



# COMUNE DI PORCARI

Provincia di Lucca

**LAVORI:** di straordinaria manutenzione a deguamento a norma in base al D.M. 18.03.1996 e successive modifiche dello stadio comunale di Porcari

**IMPRESA:** SIMA s.n.c. - Via Della Motta n. 372- 50030 Empoli

<b>Contratto d'appalto:</b>		in data	21.05.2019	n.	
<b>Registrato</b>	a Empoli	in data	2019	n.	Rep. 4077
		in data		n.	
		in data		n.	

## LIBRETTO DELLE MISURE

art. 14 comma b) del D.M. n. 49 del 07.03.2018

Importo lavori di contratto	€	53.000,00
Ribasso d'asta del 14,200%	€	7.526,00
<b>Nuovo importo lavori al netto del ribasso d'asta</b>	€	<b>45.474,00</b>
Oneri per la sicurezza dei lavoratori	€	1.700,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>47.174,00</b>
<b>Somme a disposizione:</b>		
I.V.A. 22%	€	10.378,28
Spese Tecniche	€	12.688,00
Spese tecniche per incarico interno R.U.P.	€	470,64
Verifiche indagini sulle quattro torri faro IVA inclusa	€	4.500,00
Imprevisti	€	9.789,08
<b>TOTALE SOMMA IMPEGNATA</b>	€	<b>85.000,00</b>



## ARCHITECTURE &amp; ENGINEERING

Via Nazario Sauro, 118 - 55100 Lucca (LU) - ITALY  
 Tel. +39 0583 955 959 - Fax: +39 0583 464 763  
 Email: architectureengineeringsrl@gmail.com Email: studio.puliti@tin.it

## LIBRETTO DELLE MISURE

Art.	descrizione	u.m.	n.	lunghezza	larghezza	altezza	totali parziali	totale
Art. 01	Idrolavaggio a pressione	mq		0	0	0		
NP. 01	Raschiatura e e spazzolatura	mq						
	vedi atr. 04						722,85	
	vedi atr. 05						109,00	
	vedi atr. 06						109,00	
								940,85
							solo 30%	312,26
Art. 02	Rifacimento parti in calcestruzzo	mq						
	fascia alta (tav. 05 - D)			56,53		0,50	28,27	
	fasciabassa (tav. 05 - I)			54,53	0,32		17,45	
	gradini scala (tav. 05 - J)		2	1,00	0,50		1,00	
								46,71
Art. 03	Primerizzazione superfici in calcestruzzo	mq						
	fascia alta (tav. 05 - D)			56,53		0,50	28,27	
	fasciabassa (tav. 05 - I)			54,53	0,32		17,45	
	gradini scala (tav. 05 - J)		2	1,00	0,50		1,00	
								46,71
Art. 04	Coloritura con vernici al quarzo delle pareti esterne ed interne	mq						
a	solaio copertura (tav. 05 - E)		12	4,19	12,60		633,53	
			2	1,00	12,60		25,20	
b	pareti area giornalisti (tav. 03)	mq						
	parete posteriore		1	1,35+0,55	4,20		7,98	
	parapetto			(1,00x2)+0,05	4,22		8,65	
	parete fronte porta		2	1,38	2,30		6,35	
	parete porta		2	6,35	(0,79x1,98)		3,34	
c	BAGNI							
	(tav. 02)							
	Bagno Disabili (lato bar) wc		1	(0,06+0,8):2		0,71	0,31	
	Bagno Disabili (lato bar) opposta finestra		1	3,71-2,00		2,10	3,59	
	Bagno Disabili (lato bar) parete porta interna		1	0,10		2,10	0,21	
			1	0,70		0,10	0,07	
			1	1,78		0,62	1,10	
	ANTI Bagno Disabili (lato bar) parete porta esterna		1	1,75		2,75	4,81	-
	foro porta		1	0,87		2,10	1,83	
								2,99
	ANTI Bagno (lato bar) fronte porta		1	2,16		1,71	3,69	
	ANTI Bagno (lato bar) porta		1	1,41		1,85	2,61	
	ANTI Bagno (lato bar)		1					
	Bagno (lato bar) parete porta esterna		1	1,56+0,37		2,00	1,93	
				1,76		0,06+3,71/2	3,32	
	foro porta		1	0,78		2,10	1,64	
								3,61
	Bagno (lato bar) parete porta interna						3,61	-
	parete rivestimento piastrelle		1	(,40+26):2		2,00	0,66	
								2,95
	B1 opposta finestra		1	1,60		1,71:2		1,37
	(tav. 01)							
	Bagno Disabili (lato lavanderia) wc		1	1,86		1,71+0,06/2		1,65
	Bagno Disabili (lato lavanderia) opposta finestra		1	1,83		1,71		3,13
	Bagno Disabili (lato lavanderia) parete porta interna		1	1,66+1,26		2,06:2		3,01
				2,75-2,00		4,50		3,38
				0,87		2,10		1,83
	ANTIBagno/Disabili (lato lavanderia)2 parete porta esterna		1	1,86		2,75	5,12	
				0,87		2,10	1,83	
								3,29
	ANTI Bagno (lato lavanderia) fronte porta		1	1,50		3,71		5,57
	ANTI Bagno (lato lavanderia) porta		1	0,95		1,85		1,76
	ANTI Bagno (lato lavanderia) parete porta esterna		1	1,86		2,75	5,12	
				0,87		2,10	1,83	
								3,29
	LAVANDERIA		1	2,50		3,71		9,28
	LAVANDERIA		1	2,50		1,85		4,63
	LAVANDERIA		1	1,86		3,22		5,98
d	ALTRO NON SPECIFICATO							
	fascia sotto ballatoio lato campo		12	1,36	4,20		68,54	
							722,85	722,85

