



TEL.: 0583-417303/219/717/257

VERBALE STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI PORCARI
PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA START

PRIMA SEDUTA

Procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e dell'art 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016, espletata nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Lucca dal Comune di Porcari (giusta Convenzione del 25.10.2016) per l'affidamento dell'appalto dei “Lavori di restauro conservativo, recupero e ristrutturazione dell'erta della Chiesa”.

CIG: 6870245187 - CUP: H61E15000570004

Oggi, il giorno 7 del mese di dicembre dell'anno 2016, alle ore 9,05, nella sede della Provincia di Lucca

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. 761 del 16/11/2016 adottata da Responsabile del Servizio LL.PP. e Tecnico Manutentivo del Comune di Porcari, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata, sotto soglia, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lettera c) e dell'art 97, comma 8, per l'affidamento dell'appalto dei “Lavori di restauro conservativo, recupero e ristrutturazione dell'erta della Chiesa”, interamente a misura, con l'aggiudicazione sulla base del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016.
- che inoltre, così come previsto nella suddetta determinazione a contrattare, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse sarà applicata la procedura prevista dall'art 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, con il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte risultate incongrue ai sensi del comma 8, stesso art 97, con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta si collochi immediatamente al di sotto del valore della “soglia di anomalia” determinata tramite sorteggio in prima seduta di gara, di uno dei metodi previsti dal suddetto art 97, comma 2 del Codice degli Appalti. Le operazioni di sorteggio avranno luogo in seduta pubblica e saranno effettuate da un dipendente della Provincia di Lucca, attraverso l'estrazione di uno dei cinque foglietti inseriti in

un apposito contenitore in cui sono state indicate le cinque modalità di calcolo della soglia di anomalia (metodo A, B, C, D, E); la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

- che con lettera prot. n. 58560 del 23.11.2016 sono state invitate a partecipare alla suddetta gara, tramite la Piattaforma Start, le ditte di cui all' "Allegato 1" al presente verbale - n. 20 imprese sorteggiate da parte del Comune di Porcari in data 03.11.2016 a seguito avviso di manifestazione di interesse - con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 8,00 del 07/12/2016,
- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad € 194.765,62 oltre IVA di cui (non soggetti a ribasso) € 12.500,00 costi per la sicurezza

TUTTO CIÒ PREMESSO

Presso l'Ufficio Unico Gare si riunisce il Seggio di gara della procedura in oggetto, composto dal Dirigente del Servizio Ufficio Unico gare, Centrale Unica di Committenza, Provveditorato, Archivio e Protocollo dr. Luigi De Angelis, Presidente del Seggio di gara, dalla Responsabile dell'Ufficio Unico Gare Dr.ssa Roberta Talia, in qualità di membro del Seggio e da un dipendente dell'Ufficio Unico Gare in qualità di membro del Seggio, sig.ra Elisa Bachini, avente funzioni anche di segretario ed estensore del presente verbale.

Il Presidente prende atto che non è presente in sala alcun rappresentante delle ditte invitate.

Il Presidente del Seggio dichiara che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n. 10 plichi contenenti l'offerta delle seguenti ditte:

1. COLOMBANI COSTRUZIONI s.r.l., c.f./P. IVA 01722080502
2. PANZA s.r.l., c.f./P. IVA 01777310465
3. GIANNINI GIUSTO s.r.l., c.f./P. IVA 00271150468, in avvalimento con l'impresa CELFA srl, c.f./p.iva 01059050466
4. ROMEO PURI IMPIANTI, c.f. PRURMO52E19C263V, P. IVA 00353640519
5. IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO s.p.a., c.f./P. IVA 01071490468
6. FABIO FRANCESCONI s.r.l., c.f./P. IVA 02041120466
7. DEL CARLO ENZO DI DEL CARLO AMEDEO L. & C. s.n.c., c.f./P. IVA 01507540464, in avvalimento con l'impresa DEL DEBBIO s.p.a., c.f./p.iva 00146220462
8. COSTRUIRE s.r.l., c.f./P. IVA 01904540463
9. A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l., c.f./P. IVA 07180240637
10. CENTRO PAVIMENTAZIONI s.r.l.u., c.f./P. IVA 02221960467

In prima istanza viene illustrata la procedura che prevede, come fase iniziale, il sorteggio per individuare uno dei metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 per il calcolo della soglia di anomalia.

Si procede a scrivere le lettere A, B, C, D, E corrispondenti ai 5 metodi di calcolo previsti dal Codice, su cinque foglietti poi piegati a metà due volte e messi in un cestino; un dipendente dell'ufficio gare procede all'estrazione di un biglietto dal quale risulta estratto il metodo "C" che consiste, a norma del suddetto art 97, comma 2, nella media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;

Il Presidente del Seggio di gara, dopo aver dato atto che il metodo di calcolo sarà applicato successivamente all'apertura delle offerte economiche, dà atto che si provvederà all'apertura telematica, sulla Piattaforma Start, delle buste relative alla "Documentazione Amministrativa" delle ditte presentanti offerta, al fine di verificare la conformità di tale documentazione alle prescrizioni dal disciplinare di gara, nonché il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara stessa.

Il Presidente del Seggio di gara pertanto procede alla verifica sulla Piattaforma telematica Start della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti.

Il Presidente, dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla Ditta DEL CARLO ENZO DI DEL CARLO AMEDEO L. & C. s.n.c., c.f./P. IVA 01507540464, in avvalimento con l'impresa DEL DEBBIO s.p.a., c.f./p.iva 00146220462, ha riscontrato che la ditta ausiliata ha omesso di indicare nel contratto di avvalimento in modo determinato e specifico le risorse ed i mezzi prestati dalla ditta ausiliaria Del Debbio s.p.a., come espressamente previsto dall'art 88, c. 1, lett. a) del D.P.R. 207/2010. Il Presidente del Seggio di gara pertanto dispone di chiedere l'integrazione di tale documentazione che dovrà essere trasmessa, ai sensi dell'art.83, comma 9 D.lgs 50/2016, previo pagamento della sanzione pecuniaria, entro il giorno 13/12/2016 alle ore 9:30.

Il Presidente dispone di subordinare all'integrazione richiesta l'ammissione alla gara dell'offerta presentata dalla sopra citata ditta.

Dall'esame della documentazione amministrativa risulta che le altre ditte rimettenti offerta sono tutte in possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente gara in base al D.Lgs 50/2016 e pertanto sono tutte ammesse alla fase successiva, la fase dell'apertura delle "buste" contenenti l'offerta economica.

Il Presidente sospende la seduta di gara alle ore 11, disponendo che la data e l'orario della prossima seduta, prevista per il 13 dicembre 2016 alle ore 9:45, sarà comunicato alle Ditte offerenti sulla Piattaforma Start.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di Gara:	Dr. Luigi De Angelis
I Membri del Seggio di Gara:	Dr.ssa Roberta Talia
	Sig.ra Elisa Bachini