

COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca)
Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463



Oggetto : LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARI EDIFICI COMUNALI - ANNO 2018"

- CIG.: Z832525FF0

Impresa : Impresa Edile stradale Panza srl - via Don Emilio Angeli, 4 - 55012
Capannori P.I. 01777310465

Contratto : Lettera commerciale del 16/10/2018 prot. com . n.18490

Certificato di Regolare Esecuzione

A - Relazione

Progetto Principale : Il Progetto principale è stato redatto dall'Ufficio Tecnico
Comunale ed è stato approvato con Determina n. 617 del 11/10/2018 :

Quadro economico dei lavori a base d'appalto :

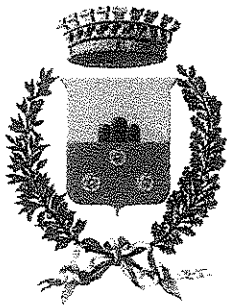
* IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (al netto del ribasso del 2,878%)	€.	19.058,25
* ONERI ATTUAZIONE Piano Sicurezza Sostitutivo	€.	981,15
* IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	20.039,40

a) Somme a disposizione dell'A.C.

IVA, spese tecniche, imprevisti ecc.	€	5.008,07
Importo Totale	€	25.048,07

Assuntore dei lavori : a seguito di offerta presentata a mezzo del sistema telematico di acquisto della Regione Toscana (START) con Determina n. 617 del 11/10/2018, i lavori venivano aggiudicati all'impresa "Impresa Edile stradale Panza srl - via Don Emilio Angeli, 4 - 55012 Capannori P.I. 01777310465" per un prezzo complessivo di € 19.058,25 oltre ad € 981,15 per oneri di sicurezza per complessivi € 20.039,25 iva (22%) esclusa, corrispondente al ribasso offerto del 2,878%;

Contratto : Lettera commerciale del 16/10/2018 prot. com . n. 18490



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca)
Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463



Direttore Lavori : I lavori sono stati diretti per tutta la loro durata dal Geometra Gianfranco Avagliano, Tecnico Comunale;

Consegna Lavori : I lavori furono consegnati con verbale di consegna in data 24/10/2018

Tempo stabilito per l'esecuzione : entro il 31/12/2018

Sospensione lavori : non ci sono state sospensioni di lavoro;

Ultimazione dei lavori : L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 27/12/2018.

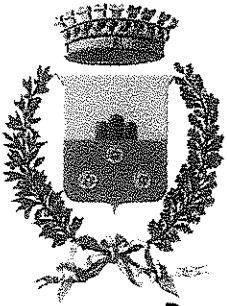
Perizie di variante : non sono state approvate perizie di variante.

Andamento dei lavori: I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali ed in base alle disposizioni date dalla direzione lavori;

Anticipazioni in denaro : Durante il corso dei lavori non si sono rese necessarie anticipazioni di denaro;

Stato Finale : lo stato finale è stato redatto in data 27/12/2018 e riporta complessivamente il seguente quadro economico :

a) Importo esecuzione dei lavori	€ 19.623,00
b) Ribasso del 2,878 %	€ 564,75
Importo netto	€ 19.058,25
c) Importo per gli oneri della sicurezza	€ 981,15
Importo Totale	€ 20.039,40



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca)
Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463



Registro di contabilità : L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

Infortuni in corso dei lavori : Durante i lavori non è avvenuto nessun infortunio;

Assicurazione degli operai : Assicurazione degli operai dell'impresa con posizione assicurativa n. 4304197824 di Lucca ;

Assicurazioni sociali : è stata richiesta la regolarità contributiva INAIL, INPS e Cassa Edile;

Avvisi ai creditori : in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 218 del DPR 207/2010, il Responsabile del Procedimento ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

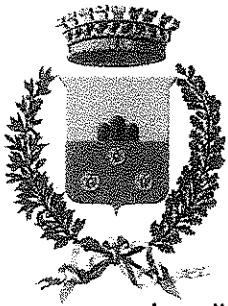
Cessione di crediti da parte dell'impresa : per i lavori in questione l'impresa assuntrice dei lavori non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

B- Visita di Collaudo

Dopo aver esaminato gli atti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, ed a seguito di preavviso dato all'impresa, il sottoscritto Geometra Gianfranco Avagliano in qualità di Direttore dei Lavori ha effettuato la visita di collaudo dei vari interventi eseguiti alla presenza del sig. Fabio Panza in qualità di Legale Rappresentante della ditta esecutrice dei lavori ed ha verificato l'esecuzione dei lavori appaltati.

