

## COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564 -CF / P.IVA: 00383070463

Area tecnica Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Rup: Ing. Fulvio D'Angelo

e-mail: fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it

Lavori urgenti per la realizzazione di un controsoffitto antisfondellamento di vari locali appartenenti al centro Diurno per Anziani "Il Girasole" in loc. Rughì. – CIG: ZCD24C03B7
---

IMPRESA APPALTATRICE:	PAPESCHI s.r.l. Via per Camaiole, 2204 – fraz. Monte San Quirico, Lucca – P.IVA/C.F. 01976380467
CONTRATTO:	Det. N.534 del 4/09/2018 - Lettera commerciale n. 15980 del 6/09/2018
IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI (compreso oneri della sicurezza):	€ 11.418,75
Di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 543,75
Ribasso di gara del 7,50% sull'importo a base di gara di € 10.875,00	€ 1.124,32
IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (oltre iva 22%):	€ 10.603,12

RELAZIONE SUL CONTO FINALE
----------------------------

L'anno 2018 il giorno 4 del mese di Dicembre il sottoscritto Direttore dei Lavori trasmette la relazione sul conto finale ed il conto finale seguenti.

## Visto:

- il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Davide Giangrandi (approvato con Delibera di G.C. n° 130 del 21/08/2018) per un importo complessivo dei lavori pari ad € 11.418,75 compresi oneri della sicurezza;
- la seguente descrizione sintetica dei lavori: Realizzazione di controsoffitti antisfondellamento in aderenza alle strutture esistenti;
- la Determinazione del Servizio LL.PP. e Tecnico Manutentivo n° 534 del 4/09/2018 e relativa lettera commerciale con la quale si affidavano alla ditta Papeschi s.r.l. i lavori di cui in oggetto, per l'importo di € 10.603,12 (IVA esclusa) con un ribasso del 7,50% sull'importo a base di gara, di cui € 543,75 per i costi dovuti alla sicurezza;
- la CONSEGNA DEI LAVORI avvenuta in data 15/10/2018 come da VERBALE emesso in tale data
- la durata contrattuale dei lavori pari a 21 gg naturali consecutivi con fine lavori prevista in data 4/11/2018;
- che l'impresa ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 D.lgs 50/2016, cauzione definitiva a mezzo garanzia fidejussoria n. 68868/93 del 20/09/2018 rilasciata da BANCO BPM SPA, agli atti, per € 1.005,94;
- che l'impresa ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 7 D.lgs 50/2016, polizza assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi generica e garanzia di manutenzione n.0A/0775.1000001712 rilasciata da RSA – Sun Insurance Office LTD per € 2.290,00;
- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 31/10/2018 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto nel rispetto dei tempi contrattuali;
- le CERTIFICAZIONI e le DICHIARAZIONI di CORRETTA POSA IN OPERA dei materiali;
- che il giorno 6/11/2018 è stato redatto il SAL n.1 corrispondente al finale, pari a:

- Importo lordo dei lavori eseguiti:	€ 10.875,00
- Oneri sicurezza:	€ 543,75
- Ribasso del 7,5% su euro 10.875,00	€ -815,64
- Restano nette:	€ 10.603,12
- A dedurre ritenute per infortuni (0,5%):	€ -53,02
- Totale SAL n.1 corrispondente al finale:	€ 10.550,10
- che l'impresa esecutrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso: l'INAIL di Lucca, con polizza n. 14048581 PAT 91664956/66 a carattere continuativo;
- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali, come risulta dagli atti di ufficio;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che durante l'esecuzione dei lavori si è verificato un danneggiamento ad un mobiletto presente in loco riparato dalla ditta;

## COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi, 1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564 - CF / P.IVA: 00383070463

Area tecnica Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Rup: Ing. Fulvio D'Angelo

e-mail: fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it

- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, nel rispetto delle normative vigenti e secondo le prescrizioni della Committenza e della Direzione, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto;
- per quanto constatato tramite misure e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni al contabilizzato;
- per quanto non visto o non potuto vedere la Ditta ha assicurato non esservi difformità dal progetto o vizi di sorta;
- la Ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni impartite dalla D.L. ed ha diligentemente provveduto alla applicazione delle misure di sicurezza contenute nel piano di sicurezza;

### CONTO FINALE

- - Importo lordo dei lavori eseguiti:	€ 10.875,00
- - Oneri sicurezza:	€ 543,75
- - Ribasso del 7,5% su euro 10.875,00	€ -815,64
- - Restano nette:	€ 10.603,12
- - A dedurre acconti già ricevuti (SAL n.1 equivalente al finale):	€ -10.550,10
- - Resta il credito netto dell'Impresa:	€ 53,02

Allegati (già in atti):

- Verbale di consegna dei lavori
- Certificato di ultimazione dei lavori
- Certificazioni e dichiarazioni di corretta posa in opera
- Contabilità (SAL n.1 corrispondente al finale)

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL DIRETTORE DEI  
LAVORI

(Ing. Davide Giangrandi)



LA DITTA

PAPESCHI SRL

(Sig. Marco Papeschi)

**PAPESCHI SRL**

Via per Camaione, 2204

MONTE S. QUIRICO - LU

P.IVA 01976380467

043536 - Fax 0583341586

VISTO IL RUP

Ing. Fulvio D'Angelo (Comune di Porcari)