

COMUNE DI PORCARI

Progetto per la realizzazione di una nuova stazione di servizio per la distribuzione stradale di carburanti liquidi, gpl e metano per autotrazione lungo la Via Avv. Del Magro, in località Frizzone, in Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell' Articolo 35 della L.R. 65/2014

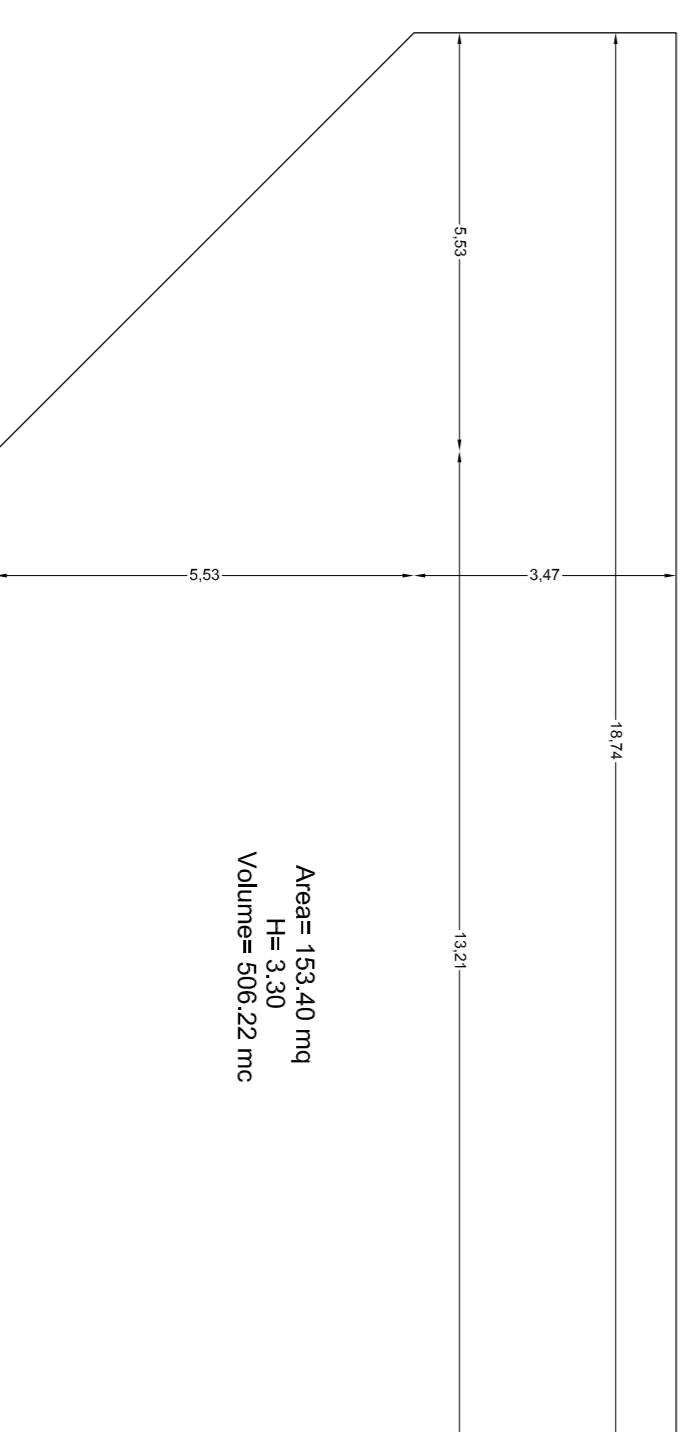
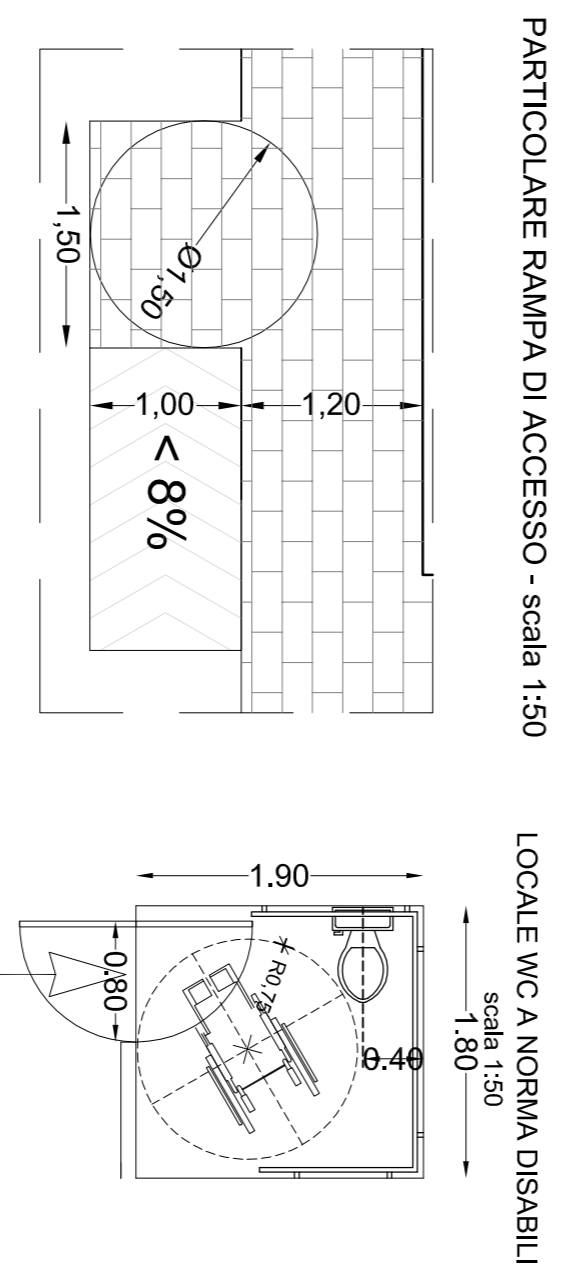
Proprietà: Torregas s.r.l

