,00	29,43	29,43	---			29,43 -100,000
	A RIPORTARE									2'482,36

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO								2'482,36	
11 17.P07.004.0 01	Mezzi antincendio Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6. Sommano cad	1,00	---	-1,00	41,43	41,43	---		41,43	-100,000
12 17.S05.003.0 01	Trabattelli Nolo di ponte mobile di servizio a elementi prefabbricati ad innesto, con ruote e stabilizzatori, completo di piano di lavoro rettangolare di altezza fino a m 3,00, nolo minimo 5 giorni. Sommano giornaliero	25,00	---	-25,00	8,05	201,25	---		201,25	-100,000
13 17.S08.002.0 02	Riunioni di informazione Assemblea periodica dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, con particolare riferimento al proprio posto di lavoro ed alle proprie mansioni Sommano ora	1,00	---	-1,00	50,00	50,00	---		50,00	-100,000
14 17.S08.003.0 01	Redazione relazioni di coordinamento per uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva Controllo dei luoghi e delle attrezzature per una efficace attuazione dei piani di emergenza durante l'esecuzione dei lavori Sommano ora	1,00	---	-1,00	31,82	31,82	---		31,82	-100,000
15 Ed001	Opere di assistenza muraria ed impiantistica necessarie per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla "CATEGORIA 1" e non ricomprese nelle voci di cui sopra quali (a titolo indica ... il lavoro completo in ogni sua parte ed i locali nello stato pre-esistente. (stimata nel 7% delle lavorazioni eseguite). Sommano a corpo	1,00	1,00	---	376,20	376,20	376,20			
16	Opere di assistenza muraria ed impiantistica									
	A RIPIANTARE								2'806,86	

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									2'806,86
Ed002	necessarie per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla "CATEGORIA 2" e non ricomprese nelle voci di cui sopra quali (a titolo indica ... il lavoro completo in ogni sua parte ed i locali nello stato pre-esistente. (stimata nel 6% delle lavorazioni eseguite). Sommano a corpo	1,00	1,00	---	2'036,01	2'036,01	2'036,01			
17 Ed003	Opere di assistenza muraria ed impiantistica necessarie per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla "CATEGORIA 3" e non ricomprese nelle voci di cui sopra quali (a titolo indica ... il lavoro completo in ogni sua parte ed i locali nello stato pre-esistente. (stimata nel 5% delle lavorazioni eseguite). Sommano a corpo	1,00	1,00	---	2'107,40	2'107,40	2'107,40			
18 Ed004	Smontaggio e successivo rimontaggio del pianerottolo di sbarco della scala di emergenza da eseguirsi con la massima cura comprendente oneri per realizzazioni di eventuali tagli del ... e non specificatamente indicato per dare il lavoro completo in ogni sua parte e la struttura nello stato pre-esistente. Sommano a corpo	1,00	1,00	---	877,50	877,50	877,50			
19 Sic001	Realizzazione impianto elettrico di cantiere a norma DM37/08. Sommano cadauno	1,00	---	-1,00	93,14	93,14	---		93,14	-100,000
20 Str001	Consolidamento di solai in laterocemento con problemi locali di sfondellamento mediante rete in fibra di basalto e acciaio inox e intonaco strutturale certificato EN 998 a base di ... er dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della scheda tecnica del produttore (standard Keracoll). Sommano m²	305,00	284,95	-20,05	80,69	24'610,45	22'992,62			-6,574
	A RIPORTARE									4'517,83

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO									4'517,83
21 Str002	Rinforzo a flessione di travi mediante placcaggio con tessuti in fibra di acciaio galvanizzato UHTSS con geomalta minerale strutturale isotropica certificata EN1504 comprendente l ... r dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della scheda tecnica del produttore (standard Keracoll). Sommano m²	2,10	2,10	—	201,05	422,21	422,21			
22 Str003	Rinforzo a taglio di travi mediante placcaggio con tessuti in fibra di acciaio galvanizzato UHTSS con geomalta minerale strutturale isotropica certificata EN1504 comprendente le s ... secondo le indicazioni della scheda tecnica del produttore (standard Keracoll). Realizzato a fasce di larghezza xx cm. Sommano m²	4,50	4,50	—	120,26	541,17	541,17			
23 Str004	Compenso a corpo per le opere murarie necessarie per l'esecuzione dell'intervento di cui alla voce "Str003" comprendente le seguenti lavorazioni: - demolizione locale della pavimen ... anche non specificatamente indicato per dare il lavoro completo in ogni sua parte ed i locali nello stato pre-esistente. Sommano a corpo	1,00	1,00	—	714,66	714,66	714,66			
24 Str005	Compenso a corpo per la realizzazione di un giunto strutturale sulla gronda in c.a. esterna al fabbricato comprendente le seguenti lavorazioni: - opere provvisoriale quali puntella ... specificatamente indicato per dare l'opera compiuta in ogni sua parte come da elaborati grafici ed indicazioni della DL. Sommano a corpo	1,00	1,00	—	840,06	840,06	840,06			
	A RIPORTARE									4'517,83