Quindi il Direttore dei Lavori si è recato nei luoghi dove sono state realizzate le opere oggetto dell'appalto ed alla presenza del Rappresentante della ditta Impresa Stradale Panza srl ha visionato le opere eseguite.

Da quanto si può accertare con i suddetti riscontri, accertamenti, verifiche e saggi, risulta che le opere sono state eseguite con materiali appropriati, a



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca)
Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463



regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che esiste la corrispondenza agli effetti contabili, tra i lavori eseguiti e le registrazioni contabili.

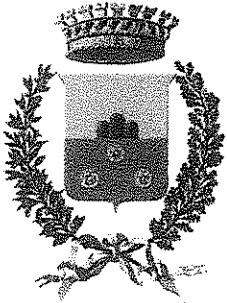
C- Certificato di Regolare Esecuzione

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Geometra Gianfranco Avagliano, Direttore dei Lavori, considerato che :

- A) I lavori corrispondono alle previsioni contrattuali e salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale del Direttore dei Lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e dei vari ordini indicati in corso d'opera.
- B) Per quanto è stato realizzato, da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- C) I prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- D) L'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate;
- E) I lavori sono stati ultimati nel tempo utile;
- F) Durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- G) Non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- H) L'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione Lavori durante il corso di essi;
- I) L'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

Certifica

Che i lavori sopra descritti, eseguiti in base all'incarico conferito con lettera commerciale del 16/10/2018 prot. com. n. 14890 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'impresa come segue:



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca)
Tel. (0583) 21181 Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 00383070463



Ammontare del conto finale al netto del ribasso e compresi gli oneri di
sicurezza : € 20.039,40

Certificato di pagamento n. 1 € 20.039,40

Oltre IVA 22% per legge delle quali si propone il pagamento all'Impresa
suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è
oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del
presente atto.

Porcari 09/01/2019

Il Direttore dei Lavori
(Geom. Gianfranco Avagliano)

Lavori di manutenzione ordinaria di vari edifici comunali ed impianti sportivi -

Stato di avanzamento 1° SAL Corrispondente al Finale

n. Voce	cod. prezzario regionale 2018	DESCRIZIONE VOCE	U/M	QUANTITÀ	COSTO UNITARIO	COSTO TOTALE
		Capitolo A03 - ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI: da eseguire a mano, con ogni cautela, compreso il calo e/o sollevamento dei materiali con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento ed accumulo entro un raggio di 50 metri, compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, escluso ponteggi esterni e piattaforme aeree a cella; sono da considerarsi oneri a carico dell'Appaltatore la realizzazione di saggi di accertamento e ricognizione delle quote originali, l'approntamento di piani quotati riferiti a capisaldi fissi e facilmente identificabili, un'adeguata documentazione fotografica, da eseguirsi prima, durante e dopo i lavori, la sorveglianza di personale tecnico specializzato, la protezione di tutti gli ambienti circostanti l'area di intervento al fine di salvaguardarli da ogni possibile danneggiamento; sono esclusi gli oneri di discarica disposti dalle P.A.				
1	TOS16_02.A03.008.002	Demolizione di controsoffitti, con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante controsoffitti in legno compresa la rimozione delle listellature di giunzione e dei filetti di coprigiunto o cornice	mq	5,00	€ 10,20971	€ 51,05
2	TOS_02.A03.010.001	Demolizione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50	mq	10,00	€ 9,40196	€ 94,02
3	TOS_02.A03.011.001	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a calce	mq	10,00	€ 11,43102	€ 114,31
4	TOS_03.A03.002.001	Rimozione di muratura in mattoni forati a due o più teste	mc	5,00	€ 182,60149	€ 913,01
5	TOS_03.A03.004.003	Rimozione di tramezzo in muratura di mattoni forati di qualsiasi tipo	mq	5,00	€ 15,85721	€ 79,29
6	TOS_03.A03.021.002	Rimozione di intonaco a distacco agevole, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso scarnitura dei giunti e spazzolatura della muratura stessa di calce aerea in buone condizioni di consistenza	mq	15,00	€ 17,18964	€ 257,84
7	TOS_03.A03.022.001	Rimozione di rivestimento, escluso il sottostante intonaco in piastrelle di ceramica	mq	15,00	€ 15,28761	€ 229,31
8	TOS_03.A03.045.001	Rimozione di pavimento e relativo sottofondo fino allo spessore complessivo di 10 cm, da eseguirsi a mano in cotto, graniglia, ceramica, ecc.	mq	15,00	€ 23,76300	€ 356,45
9	TOS_03.A03.049.001	Rimozione di massetto in cemento fino allo spessore di 8 cm	mq	15,00	€ 23,34709	€ 350,21
10	TOS_03.A03.051.001	Smontaggio di manto di copertura con smuratura di corni e gronde e spazzolatura del pianellato, compreso cernita, pulitura ed accatastamento del materiale riutilizzabile in tegole e coppi	mq	25,00	€ 24,53541	€ 613,39