STATO DI PROGETTO

- PIANTE, PROSPETTI E SEZIONE FABBRICATO
- PARAMETRI URBANISTICI
- SCHEMA LEGGE 13/89

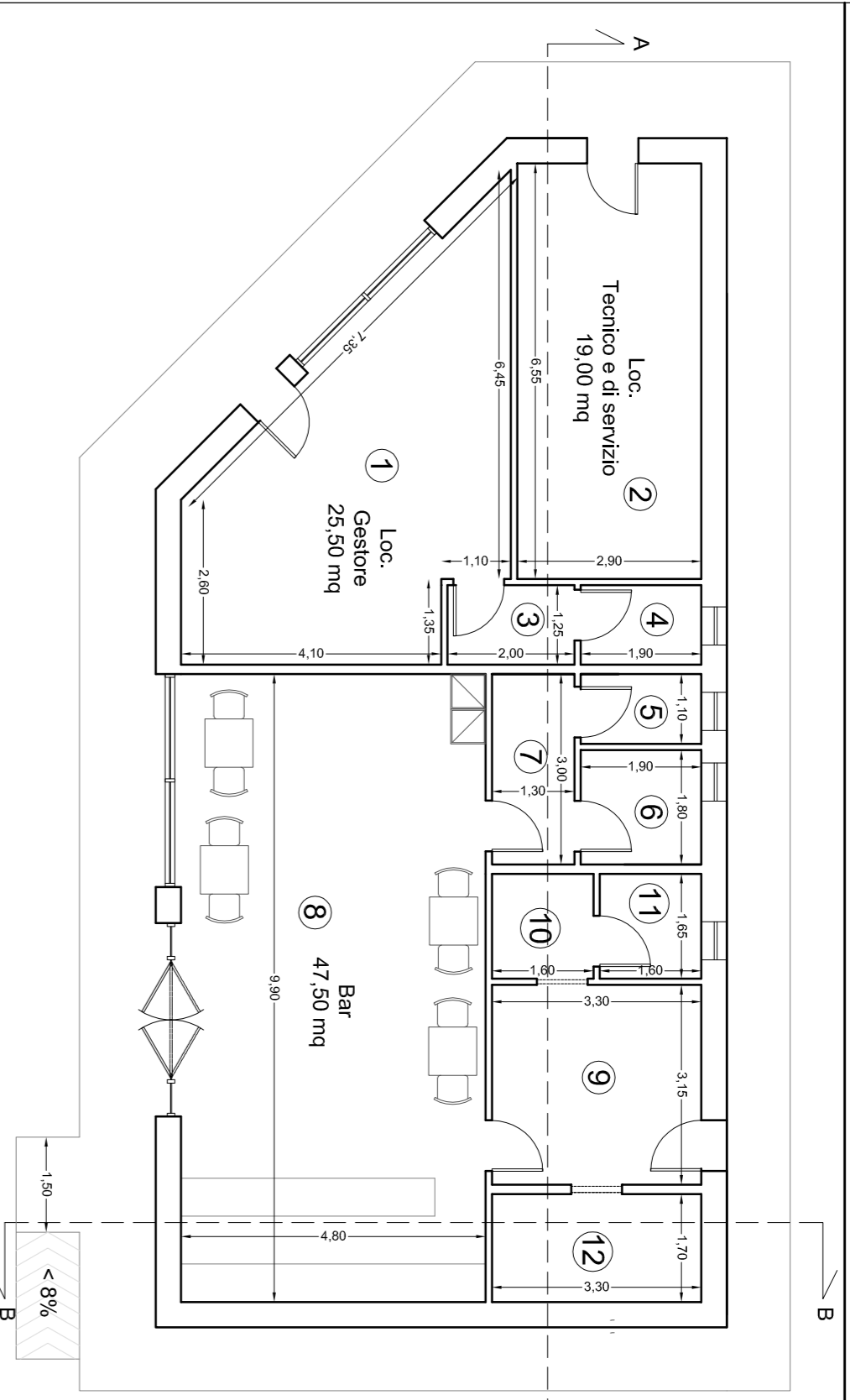
TAV.
4
SCALA 1:100

ING. FABRIZIO VIERI
VIA DEL SALTICCI, 699
51100 SAN MARCO - L.UGCA
tel./fax. 0573492904
E-mail: fabrizio@fabriziovieri.it



