

architetto
Jurji Filieri

PORCARI, NOVEMBRE 2017

**Lavori di restauro conservativo, recupero e ristrutturazione
dell'Erta della Chiesa.**

**PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA
Raffronto del Quadro Economico di variante e di contratto**

Il Tecnico
Arch. Jurji Filieri



**Lavori di restauro conservativo, recupero e ristrutturazione dell'Erta della Chiesa.
PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE**

A	LAVORI A CORPO E MISURA	Affidati	Variante	Variazione
A1	Lavori al lordo del ribasso d'asta	€ 182.265,62	€ 196.507,99	€ 14.242,37
A2	Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 157.805,57	€ 170.136,62	€ 12.331,05
A3	Oneri per la sicurezza	€ 12.500,00	€ 16.000,00	€ 3.500,00
Totale lavori e oneri per la sicurezza		€ 170.305,57	€ 186.136,62	€ 15.831,05
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche...) ecc.	€ 626,06	€ 626,06	€ 0,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (10% dell'importo contrattuale IVA 22% inclusa)	€ 20.777,28	€ 1.463,93	€ -19.313,35
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione e sicurezza dei lavori.	€ 21.000,00	€ 21.000,00	€ 0,00
B7.2.A	Spese per incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, R.L. , validazioni progettuali, predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici... ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016.	€ 2.916,25	€ 2.916,25	€ 0,00
B7.2.B	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016.	€ 729,06	€ 729,06	€ 0,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00	€ 350,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifica del progetto esecutivo, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA 22% inclusa).	€ 1.574,19	€ 1.574,19	€ 0,00
B12.1	IVA (22%) su importo lavori in appalto	€ 37.467,23	€ 40.950,06	€ 3.482,83
B12.2	I.N.P.S. (4%), C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 6.710,59	€ 6.710,59	€ 0,00
Totale Somme a disposizione		€ 92.375,66	€ 76.544,61	€ -15.831,05
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 262.681,23	€ 262.681,23	€ 0,00

Porcari, 6 novembre 2017

Arch. Jurji Filieri