		Capitolo A04 - SCAVI: per lavori edili e sistemazioni esterne eseguiti in terreni di qualsiasi natura, compresi gli oneri per la rimozione dei trovanti rocciosi e/o relitti di muratura fino a mc 0,50, la regolarizzazione del fondo di scavo, il deflusso o l'aggetto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20; escluse le eventuali opere provvisorie e gli oneri di scarica disposti dalle P.A. I terreni sono classificati in tre principali tipologie:- terreni sciolti: terreni di media consistenza, di qualsiasi natura, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione) con resistenza a compressione < 70 kg/cmq- rocce tenere: formazioni di cenere vulcaniche, pozzolane, tufo poco litoide con resistenza allo schiacciamento tra i 70 ed i 100 kg/cmq- rocce compatte: pietre a spacco naturale (quartziti, micascisti, gneiss, ardesie, ecc.) e rocce magmatiche effusive (basalti, trachiti, etc.) con resistenza a compressione > 100 kg/cmq				
11	TOS_04.A04.008.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti fino alla profondità di m 1,50	mc	10,26	€ 4,23426	€ 43,42
		Capitolo A07 - TRASPORTI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle pubbliche discariche, escluso gli oneri di scarica disposti dalle P.A. e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere				
12	TOS_02.A07.001.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50	mc	5,00	€ 58,22029	€ 291,10
13	TOS_02.A07.011.001	Scaricamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere	mc	7,00	€ 41,91957	€ 293,44
		Capitolo B04 - CALCESTRUZZI: Composti e confezionati in cantiere con l'ausilio di betoniera, conformi alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008, classificato in base alla resistenza caratteristica C, compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi ponteggi esterni o piattaforme a cella				
14	TOS_02.B04.001.002	Conglomerato cementizio per magroni o getti non armati o debolmente armati classe di resistenza caratteristica C12/15	mc	2,00	€ 153,15703	€ 306,31
15	TOS_02.B04.002.003	Conglomerato cementizio per plinti, fondazioni continue o platee classe di resistenza caratteristica C25/30	mc	2,00	€ 211,31781	€ 422,64
		Capitolo D05 - IMPERMEABILIZZAZIONI: su pareti verticali, su piani orizzontali o inclinati, compreso gli oneri per la preparazione dei supporti sia orizzontali che verticali, la formazione dei giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro per la profondità necessaria e i colli di raccordo con le pareti verticali; sono compresi inoltre il sollevamento dei materiali, i ponti di servizio e/o trabattelli a norma con altezza massima m 2,00 , anche esterni, mobili o fissi.				
16	TOS_01.D05.001.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo 15C, spessore mm 4, in doppio strato	mq	15,00	€ 21,51993	€ 322,80
17	TOS_01.D05.001.004	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo 10C, spessore mm 4, in strato semplice	mq	15,00	€ 7,97911	€ 119,69

