

SPETT.LE  
COMUNE DI PORCARI  
P.zza Felice Orsi, 1  
Porcari - Lucca

Alla c.se att.ne Ing. Fulvio D'Angelo

OGGETTO: Rif. Impianto sollev. acque meteoriche sottopasso ferroviario "VIA TOSCHINO"

Con la presente siamo ad inviare allegato offerta per affidamento Contratto di Manutenzione programmata per nr.24 mesi alla stazione di sollevamento acque metoriche del sottopasso ferroviario in Via Toschino.

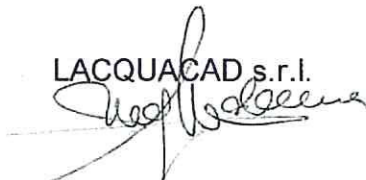
Con il suddetto contratto la nostra società si dichiara disponibile ad effettuare la manutenzione programmata, come da bozza contrattuale allegata, per nr.24 interventi a cadenza mensile e tutti gli interventi manutentivi immediati, non quantificabili numericamente, volti a ristabilire la funzionalità dell'impianto di sollevamento e rilevazione perdite di GAS, H.24 (diurno/notturno e sia nei giorni feriali che festivi) in caso di malfunzionamento del gruppo pompe/gruppo elettrogeno (di cui all'art.4 del contratto) **compreso di nr.2 interventi di manutenzione alla fontana loc. POGGI comprendenti;**

- Pulizia griglia vasca accumulo
- Pulizia e regolazione ugelli
- Pulizia griglia perimetrale
- Verifica e controllo taratura anemometro e crepuscolare

per un canone pari ad Euro 7150,00+IVA 22% = Euro 8723,00 comprensivo di rimborso trasferta e tempo di trasferimento A/R.

Rimanendo a completa disposizione per qualsiasi chiarimento, con l'occasione porgiamo distinti saluti

Capannori, 22 Giugno 2016

LACQUACAD s.r.l.  


Rif. contratto nr.209

**CONTRATTO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA  
IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO ACQUE METEORICHE SOTTOPASSO VIA TOSCHINO - PORCARI**

**DATI DEI CONTRAENTI**

Tra il **Comune di Porcari** con sede in Porcari - P.zza Felice Orsi n.1 - Lucca (LU)  
C.F./P.IVA 00383070463 Tel. 0583-21181 Fax 0583-297564.  
in qualità di proprietario dell'impianto di sollevamento acque meteoriche che di seguito verrà denominato **CLIENTE**,

e

l'impresa **LACQUACAD S.R.L.** con sede in Viale Europa, 10 loc. Zone Capannori (LU)  
CF/P.IVA 01973400466, di seguito denominata **LACQUACAD**

**SI STIPULA**

il seguente contratto per la **manutenzione programmata e l'assistenza dell'impianto di sollevamento acque meteoriche ed impianto rilevatore perdite GAS G.P.L. del sottopasso stradale sito in loc. Porcari - Via Toschino** alle condizioni di seguito riportate:

**ART. 1. - OGGETTO DEL CONTRATTO**

LACQUACAD S.R.L. con il presente contratto si impegna a provvedere alla manutenzione programmata ed agli interventi di manutenzione straordinaria, eventualmente necessari dell'impianto di sollevamento acque in oggetto alle condizioni e nei termini di seguito indicati ed il **CLIENTE** accetta.

**Art. 2 DURATA DEL CONTRATTO**

Il presente contratto ha durata biennale con decorrenza dalla data di stipula e potrà essere rinnovato dall' A.C., di anno in anno fino ad un massimo di ulteriori anni 4 (quattro), salvo disdetta da comunicarsi preventivamente all'altra parte con lettera raccomandata a.r. almeno tre mesi prima della scadenza  
In caso di rinnovo del contratto il canone di manutenzione programmata di cui all'art.7 ed i prezzi di cui all'art.9 saranno aggiornati secondo gli indici istat.

**ART. 3 RECESSO**

LACQUACAD può recedere anticipatamente dal presente contratto in caso di mancata osservanza dei termini di pagamento concordati con il **CLIENTE** o ritardato pagamento del prezzo concordato con il **CLIENTE**.  
Resta inteso che in caso di recesso sarà comunque dovuto il canone di manutenzione fatturato e sarà sospesa la manutenzione programmata.

