

**LAVORI: APPALTO DEI “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI MARCIAPIEDI NEL TRATTO DELLA VIA ROMANA OVEST, TRA LA CHIESA DI RUGHI ED EX ALBERGO CORALLO” MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA GESTITA DALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) DELLA PROVINCIA DI LUCCA TRAMITE IL SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA (START)**

**IMPRESA:**

**R.A.S s.r.l.**, con sede legale in Napoli n° 196-8210 – Benevento  
P. IVA 01529780627

**CONTRATTO: Determinazione n. 343 del 28/05/2019**

**IMPORTO CONTRATTUALE (ribasso 8,638%):**

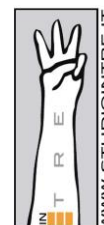
Importo al netto del ribasso € 49.904,811 per lavori oltre ad € 1528,45 quali oneri per la sicurezza per un totale di € 51.433,261 oltre ad 5.143,33 per IVA 10% = € 56.576,59

**ATTO DI SOTTOMISSIONE**

Premesso:

- che in data 29/11/2018 con Deliberazione di Giunta Comunale n. 170 è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di realizzazione di nuovi marciapiedi nel tratto della via Romana Ovest, tra la Chiesa di Rughi ed ex albergo Corallo” redatto da Studio INTRE di Lucchesi, Marchini e Pardini dell’importo di € 54.623,16, oltre ad € 1.528,45 per oneri di sicurezza.
- che con determinazione n. 64 del 28/05/2019, l’aggiudicazione dei lavori è affidata a favore dell’impresa R.A.S. s.r.l. con sede legale in via Napoli, n.196 -8210 – Benevento, avente c.f./p.IVA 01529780627, che ha offerto un ribasso del 8,638% sull’importo di € 54.623,16 posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 49.904,811 oltre ad €. 1.528,45 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 51.433,261 oltre ad € 5.143,33 per IVA 10% = € 56.576,59;
- che in data 02/09/2019 il Direttore dei Lavori ha consegnato i lavori;
- che occorre eseguire alcuni lavori per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari nel capitolato speciale che forma parte integrante del contratto suddetto;
- che da esigenze emerse in fase esecutiva risulta necessario modificare alcune lavorazioni;
- che i motivi che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante sono: un diverso allacciamento della rete di smaltimento delle acque meteoriche rispetto a quello di progetto derivante da trovanti al di sotto dell’area oggetto di intervento; l’obiettivo di garantire il percorso anche ai diversamente abili tramite l’intervento di una rampa in prossimità della piazzetta prospiciente la Chiesa Natività di Maria Santissima.
- che in data odierna è stato emesso un verbale di concordamento nuovi prezzi;
- che in data 10/10/2019 è stato ritenuto necessario sospendere i lavori al fine di completare il progetto di variante e poter completare le lavorazioni;
- che in data 10/10/2019 il Direttore dei Lavori ha trasmesso al R.U.P. la documentazione relativa al 1° S.A.L. per lavori eseguiti a tutto il 10/10/2019.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**



L'anno 2019 ( duemiladiciannove) il giorno 6 del mese di Novembre con il presente atto si conviene quanto segue:

- Sig. Roberto Ranauro, delegato con procura notarile rep. n. 4761 del 07/05/2018 dal Legale Rappresentante della R.A.S. s.r.l. assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori in data 06/11/2019 secondo gli elaborati allegati.

L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 8,638%

- L'importo della variante ammonta ad € 4850,47 per una percentuale pari al 9,43%. Il nuovo importo contrattuale ammonta ad € di € 54.410,28 oltre ad €. 1.873,43.
- I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e i nuovi prezzi concordati il 10/08/2017;
- L'importo complessivo dei lavori ammonta ad €56.283,73 oltre IVA per un incremento di costo pari al 9.43%.



Elenco lavorazioni variate :

### **NP1. REALIZZAZIONE RAMPA**

*Onere per la realizzazione di una rampa di accesso alla piazza mediante lo smontaggio del cordolo la rimozione della pavimentazione autobloccante, lo scavo per la realizzazione di un sottofondo di idonea consistenza realizzato in ghiaia e resetta. Successiva posa secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori di autobloccante, anche di nuova fornitura. Compreso spostamento del paletto in metallo e nuovo posizionamento mediante la realizzazione di plinto 30x30x30. Compreso di ogni altro onere per la realizzazione dell'opera a regola d'arte.*

A corpo € 2979,46 ( duemilanovecentosettantanove/46)

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale modifica il quadro economico.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice, mentre per l'Amministrazione appaltante lo diverrà dopo intervenuta la esecutività del provvedimento di approvazione ai sensi di legge.

Data la realizzazione dei lavori sopraindicati si concedono 10 gg in più per il completamento delle opere.

Il presente atto servirà di base per una distinta appendice al contratto principale o ad apposito atto di sottomissione.

Atto redatto in triplice esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....

L'APPALTATORE

.....

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

.....