18	TOS_01.D05.005.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.i. a filo continuo poliesteri, posta a fiamma flessibilità a freddo -10C, spessore mm 4, in doppio strato	mq	15,00	€ 16,75821	€ 251,37
19	TOS_01.D05.005.002	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.i. a filo continuo poliesteri, posta a fiamma flessibilità a freddo -10C, spessore mm 4, in strato semplice	mq	25,00	€ 6,20541	€ 155,14
20	TOS_01.D05.006.001	Applicazione di pittura protettiva epossidica bicomponente a base di resine epossidiche e catrame naturale in due mani	mq	20,00	€ 18,18937	€ 363,79
		Capitolo D06 - RISANAMENTI E DEUMIDIFICAZIONI di pareti e murature esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili e fissi				
21	TOS_02.D06.001.001	Risanamento di pareti fortemente umide mediante demolizione dell'intonaco esistente, raschiatura della muratura, esecuzione di nuovo intonaco in malta di cemento tipo 325 additivato con idrorepellente per pareti poste fuori terra	mq	10,00	€ 46,22720	€ 462,27
22	TOS_02.D06.021.001	Rifacimento di intonacatura con intonaco antiumido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porogeni e inerti quarziferi selezionati, antiefflorescenze, a consistenza plastica tixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggio della muratura per spessore 3 cm	mq	5,00	€ 59,48247	€ 297,41
23	TOS_02.D06.021.002	malta premiscelata a base cementizia con agenti porogeni e inerti quarziferi selezionati, antiefflorescenze, a consistenza plastica tixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente,	mq	10,00	€ 48,09236	€ 480,92
		Capitolo E02 - PAVIMENTI : (escluso materiale, salvo diversa indicazione) Nei lavori sotto indicati si intendono compensati nel prezzo gli oneri di avvicinamento del materiale alle quote di lavoro, i materiali di alettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido. La misurazione si sviluppa secondo le superfici in vista e perciò senza tenere conto delle parti comunque incassate o effettivamente sotto intonaco, si detraggono altresì le zone non pavimentate, purché di superficie superiore a 0,50 mq ciascuna.				
24	TOS_01.E02.001.001	Posa in opera di piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, posato lineare a colla su sottofondo preconstituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (mm. 3) e pulizia finale Monocottura smaltata liscia, cm 20X20	mq	10,00	€ 18,49287	€ 184,93
25	TOS_01.E03.016.001	Posa in opera di zoccolino a pavimento In legno tinto da 60X9 mm da incollare o inchiodare	m	10,00	€ 4,16327	€ 41,63
26	TOS16_PR.P22.047.004	Fornitura Pavimento in linoleum composto da olio di lino ossidato, resine naturali, farina di legno, pigmenti e riempitivi inerti, con un supporto in tela di juta, con superficie liscia, con strato di usura ai sensi delle norme UNI EN 14085:2010 e EN 24011:2012 e norma UNI EN 14041:2004 oltre a possedere il marchio CE.teli di larghezza 2,00 m, spessore 2,5 mm colori marmorizzati	mq.	10,00	25,047	€ 250,47
27	TOS16_PR.P22.047.005	Fornitura Pavimento in linoleum composto da olio di lino ossidato, resine naturali, farina di legno, pigmenti e riempitivi inerti, con un supporto in tela di juta, con superficie liscia, con strato di usura ai sensi delle norme UNI EN 14085:2010 e EN 24011:2012 e norma UNI EN 14041:2004 oltre a possedere il marchio CE.teli di larghezza 2,00 m, spessore 3,2 mm colori marmorizzati	mq.	20,00	30,36	€ 607,20

28	TOS16_PR.P22.047.011	Fornitura Pavimento in linoleum composto da olio di lino ossidato, resine naturali, farina di legno, pigmenti e riempitivi inerti, con un supporto in tela di juta, con superficie liscia, con strato di usura ai sensi delle norme UNI EN 14085:2010 e EN 24011:2012 e norma UNI EN 14041:2004 oltre a possedere il marchio CE. Lastre o piastrelle spesse 2,5 mm colori marmorizzati	mq.	10,00	31,119	€	311,19
29	TOS16_PR.P22.048.002	Fornitura Pavimento in linoleum composto da olio di lino ossidato, resine naturali, farina di legno, pigmenti e riempitivi inerti, con un supporto in tela di juta, con superficie liscia, con strato di usura ai sensi delle norme UNI EN 14085:2010 e EN 24011:2012 e norma UNI EN 14041:2004 oltre a possedere il marchio CE. Teli di larghezza	mq.	10,00	13,61646	€	136,16
30	TOS15_01.E02.012.001	Posa in opera di pavimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allestimento o di incollaggio, i tagli e lo sfido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi la fornitura del materiale (salvo diversa indicazione) e la preparazione del fondo di posa. Pavimento a tappeto. Incollato o fissato ai bordi a seconda del tipo, escluse eventuali preparazioni; la differenza tra la metratura fornita e quella in opera (sfido per taglio e adattamenti) viene conteggiata al prezzo dei materiali: agugliato tipo monofalda, omogeneo in fibra poliammidica, spessore totale non inferiore a 4 mm e peso totale non inferiore a 800 g/m2	mq.	50,00	5,95775	€	297,89
		Capitolo E05 - MASSETTI E SOTTOFONDI: adatti a ricevere la posa di pavimenti incollati, steso, battuto, spianato e liscio.					
32	TOS_01.E05.013.001	Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. spessore fino a cm. 5	mq	10,00	€ 13,19224	€	131,92
		Capitolo E06 - FINITURE: rifacimento di cornici, comicioni e fasce marcapiano, stuccatura e ripresa di facciate ed intonaco, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili e fissi					
33	TOS_01.E01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce	mq	20,00	€ 22,07316	€	441,46
34	TOS_01.E01.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce	mq	20,00	€ 25,04465	€	500,89
35	TOS_02.E06.006.001	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a fratazzo con velo fine, su pareti interne	mq	20,00	€ 30,82023	€	616,40
36	TOS_02.E06.006.002	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a fratazzo con velo fine, su pareti esterne	mq	20,00	€ 32,13558	€	642,71
37	TOS_02.E06.006.003	sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta cementizia tirato a fratazzo con velo fine, su pareti interne	mq	20,00	€ 30,98715	€	619,74