**ART. 4 MANUTENZIONE PROGRAMMATA**

Per **manutenzione programmata per n.24 interventi a cadenza mensile**, si intende l'esecuzione da parte della LACQUACAD dei controlli/interventi necessari alla verifica ed a garantire l'ininterrotto buon funzionamento degli impianti:

**IMPIANTO SOLLEVAMENTO ACQUE METEORICHE:**

- Verifica funzionale delle attrezzature elettromeccaniche interne all'impianto.
- Pulizia pompe
- Controllo assorbimento pompe
- Pulizia galleggianti
- Verifica funzionale delle lanterne semaforiche rosse, del segnalatore acustico e del Modulo GSM Dual Band
- Prova di accensione e controllo funzionalità del gruppo elettrogeno compreso di n.1 tagliando annuale come da prescrizione del costruttore.
- Controllo periodico del livello del carburante (atto a garantire almeno 12 ore di funzionamento ininterrotto del gruppo elettrogeno) ed Eventuale rabbocco del carburante al generatore; il consumo del carburante verrà addebitato trimestralmente all' A.C. a seguito di presentazione delle relative fatturazioni.
- Assistenza tecnica ed esecuzione dello spurgo (pulizia vasca e tubazioni) da effettuare semestralmente.

#### IMPIANTO DI RILEVAMENTO GAS G.P.L.

Nr.12 interventi annui a cadenza mensile, con presentazione al Comune di idoneo referto/attestazione di avvenuta effettuazione, comprendenti:

- Verifica funzionale e manutenzione ordinaria dei 4 dispositivi di rilevazione della presenza di GPL posizionati nel sottopasso.
- Verifica funzionale e manutenzione ordinaria dei segnalatori ottico-acustici e dei 2 semafori già posti all'esterno del sottovia e del Modulo GSM Dual Band
- Prova di accensione e controllo funzionalità del gruppo elettrogeno compreso di nr.1 tagliando annuale come da prescrizione del costruttore (già compreso per pompe sollevamento)
- Controllo periodico del livello del carburante (atto a garantire almeno 12 ore di funzionamento ininterrotto del gruppo elettrogeno) ed eventuale rabbocco del carburante al generatore (già compreso per pompe sollevamento); il consumo del carburante verrà addebitato all'A.C. a seguito di presentazione delle relative fatturazioni debitamente quietanzate
- N.2 interventi straordinari annui
- Tutti gli interventi manutentivi immediati, per quanto di nostra competenza, non quantificabili numericamente, volti a ristabilire la funzionalità dell'impianto di rilevazione gas e g.p.l. (rilevatori ad infrarossi, relativo quadro elettrico e centralina, linee... ecc.) H.24 (diurno/notturno e sia nei giorni feriali che festivi) in caso di malfunzionamento a seguito del ricevimento dell'apposita segnalazione inviata automaticamente, al numero telefonico che verrà comunicato dalla LACQUACAD, via SMS dal modulo GSM dual band di cui è dotato l'impianto o a seguito di allertamento telefonico da parte del servizio di pronta reperibilità comunale.

A tal fine il Comune ha dotato, entrambi gli impianti (sollevamento e rilevazione GPL) di apposita propria SIM telefonica, con oneri a proprio carico

L'impresa LACQUACAD, al fine di garantire la regolarità di funzionamento/allertamento, dovrà comunque comunicare/segnalare tempestivamente all'A.C. la necessità di ricaricare la suddetta SIM qualora il traffico residuo sulla stessa risulti inferiore a 10 euro.

#### Art. 5 ESCLUSIONI

5.1. Non rientrano nell'oggetto del presente contratto di manutenzione programmata, i danni dovuti ad usura di tutti gli elementi dell'impianto, negligenza, imprudenza o uso improprio da parte del CLIENTE o chi per lui stesso.

5.2. Sono esclusi, inoltre i pezzi di ricambio ed i seguenti materiali:

Girante delle pompe, Galleggianti e quant'altro sottoposto ad usura.

5.3. La loro eventuale sostituzione sarà addebitata al CLIENTE con emissione di regolare fattura.

Il CLIENTE con la sottoscrizione del presente contratto autorizza LACQUACAD ad eseguire in caso di urgenza la sostituzione dei materiali usurati per un valore di addebito fino ad € 200.00 + IVA e si impegna a corrispondere i relativi importi nei termini indicati nella fattura; per importi di spesa superiori, LACQUACAD provvederà ad inviare al CLIENTE preventivo di spesa e l'eventuale sostituzione sarà eseguita successivamente all'accettazione del preventivo da parte del CLIENTE.

