

**ASSOCIAZIONE TEMPORANEA TRA I PROFESSIONISTI:
STUDIO BAFFO SRL – SOCIETA' GEOLOGICA SRL –
EXPERIMENTATIONS S.R.L.**

Con la presente scrittura privata, i sottoscritti:

- Ing. DANIELE BAFFO, nato a Viterbo (VT) il 20 agosto 1979 e residente a Orvieto (TR), Via della Cava n. 27, cap 05018, codice fiscale BFF DNL 79M20 M082V, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Viterbo al n. 732 Sez. A dal 02/08/2005, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società "STUDIO BAFFO - Società a responsabilità limitata", in forma abbreviata "**STUDIO BAFFO - S.r.l.**", con sede legale in Bagnoregio (VT), Località San Lazzaro s.n.c., cap 01022, presso cui è domiciliato per la carica, capitale sociale euro 10.000,00 interamente sottoscritto e versato, codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Viterbo 02136930563, munito dei poteri per la firma del presente atto in virtù delle vigenti norme di funzionamento della società;

- Geol. LUCA LATELLA, nato a Terni (TR) il 12 agosto 1968 e residente a Terni (TR), Via del Pozzo n. 12, cap 05100, iscritto all'Albo dei Geologi della Regione Umbria al n. 259 dal 27.02.1997, in qualità di Amministratore e legale rappresentante della società "**SOCIETA' GEOLOGICA - S.r.l.**", con sede legale in Terni (TR), Via Giandimartalo di Vitalone n.18, cap 05100, presso cui è domiciliato per la carica, capitale sociale euro 10.000,00 interamente sottoscritto e versato, codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Terni 01374990552, munito dei poteri per la firma del presente atto in virtù delle vigenti norme di funzionamento della società;

- Dott. ROBERTO SERAFINI, nato a Castiglion del Lago (PG) il 27 agosto 1966 e residente a Castiglion del Lago (PG), Via Badia Loc. Lopi di Sopra n. 18, cap 06061, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società "**EXPERIMENTATIONS S.r.l.**", con sede legale in Corciano (PG), Via Yuri Gagarin n. 69, cap 06073, presso cui è domiciliato per la carica, capitale sociale euro 21.000,00 interamente sottoscritto e versato, codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Perugia 03372400543, munito dei poteri per la firma del presente atto in virtù delle vigenti norme di funzionamento della società;

PREMESSO:

- che il Comune di Porcari (LU) ha indetto una gara ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per servizi di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per lavori di adeguamento sismico del complesso scolastico "Orsi – La Pira – Direzione I.C.S.P. - primo lotto (CUP H68E18000090004 - CIG 7621048FBF), gara indetta ed espletata in modalità telematica tramite piattaforma informatica Start Regione Toscana;

- che i professionisti Ing. Daniele Baffo in legale rappresentanza della società di ingegneria "STUDIO BAFFO - S.r.l.", Geol. Luca Latella in legale rappresentanza della società "SOCIETA' GEOLOGICA – S.r.l." e dott. Roberto Serafini, in legale rappresentanza della società EXPERIMENTATIONS S.r.l. in qualità di Raggruppamento Temporaneo di



Professionisti non ancora costituito, si sono aggiudicati l'appalto dei servizi predetti;

- che i predetti professionisti, in esecuzione dell'impegno assunto con il Comune di Porcari, intendono ora costituire formalmente un raggruppamento temporaneo di professionisti di tipo orizzontale, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza alla "STUDIO BAFFO - S.r.l.", rappresentata dall'Ing. Daniele Baffo.

Tutto ciò premesso i professionisti Ing. Daniele Baffo, in legale rappresentanza della "STUDIO BAFFO - S.r.l.", Geol. Luca Latella, in legale rappresentanza della società "SOCIETA' GEOLOGICA -S.r.l." e dott. Roberto Serafini, in legale rappresentanza della società EXPERIMENTATIONS S.r.l.

