



**COMUNE DI PORCARI**  
*PROVINCIA DI LUCCA*

<b>LAVORI DI:</b>	CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI.
<b>COMMITTENTE</b>	Comune di Porcari
<b>IMPRESA APPALTATRICE DEI LAVORI:</b>	Uretek Italia S.p.A. (Partita I.V.A. 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR)
<b>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO</b>	Dott. Ing. Fulvio D'Angelo (Dirigente del Servizio LL.PP. del Comune di Porcari)
<b>RIBASSO D'ASTA</b>	20,61855% sull'importo lavori pari ad € 12076,50
<b>CONTRATTO:</b>	Contratto di appalto: Determina del Servizio LL.PP. n. 621 del 20.10.2017 e lettera commerciale di affidamento dei lavori ai sensi dell'Art. 32 comma 14 del D.L. n. 50/2016
<b>IMPORTO LAVORI:</b>	Euro 12.076,50 oltre I.V.A. di cui € 11.703,00 (oltre I.V.A.) per lavori ed € 373,50 (oltre I.V.A.) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
<b>IMPORTO CONTRATTO:</b>	Euro 9.960,00 oltre I.V.A. di cui € 373,00 oltre I.V.A. quali oneri della sicurezza.

## **VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI**

**L'anno duemiladiciassette, il giorno quattro del mese di novembre** in Porcari, il sottoscritto Dott. Ing. Rosario BRAY in qualità di Direttore dei Lavori,

### **VISTO**

- Che il progetto esecutivo, redatto dallo scrivente, relativo ai "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI", è stato assunto al protocollo comunale n. 17428 del 05.10.2017;
- che il progetto esecutivo di cui sopra, assunto al protocollo comunale n.17428 del 05.10.2017 e attualmente agli atti d'ufficio, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.139 del 05.10.2017.

- Che con Determina del Servizio LL.PP. n. 621 del 20.10.2017 e Lettera Commerciale di aggiudicazione dei lavori n. 18579 del 25.10.2017 è stato comunicato alla Ditta Uretek Italia S.p.A. (con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR) - Partita I.V.A. 0419893302234) mediante lettera n. 18579 del 25.10.2017 l'avvenuto affidamento dei lavori a loro favore ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto Legislativo n. 50/2016.
- Che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Ing. Fulvio D'Angelo, ha fornito allo scrivente l'autorizzazione a procedere alla formale consegna dei lavori alla suddetta impresa;

Lo scrivente, previo avviso alla Ditta appaltatrice è convenuto sul luogo in cui si devono eseguire i lavori dove ha rinvenuto l'ing. Alberto Bisceglie, un capo squadra e due operai della Ditta Uretek Italia S.p.A.. Alla presenza continua degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, del capitolato speciale d'appalto e di quanto ritenuto necessario, ha indicato i luoghi dei lavori, riscontrato le misure e ha dato lettura di alcune norme contrattuali del C.S.A. ritenute utili per l'esecuzione dei lavori aggiungendo tutte le spiegazioni richieste e quelle ritenute utili alle persone presenti.

Si da atto che l'area sulla quale devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori stessi. La Ditta, nella persona dell'Ing. Bisceglia, dichiara di essere pienamente edotta di tutte le circostanze di fatto e di luogo dipendenti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi e di tutti gli obblighi sottoscritti alla firma del contratto e di accettare la consegna dei lavori come sopra effettuata senza sollevare riserve od eccezioni di sorta.

I rappresentanti della Ditta dichiarano che i lavori di consolidamento delle fondazioni verranno effettuati nella giornata odierna e che nel mese di Dicembre l'ing. Bisceglie provvederà, alla presenza continua dello scrivente, alla installazione dei fessurimetri a cavallo delle lesioni di dimensioni maggiori, presenti sulle pareti poste in prossimità dell'ingresso dell'edificio. Tali fessurimetri permetteranno di monitorare l'evolversi del quadro fessurativo nell'arco di un anno al fine di determinare eventuali movimenti relativi, utili per valutare l'efficacia dell'intervento di consolidamento del complesso terreno-struttura.

Nel caso specifico i lavori di consolidamento, che costituiscono la parte più importante dell'intervento si concludono, come previsto, nella giornata odierna mentre i fessurimetri verranno installati nel mese di dicembre 2017 e le letture degli spostamenti fornite dagli stessi si protrarranno per un anno. Alla fine della campagna delle letture fessurimetriche le lesioni, per uno sviluppo di circa 15 ml verranno sigillate con idonea malta antiritiro al fine di ripristinare l'originario stato dei luoghi.

La ditta Uretek si impegna sin da ora ad eseguire:

- L'installazione dei fessurimetri;
- La lettura degli spostamenti per un periodo pari ad un anno dalla data di installazione degli stessi;
- L'elaborazione dei risultati raccolti;

- La risarcitura delle lesioni per uno sviluppo di circa 15 ml.

PER L'IMPRESA  
Uretek Italia S.p.A.

.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Dott. Ing. Rosario BRAY

.....