



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

DETERMINAZIONE

SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 452

DEL 27-07-2017

OGGETTO: Procedura informale (richiesta di preventivi) propedeutica all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, dei LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARI EDIFICI COMUNALI - ANNO 2017 - Determinazione a contrattare.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Dato atto che il Comune di Porcari ha previsto, inserendo nel bilancio 2017 i relativi finanziamenti per complessivi € 34.000,00, vari lavori di manutenzione ordinaria sugli edifici comunali.

Considerato che la stazione appaltante, vista l'urgenza di vari interventi volti a mantenere in sicurezza tutti gli edifici di proprietà comunale, intende affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, i lavori di cui in oggetto

Dato atto:

- della perizia estimativa dei lavori, redatta dai Tecnici dell'UTC servizio LL.PP., conservata agli atti d'ufficio;
 - che il RUP dell'intervento è individuato nel Responsabile del Servizio LL.PP. – ing. Fulvio D'Angelo
 - del Relativo quadro economico di seguito riportato da :

"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARI EDIFICI COMUNALI - ANNO 2017"		
QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 25.864,20
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.293,76
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 27.157,96

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA 10% inclusa)	
B5	Acquisizioni aree o immobili	
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: studio fattibilità tecnico-economica, e progettazione definitiva ed esecutiva, Verifica del progetto esecutivo, Direzione e Sicurezza dei lavori, emissione C.R.E.,	€ 0,00
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 413,83
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 103,46
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del RUP, Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incarico di collaudo tecnico amministrativo e Collaudo statico in c.o. (IVA 22% inclusa).	
	Imposte	
B12.1	IVA (22%) su importo lavori in appalto	€ 5.974,75
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 0,00
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.842,04
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 34.000,00

Considerato :

- che si rende necessario approvare la progettazione (perizia estimativa redatta dai Tecnici dell'UTC servizio LL.PP.) attese le problematiche di sicurezza da risolvere con urgenza su vari edifici comunali;
- che l'importo stimato a base di gara dell'appalto te è inferiore ad € 40.000,00;
- che il presente affidamento deve essere conferito con urgenza in quanto il lavoro deve essere completato quanto prima per ripristinare le condizioni di sicurezza ed agibilità di vari edifici comunali;

Considerato che per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 40.000 euro le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto quindi, attesa l'urgenza, di procedere ad affidare l'appalto stesso, anche atteso il modesto importo, ai sensi dell'art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto:

- **che la stazione appaltante, ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4 approvate dal Consiglio con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, al fine di dare adeguata motivazione in merito all'affidamento dell'incarico ed alla congruità del prezzo di affidamento, ha ritenuto opportuno, alla luce del punto 3.3.3. delle linee guida ANAC anzidette, far precedere l'affidamento diretto dei lavori da una valutazione comparativa di preventivi/offerte forniti da due o più operatori economici;**
- **che, nelle more dell'istituzione dei nuovi elenchi di operatori economici, in fase di predisposizione, conformi alle Linee guida ANAC approvate con dal Consiglio con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 a seguito del D.Lgs. 50/2016, deve quindi essere effettuata una richiesta di preventivi ai seguenti operatori economici, già iscritti negli ELENCHI per la fornitura, di lavori di analoga natura AVENTI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO:**
 - a) PANZA SRL VIA DON EMILIO ANGELI ,N 4 SEGROMIGNO IN PIANO - 55012 CAPANNORI
 - b) COSTRUIRE SRL VIA S.GIUSEPPE ,76 - 55015 MONTECARLO;
- **che, a seguito della ricezione dei sopradetti preventivi/offerte, sarà dato seguito alla successiva procedura telematica di affidamento diretto, svolta a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START), in favore dell'operatore economico che risulterà aver presentato l'offerta più concorrenziale** essendo in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria (vedi attestazione SOA, dichiarazioni Impresa e DURC) e sarà in grado di dare immediato avvio all'esecuzione dei Lavori di cui trattasi;

Considerato che per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, si rende necessario prenotare un impegno di spesa pari € 33.132,72 (per lavori in appalto) sui seguenti Capitoli del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità:

- per € 2.000,00 sul cap. 325/2 (codice bil. 01.06-1.03.02.09.999);
- per € 2.000,00 sul cap. 327/3 (codice bil. 01.06-1.03.02.09.999);
- per € 500,00 sul cap. 770/2 (codice bil. 01.06-1.03.02.09.999);
- per € 2.000,00 sul cap. 3755/0 (codice bil. 01.06-1.03.02.09.999);
- per € 5.500,00 sul cap. 2970/2 (codice bil. 04.02-1.03.02.09.999);
- per € 9.000,00 sul cap. 3180/2 (codice bil. 04.02-1.03.02.09.999);
- per € 5.000,00 sul cap. 6470/2 (codice bil. 06.01-1.03.02.09.999);
- per € 132,72 sul cap. 6922/2 (codice bil. 12.03-1.03.02.09.999);
- per € 7.000,00 sul cap. 5180/0 (codice bil. 12.09-1.03.02.09.999);