CONVENGONO E STIPULANO

quanto segue:

Art.1. - Premessa

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art.2. -Costituzione Raggruppamento

I professionisti Ing Daniele Baffo, in legale rappresentanza della società "STUDIO BAFFO - S.r.l.", Geol. Luca Latella in legale rappresentanza della società "SOCIETA' GEOLOGICA -S.r.l." e dott. Roberto Serafini, in legale rappresentanza della società EXPERIMENTATIONS S.r.l. dichiarano di volersi riunire, come in effetti si riuniscono, in associazione temporanea di tipo orizzontale ai sensi e per gli effetti dell' art. 48 del D.Lgs 50/2016 e di nominare quale capogruppo-coordinatore lo "STUDIO BAFFO - S.r.l.", rappresentato dall'Ing. Daniele Baffo, al quale viene conferito mandato speciale per stipulare il contratto di affidamento con il committente Comune di Porcari (LU) e per svolgere tutte le attività di interesse comune dipendenti dalla esecuzione del contratto stesso.

Il giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza e ai sensi del DPR 2074/2010, art. 253, comma 5, viene indicato nella persona del Geol. Valentina Trotti, nata a Terni il 12 dicembre 1984, laureata in Scienze Geologiche, iscritta dal 13.03.2014 al numero 546 dell'Albo Regionale Umbro dei Geologi, in qualità di dipendente a tempo indeterminato e componente lo staff della SOCIETA' GEOLOGICA - S.r.l.

Il capogruppo-coordinatore responsabile della Progettazione e incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche Ingegnere Daniele Baffo, quale legale rappresentante dello "STUDIO BAFFO - S.r.l.", sarà responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell' integrazione tra le diverse prestazioni specialistiche.

Art.3. - Conferimento mandato con rappresentanza e quote di partecipazione

Ai fini dell'espletamento del predetto mandato, i professionisti mandanti conferiscono altresì procura speciale con rappresentanza alla capogruppo "STUDIO BAFFO - S.r.l.", rappresentata dall'Ing. Daniele Baffo, affinché in nome e per conto proprio ed in nome e per conto dei mandanti:

- stipuli, con ogni più ampio potere e con espressa promessa di rato e valido fin d'ora, il contratto di affidamento dell' incarico con il committente Comune di Porcari e tutti gli atti sequenziali che si renderanno necessari

per la formale assunzione delle prestazioni oggetto dell'appalto nonché per l'assunzione di eventuali prestazioni di modifiche e/o suppletivi che il committente intendesse in prosieguo affidare all'associazione in merito all'appalto sopra citato;

- rappresenti in via esclusiva, anche processualmente, i professionisti mandanti nei confronti del committente soggetto appaltante e dei terzi per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo l'avvenuta esecuzione delle prestazioni professionali, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Le parti precisano al riguardo:

a) che l'associazione temporanea è di tipo orizzontale ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

b) che conseguentemente nei confronti del committente tutti i professionisti saranno solidalmente responsabili

c) che nei rapporti interni l'obbligazione solidale gravante sui professionisti e derivante dalla prestazione, si suddivide tra i professionisti, ai sensi dell'art. 1298 cod. civ., nella stessa misura delle loro rispettive quote di partecipazione all'appalto, e segnatamente nelle seguenti percentuali:

- Studio Baffo s.r.l. 98 % (novantotto per cento) - Specifiche mansioni: Redazione progettazione; Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Integrazione tra le diverse prestazioni specialistiche;

- Società Geologica s.r.l. 1% (uno per cento) - Specifiche mansioni: Prestazioni tecniche specialistiche in materia geologica e geotecnica inerenti l'incarico;

- Società EXPERIMENTATIONS S.r.l.: 1% (uno per cento) - Specifiche mansioni: Prestazioni tecniche specialistiche inerenti l'analisi dei materiali .

Art.4. - Scioglimento

Il presente rapporto di associazione temporanea si scioglierà automaticamente, senza bisogno di formalità o adempimenti:

a) con la liquidazione di tutte le pendenze nei confronti del committente;

b) per il verificarsi di una delle cause di estinzione del contratto di appalto tra il committente Comune di Porcari e il Raggruppamento temporaneo di professionisti.