Art.	descrizione	u.m.	n.	lunghezza	larghezza	altezza	tot par. ns		totale
Art. 05	Pitturazione protettiva superfici in calcestruzzo	mq							
	fascia cemento sotto ballatoio tribuna lato campo		12	4,20		0,55		27,72	
	fascia laterale gradoni esterna (tav. 05 - M)		2				2,80	5,60	
	fascia laterale scale (tav. 05 - N)		2		(0,81x2)+1,02+4,6		50%	3,10	
	sottoscala (tav. 05 - O)		2	1,70	4,65+4,55		50%	15,64	
	travi copertura (tav. 05 - P)		14	12,60	0,30			52,92	
	pilastrini copertura (tav. 05 - Q)		10	2,31	0,30	2		13,86	
			12	2,31	0,60	2		33,26	
	pilastrinato campo (tav. 05 - R)		16	0,87	2,00			27,84	
			18	4,00	0,30			19,20	
	superficie sotto gradoni (tav. 05 - U)		12	9,83	4,20		50%	297,74	
	struttura pareti esterne (tav. 05 - S)		2	25,39 mq				50,78	
	struttura pareti interne (tav. 05 - T)		12	14,00	2,00			336,00	
			14	11,00	0,30			46,20	
								929,86	920,86
Art. 06	Impermeabilizzazione solaio + 3,70	mq							109,00
Art. 07	Ristrutturazione, adeguamento a norma del due bagni e stanza riprese TV								
a	Bagni rimozione sanitari	n	9						9,00
									4
b	Bagni rimozione porte	n	4						
c	Spicconaturaintonaci	mq							13,00
	bagni specchiature sottotetto		0						
d	Muratura forati	mq							
	Bagno Disabili (lato bar)			1,76		2,75		4,84	
	Bagno Disabili (lato lavanderia)2			1,47		2,1		3,09	
	Antibagno/ lavanderia			1,86		2,75		5,12	
	tamponamento stanza TV		1	4,20		0,55		2,31	15,35
e	Bagni raccorderie verie	a.c.	1						1
f	Bagniintonaco grizzo	mq							
	Bagno Disabili (lato bar)		2	1,78	2,75			9,79	
	Bagno Disabili (lato bar)			0	0			0	
	Bagno Disabili (lato bar)			0	0			0	
	Bagno Disabili (lato bar)			0	0			0	
	ANTI Bagno (lato bar)			0	0			0	
	Bagno (lato bar)			0	0			0	
	Bagno (lato bar)			0	0			0	
	Bagno (lato bar)			0	0			0	
	Bagno Disabili (lato lavanderia)		2	1,47	2,10			6,17	
	Bagno Disabili (lato lavanderia)			0	0			0	
	Bagno Disabili (lato lavanderia)			0	0			0	
	LAVANDERIA		2	1,86	2,75			10,23	
	STANZA TV		2	4,20	0,55			4,62	
								30,81	30,81
g	Bagniintonaco civile	mq							
	Bagno Disabili (lato bar)		1	1,76	0,75			1,32	
	ANTI Bagno (lato bar)			1,76	2,75			4,84	
	ANTI Bagno (lato bar)		1	0,43+0,35	1,95			1,52	
	ANTI Bagno (lato bar)			0	0			0	
	Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	0,15+0,18	2,75			0,91	
	Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	0,75+0,18	2,75			2,56	
	Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	0,93	0,65			0,60	
	ANTI Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	1,50	2,00			3,00	
	ANTI Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	1,50	2,00			3,00	
	LAVANDERIA		2	0,82+0,10	2,75			5,06	
	LAVANDERIA		2	0,93	0,65			1,21	
	STANZA TV		2	4,20	0,55			4,62	
								28,64	28,64

