



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564  
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

## ***D E T E R M I N A Z I O N E***

### ***SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO***

**NR. 270**

**DEL 03-05-2018**

**OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA CHERUBINA GIOMETTI UBICATA IN VIA GIANNINI - APPROVAZIONE del C.R.E. DEI LAVORI.**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.**

Richiamata la richiesta prot. n.15979 del 12/09/2017 con la quale il Dirigente scolastico, segnalando la presenza di crepe nella struttura muraria portante di una porzione dell'edificio scolastico, chiedeva di effettuare un sopralluogo presso la Scuola dell'Infanzia di Via Giannini per la valutazione della stabilità dell'edificio.

Dato atto del sopralluogo effettuato dall'ing. Rosario Bray, interpellato in quanto già estensore della verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio e quindi a perfetta conoscenza delle problematiche afferenti all'edificio di cui trattasi, che pur rassicurando in merito alla stabilità dell'edificio ha segnalato all'A.C. la necessità di provvedere a ripristinare lo stato dei luoghi precedente al verificarsi delle lesioni;

**Richiamata la Determina del Servizio LL.PP. n. del 577 del 03.10.2017** con cui è stato affidato all'Ing. Rosario Bray, con studio in via Puccini n. 1602/F – 55100 Lucca P.I. 01992360469, l'incarico tecnico-professionale afferente alla progettazione e direzione/sicurezza dei “LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI”;

Dato atto del progetto esecutivo trasmesso dall'ing. BRAY ed assunto al protocollo comunale n.17428 del 05.10.2017, progetto agli atti d'ufficio;

**Richiamata la Determina del Servizio LL.PP. n. del 621 del 20.10.2017** con cui vennero affidati i lavori di cui trattasi all'Impresa **Uretrek Italia S.P.A.** (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR) e deciso quanto sotto riportato:

**1) Dare atto:**

- delle premesse alla presente determinazione, premesse che si intendono, ivi, integralmente riportate;
- del progetto esecutivo relativo ai "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 05.10.2017, agli atti d'ufficio;
- del Relativo quadro economico sotto riportato:

| <b>LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI</b> |  |                    |
|--|--|--------------------|
| <b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>  |  |                    |
| <b>A</b>   | <b>LAVORI IN APPALTO</b>   |                    |
| <b>A1</b>  | <b>Importo a base di gara dei lavori</b>   | € 12.076,50        |
| <b>A2</b>  | <b>Importo Oneri per la sicurezza</b> dei lavoratori   | € 373,50           |
|  | <b>IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE DEI LAVORI</b>   | <b>€ 12.450,00</b> |
| <b>B</b>   | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:</b>  |                    |
| B1   | Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa  |                    |
| B2   | Rilievi, accertamenti, indagini  |                    |
| B3   | Allacciamenti ai pubblici servizi  |                    |
| B4   | Imprevisti, varianti, ecc. (compreso IVA 22%)  | € 0,00             |
| B5   | Acquisizioni aree o immobili   |                    |
| B6   | Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.   |                    |
| B7.1   | SPESE tecniche PER INCARICHI ESTERNI COMPREDENTI PROGETTAZIONE , Direzione e sicurezza dei lavoriale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedura di gara e di esecuzione del contratto ecc) | € 1.921,13         |
| B7.2.1   | Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedura di gara e di esecuzione del contratto ecc)   | € 193,22           |
| B7.2.2.  | FONDO per acquisto strumentazini tecnologiche funzionali a progetto di innovazione ecc.  | € 48,31            |
| B8   | Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, vulture, accatastamenti... ecc.   |                    |
| B9   | Spese per assicurazione del validatore del progetto a carico A.C.  | € 350,00           |
| B10  | Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche  | € 0,00             |
| B11  | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto  | € 0,00             |
|  | Imposte  |                    |
| B12.1  | IVA (22%) su IMPORTO lavori  | € 2.739,00         |
| B12.2  | C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. per incarico esterno  | € 516,41           |
|  | <b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>  | <b>€ 5.768,07</b>  |
|  | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b>   | <b>€ 18.218,07</b> |

- 2) di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016; **all'Impresa Uretrek Italia S.P.A.** (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR), **l'appalto dei lavori di cui trattasi per un importo pari ad € 9.586,50** (al netto dello sconto offerto) + € 373,50 per oneri della sicurezza e quindi complessivamente **per € 9.960,00 + € 2.191,20 per I.V.A. 22% = € 12.151,20, come**

da offerta, allegata alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, presentata a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START);