Art.5. - Gratuità e irrevocabilità del mandato

Il presente negozio di mandato è gratuito ed irrevocabile e viene espressamente accettato dal mandatario.

Art.6. - Autonomia di gestione e carattere unitario dell'appalto.

Le parti si danno reciproco atto che, stipulando le clausole del presente mandato, non intendono in alcun modo costituire tra di loro una società o altra forma associativa che possa implicare comunione di obblighi e diritti o coinvolgere impegni e responsabilità collettivi verso terzi diversi dal committente Comune di Porcari per l'espletamento dell'incarico citato in introduzione.

Ribadiscono, pertanto, che ciascun professionista riunito conserva, nella esecuzione della parte delle prestazioni ad esso attribuiti, la propria soggettività giuridica ed autonomia organizzativa sia ai fini della gestione economica (attiva o passiva) che degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

Art. 7.- Spese di interesse comune.

Tutti gli oneri economici ed obblighi di interesse comune derivanti dal



contratto o comunque resisi necessari per l'esecuzione dello stesso, graveranno su ciascun professionista nella misura indicata dall'art. 3.

In particolare ciascun professionista sosterrà, nella misura percentuale prima indicata, le spese concernenti servizi di comune interesse, obiettivamente indivisibili, quali — ad esempio — spese di partecipazione alla gara, spese di redazione, stipulazione e registrazione del presente mandato e del contratto di affidamento, spese per la gestione contabile delle prestazioni, eventuali contributi da versare alla Cassa Previdenziale, concernenti l'intera prestazione, esecuzione di fotografie, stampa e scritturazione di documenti, eventuali spese per consulenza ed assistenza tecnico-giuridica, spese legali e di giudizio, ecc.

Per far fronte alla copertura di tali spese, viene costituito un fondo cassa comune di euro 150,00 (centocinquanta/00). Ciascun professionista versa il contributo di propria spettanza, contestualmente alla stipula del presente atto e si impegna - qualora risultasse necessario - ad integrarlo entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta del professionista capogruppo. In caso di ritardo, la parte inadempiente è tenuta a corrispondere sulla somma dovuta gli interessi nella misura del tasso ufficiale di sconto aumentato di 3 (tre) punti, fermo il diritto del professionista capogruppo di trattenere gli importi dovuti in sede di ripartizione delle somme corrisposte dal committente Comune di Porcari in acconto o a saldo.

A conclusione del servizio prestato il professionista capogruppo farà il rendiconto con conguagli attivi e passivi.

Art. 8. - Obblighi dei professionisti associati.

Ogni professionista associato si impegna:

- a) ad eseguire direttamente la parte di lavori ad esso attribuiti,
- b) a non cedere, neppure parzialmente la propria quota del contratto;
- c) a realizzare le prestazioni di competenza a perfetta regola d'arte nello scrupoloso e puntuale rispetto delle disposizioni vigenti in materia di appalti di lavori pubblici, delle condizioni e patti del contratto stipulato dal raggruppamento temporaneo con il committente Comune di Porcari ;
- d) ad assumere a proprio carico, nella misura percentuale indicata al precedente art. 3. ogni spesa comune già sopportata o da sopportare da parte dell'associazione temporanea.

Art. 9. - Responsabilità per ritardi o inadempimenti imputabili a singoli associati.

Ciascun professionista risponde direttamente ed in via esclusiva dei danni e di ogni altra conseguenza negativa che, in dipendenza di suoi ritardi, inadempimenti, non perfetta o intempestiva esecuzione delle prestazioni, illeciti, ecc. coinvolgesse la responsabilità dell'associazione temporanea.

Resta peraltro inteso che, in caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori o comunque di inadempimento di uno dei professionisti associati, il professionista capogruppo avrà facoltà - per attenuare la responsabilità risarcitoria propria e delle altre mandanti - di mettere in mora l'inadempiente, assegnandogli un termine per provvedere e, all'esito negativo, di eseguire i lavori in via sostitutiva direttamente.