SUP. TERRITORIALE = 6066,30 mq
RC = 153,40 mq < 10% di 6066,30 mq (606,63 mq)
VOL. TOTALE = 506,22 mc < 0,5 mc/mq (3034,15 mc)

SUP. Somministrazione = 47,50 mq

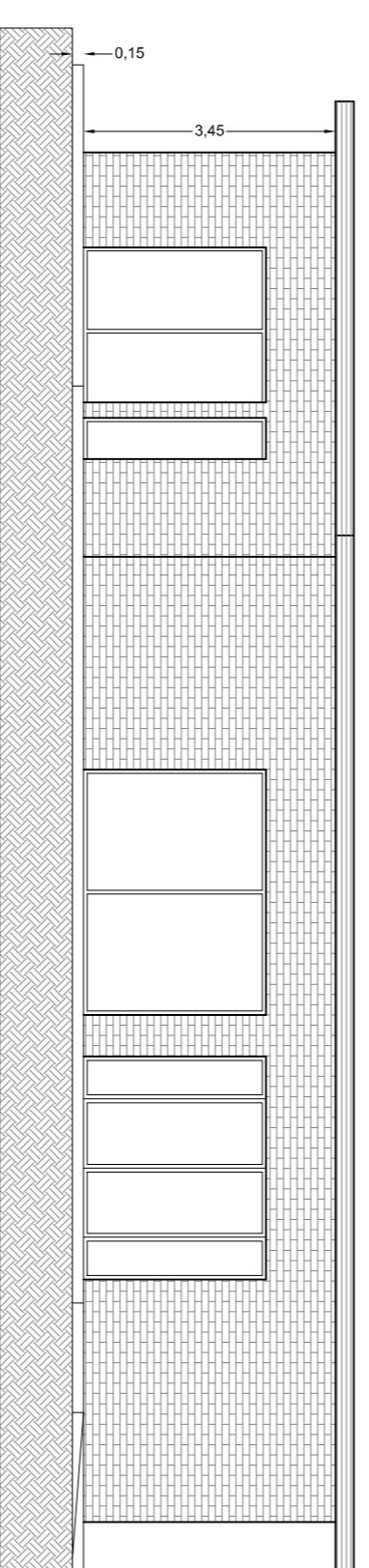


EDIFICIO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO PIANTA PIANO TERRA