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
RIPORTO										
									4'517,83	
25 TOS16_01.B 03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 Sommano kg	288,75	288,75	---	1,42	410,03	410,03			
26 TOS16_01.B 03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) Sommano kg	908,25	908,25	---	1,72	1'562,19	1'562,19			
27 TOS16_01.B 03.004.001	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle app ... entazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm Sommano kg	456,06	456,06	---	3,34	1'523,24	1'523,24			
28 TOS16_01.B 08.016.mod	Solaio con "travetti in cap bitrave " a struttura mista in laterocemento con elementi prefabbricati costituito da travetti in calcestruzzo armato precompresso e blocchi collaboranti ... 5 a 6 m. altezza totale 29 cm (25 laterizio + 4 soletta armata). Portata Utile: 150kg/mq (Perm.) + 100 kg/mq (Sovrac.) Sommano m²	105,00	105,00	---	66,81	7'015,05	7'015,05			
29 TOS16_01.C 02.011.002	Controsoffitto, realizzato con pannelli componibili di dimensione 600x600 mm. appoggiati su struttura antiscambiamento e antisismica, in acciaio zincato preverniciato, composta da ... fili intermedi e perimetrali. Con pannelli con rivestimento vinilico a trattamento antimicotico ed antibatterico 600x600 Sommano m²	39,85	39,85	---	31,89	1'270,82	1'270,82			
A RIPIORTARE										
									4'517,83	

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
R I P O R T O									4'517,83	
30 TOS16_01.C 03.015.mod	Fornitura e posa in opera di correnti in legno sagomati per realizzazione piano di appoggio della lamiera di copertura in abete sez. var. Sommano m²	0,55	0,55	---	1'236,72	680,20	680,20			
31 TOS16_01.C 03.031.mod	Posa di manto di copertura in materiali metallici posti su idoneo supporto, compreso il loro fissaggio con lastra grecata in acciaio zincato multistrato e rivestimento in rame e alluminio (precedentemente smontato). Compreso fornitura fino al 30% di elementi nuovi di identica dimensione e qualità. Sommano m²	120,21	120,21	---	38,12	4'582,41	4'582,41			
32 TOS16_01.D 01.037.003	Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso sinterizzato (EPS) conforme alla norma Uni13163, spessore mm 50, ad alta resistenza meccanica, per estradosso e intradosso coperture piane e inclinate, per intercapedini, Classe 5 di reazione al fuoco (Euroclasse E), Densità 30 Kg/mc Sommano m²	120,21	120,21	---	9,92	1'192,48	1'192,48			
33 TOS16_01.E 01.002.001	Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce Sommano m²	105,00	114,00	9,00	24,19	2'539,95	2'757,66	217,71		8,571
34 TOS16_01.F 04.004.003	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura a tempera murale fine. Sommano m²	605,00	1'795,32	1'190,32	3,43	2'075,15	6'157,95	4'082,80		196,747
35 TOS16_01.F 05.006.002	Fornitura e posa in opera di canale di gornda e/ o lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e									
A R I P O R T A R E								4'300,51	4'517,83	

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							4'300,51	4'517,83	
	sigillate : in rame spess 8/10 mm. Sommano m²	12,13	12,13	---	43,60	528,87	528,87			
36 TOS16_02.A 03.008.001	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante controsoffitti formati da lastre in gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili Sommano m²	39,85	39,85	---	8,06	321,19	321,19			
37 TOS16_02.A 03.011.004	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eve ... ri rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su soffitti con intonaco a cemento Sommano m²	305,00	284,95	-20,05	14,06	4'288,30	4'006,40		281,90	-6,574
38 TOS16_02.A 03.023.002	Smontaggio di manto di copertura in lastre in lamiera, ondulati plastici e simili compreso accatastamento del materiale al piano di appoggio; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per una superficie oltre mq 10,00 Sommano m²	120,21	120,21	---	11,08	1'331,93	1'331,93			
39 TOS16_02.A 03.032.001	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione Sommano m²	12,13	12,13	---	7,34	89,03	89,03			
40 TOS16_02.A 07.001.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50 Sommano m²	44,29	49,65	5,36	57,74	2'557,30	2'866,79	309,49		12,102
41 TOS16_02.B	Conglomerato cementizio per travi, pilastri, solette, muri di sostegno, muretti e simili									
	A RIPORTARE							4'610,00	4'799,73	