		Capitolo F07 - PAVIMENTAZIONE E VERNICIATURE: complesso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le					
38	TOS_01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco	mq	50,00	€ 5,98712	€ 299,36	
39	TOS_01.F04.004.003	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura a tempera murale fine	mq	50,00	€ 3,42850	€ 171,43	
40	TOS_01.F04.005.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo	mq	50,00	€ 8,25669	€ 412,83	
		Capitolo F05 - Lattoneria - Manufatti e i lavori in genere in lamiera di acciaio zincato, di rame, di alluminio o di altri metalli delle dimensioni e delle forme richieste, lavorati con precisione e a perfetta finitura. Dati in opera, salvo se diversamente indicato negli articoli, completi di ogni accessorio e di pezzi speciali necessari al loro perfetto funzionamento e compresi oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido, tiro e calo dei materiali, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, escluse le sole opere murarie. La valutazione dei condotti, pluviali e canali di gronda sarà effettuata in base alla loro effettiva lunghezza, misurata sull'asse. La valutazione delle converse, sei compluvi e delle scossaline sarà invece effettuata in base alla loro superficie, senza tener conto delle giunzioni, sovrapposizioni, ecc.					
41	TOS_01.F05.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm.	m	15,00	€ 24,82537	€ 372,38	
42	TOS_01.F05.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spess 8/10 mm.	mq	10,00	€ 43,60404	€ 436,04	
		Capitolo F06 - SCARICHI E FOGNATURE: realizzati con tubazioni in P.V.C. o in calcestruzzo vibrocompresso, pozzetti prefabbricati in cls e fosse biologiche prefabbricate; compresi i pezzi speciali ed i raccordi, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Sono esclusi gli scavi, le tracce, la realizzazione di cavedi e chiusure. Da valutarsi a metro lineare o a numero.					
43	TOS_01.F06.001.002	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95, per scarichi discontinui Poste in opera dentro traccia o cavedio, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 40 mm spess. 3 mm	m	18,00	€ 8,88880	€ 160,00	
44	TOS_01.F06.001.007	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95, per scarichi discontinui Poste in opera dentro traccia o cavedio, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm	m	45,00	€ 15,00873	€ 675,39	
45		Capitolo AT.N10 - OPERE PROVVISORIE: per opere realizzate in conformità con le norme tecniche vigenti, compresi il noleggio per il primo mese di utilizzo o frazione di mese ed il costo di redazione del piano di montaggio, utilizzo e smontaggio. Sono escluse dall'opera le spese di occupazione suolo pubblico e le spese di progettazione della struttura stessa ove previste dalle norme che restano a carico dell'Appaltatore.					