Art.10. - Obblighi dei professionisti mandanti verso il professionista mandatario capogruppo.

I professionisti mandanti assumono formale impegno di prestare al professionista capogruppo ogni più ampia, incondizionata e sollecita

collaborazione ai fini del conseguimento dello scopo comune, e ciò ai fini dell'esatto e tempestivo adempimento delle obbligazioni assunte con il contratto.

In particolare, si impegnano:

- a) a informarlo immediatamente di ogni eventuale difficoltà incontrata nella esecuzione delle prestazioni che possa riflettersi negativamente sull'andamento dell'incarico;
- b) a trasmettergli tempestivamente gli atti e i documenti di propria pertinenza connessi con la gestione, anche contabile, della prestazione;
- c) a fargli pervenire in tempo utile richieste, reclami, ecc. per consentirgli di espletare compiutamente e tempestivamente il mandato ricevuto.

Art. 11.- Obblighi del professionista mandatario capogruppo.

A norma delle disposizioni di legge applicabili, il professionista capogruppo è tenuto a compiere con la necessaria diligenza tutti gli atti inerenti al mandato ricevuto.

Il professionista mandatario ha, in particolare, l'obbligo di:

- informare tempestivamente gli altri professionisti di tutte le questioni che possano interessare le prestazioni nel suo complesso, della corrispondenza e di ogni altra comunicazione ricevuta dal committente Comune di Porcari o altre Amministrazioni Pubbliche;
- produrre gli atti relativi all'incarico osservando le formalità imposte da leggi e regolamenti;
- tenere informati gli altri professionisti circa eventuali difficoltà incontrate nell'esecuzione della parte di prestazioni di propria spettanza che possano riflettersi negativamente sull'andamento dell'intero appalto.

Art. 12.- Poteri del professionista mandatario capogruppo.

Il professionista mandatario firma, in nome e per conto anche dei professionisti mandanti, tutti gli atti impegnativi per l'associazione temporanea.

Tra l'altro, ha il compito di:

- tenere i rapporti con il committente Comune di Porcari e con ogni organismo pubblico;
- sottoscrivere i documenti e atti inerenti le prestazioni dei servizi di architettura e ingegneria;
- sottoscrivere ogni certificazione e/o asseveramento;
- rilasciare le necessarie procure ai legali designati, in caso di azioni giudiziarie;

Art. 13.- Pagamenti.

I pagamenti, secondo le disposizioni vigenti, saranno effettuati dal committente alla Capogruppo mandataria "STUDIO BAFFO – S.r.l.".

Art. 14.- Risoluzione delle controversie.

Ogni controversia che dovesse eventualmente insorgere tra i professionisti associati in ordine alla interpretazione ed esecuzione dei patti contrattuali tra essi stipulati e per qualsiasi ragione comunque connessa all'adempimento e/o alla ripartizione tra i professionisti delle obbligazioni assunte dall'associazione temporanea, formerà oggetto, tra le parti interessate, di un tentativo di bonario componimento.

Qualora il tentativo desse esito negativo, la controversia sarà demandata, per la definizione, ad un collegio di tre arbitri, dei quali uno sarà designato dalla parte attrice, il secondo dalla parte convenuta ed il terzo, che avrà



funzioni di Presidente del Collegio, sarà nominato dai primi due arbitri in accordo tra loro, ovvero, in caso di loro disaccordo - da considerarsi verificato allorché saranno inutilmente decorsi venti giorni dalla designazione dell'arbitro da parte della convenuta - dal Presidente della C.C.I.A. di Viterbo, ad istanza della parte più diligente.

In attesa della emissione del lodo, le parti del giudizio arbitrale si impegnano formalmente a non sospendere la propria attività, rispondendo in caso contrario dell'eventuale pregiudizio arrecato agli interessi dell'altro professionista associato o dell'associazione temporanea in quanto tale.

Art. 15.- Registrazione

Le parti dichiarano a tutti gli effetti che le cessioni di beni oggetto del contratto di appalto vengono effettuate in esercizio di impresa; esse pertanto sono soggette all'IVA, per cui si chiede il beneficio della registrazione a tassa fissa.