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							4'610,00	4'799,73	
04.003.002	spessore maggiore di cm 12 classe di resistenza caratteristica C20/25 Sommano m²	5,19	5,19	---	229,27	1'189,91	1'189,91			
42 TOS16_02.B 08.022.001	Scasso per la creazione di sedi di incastro su murature in mattoni sodi fino a dimensioni cm 30x30x15 Sommano cad	29,00	29,00	---	44,17	1'280,93	1'280,93			
43 TOS16_02.B 08.032.001	Piani di appoggio con superficie di dimensioni massime cm 50x25; al grezzo con una fila di mattoni sodi, posati per piano Sommano cad	29,00	29,00	---	29,49	855,21	855,21			
44 TOS16_02.B 08.041.001	Ripristino delle sedi di incastro delle travi nella muratura portante con scaglie di mattoni pieni e malta bastarda Sommano cad	29,00	29,00	---	7,01	203,29	203,29			
45 TOS16_02.B 10.021.002	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 10-12 profondità 30 cm Sommano cad	48,00	48,00	---	10,31	494,88	494,88			
46 TOS16_03.A 03.032.001	Rimozione di solaio a struttura mista in laterizio e c.a., compreso il taglio dei ferri di spessore fino a 22 cm Sommano m²	120,21	138,24	18,03	68,48	8'231,98	9'466,68	1'234,70		14,999
	A RIPORTARE							5'844,70	4'799,73	

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							5'844,70	4'799,73	
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)									
47 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo spe ... Speciali della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.									
	Sommano %	--	100,00	100,00	2'900,00	--	2'900,00	2'900,00		

	A RIPORTARE									

COMMITTENTE: Comune di Porcari

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	* RIPORTO					
	RIEPILOGO					
	Importo Totale euro	79'650,00	83'594,97	8'744,70	4'799,73	
	Totale variazione euro			3'944,97		4,953
	Lucca, 17/08/2016					
	Il Tecnico					
	N.B.:					
	La variazione % indicata è riferita agli importi di progetto al lordo del ribasso d'asta.					
	La variazione % contrattuale al netto del ribasso d'asta risulta pari a 4,87%					
					
					
					
					
					
					
					
					
					
					
					
					
					
					
					
	A RIPORTARE					

Complesso scolastico "ORSI - LA PIRA - DIREZIONE I.C.S.P."
Lavori di consolidamento strutturale per risoluzione criticità locali e messa in sicurezza nei confronti delle azioni statiche verticali.
- Variante n.1 -

QUADRO ECONOMICO di RAFFRONTO

A	LAVORI IN APPALTO	Contratto	Variante n.1	Differenze	%
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 76.750,00	€ 80.694,97	€ 3.944,97	5,14%
A2	Ribasso d'asta del 32,64%	-€ 25.051,20	-€ 20.136,84	+€ 4.914,34	5,14%
A3	Oneri per la sicurezza dei lavoratori (introdotti dal d. lgs. 494/96 e D.Lgs. 81/2008)	€ 2.900,00	€ 2.900,00	€ 0,00	0,00%
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 54.598,80	€ 57.256,13	€ 2.657,33	4,87%
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:				
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa				
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)				
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi				
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (10% dell'importo contrattuale compreso quota inferiore al 50% ribasso ed IVA 22% inclusa)	€ 6.661,05	€ 3.355,99	-€ 3.305,06	-49,62%
B5	Acquisizioni aree o immobili				
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.				
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e Sicurezza dei lavori, emissione C.R.E.	€ 8.750,00	€ 8.750,00	€ 0,00	0,00%
B7.2	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P., programmazione, validazioni progettuali, procedure di gara di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016.	€ 1.228,00	€ 1.291,12	€ 63,12	5,14%
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.				
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 230,00	€ 230,00	€ 0,00	0,00%
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00	0,00%
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).				
	Imposte				
B12.1	IVA (22%) su importo lavori in appalto	€ 12.011,74	€ 12.596,35	€ 584,61	4,87%
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 2.352,00	€ 2.352,00	€ 0,00	0,00%
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 31.262,79	€ 28.605,46	-€ 2.657,33	-8,50%
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 85.861,59	€ 85.861,59	€ 0,00	0,00%