Art.	descrizione	u.m.	n.	lunght.	largh.	h	tot par. ns	totale
h	Demol. Rivest. Pav.	mq						
	Bagno Disabili (lato bar)		1	2,10		1,85		3,89
	Bagno Disabili (lato bar)		1	2,10		2,00		4,20
	Bagno Disabili (lato bar)		1	1,76		2,00		3,52
	Bagno Disabili (lato bar) / ANTI B		2	0,70		2,00		2,80
	ANTI B rivestimenti		1	2,16		2,00		4,32
	Bagno (lato bar) / ANTI B		2	0,43+0,35		1,95		3,04
	Bagno (lato bar)		1	1,60		1,85		2,96
	Bagno (lato bar)		1	1,60		1,95		3,12
	Bagno (lato bar)		1	1,76		1,95		3,43
	Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	1,86		2,00		3,72
	Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	1,86		2,00		3,72
	Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	1,53		1,85		2,83
	ANTI B		1	1,50		2,00		3,00
	Bagno (lato lavanderia) / ANTI B		1	PARETE ORIGINALE TOT DEMOLITA				0,00
	Bagno (lato lavanderia) / ANTI B		1	PARETE ORIGINALE TOT DEMOLITA				0,00
	pavimenti							
	Bagno Disabili (lato bar)			2,10	1,76			3,70
	ANTI B			2,16	1,76			3,80
	Bagno (lato bar)			1,60	1,76			2,82
	Bagno Disabili (lato lavanderia)			1,86	1,86			3,46
								58,32
								58,32
i	Fornitura e posa pavimenti	mq						
	Bagno Disabili (lato bar)		1	2,10	1,76			3,70
	ANTI Bagno (lato bar)		1	2,16	1,76			3,80
	Bagno (lato bar)		1	1,60	1,76			2,82
	Bagno Disabili (lato lavanderia)		1	1,86	1,86			3,46
								13,77
i	Fornitura e posa rivestimenti							
	Bagno Disabili (lato bar)		1	2,10	1,85			3,89
	Bagno Disabili (lato bar)		1	2,10	2,00			4,20
	Bagno Disabili (lato bar)		1	{1,6+1,41}:2	2,00			3,01
	Bagno Disabili (lato bar)		1	0,60	2,00			1,20
	ANTI Bagno (lato bar)		1	2,16	2,00			4,32
	Bagno (lato bar)		1	{0,40+0,26}:2	2,00			0,66
			1	0,32	2,00			0,64
	Bagno (lato bar)		1	1,60	2,00			3,20
	Bagno (lato bar)		1	1,76	2,00			3,52
	Bagno (lato bar)		1	1,58	1,85			2,92
	Bagno Disabili (lato lavanderia)2		1	1,85	2,00			3,70
	Bagno Disabili (lato lavanderia)2		1	1,80	2,00			3,60
	Bagno Disabili (lato lavanderia)2		1	1,53	1,85			2,83
	Bagno Disabili (lato lavanderia)2		1	{0,40+0,26}:2	2,00			0,66
								38,35
								52,12
l	Lavabo per disabili		2					2
m	W.C. disabili		2					2
n	Corrimano per disabili		2					2
o	Fornitura e posa porte		4					4
Art. 08	Noleggio autogrú compreso conducente	ore	6					6
Art. 09	Sabbatura a secco delle 4 torri faro	mq		0,00	0	0		0
NP 02	Manutenzione ordinaria ad impianto elettrico	a corpo	1					
NP 03	Sigillatura giunto copertura	mq						13,00
NP. 04	spazzolatura con attrezzi manuali torri faro							
a	fusto torre faro	mq		{1,6+0,9}:2		30,00		37,50
b	piattaforma sommità							
	pavimento grigliato	mq		1,00		2,50		2,50
	parapetti tubolare 4x4 (n2)	mq	2	{1,00+2,5}x2	0,04x4			2,24
	parapetti tubolare 4x4 (n1)	mq	1	{1,15x2}+2,5		0,16		0,88
	parapetti tubolare 4x10 (n1)	mq	1	2,50	{0,04+0,01}x2			0,70
	montanti tubolare 4x4 (n4)	mq	4	1,00		0,16		0,64
	battitacco	mq		{0,14x2}+0,025	{1,0+2,5}x2			2,17
	profili (sotto piattaforma) di sostegno (n4)	mq	4	1,34		0,20		0,27
d	piattaforma intermedia	mq						
	pavimento grigliato	mq		1,00		0,50		0,50
	parapetti tubolare 4x4 (n2)	mq	2	{0,5+1,0}x2		0,16		0,96
	parapetti tubolare 4x4 (n1)	mq	1	1,00		0,16		0,16
	montanti tubolare 4x4 (n1)	mq	1	3,00		0,31		0,93
	battitacco	mq	1	3,00		0,31		0,93
	profilo (sotto piattaforma) di sostegno (n1)	mq	1	0,20	1,30			0,26