46	AT.N10.001.004+ AT.N10.001.005	Ponteggio metallico in elementi prefabbricati, compreso il trasporto dei materiali, il montaggio e lo smontaggio, reti di protezione, illuminazione notturna e idonea segnaletica. I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto. I ponteggi complessi e quelli superiori a 20 m di altezza dal piano di appoggio, devono essere realizzati secondo un progetto di calcolo a firma di un ingegnere o architetto abilitato. Con rete di protezione schermatura 35 %	mq	15,00	€ 12,90300	€ 193,55
47	AT.N10.001.010	Ponteggio metallico in elementi prefabbricati, compreso il trasporto dei materiali, il montaggio e lo smontaggio, reti di protezione, illuminazione notturna e idonea segnaletica. I ponteggi metallici utilizzati devono essere unicamente quelli autorizzati dal Ministero del Lavoro e montati da personale esperto. I ponteggi complessi e quelli superiori a 20 m di altezza dal piano di appoggio, devono essere realizzati secondo un progetto di calcolo a firma di un ingegnere o architetto abilitato. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo	mq/m esc	19,00	€ 1,39150	€ 26,44
		Capitolo AT.N01 - MACCHINE OPERATRICI: I prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA e fanno riferimento a listini di noleggiatori, con l'eventuale sconto applicato, consegnati franco cantiere (distanza massima dal cantiere 20 km stradali) senza altre maggiorazioni di qualsiasi natura.				
48	TOS15_AT.N01.065.003	Martello o perforatore elettrico - perforatore elettrico con percussione, adatto anche ad uso scalpello, potenza 750 W, per punte diametro 5-32 mm, o corone diamantate fino 90 mm	ora	10,00	€ 2,37188	€ 23,72
49	TOS_AT.N02.014.008	Autocarri e motocarri - Autocarro Rib. 13 Q - 1 mese (nolo a caldo)	ora	6,00	€ 51,11865	€ 306,71
		Capitolo AT.N10 - OPERE PROVVISORIALI: per opere realizzate in conformità con le norme tecniche vigenti, compresi il noleggio per il primo mese di utilizzo o frazione di mese ed il costo di redazione del piano di montaggio, utilizzo e smontaggio. Sono escluse dall'opera le spese di occupazione suolo pubblico e le spese di progettazione della struttura stessa ove previste dalle norme che restano a carico dell'Appaltatore.				
50	TOS_AT.N10.025.001	Puntelli - metallici a croce h max m 4,00	cad	9,00	€ 1,89750	€ 17,08
		Capitolo M01 - Prezzi orari, desunti dalle analisi di costo medio delle associazioni di riferimento, dei dipendenti a tempo indeterminato del settore edile. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. Nelle singole voci sono comprese le quote per spese generali e utili dell'impresa nella misura complessiva del 26,50%.				
51	TOS15_RU.M01.001.001	Operaio edile IV livello	ora	25,00	€ 37,98795	€ 949,70
52	TOS15_RU.M01.001.002	Operaio edile Specializzato	ora	25,00	€ 36,00190	€ 900,05
53	TOS15_RU.M01.001.003	Operaio edile Qualificato	ora	25,00	€ 33,45625	€ 836,41
		CONSOLIDAMENTI E RINFORZI STRUTTURALI: da eseguirsi su strutture lesionate o da rinforzare, mediante l'utilizzo di tecniche adeguate in base alla tipologia dell'opera sulla quale si interviene, compresi ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili e fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.				

		Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare)				
54	TOS16_02.B10.003.001	scarifica con martello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta (a)	MQ	10,00	19,424	€ 194,24
55	TOS16_02.B10.003.002	pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrice per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti (b)	MQ	10,00	6,20671	€ 62,07
56	TOS15_02.B10.003.003	applicazione di anticorrosivo monocomponente alcanizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati (C)	MQ	13,00	1,75709	€ 22,84
57	TOS16_02.B10.003.005	malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata data per uno spessore fino a 20 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie (d)	MQ	8,00	65,61492	€ 524,92
58	TOS16_02.B10.003.015	malta premiscelata monocomponente, tixotropica polimero modificata, con fibre sintetiche, per rasatura di spessore fino a 3 mm su superfici ripristinate (e)	MQ	10,00	20,07024	€ 200,70
59	TOS16_02.B10.003.017	pittura monocomponente acrilica, impermeabilizzante, traspirante, anticarbonatazione data in due mani a pennello (f)	MQ	10,00	7,19532	€ 71,95
60	TOS16_02.B10.003.025	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) malta rasante a base cementizia, premiscelata, polimero-modificata, marcata CE, a Norma EN 1504-3, di tipo CC e PCC, applicazione a spatola	MQ	10,00	22,06793	€ 220,68
Codice regionale: TOS18_02.B04						
	Capitolo:	CALCESTRUZZI: Composti e confezionati in cantiere con l'ausilio di betoniera, conformi alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008, classificato in base alla resistenza caratteristica C, compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il calcestruzzo realizzato in cantiere va prodotto in regime di controllo qualità per garantire il rispetto delle prescrizioni di progetto. Il costruttore prima dell'inizio dell'opera deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare.				