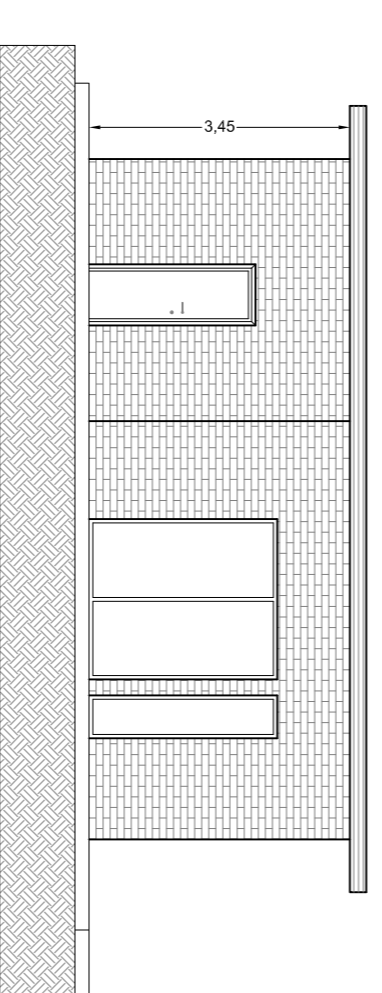
TABELLA RAPPORTI AEROLLUMINANTE

DESTINAZIONE LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. AER (mq)	SUP. ILL (mq)	RAPPORTO AEROLL. (≥1/8)
Locale gestore ①	25,50	5,75	9,50	25,50÷8 = 3,19 verificato
Locale tecnico ②	19,00	1,72		verificato
Spogliatoio ③	2,50	areazione forzata		verificato
W.C. gestore ④	2,38	0,36	0,36	verificato
Serv. igienico pubblico ⑤	2,09	0,36	0,36	verificato
Serv. igienico pubblico ⑥	3,42	0,36	0,36	verificato
Antibagno ⑦	3,90	areazione forzata		verificato
Bar ⑧	47,50	9,00	16,00	47,50÷8 = 5,94 verificato
Preparazione ⑨	10,40	1,72	2,00	10,40÷8 = 1,30 verificato
Spogliatoio ⑩	2,64	areazione forzata		verificato
W.C. gestore Bar ⑪	2,64	0,36	0,36	verificato
Dispensa ⑫	5,61			verificato