Lucca, 17/08/2016

Il Direttore dei Lavori
Davide Giangrandi

COMUNE DI PORCARI (LU)

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564 -CF / P.IVA: 00383070463

Area tecnica Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Rup: Ing. Fulvio D'Angelo

e-mail: fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE PER RISOLUZIONE CRITICITÀ LOCALI E MESSA IN SICUREZZA NEI CONFRONTI DELLE AZIONI STATICHE VERTICALI DEL COMPLESSO SCOLASTICO "ORSI – LA PIRA – DIREZIONE I.C.S.P."

IMPRESA APPALTATRICE:	C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino Via della Fattoria n.9, – 52041 Civitella in val di Chiana (AR) – P.iva 01605010519
CONTRATTO:	in corso di stipula
IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI (compreso oneri della sicurezza):	€ 79.650,00
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 2.900,00
Ribasso di gara del 32,64% sull'importo a base di gara di € 76.750,00	€ 25.051,20
IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (oltre iva 22%):	€ 54.598,80

ATTO DI SOTTOMISSIONE N.1

L'anno 2016 e questo giorno 19 del mese di Agosto presso la sede municipale di Porcari, Piazza Orsi n. 1, tra:
il Comune di Porcari rappresentato da l' Ing. Fulvio D'Angelo, nato a Lucca il 04/05/1957, Responsabile del Servizio LL.PP. Funzionario LL.PP. del Comune di Porcari, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, C.F. e P. Iva 00383070463 di seguito denominato anche "Comune" ed il Sig. Savino Carmosino, nato a San Paolo Bel Sito (NA) il 08.12.1978, C.F. CRMSVN78T08I073G, il quale interviene al presente atto nella Sua qualità di Titolare firmatario della ditta C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino con sede in Civitella in Val di Chiana – Via della Fattoria n.9 (AR) - P.IVA 01605010519 - C.F. CRMSVN78T08I073G di seguito denominato anche "Appaltatore", si conviene quanto segue.

PREMESSO

- che con delibera di G.C. n. 90 del 08.06.2016, venne approvato il progetto definitivo-esecutivo dei " Lavori di consolidamento strutturale per risoluzione criticità locali e messa in sicurezza nei confronti delle azioni statiche verticali del Complesso scolastico Orsi - La Pira-Direzione ICSP ";
- che con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 345 del 20/06/2016, veniva indetta, direttamente ed autonomamente (come previsto dall'Art. 37 del D.Lgs. 50/2016), la gara mediante procedura interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- che come risulta dal verbale relativo all'esperimento della gara, redatto in data 27.06.2016, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, è risultata aggiudicataria provvisoria dell'appalto l'Impresa C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino con sede in Civitella in Val di Chiana (AR) - P.IVA 01605010519, che ha offerto un ribasso del 32,64% sull'importo di € 76.750,00 posto a base di gara;
- che con il suddetto verbale venne dichiarata l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'impresa C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino, che ha offerto un ribasso del 32,64% sull'importo di € 76.750,00 posto a base di gara, per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 51.698,80 oltre ad €. 2.900,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 54.598,80;
- che con determinazione n. 388 del 06/07/2016 del Servizio LL.PP. dell'Ente- Stazione appaltante, a seguito dell'esito positivo del controllo in merito al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, si aggiudicava definitivamente e contestualmente si affidava l'appalto in questione, all'impresa C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino con sede in Civitella in Val di Chiana (AR), che ha offerto un ribasso del 32,64% sull'importo di € 76.750,00 posto a base di gara, per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 51.698,80 oltre ad €. 2.900,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale di € 54.598,80 oltre ad € 12.011,74 per IVA 22% per la somma complessiva di € 66.610,54;
- che, con la suddetta determinazione si approvava altresì il nuovo quadro economico dell'appalto, lo schema di contratto e si confermava l'imputazione di cui agli Atti precedenti;
- che con verbale del 07.07.2016 si procedeva alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto di appalto, fissata dalla stazione appaltante in data 24 agosto 2016;
- in data 5 agosto 2016 l'Impresa avanzava richiesta di proroga dei tempi contrattuali pari ad 11 giorni naturali e consecutivi;
- che in data 12 agosto 2016 è stato sottoscritto il verbale di sospensione dei lavori n.1 per consentire la redazione della perizia suppletiva di variante in oggetto;
- che in data 19 agosto 2016 è stato sottoscritto il verbale di ripresa dei lavori n.1 con conseguente nuovo termine dei lavori fissato al 27 agosto 2016;