61	Codice regionale: TOS18_02.B04.001.002	001 - Conglomerato cementizio per magroni o getti non armati o debolmente armati classe di resistenza C 12/15	mc	2	154,26	309,52
62	Codice regionale: TOS18_02.B04.001.003	003 - classe di resistenza caratteristica C16/20	mc	2	168,035	336,07
	Codice regionale: TOS18_01.F05	OPERE DA LATTONIERE: lavorazione e posa di elementi in lamiera di acciaio zincato, di rame, di alluminio o di altri metalli delle dimensioni e forme richieste, completi di ogni accessorio e di pezzi speciali necessari al loro perfetto funzionamento e compresi oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Escluse le sole opere murarie.				
	articolo 002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali :articolo 002 in rame spessore 8/10 mm	ml	10	24,715	247,15
					Totale	€ 19.623,00

ribasso d'asta 2,878%	€ 564,75
	€ 19.058,25
oneri sicurezza	€ 981,15
Totale	€ 20.039,40
IVA 22%	4.408,67
Totale	24.448,07

Il Direttore Lavori : Geom. Gianfranco Avagliano

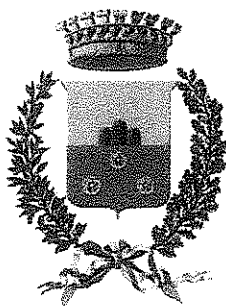
Gianfranco Avagliano

[Stampa e firma]

31/12/18

ACCETTO SENZA RISERVE

[Stampa e firma]



COMUNE DI PORCARI

Codice fiscale/Partita I.V.A. 00383070463

Servizio Lavori Pubblici
Piazza F. Orsi, 1 - 55016 - Porcari (LU)
Tel. 0583 21181 - Fax 0583 297564



Servizio Lavori Pubblici

"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARI EDIFICI COMUNALI - ANNO 2018"

- CIG.: Z832525FF0

Impresa : Impresa Edile stradale Panza srl - via Don Emilio Angeli, 4 -
55012 Capannori P.I. 01777310465

Contratto : Lettera commerciale del 16/10/2018 prot. com . n. 18490

* IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO:	€.	19.623,00
* ONERI PER ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA SOSTITUTIVO	€.	981,15
* IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	20.604,15
* IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATO	€.	19.058,25
* ONERI ATTUAZIONE Piano Sicurezza Sostitutivo	€.	981,15
* IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	20.039,40

CERTIFICATO DI PAGAMENTO 1° S.A.L. Corrispondente al Finale

Il sottoscritto ing. Fulvio D'Angelo, in qualità di Responsabile del Procedimento, visto che seguito della Determina n. 617 del 11/10/2018 sono stati affidati i **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARI EDIFICI COMUNALI - ANNO 2018** alla ditta Impresa Edile Stradale Panza srl e che il Direttore dei Lavori incaricato Geometra ianfranco Avagliano, ha redatto il 1° Stato di Avanzamento corrispondente al Finale da cui risulta la contabilizzazione come di seguito indicato:

Importo dei lavori	€	19.623,00
Ribasso d'appalto del 2,878 %	- €	564,75
<u>Totale</u>	€	<u>19.058,25</u>
Oneri per la sicurezza	€	981,15
<u>Importo lavori</u>	€	<u>20.039,40</u>

Rimane il credito all'impresa

€ 20.039,40

Certifica che a termini del Capitolato Speciale di Appalto si può pagare all'Impresa Edile Stradale Panza srl, la somma di € 20.039,40 oltre l'IVA 22 % per una spesa complessiva di € 24.448,07 -

Porcari, 10/01/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Fulvio D'Angelo



COMUNE DI PORCARI
(Provincia di Lucca)

Servizio Lavori Pubblici

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARI EDIFICI
COMUNALI - ANNO 2018"**

- CIG.: Z832525FF0

Impresa : Impresa Edile stradale Panza srl - via Don Emilio Angeli, 4 -
55012 Capannori P.I. 01777310465

Contratto : Lettera commerciale del 16/10/2018 prot. com . n. 18490

* IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO:	€.	19.623,00
* ONERI PER ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA SOSTITUTIVO	€.	981,15
* IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	20.604,15
* IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (al netto del ribasso del 2,878%)	€.	19.058,25
* ONERI ATTUAZIONE Piano Sicurezza Sostitutivo	€.	981,15
* IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	20.039,40

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

Premesso:

- che con lettera commerciale del 16/10/2018 prot. 18490 l'Impresa ha assunto l'appalto delle opere e forniture per i lavori di cui all'oggetto;
- che i lavori sono stati iniziati il 24/10/2018 come risulta dal verbale di consegna in pari data ;
-

Oggi ventisette del mese di dicembre dell'anno duemiladiciotto (2018) in seguito ai riscontri eseguiti in contraddittorio con l'Impresa il sottoscritto Direttori dei Lavori ,

DICHIARA

- che tutti i lavori sono stati eseguiti alla data odierna;
- che i medesimi sono stati eseguiti in conformità al progetto ed alle prescrizioni contrattuali ed a quelle impartite durante lo svolgimento del lavoro.