Art. 16.-Rinvio

Per quanto non previsto nel presente atto e per quanto non in contrasto con il suo contenuto, valgono in via principale le vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di associazioni temporanee di professionisti, ed in via sussidiaria le norme del codice civile.

I sottoscritti chiedono che il presente atto resti permanentemente depositato negli atti del Notaio che ne autenticherà l'ultima sottoscrizione.

Orte, 19 novembre 2018

F.TO: LUCA LATELLA.

REPERTORIO N.14.860

AUTENTICA DI FIRMA

Certifico io sottoscritta Dott.ssa MARIA CERESI, Notaio in Orte con studio ivi in Piazza XXIX Agosto 1943 snc, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Viterbo e Rieti, che il signor LATELLA LUCA, nato a Terni (TR) il 12 agosto 1968, in qualità di Amministratore e legale rappresentante della società "SOCIETA' GEOLOGICA - S.r.l.", con sede legale in Terni (TR), Via Giandimartalo di Vitalone n.18, iscritta presso il Registro delle Imprese di Terni al numero 01374990552, presso la cui sede è domiciliato per la carica, della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo, ha apposto in mia presenza la sua firma in calce alla scrittura che precede e a margine dei tre fogli intermedi di cui si compone, scrittura della quale gli ho dato preventiva lettura, in Orte e nel mio studio, il giorno diciannove del mese di novembre dell'anno duemiladiciotto alle ore diciotto e minuti trenta.

F.TO: MARIA CERESI.

Orte, 19 novembre 2018

F.TO: DANIELE BAFFO.

REPERTORIO N.14.861

AUTENTICA DI FIRMA

Certifico io sottoscritta Dott.ssa MARIA CERESI, Notaio in Orte con studio ivi in Piazza XXIX Agosto 1943 snc,

iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Viterbo e Rieti, che il signor BAFFO DANIELE, nato a Viterbo (VT) il 20 agosto 1979, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società "STUDIO BAFFO - Società a responsabilità limitata", in forma abbreviata "STUDIO BAFFO - S.r.l.", con sede legale in Bagnoregio (VT), Località San Lazzaro s.n.c., iscritta presso il Registro delle Imprese di Viterbo al numero 02136930563, presso la cui sede è domiciliato per la carica, della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo, ha apposto in mia presenza la sua firma in calce alla scrittura che precede e a margine dei tre fogli intermedi di cui si compone, scrittura della quale gli ho dato preventiva lettura, in Orte e nel mio studio, il giorno diciannove del mese di novembre dell'anno duemiladiciotto alle ore diciannove e minuti sette.

F.TO: MARIA CERESI.

Orte, 20 novembre 2018.

F.TO: ROBERTO SERAFINI.

REPERTORIO N.14.863

N.7.102

RACCOLTA

AUTENTICA DI FIRMA

Certifico io sottoscritta Dott.ssa MARIA CERESI, Notaio in Orte con studio ivi in Piazza XXIX Agosto 1943 snc, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Viterbo e Rieti, che il signor SERAFINI ROBERTO, nato a Castiglione del Lago (PG) il 27 agosto 1966, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società "EXPERIMENTATIONS S.r.l.", con sede legale in Corchiano (PG), Via Yuri Gagarin n. 69, iscritta al Registro delle Imprese di Perugia 03372400543, presso la cui sede è domiciliato per la carica, della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo, ha apposto in mia presenza la sua firma in calce alla scrittura che precede e a margine dei tre fogli intermedi di cui si compone, scrittura della quale gli ho dato preventiva lettura, in Orte e nel mio studio, il giorno venti del mese di novembre dell'anno duemiladiciotto alle ore diciannove e minuti quaranta.

F.TO: MARIA CERESI.

Registrato a Viterbo il 21 novembre 2018 al n.11299 Serie 1T

COPIA AUTENTICA CONFORME ALL'ORIGINALE NEI MIEI ROGITI CHE SI RILASCIANO PER USO AMMINISTRATIVO

ORTE, 30 NOVEMBRE 2018



