

COMUNE DI PORCARI

PROVINCIA DI LUCCA

Lavori di messa in sicurezza della via Romana
Ovest - Realizzazione di nuovi marciapiedi nel
tratto Rughì - ex Albergo Corallo

PROGETTO DI VARIANTE

RELAZIONE GENERALE		
REL 01	Rev0 del 06/11/2019	18_040

IL COMMITTENTE

Comune di Porcari

TEAM DI PROGETTAZIONE

Studio INTRE

Ing. Daniele Pardini



INDICE

1. PREMESSA	3
2. OBIETTIVI E SOLUZIONE PROGETTUALE	3
3. AMMISSIBILITA' DELLA VARIANTE	5

1. PREMESSA

A seguito dell'inizio dei lavori effettuato in data 02/09/2019 e dell'effettuazione degli stessi è emersa la necessità di apportare alcune variazioni all'opera progettata.

Inoltre è nata l'esigenza per l'amministrazione comunale di eliminare la barriera architettonica presente sulla piazzetta prospiciente la Chiesa Natività di Maria Santissima.



Stato attuale tratto in oggetto

2. OBIETTIVI E SOLUZIONE PROGETTUALE

L'obiettivo generale è garantire il percorso anche ai diversamente abili e quindi tale finalità sarà raggiunta mediante la realizzazione di un abbassamento per circa 3 mq in prossimità delle strisce pedonali superando gli 8 cm di dislivello attualmente presente.

Non allacciare la rete di smaltimento delle acque meteoriche alla tubazione che sarebbe dovuta essere presente al di sotto della strada, ma allacciare la tubazione alla rete presente in prossimità del centro anziani. Alcune variazioni derivante da trovanti al di sotto dell'area oggetto di intervento.



Tratto interessato dall'Intervento



Tratto interessato dall'Intervento



Tratto interessato dall'Intervento

Oltre a tale intervento è stato stabilito di installare i paletti su tratto frontale all'Hotel Corallo a seguito del ritrovamento di un cordolo identificante a distanza di circa 87 cm rispetto al paletto e 90 cm rispetto alla catenella, garantendo comunque il passaggio di un disabile.

3. AMMISSIBILITA' DELLA VARIANTE

In data 07/04/2015 con Deliberazione della Giunta Provinciale n° 64 è stato approvato l'accordo tra l'Amministrazione Provinciale di Lucca ed il Comune di Porcari per l'attuazione di interventi finalizzati al miglioramento dei servizi svolti e della sicurezza del territorio e per i cittadini.

In data 29/11/2018 con Deliberazione di Giunta Comunale n. 170 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione di nuovi marciapiedi nel tratto della via Romana Ovest, tra la Chiesa di Rughì ed ex albergo Corallo" redatto dallo scrivente dell'importo di € 54.623,16, oltre ad € 1.528,45 per oneri di sicurezza.

In data 28/05/2019 con Determinazione del Servizio LL.PP e Tecnico Manutentivo n.343 I lavori sono stati definitivamente aggiudicati a favore dell'impresa R.A.S. s.r.l. ia Napoli, n. 196 -8210- Benevento, avente c.f./p.IVA 0152978062 che ha offerto un ribasso del 8,638% sull'importo di € 54.623,16 posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 49.904,811 oltre ad €. 1.528,45 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 51.433,261 oltre ad € 5.143,33 per IVA 10% = € 56.576,50.

L'importo della variante ammonta ad € 4850,47 per una percentuale pari al 9,43%. Il nuovo importo contrattuale ammonta ad € di € 54.410,28 oltre ad €. 1.873,43.

In data 02/09/2019 il Direttore dei Lavori ha consegnato i lavori ed in data 10/10/2019 ha trasmesso al R.U.P la documentazione relativa al 1° S.A.L. per lavori eseguiti a tutto il 10/10/2019.

Durante il corso dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto esecutivo per quanto sopra esposto (CAP 3) ed in ragione di ciò ai sensi dell'art.106, la modifica risulta ammissibile ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 106 comma 1.c.1 in quanto la necessità di modifica è stata determinata da circostanze impreviste e da mutate esigenze.

Lucca, 05/11/2019

Il Progettista
Ing. Daniele Pardini