3) dare atto:

- che l'impresa affidataria è in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria (vedi attestazione SOA, dichiarazioni Impresa e DURC allegate agli atti d'ufficio) ed è in grado di dare immediato avvio all'esecuzione dei Lavori di cui trattasi;
- dare atto del Quadro economico a seguito dell'aggiudicazione da cui risulta una spesa complessiva (lavori + somme a disposizione) di € 15.950 ripartite come dettagliatamente sotto riportato:

| LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI |  |                    |
|---|--|--------------------|
| QUADRO ECONOMICO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE   |  |                    |
| A   | LAVORI IN APPALTO  |                    |
| A1  | Importo CONTRATTUALE dei lavori  | € 9.586,50         |
| A2  | Importo Oneri per la sicurezza dei lavoratori  | € 373,50           |
|   | <b>IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE DEI LAVORI</b>   | <b>€ 9.960,00</b>  |
| B   | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:   |                    |
| B1  | Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa  |                    |
| B2  | Rilievi, accertamenti, indagini  |                    |
| B3  | Allacciamenti ai pubblici servizi  |                    |
| B4  | Imprevisti, varianti, ecc. (compreso IVA 22%)  | € 469,73           |
| B5  | Acquisizioni aree o immobili   |                    |
| B6  | Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.   |                    |
| B7.1  | SPESE tecniche PER INCARICHI ESTERNI COMPRENDENTI PROGETTAZIONE, Direzione e sicurezza dei lavoriale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedura di gara e di esecuzione del contratto ecc) | € 1.921,13         |
| B7.2.1  | Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedura di gara e di esecuzione del contratto ecc)   | € 193,22           |
| B7.2.2.   | FONDO per acquisto strumentazioni tecnologiche funzionali a progetto di innovazione ecc.   | € 48,31            |
| B8  | Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, vulture, accatastamenti... ecc.   |                    |
| B9  | Spese per assicurazione del validatore, a carico A.C.  | € 350,00           |
| B10   | Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche  | € 0,00             |
| B11   | Spese per EVENTUALI ULTERIORI accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche NON COMPRESI NELL'OFFERTA   | € 300,00           |
|   | Imposte  |                    |
| B12.1   | IVA (22%) su IMPORTO lavori  | € 2.191,20         |
| B12.2   | C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. per incarico esterno  | € 516,41           |
|   | <b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>  | <b>€ 5.990,00</b>  |
|   | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b>   | <b>€ 15.950,00</b> |

- 4) conferire, in sanatoria nelle more dell'approvazione del nuovo apposito Regolamento rispondente ai criteri di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ai tecnici U.T.C. e della S.U.A della Provincia di Lucca, di seguito riportati, l'incarico interno per funzioni tecniche svolte dal personale interno ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, afferenti all'opera di cui trattasi con le seguenti competenze:

