



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564  
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

## *DETERMINAZIONE*

### *SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO*

**NR. 621**

**DEL 20-10-2017**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, DEI "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA CHERUBINA GIOMETTI UBICATA IN VIA GIANNINI.**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.**

Richiamata la richiesta prot. n.15979 del 12/09/2017 con la quale il Dirigente scolastico, segnalando la presenza di crepe nella struttura muraria portante di una porzione dell'edificio scolastico, chiedeva di effettuare un sopralluogo presso la Scuola dell'Infanzia di Via Giannini per la valutazione della stabilità dell'edificio.

Dato atto del sopralluogo effettuato dall'ing. Rosario Bray, interpellato in quanto già estensore della verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio e quindi a perfetta conoscenza delle problematiche afferenti all'edificio di cui trattasi, che pur rassicurando in merito alla stabilità dell'edificio ha segnalato all'A.C. la necessità di provvedere a ripristinare lo stato dei luoghi precedente al verificarsi delle lesioni;

Richiamata la Determina del Servizio LL.PP. n. del 577 del 03.10.2017 con cui è stato affidato all'Ing. Rosario Bray, con studio in via Puccini n. 1602/F – 55100 Lucca P.I. 01992360469, l'incarico tecnico-professionale afferente alla progettazione e direzione/sicurezza dei "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI";

Dato atto del progetto esecutivo trasmesso dall'ing. BRAY ed assunto al protocollo comunale n.17428 del 05.10.2017, progetto agli atti d'ufficio;

Considerato che il suddetto progetto esecutivo relativo ai “LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI”, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 05.10.2017, è stato trasmesso all’Impresa Uretek Italia S.P.A. (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR), impresa primaria in tema di consolidamento dei terreni di fondazione, che, a seguito di sopralluogo congiunto con l’ing. Bray, si è dichiarata disponibile all’esecuzione, in tempi brevi, dell’intervento urgente di cui trattasi;

**Dato atto dell’offerta, presentata a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START), allegata alla presente determina a formarne parte integrante e sostanziale, da cui risulta una spesa pari ad € 9.586,50 (al netto dello sconto offerto) + € 373,50 per oneri della sicurezza e quindi complessivamente per €. 9.960,00 + €. 2.191,20 per I.V.A. 22% = € 12.151,20;**

**Ritenuto pertanto, attesa l’urgenza di ripristinare quanto prima l’edificio scolastico di cui trattasi, di affidare, ai sensi dell’art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016; all’Impresa Uretek Italia S.P.A. (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR), l’appalto dei lavori di cui trattasi per un importo pari ad € 9.586,50 (al netto dello sconto offerto) + € 373,50 per oneri della sicurezza e quindi complessivamente per €. 9.960,00 + €. 2.191,20 per I.V.A. 22% = € 12.151,20, come da offerta, allegata alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, presentata a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START);**

**Dato atto che la suddetta Impresa è in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria (vedi attestazione SOA, dichiarazioni Impresa e DURC conservate agli atti d’ufficio) ed è in grado di dare immediato avvio all’esecuzione dei Lavori di cui trattasi;**

Dato, altresì, atto :

- che, il CIG relativo al lavoro è : **Z9C2037541;**
- che ai fini della tracciabilità dei pagamenti la ditta Uretek Italia S.P.A. è tenuta a trasmettere a questo ente una comunicazione ai sensi dell’art. 3 della legge 136/2010, con l’indicazione dei dati identificativi del cc dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi all’affidamento del servizio di cui alla presente determina e, con le generalità delle persone autorizzate ad operarvi sopra e corredato della dichiarazione di assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità;

Dare atto che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell’Ente nella sezione “Amministrazione Trasparente di cui al D.lgs 33/2013 nell’apposita Sezione “Bandi di Gara e Contratti” Art. 37;

Dato atto che il presente provvedimento è formulato in linea con l’ART. 147 BIS del tuel (d.Lgs n. 267/00) come introdotto dal D.L. n. 174/2012 convertito nella Legge n. 213 del 07.12.13;

Visto l’art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;  
Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale di contabilità;  
Visto il vigente statuto comunale;  
Visto il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;  
Visto il Decreto Sindacale n 1 del 14.06.2017 di nomina del Segretario Generale, ad interim, a Responsabile dei servizi;  
Visto il Vigente regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva;  
Visto il D.Lgs 267/2000;

## DETERMINA

### 1) Dare atto:

- delle premesse alla presente determinazione, premesse che si intendono, ivi, integralmente riportate;
- del progetto esecutivo relativo ai “LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI”, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 05.10.2017, agli atti d’ufficio;
- del Relativo quadro economico sotto riportato:

