



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca)

Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564

Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

*Per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per 24 mesi.*

### AVVISO PUBBLICO

Visti gli artt. 36 e 63 del D.lgs. N. 50/2016;

Vista la determinazione del servizio finanziario n. 755 del 16/11/2016 di approvazione del presente avviso;

### SI RENDE NOTO

Che il Comune di Porcari intende espletare una indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare le imprese da invitare alla procedura negoziata che questa Amministrazione attiverà per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari ai sensi art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Porcari che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

Servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 24.

Immobili interessati:

- Palazzo comunale Piazza F. Orsi
- Uffici comunali piano terra Istituto Cavanis – via Roma
- Uffici comunali – via Roma
- Bagni magazzino via Pacconi
- Bagni pubblici Piazza del Mercato
- Mediateca – via Roma
- Stazione ricarica flotta veicoli elettrici – Piazza Unità d'Italia

### DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto avrà la durata di 24 mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

L'amministrazione si riserva la facoltà della consegna del servizio nelle more della stipula del contratto a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto ai sensi art. 32 comma 8 D.lgs. n. 50/2016;

IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO A BASE DI GARA: euro 91.200,00



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca)

Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564

Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463

**ONERI PER LA SICUREZZA:** Sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l' esistenza di rischi di interferenza nell' esecuzione dell' appalto in oggetto e sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI nel quale sono state individuate le misure organizzative e le specifiche cautele da adottare nello svolgimento del servizio e da cui si evince che il costo per la sicurezza è pari a zero;

**MODALITA' DI AFFIDAMENTO:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 mediante ricorso al Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana START.

**SOGGETTI AMMESSI:** sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016, per i consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 dello stesso decreto.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Per la partecipazione alla presente procedura di gara sono richiesti, **a pena di esclusione**, i seguenti requisiti:

### 1. Requisiti di ordine generale

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

### 2. Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per un ramo di attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto, ovvero nel registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia;
- (*per le società cooperative e per i consorzi di cooperative*) iscrizione all'albo Nazionale delle Società Cooperative;

### 3. Requisiti di capacità economica e finanziaria

- Avere realizzato, nell'ultimo esercizio chiuso, per la gestione di servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto, un fatturato non inferiore, al netto dell'IVA, ad euro 50.000,00

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in questione che, invece dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato e accertati dalla Stazione appaltante, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca)  
Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564  
Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463

## MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Porcari [comune.porcari@postacert.toscana.it](mailto:comune.porcari@postacert.toscana.it), perentoriamente entro **le ore 10.00 del giorno 01/12/2016** la seguente documentazione, pena la non accettazione dell'istanza:

1. Allegato "A", compilato e sottoscritto esclusivamente mediante firma digitale (ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del Codice dell'Amministrazione digitale – D.lgs. 07/03/2005 n. 82) dal Legale rappresentante dell'operatore economico. In caso di partecipazione in R.T.I. solo l'Impresa capogruppo deve presentare tale documento.
2. Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38, comma 3 D.P.R. 445/2000).

Sara' cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Comune.

Alla manifestazione di interesse non dovra' essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

Non saranno prese in considerazione, e pertanto escluse, le manifestazioni di interesse incomplete rispetto a quanto sopra richiesto.

## RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 è il Responsabile del Servizio Finanziario, Tributi ed Economato – Rag. Giuliana Lera Tel. 0583/211822 E-mail: [ragioneria@comune.porcari.lu.it](mailto:ragioneria@comune.porcari.lu.it)

Pec: [comune.porcari@postacert.toscana.it](mailto:comune.porcari@postacert.toscana.it)

## MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI E PROCEDURA DI GARA

Il Comune di Porcari rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva procedura negoziata ad un numero massimo di 5 (cinque) operatori economici che hanno presentato, entro i termini, l'apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 (cinque) la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare al fine del raggiungimento del numero minimo di concorrenti previsto per legge (almeno 5 concorrenti da invitare).

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed ammesse siano superiori a 5 (cinque), la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata fino al limite stabilito avverrà mediante sorteggio con le seguenti modalità:

- Ciascuna domanda di partecipazione, se idonea, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente;
- Estrazione di cinque numeri: le domande associate ai numeri estratti saranno invitate alla gara, le altre escluse;



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca)

Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564

Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463

- L'eventuale sorteggio tra le ditte da invitare alla procedura avrà luogo in seduta pubblica presso la sede comunale sita in Piazza Felice Orsi, n. 1 presso l'ufficio ragioneria il giorno 05/12/2016 alle ore 10.30.

Nel sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo [www.comunediporcari.org](http://www.comunediporcari.org) nella Sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" sarà data comunicazione dell'eventuale variazione della data e/o dell'ora del sorteggio.

L'esito del sorteggio sarà reso pubblico solo successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte secondo quanto stabilito in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del Codice.

Le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile Unico del Procedimento assistito da due testimoni.

I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

## DISPONIBILITA' DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI:

Il presente avviso ed il relativo allegato A, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet dell'Amministrazione comunale di Porcari [www.comunediporcari.org](http://www.comunediporcari.org) nelle sezioni "Albo pretorio online" e "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti".

## TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

Porcari 16/11/2016

Il Responsabile Unico del Procedimento  
e Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi  
(Rag. Giuliana Lera)