Dato atto della regolarità contributiva dei soggetti interpellati, come da certificazione agli atti d'ufficio;

Vista la legge 127/97

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il decreto sindacale n. 1 /2017 di nomina, ad interim, del Segretario Generale a Responsabile del servizio LL.PP. ;

D E T E R M I N A

1) dare atto ed approvare:

- le premesse della presente determinazione, premesse che si intendono ivi integralmente riportate;
- che il RUP dell'intervento è individuato nel Responsabile del Servizio LL.PP. – ing. Fulvio D'Angelo
- la perizia estimativa dei lavori di cui trattasi, redatta dai Tecnici dell'UTC servizio LL.PP.,

- conservata agli atti d'ufficio;
- il Relativo quadro economico riportato in premessa :
 - **che la stazione appaltante**, ai sensi delle Linee guida ANAC n.4 recentemente approvate con dal Consiglio con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, **al fine di dare adeguata motivazione in merito all'affidamento dell'appalto ed alla congruità del prezzo di affidamento, ha ritenuto opportuno, alla luce del punto 3.3.3.delle linee guida ANAC anzidette, far precedere l'affidamento diretto dei lavori da una valutazione comparativa di preventivi/offerte forniti da due o più operatori economici;**
 - che, nelle more dell'istituzione dei nuovi elenchi, in fase di predisposizione, conformi alle Linee guida ANAC recentemente approvate con dal Consiglio con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 a seguito del D.Lgs. 50/2016 si ritiene di dover effettuare una richiesta di preventivi/offerte ai seguenti operatori economici, già iscritti negli ELENCHI per la fornitura, di lavori di analoga natura AVENTI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO:
 - a) PANZA SRL VIA DON EMILIO ANGELI ,N 4 SEGROMIGNO IN PIANO - 55012 CAPANNORI
 - b) COSTRUIRE SRL VIA S.GIUSEPPE ,76 - 55015 MONTECARLO;
 - **che i sopradetti operatori economici dovranno far pervenire, all'Ufficio Protocollo del Comune di Porcari, le loro offerte entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta che sarà indicato nella lettera di invito, il cui schema si allega alla presente determinazione;**
 - **che, a seguito della ricezione dei sopradetti preventivi/offerte, sarà dato seguito alla successiva procedura telematica di affidamento diretto, svolta a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START) in favore dell'operatore economico che risulterà aver presentato l'offerta più concorrenziale** essendo in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria (vedi attestazione SOA, dichiarazioni Impresa e DURC) e sarà in grado di dare immediato avvio all'esecuzione dei Lavori di cui trattasi;
- 2) **prenotare il relativo impegno di spesa pari € 33.132,72 (per lavori in appalto) sui seguenti Capitoli del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità:**
- per € 2.000,00 sul cap. 325/2 (codice bil. **01.06-1.03.02.09.999**);
 - per € 2.000,00 sul cap. 327/3 (codice bil. **01.06-1.03.02.09.999**);
 - per € 500,00 sul cap. 770/2 (codice bil. **01.06-1.03.02.09.999**);
 - per € 2.000,00 sul cap. 3755/0 (codice bil. **01.06-1.03.02.09.999**);
 - per € 5.500,00 sul cap. 2970/2 (codice bil. **04.02-1.03.02.09.999**);
 - per € 9.000,00 sul cap. 3180/2 (codice bil. **04.02-1.03.02.09.999**);
 - per € 5.000,00 sul cap. 6470/2 (codice bil. **06.01-1.03.02.09.999**);
 - per € 132,72 sul cap. 6922/2 (codice bil. **12.03-1.03.02.09.999**);
 - per € 7.000,00 sul cap. 5180/0 (codice bil. **12.09-1.03.02.09.999**);
- 3) **Stabilire che il termine per dare ultimati i lavori di cui trattasi resta fissato al 15.12.2017;**
- 4) **Assumere, altresì, i seguenti impegni di spesa per complessivi € 867,28:**
- **per la corresponsione ai dipendenti interni incaricati, sotto elencati, degli Incentivi per funzioni tecniche e per il fondo per l'innovazione di cui all'art. 113 del D,Lgs. 50/2016 (nelle more dell'approvazione del relativo Regolamento) pari a € 413,83 sul Capitolo 6922/2 del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. **12.03-1.03.02.09.999**):**
 - **Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 pari a € 103,46 sul Capitolo 6922/2 del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. **12.03-1.03.02.09.999**):**
 - **Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C. pari a € 350,00 sul Capitolo 6922/2 del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. **12.03-1.03.02.09.999**):**
 - **Ing. Fulvio D'Angelo: Progettista e RUP,**