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI		
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
<b>A</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
<b>A1</b>	<b>Importo a base di gara dei lavori</b>	€ 12.076,50
<b>A2</b>	Importo Oneri per la sicurezza dei lavoratori	€ 373,50
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE DEI LAVORI</b>	<b>€ 12.450,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:</b>	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (compreso IVA 22%)	€ 0,00
B5	Acquisizioni aree o immobili	
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	
B7.1	SPESE tecniche PER INCARICHI ESTERNI COMPRENDENTI PROGETTAZIONE , Direzione e sicurezza dei lavoriale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedura di gara e di esecuzione del contratto ecc)	€ 1.921,13
B7.2.1	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedura di gara e di esecuzione del contratto ecc)	€ 193,22
B7.2.2.	FONDO per acquisto strumentazini tecnologiche funzionali a progetto di innovazione ecc.	€ 48,31
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	
B9	Spese per assicurazione del validatore del progetto a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00

B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 0,00
	Imposte	
B12.1	IVA (22%) su IMPORTO lavori	€ 2.739,00
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. per incarico esterno	€ 516,41
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 5.768,07</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 18.218,07</b>

2) di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016; all'**Impresa Uretex Italia S.P.A.** (p. IVA 0419893302234) con sede in via Dosso Del Duca, 16 – 37021 Bosco Chiesanuova (VR), **l'appalto dei lavori di cui trattasi per un importo pari ad € 9.586,50** (al netto dello sconto offerto) + € 373,50 per oneri della sicurezza e quindi complessivamente per €. 9.960,00 + €. 2.191,20 per I.V.A. 22% = **€ 12.151,20, come da offerta**, allegata alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **presentata a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START);**

3) dare atto:

- **che l'impresa affidataria** è in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria (**vedi attestazione SOA, dichiarazioni Impresa e DURC allegate agli atti d'ufficio**) ed è in grado di dare immediato avvio all'esecuzione dei Lavori di cui trattasi;
- **dare atto del Quadro economico a seguito dell'aggiudicazione da cui risulta una spesa complessiva** (lavori + somme a disposizione) **di € 15.950 ripartite come dettagliatamente sotto riportato:**

<b>LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE MURATURE PORTANTI FESSURATE DELLA SCUOLA MATERNA "CHERUBINA GIOMETTI" UBICATA IN VIA GIANNINI</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
<b>A1</b>	<b>Importo CONTRATTUALE dei lavori</b>	€ 9.586,50
<b>A2</b>	<b>Importo Oneri per la sicurezza dei lavoratori</b>	€ 373,50
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE DEI LAVORI</b>	<b>€ 9.960,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:</b>	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (compreso IVA 22%)	€ 469,73
B5	Acquisizioni aree o immobili	
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	
B7.1	SPESE tecniche PER INCARICHI ESTERNI COMPRENDENTI PROGETTAZIONE , Direzione e sicurezza dei lavoriale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedura di gara e di esecuzione del contratto ecc)	€ 1.921,13

B7.2.1	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedura di gara e di esecuzione del contratto ecc)	€ 193,22
B7.2.2.	FONDO per acquisto strumentazioni tecnologiche funzionali a progetto di innovazione ecc.	€ 48,31
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	
B9	Spese per assicurazione del validatore, a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B11	Spese per EVENTUALI ULTERIORI accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche NON COMPRESI NELL'OFFERTA	€ 300,00
	Imposte	
B12.1	IVA (22%) su IMPORTO lavori	€ 2.191,20
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. per incarico esterno	€ 516,41
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 5.990,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 15.950,00</b>

4) conferire, in sanatoria nelle more dell'approvazione del nuovo apposito Regolamento rispondente ai criteri di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ai tecnici U.T.C. e della S.U.A della Provincia di Lucca, di seguito riportati, l'incarico interno per funzioni tecniche svolte dal personale interno ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, afferenti all'opera di cui trattasi con le seguenti competenze:

- ing. Fulvio D'Angelo: Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile dei Lavori ex dlgs. 81/2008, Validatore del progetto esecutivo;
- geom. Simona Valentini: soggetto incaricato della predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione del contratto pubblico, collaboratore del Responsabile Unico del Procedimento, del Responsabile dei Lavori ex dlgs. 81/2008, del Validatore del progetto esecutivo;

5) Rinviare la quantificazione definitiva degli incentivi e la ripartizione degli incentivi stessi ai tecnici U.T.C. avverrà con successivo provvedimento a seguito dell'approvazione del Nuovo regolamento di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, regolamento non ancora approvato;