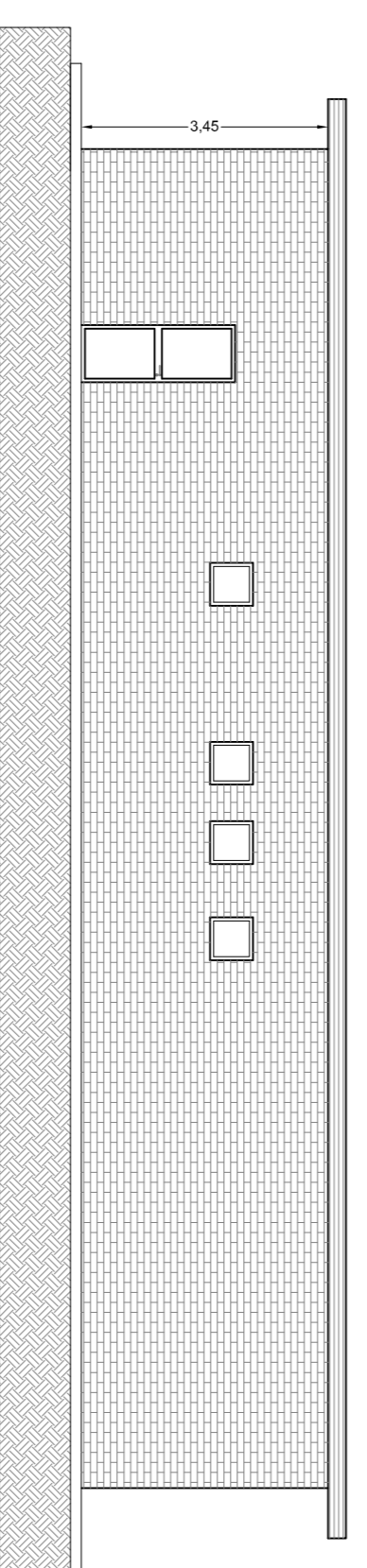
PROSPETTO PRINCIPALE scala 1:100



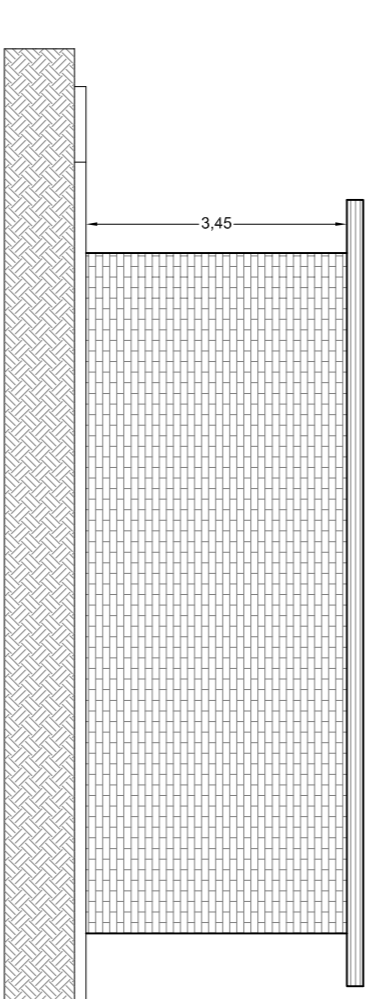
PROSPETTO LATERALE SINISTRO scala 1:100



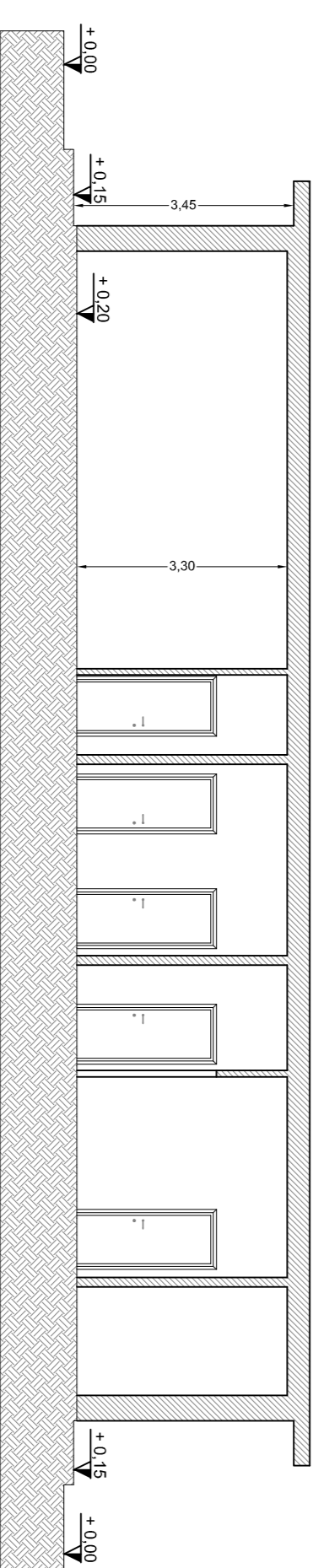
PROSPETTO POSTERIORE scala 1:100



PROSPETTO LATERALE DESTRO scala 1:100



SEZIONE A-A scala 1:100



SEZIONE B-B scala 1:100