COMUNE DI PORCARI (LU)

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564 -CF / P.IVA: 00383070463

Area tecnica Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Rup: Ing. Fulvio D'Angelo

e-mail: fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it

- con _____ n. _____ del _____ è stata approvata una perizia di variante suppletiva, di cui al presente atto, che prevede l'inserimento di alcune modifiche riguardanti aspetti di dettaglio finalizzate al miglioramento dell'opera, dipendenti da circostanze sopravvenute imprevedibili al momento della progettazione e che non alterano in alcun modo la natura generale del contratto;

- le modifiche riguardano essenzialmente la nuova tinteggiatura delle pareti dei locali oggetto di intervento;

per effetto dell'approvazione della perizia di variante di cui sopra il contratto di appalto raggiunge l'importo complessivo di € 57.256,13 di cui € 54.356,13 per lavori ed € 2.900,00 per oneri di sicurezza (oltre IVA 22%);

- per effetto delle nuove lavorazioni richieste dalla perizia di variante approvata mediante n. del si accorda all'Appaltatore una proroga del tempo contrattuale complessivo dell'appalto di giorni 7 (sette) e che pertanto si intenderà, nel prosieguo dei lavori, che il tempo contrattuale passerà da giorni 45 (quarantacinque) previsti in origine a giorni 52 (cinquantadue) naturali e consecutivi, spostando il termine per l'ultimazione dei lavori dal 27/08/2016 al giorno tre (3) del mese di settembre (09) dell'anno duemilasedici (2016);

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1.

Le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto.

Art. 2.

Il sig. Savino Carmosino, in qualità di Legale Rappresentante della Ditta C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino di Civitella in Val di Chiana (AR), si assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna tutti i lavori di cui alla presente perizia. Le condizioni di esecuzione sono quelle contenute nel contratto originario, nei successivi atti aggiuntivi, ed agli stessi prezzi patti e condizioni in esso elencati fatto salvo quanto segue:

- a) che a seguito delle lavorazioni suppletive si ritiene di accordare una proroga dei tempi contrattuali di giorni 7 (sette) e che pertanto si intenderà, nel prosieguo dei lavori, che il tempo contrattuale passerà da giorni 45 (quarantacinque) previsti in origine a giorni 52 (cinquantadue) naturali e consecutivi, spostando il termine per l'ultimazione dei lavori dal 27/08/2016 al giorno tre (3) del mese di settembre (09) dell'anno duemilasedici (2016);
- b) che a seguito della proroga dei lavori di cui al punto precedente la Ditta C.S.P.S. Europa Costruzioni di Carmosino Savino rinuncia alla proroga dei tempi contrattuali, pari ad 11 giorni, già richiesta in data 5/08/2016 e ad ulteriori richieste di proroga successive ritenendo congrui i tempi per l'ultimazione dei lavori.

Limitatamente alle opere oggetto della presente variante, l'impresa a tal proposito dichiara di aver completamente verificato le modifiche apportate al progetto, i relativi computi metrici ed il cronoprogramma proposto e di aver implicitamente verificato in ordine alla fattibilità tecnica ed economica dei lavori per come risultanti da tali elaborati ivi compresa la verifica di corrispondenza alla effettiva situazione dei luoghi.

Art. 3.

A seguito della approvazione della perizia suppletiva di variante di cui al presente atto, effettuata con n. del, si ha che il nuovo importo contrattuale totale complessivo dei lavori, al netto del ribasso d'asta, diviene pari a € 57.256,13 di cui € 54.356,13 per lavori ed € 2.900,00 per oneri di sicurezza (oltre IVA 22%).

Art. 4.

Per quanto non contenuto o espressamente modificato con il presente atto e la perizia allegata approvata dalla Amministrazione provinciale con n. del, continua a far fede il contratto principale ed i successivi atti aggiuntivi.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione e gradimento, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo le relative approvazioni di legge.

LA DITTA
C.S.P.S. Europa Costruzioni
(Sig. Savino Carmosino)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Fulvio D'angelo.