6) **Assumere l'impegno di spesa generale pari ad € 15.950,00 sul Capitolo 10320/0 "STR. Man. E lavori su s. materne" (finanziato con avanzo.) del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. 04.01-2.02.01.09.003) ripartiti come segue:**

- **impegnare la somma di € 12.151,20 per l'impresa appaltatrice Uretex Italia S.P.A. (p. IVA 0419893302234);**
- **confermare l'impegno già assunto con Determina del Servizio LL.PP. n. del 577 del 03.10.2017 della somma di € 2.437,54 per incarico esterno di progettazione/direzione e sicurezza lavori all'Ing. Rosario Bray, con studio in via Puccini n. 1602/F – 55100 Lucca P.I. 01992360469;**
- **impegnare la somma di € 193,22 per incentivi ai dipendenti interni incaricati ex art. 113, c. 3 del D. Lgs. 50/2016, somma, che verrà quantificata**

definitivamente a seguito dell'approvazione del Nuovo Regolamento Comunale ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016;

- **Impegnare la somma di € 48,31 per fondo per l'innovazione** (ex art. 113, c. 4 del D. Lgs. 50/2016), somma, che verrà quantificata definitivamente a seguito dell'approvazione del Nuovo Regolamento Comunale ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016;
- **Impegnare la somma di € 350,00 per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.;**
- **Impegnare la restante somma di € 769,73 per altre SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C.** (imprevisti e ulteriori accertamenti ....)

**7) dare atto:**

- **che** I termini per la consegna dei lavori, per l'ultimazione degli interventi di consolidamento del terreno e di risarcitura delle lesioni alle murature e di monitoraggio sono riportati nell'allegato 3 - Capitolato speciale d'appalto.
- **che il pagamento dei corrispettivi all'appaltatore, avverrà,** dietro presentazione di regolare fattura, acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva ed emissione del relativo atto di liquidazione da parte del Responsabile del Servizio LL.PP. con la seguente tempistica:
  - a) Al completamento dell'intervento di consolidamento del complesso terreno - fondazione (per uno sviluppo totale di 12 ml) ed applicazione dei fessurimetri e all'approvazione del Conto Finale ..... 80% dell'importo contrattuale
  - b) All'approvazione del C.R.E..... 20% dell'importo contrattuale
- **che il CIG** relativo all'affidamento dell'incarico professionale è il seguente: **Z9C2037541;**
- **che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";**
- **che secondo il principio contabile generale della competenza finanziaria l'obbligazione di cui alla presente determina sarà esigibile nell'anno 2017;**
- **che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio;**
- **di disporre che, ai sensi dell'art. 32,c. 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto con l'Impresa affidataria dei lavori di cui trattasi, verrà stipulato "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio" ovvero mediante invio di lettera commerciale e buono di ordinazione, anche a mezzo PEC, al soggetto contraente.**

**Il Responsabile di Servizio  
( Domenico Fimmano')**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE  
LA COPERTURA FINANZIARIA**

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7, del D.L.vo 18 Agosto 2000, n° 267, si appone alla presente determinazione visto Favorevole di conformità alla normativa contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa in esame, con i riferimenti di Bilancio di seguito riportati.

IMPUTARE la somma di € **13.512,46**

- al Cap. nr. **103200, STRAORDINARIA MANUTENZIONE E LAVORI SU SCUOLE MATERNE**, (codice di riferimento **04.01-2.02.01.09.003**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **960/** per € **12.151,20** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **103200, STRAORDINARIA MANUTENZIONE E LAVORI SU SCUOLE MATERNE**, (codice di riferimento **04.01-2.02.01.09.003**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **965/** per € **193,22** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **103200, STRAORDINARIA MANUTENZIONE E LAVORI SU SCUOLE MATERNE**, (codice di riferimento **04.01-2.02.01.09.003**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **966/** per € **48,31** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **103200, STRAORDINARIA MANUTENZIONE E LAVORI SU SCUOLE MATERNE**, (codice di riferimento **04.01-2.02.01.09.003**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **967/** per € **350,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **103200, STRAORDINARIA MANUTENZIONE E LAVORI SU SCUOLE MATERNE**, (codice di riferimento **04.01-2.02.01.09.003**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **968/** per € **769,73** che offre adeguata disponibilità;

Dare atto che la spesa è stata finanziata con quota disponibile dell'avanzo di amministrazione.

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Rag. Giuliana Maria Lera

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005**

Porcari, 24-10-2017