- Geom. Gianfranco Avagliano : Progettista, Direttore dei lavori e collaudatore a mezzo CRE
 - Geom. Simona Valentini: predisposizione e controllo delle procedure di affidamento
- 5) **dare atto:**
- **che il pagamento dei corrispettivi all'appaltatore/affidatario, avverrà in unica soluzione ad avvenuta approvazione del CRE/VERIFICA DI CONFORMITÀ** , dietro presentazione di regolare fattura, acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva ed emissione del relativo atto di liquidazione da parte del Responsabile del Servizio LL.PP.;
 - **che il CIG relativo all'affidamento è il seguente: ZC11E505A3;**
 - **che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";**
- 6) **disporre, ai sensi dell'art. 32,c. 14 del D.Lgs. 50/2016 , che il contratto con l'Impresa affidataria dei lavori di cui trattasi, verrà stipulato "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio" ovvero mediante invio di lettera commerciale e buono di ordinazione, anche a mezzo PEC, al soggetto contraente.**

**Il Responsabile di Servizio
(Domenico Fimmano')**
**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE
LA COPERTURA FINANZIARIA**

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7, del D.L.vo 18 Agosto 2000, n° 267, si appone alla presente determinazione visto Favorevole di conformità alla normativa contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa in esame, con i riferimenti di Bilancio di seguito riportati.

IMPUTARE la somma di € **34.000,00**

- al Cap. nr. **3252, EDIFICIO COMUNALE: MANUTENZIONE ORDINARIA - SERVIZI**, (codice di riferimento **01.06-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **731/** per € **2.000,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **3273, VARIE SEDI COMUNALI: MANUTENZIONE ORDINARIA - SERVIZI - INTERVENTI DI SOMMA URGENZA**, (codice di riferimento **01.06-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **732/** per € **2.000,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **7702, MAGAZZINO DI VIA PACCONI: MANUTENZIONE ORDINARIA - PRESTAZIONE DI SERVIZI**, (codice di riferimento **01.06-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **733/** per € **500,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **37550, SEDE DISTACCATA "CAVANIS" :
MANUTENZIONE ORDINARIA - PRESTAZ.DI SERVIZI**, (codice di riferimento **01.06-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **734/** per € **2.000,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **29702, SCUOLE ELEMENTARI: MANUTENZIONE
ORDINARIA - PRESTAZIONI DI SERVIZI** -, (codice di riferimento **04.02-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **735/** per € **5.500,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **31802, SCUOLAM MEDIA: MANUTENZIONE ORDINARIA
- PRESTAZIONE DI SERVIZI**, (codice di riferimento **04.02-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **736/** per € **9.000,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **64702, PALESTRA PROVINCIALE E DI ALTRI IMPIANTI
SPORTIVI: MANUTENZIONE ORDINARIA - ed INTERVENTI DI SOMMA
URGENZA**, (codice di riferimento **06.01-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **737/** per € **5.000,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **69222, CENTRO DIURNO ANZIANI: MANUTENZIONE
ORDINARIA - PRESTAZIONE SERVIZI**, (codice di riferimento **12.03-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **738/** per € **132,72** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **51800, CIMITERI COMUNALI: MANUTENZIONE
ORDINARIA** -, (codice di riferimento **12.09-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **739/** per € **7.000,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **69222, CENTRO DIURNO ANZIANI: MANUTENZIONE
ORDINARIA - PRESTAZIONE SERVIZI**, (codice di riferimento **12.03-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **740/** per € **413,83** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **69222, CENTRO DIURNO ANZIANI: MANUTENZIONE
ORDINARIA - PRESTAZIONE SERVIZI**, (codice di riferimento **12.03-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **741/** per € **103,45** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **69222, CENTRO DIURNO ANZIANI: MANUTENZIONE ORDINARIA - PRESTAZIONE SERVIZI**, (codice di riferimento **12.03-1.03.02.09.008**) del Bilancio **2017**, con impegno/sub impegno n. **742/** per € **350,00** che offre adeguata disponibilità;

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
Domenico Fimmano'

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005

Porcari, 27-07-2017