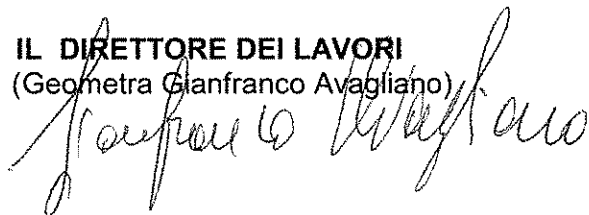
Letto, approvato dalle parti e sottoscritto in duplice esemplare.

L'APPALTATORE



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geometra Gianfranco Avagliano)



COMUNE DI PORCARI
(Provincia di Lucca)

Servizio Lavori Pubblici

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI VARI EDIFICI
COMUNALI - ANNO 2018"**

- CIG.: Z832525FF0

Impresa : Impresa Edile stradale Panza srl - via Don Emilio Angeli, 4 -
55012 Capannori P.I. 01777310465

Contratto : Lettera commerciale del 16/10/2018 prot. com . n. 18490

* IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO:	€.	19.623,00
* ONERI PER ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA SOSTITUTIVO	€.	981,15
* IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	20.604,15
* IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATO (al netto del ribasso del 2,878%)	€.	19.058,25
* ONERI ATTUAZIONE Piano Sicurezza Sostitutivo	€.	981,15
* IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	20.039,40

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

L'anno 2019 il giorno otto del mese di gennaio il sottoscritto Direttore dei Lavori trasmette la relazione sul conto finale ed il conto finale seguenti.

Visto:

1. la perizia estimativa redatta dal Geometra Gianfranco Avagliano (approvata con determina 617 del 11/10/2018) per un importo complessivo dei lavori pari ad € 19.623,00 relativo a Lavori di manutenzione ordinaria di edifici comunali ed impianti sportivi;
2. che a seguito di presentazione di offerta economica rimase aggiudicataria l'Impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 2,878 %;
3. la ditta Impresa Stradale Panza srl ha acquisito l'appalto dei lavori disposta con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n° 617 del 11/10/2018 con la quale l'impresa stessa ha assunto l'appalto delle opere e forniture per i lavori di cui all'oggetto;
4. che l'importo del contratto DI CUI ALLA LETTERA COMMERCIALE prot. 18490 del 16/10/2018, dedotto il ribasso ora è di € 19.058,25 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 981,15 per cui ammonta ad € 20.039,40
5. che la consegna dei lavori è avvenuta in data 24/10/2018 come da verbale di consegna emesso in tale data;
6. che durante l'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria la redazione di varianti;
7. che i lavori non sono stata mai sospesi;
8. che il giorno 08/01/2019/2018 è stato redatto il SAL n.1, pari a:
 - - Importo lordo dei lavori eseguiti: € 19.623,00
 - - A dedurre il ribasso d'asta del 2,878 % € - 564,75

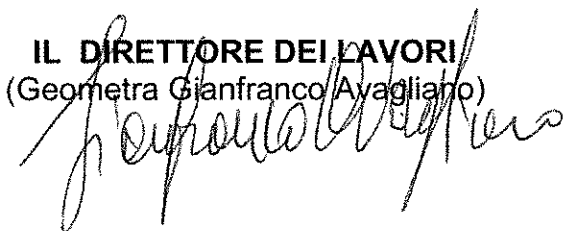
-- Oneri sicurezza: € 981,15

-- **Restano nette dal totale del 1° SAL corrispondente al Finale € 20.039,40**

9. che l'impresa esecutrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Lucca, con posizione n. 4304197824 a carattere continuativo;
10. che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 27/12/2018 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto nel rispetto dei tempi contrattuali;
11. che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali, come risulta dagli atti di ufficio;
12. che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
13. che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
14. che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, nel rispetto delle normative vigenti e secondo le prescrizioni della Committenza e della Direzione, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
15. che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
16. che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
17. che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
18. per quanto constatato tramite misure e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni al contabilizzato;
19. per quanto non visto o non potuto vedere la Ditta ha assicurato non esservi difformità dal progetto o vizi di sorta;
20. la Ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni impartite dalla D.L. ed ha diligentemente provveduto alla applicazione delle misure di sicurezza contenute nel piano di sicurezza;

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geometra Gianfranco Avagliano)



LA DITTA

(Impresa Stradale Panza srl)



Allegati:

1. Verbale di consegna dei lavori
2. Certificato di ultimazione dei lavori
3. Contabilità (SAL n.1 corrispondente al FINALE)