- ing. Fulvio D'Angelo: Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile dei Lavori ex dlgs. 81/2008, Validatore del progetto esecutivo;;
  - geom. Simona Valentini: soggetto incaricato della predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione del contratto pubblico, collaboratore del Responsabile Unico del Procedimento, del Responsabile dei Lavori ex dlgs. 81/2008, del Validatore del progetto esecutivo;
- 5) Rinviare la quantificazione definitiva degli incentivi e la ripartizione degli incentivi stessi ai tecnici U.T.C. avverrà con successivo provvedimento a seguito dell'approvazione del Nuovo regolamento di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, regolamento non ancora approvato;
- 6) **Assumere l'impegno di spesa generale pari ad € 15.950,00 sul Capitolo 10320/0 "STR. Man. E lavori su s. materne" (finanziato con avanzo.) del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. 04.01-2.02.01.09.003) ripartiti come segue:**
- **impegnare la somma di € 12.151,20 per l'impresa appaltatrice Uretek Italia S.P.A. (p. IVA 0419893302234);**
  - **confermare l'impegno già assunto con Determina del Servizio LL.PP. n. del 577 del 03.10.2017 della somma di € 2.437,54 per incarico esterno di progettazione/direzione e sicurezza lavori all'Ing. Rosario Bray, con studio in via Puccini n. 1602/F – 55100 Lucca P.I. 01992360469;**
  - **impegnare la somma di € 193,22 per incentivi ai dipendenti interni incaricati ex art. 113, c. 3 del D. Lgs. 50/2016, somma, che verrà quantificata definitivamente a seguito dell'approvazione del Nuovo Regolamento Comunale ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 – Impegno n. 492 del 28/04/2017 sul capitolo 103610 "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA E.PEA";**
  - **Impegnare la somma di € 48,31 per fondo per l'innovazione (ex art. 113, c. 4 del D. Lgs. 50/2016), somma, che verrà quantificata definitivamente a seguito dell'approvazione del Nuovo Regolamento Comunale ex art. 113 del D. Lgs. 50/;**
  - **Impegnare la somma di € 350,00 per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.;**
  - **Impegnare la restante somma di € 769,73 per altre SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. (imprevisti e ulteriori accertamenti ....)**
- 7) **dare atto:**
- **che il termine entro il quale dare ultimati i lavori di cui trattasi resta fissato al 31.12.2017;**
  - **che il pagamento dei corrispettivi all'appaltatore, avverrà, dietro presentazione di regolare fattura, acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva ed emissione del relativo atto di liquidazione da parte del Responsabile del Servizio LL.PP. con la seguente tempistica:**
    - a) Al completamento dell'intervento di consolidamento del complesso terreno - fondazione (per uno sviluppo totale di 12 ml) ed applicazione dei fessurimetri e all'approvazione del Conto Finale ..... 80%
    - b) All'approvazione del C.R.E..... 20%
  - **che il CIG relativo all'affidamento dell'incarico professionale è il seguente: **Z9C2037541**;**
  - **che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";**
  - **che secondo il principio contabile generale della competenza finanziaria l'obbligazione di cui alla presente determina sarà esigibile nell'anno 2017;**
  - **che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio;**
  - **di disporre che, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto con l'Impresa affidataria dei lavori di cui trattasi, verrà stipulato "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio" ovvero mediante invio di lettera commerciale e buono di ordinazione, anche a mezzo PEC, al soggetto contraente.**

**Richiamata la determinazione del Servizio LL.PP. n. 50 del 30.01.2018 con cui venne approvato il 1 SAL dei lavori di cui trattasi e quanto sotto riportato:**

- 1) **assumere agli atti seguente documentazione contabile, relativa al 1° SAL (finale) dei lavori di cui trattasi, trasmessa dal direttore dei lavori – Ing. Rosario Bray,, ed assunta al protocollo comunale prot. 1614 del 24.01.2018, documentazione allegata all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale:**
  - stato di avanzamento lavori n. 1 corrispondente al finale;
  - registro di contabilità
  - libretto delle misure
  - Relazione sul conto finale
  - Relazione andamento lavori
- 2) **approvare il 1° SAL corrispondente al finale dei lavori di cui trattasi, trasmesso dall'ing. Ing. Rosario Bray con nota prot. 1614 del 24.01.2018 , allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che l'Impresa Uretek Italia S.P.A. (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR), ha eseguito lavori per € 12.076,50 soggetti al ribasso del 20,61855% e quindi per € 9.586,50 oltre a € 3.73,50 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, e quindi complessivamente per € 9.960,00;**

- 3) **dare atto che nel CSA**, al completamento dell'intervento di consolidamento del complesso terreno - fondazione (per uno sviluppo totale di 12 ml) ed applicazione dei fessurimetri e all'approvazione del Conto Finale, è previsto un **Acconto dell'80%**;
- 4) **Approvare il certificato di pagamento n. 1**, emesso in data 25.01.2018 dal RUP – dott. ing. Fulvio D'Angelo ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **da cui risulta che possono essere corrisposte all'Impresa Uretek Italia S.P.A.** (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR), **al netto delle ritenute di legge, € 7.928,16 oltre ad € 1.744,20 per IVA 22% e quindi complessivamente € 9.672,36;**
- 5) **Imputare la spesa complessiva di € 9.672,36 sul Capitolo 10320/0 “STR. Man. E lavori su s. materne” (finanziato con avanzo.) del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. 04.01-2.02.01.09.003) (impegno n. 960/2017 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 621 del 20.10.2017);**
- 6) **demandare ad un successivo Atto di Liquidazione**, previo rilascio del DURC ed emissione di regolare fattura riportante Codice Identificativo Gara (CIG) **Z9C2037541**, **la liquidazione alla ditta appaltatrice all'Impresa Uretek Italia S.P.A.** (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR), **al netto delle ritenute di legge, € 7.928,16 oltre ad € 1.744,20 per IVA 22% e quindi complessivamente € 9.672,36;**
- 7) dare atto che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione “amministrazione trasparente” – sezione rubricata “art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente” .

**Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi**, trasmesso dal direttore dei lavori – ing. Rosario Bray, ed assunto al protocollo comunale n. 4291 del 06.03.2018, allegato all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale;

**Dato atto che dal sopradetto Certificato di Regolare Esecuzione risulta:**

- la regolare esecuzione dei lavori sopra descritti, ultimati nel tempo utile stabilito, nonché la conformità alle vigenti normative in tema stradale;
- un credito residuo dell'Impresa pari ad € 2.031,84 oltre € 447,00 per IVA 22% = € 2.478,84 IVA inclusa;

Atteso che, è stato richiesto per via telematica il DURC attestante la regolarità contributiva INAIL , INPS e Cassa Edile;

Visto il Capitolato Speciale di Appalto e la vigente normativa in tema di collaudo dei lavori;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento per la ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione approvato con deliberazione di G.C. n. 150/2016;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto di Nomina Sindacale n. 02/2018 a Responsabile del Servizio LL.PP.;

Visto il regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva;

**DETERMINA**

**1) Assumere agli atti ed approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi**, trasmesso dal direttore dei lavori – ing. Rosario Bray, ed assunto al protocollo comunale n. 4291 del 06.03.2018, allegato all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale

**2) Dare atto che dal sopradetto Certificato di Regolare Esecuzione risulta:**

- la regolare esecuzione dei lavori sopra descritti, ultimati nel tempo utile stabilito, nonché la conformità alle vigenti normative in tema stradale;
- un credito residuo dell'Impresa pari ad € 2.031,84 oltre € 447,00 per IVA 22% = € 2.478,84 IVA inclusa;

**2) Imputare la spesa complessiva di € 2.478,84 sul Capitolo 10320/0 "STR. Man. E lavori su s. materne" (finanziato con avanzo.) del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. 04.01-2.02.01.09.003) (impegno n. 960/2017 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 621 del 20.10.2017);**

**3) demandare ad un successivo Atto di Liquidazione**, previo rilascio del DURC ed emissione di regolare fattura riportante Codice Identificativo Gara (CIG) **Z9C2037541**, la liquidazione alla ditta appaltatrice all'Impresa **Urettek Italia S.P.A.** (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR), al netto delle ritenute di legge, **di € 447,00 per IVA 22% = € 2.478,84;**

dare atto che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".

**4) Rinviare la quantificazione definitiva e la ripartizione degli incentivi** ai sotto elencati dipendenti interni responsabili delle funzioni di R.U.P., collaboratori, validatore progettuale, Responsabile dei lavori ex D. Lgs. 81/2008, . ecc. (ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016) avverrà, con successivo provvedimento ed a seguito dell'approvazione del Nuovo regolamento di cui all'art. 113, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, regolamento non ancora approvato:

- ing. Fulvio D'Angelo: Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile dei Lavori ex dlgs. 81/2008, Validatore del progetto esecutivo;
- geom. Simona Valentini: soggetto incaricato della predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione del contratto pubblico, collaboratore del Responsabile Unico del Procedimento, del Responsabile dei Lavori ex dlgs. 81/2008, del Validatore del progetto esecutivo;

**5) dare atto** che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".

**Il Responsabile di Servizio**

**(Ing. Fulvio D'Angelo)**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE  
LA COPERTURA FINANZIARIA**

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7, del D.L.vo 18 Agosto 2000, n° 267, si appone alla presente determinazione visto Favorevole di conformità alla normativa contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa in esame, con i riferimenti di Bilancio di seguito riportati.

IMPUTARE la somma di € **2.478,84**

- al Cap. nr. **103200, STRAORDINARIA MANUTENZIONE E LAVORI SU SCUOLE MATERNE**, (codice di riferimento **04.01-2.02.01.09.003**) del Bilancio **2018**, con impegno/sub impegno n. **960/ 1** per € **2.478,84** che offre adeguata disponibilità;

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Rag. Giuliana Maria Lera

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005**

Porcari, 04-05-2018