5.4. Sono altresì esclusi eventuali riparazioni necessarie e/o commissionate.

#### ART.6 – MODALITA' DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi di manutenzione saranno eseguiti conformemente alle disposizioni vigenti.

LACQUACAD potrà eseguire gli interventi di cui agli art.4 e art. 5.3 solo se sussistono tutti i presupposti di legge ed in particolare per concerne la sicurezza e l'igiene sul posto di (D.Lgs. 81/2008)

#### Art. 7 CANONE DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA.

LACQUACAD si impegna ad effettuare in favore del CLIENTE la **manutenzione programmata per n. 24 interventi a cadenza mensile** e tutti gli interventi manutentivi immediati, non quantificabili numericamente, volti a ristabilire la funzionalità dell'impianto di sollevamento, h 24 (diurno/notturno e sia nei giorni feriali che festivi) in caso di malfunzionamento del gruppo pompe/gruppo elettrogeno (di cui all'art.4) per un **Canone totale, comprensivo di rimborso trasferta e tempo di trasferimento A/R offerto in favore dell'A.C., pari ad € 7.150,(seimilacentocinquanta/00 euro) + IVA 22%.**

**Art. 8 MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo di cui all'art. 7 sarà fatturato per € 1.787,50+IVA 22% anticipatamente al momento della stipula del contratto, per €1.787,50+IVA 22% alla scadenza del primo anno, per €1.787,50+IVA 22% al termine del terzo semestre del contratto e per € 1.787,50+ IVA 22% alla scadenza contrattuale alle condizioni in atto con LACQUACAD e il CLIENTE si impegna a corrispondere l'importo della suddetta fattura entro **60 GG. F.M. D.F.**..... mediante **BONIFICO BANCARIO**.....

In caso di mancato rispetto dei termini di pagamento saranno addebitati al CLIENTE gli interessi ex art. 231/2002 e sarà sospesa la manutenzione programmata.

**ART. 9 RESPONSABILITA'**

LACQUACAD non è responsabile per danni causati a persone o cose derivante da un errato utilizzo delle apparecchiature fornite o da un'errata gestione dell'impianto. LACQUACAD non potrà mai essere ritenuta responsabile sia direttamente che indirettamente per gli scarichi non rientranti nei limiti tabellari stabiliti dalle leggi nazionali e regionali.

LACQUACAD è disponibile ad assistere, come consulente, in caso di verifica da parte degli organi preposti per competenza ai controlli degli scarichi addebitando il corrispettivo con emissione di regolare fattura.

L'amministrazione Comunale di Porcari e la struttura tecnica della stessa, a seguito della stipula del presente contratto, restano integralmente sollevate da qualsiasi responsabilità, civile e/o penale cagionata dal mancato intervento dell'impresa manuttrice in caso di allarme telefonico (invio SMS) o di mancata effettuazione degli interventi di manutenzione previsti contrattualmente.

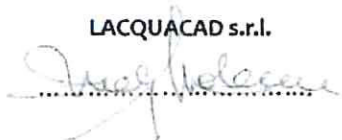
**ART.10 CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Dichiaro di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 D.Lgs 30.06.2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e presta il proprio consenso al trattamento dei dati stessi da parte della LACQUACAD per tutta la durata del presente contratto e dei suoi rinnovi o proroghe.

**ART. 11 FORO CONVENZIONALE**

Per qualsiasi controversia relativa al presente contratto sarà competente il Foro di Lucca con espressa esclusione anche dei Fori alternativi di legge.

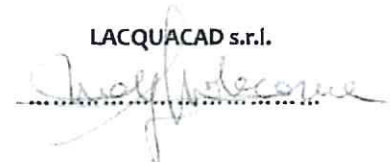
Data, .....

LACQUACAD s.r.l.  


II CLIENTE  
.....

Ai sensi dell'art.1341 del Cod.Civ. si approvano espressamente e specificatamente gli art.1, 2, 3, 4, 5, 5-1, 5-2, 5-3, 5-4, 6, 7, 8, 9, 10 e 11

Data, .....

LACQUACAD s.r.l.  


II CLIENTE  
.....