



ARCHITECTURE & ENGINEERING srl

Via Nazario Sauro, 118 55100 Lucca - Italy

Tel. +39.0583.955959 - Fax +39.0583.464763

Email:architectureengineeringsrl@gmail.com - Email:studio.puliti@tin.it

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

Lavori: di straordinaria manutenzione e adeguamento a norma in base al D.M. 18.03.1996 e successive modifiche dello stadio comunale di Porcari.

Appaltatore: SIMA s.n.c. con sede legale in Empoli, Via Della Motta n. 372 - Cod. Fiscale e Partita IVA n.01718820480, Tel. 0571.703043 - Cell. 348 5808455, e-mail: sima.snc48@gmail.com.

CIG n.7690312638 - **CUP** n. H65H18000240004

Importo contrattuale dei lavori € 53.000,00, di cui al netto del ribasso d'asta del 14,200% = € 45.474,00 + € 1.700,00 per oneri sicurezza.

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

(Art. 14 comma 1 lettera e) D.M. n. 49/2018)

Progetto Principale

La stazione Appaltante, con determina del servizio LL.PP. n. 467 del 02.08.2018, affidava all'Arch. Roberto Puliti della società di Ingegneria Architecture & Engineering srl, l'incarico della progettazione, della sicurezza e della direzione dei lavori, relativa ai lavori di straordinaria manutenzione e adeguamento a norma in base al D.M. 18.03.1996 e successive modifiche dello stadio comunale di Porcari.

Il progetto esecutivo è stato approvato con delibera di G.C. n.161 del 08.11.2018, per un importo complessivo di € 85.000,00 così ripartiti:

Lavori a base d'asta	€	53.000,00	
Oneri per la sicurezza	€	<u>1.700,00</u>	
A – importo complessivo dei lavori	€	54.700,00	€ 54.700,00

Somme a disposizione dell'A.C:

I.V.A. 22%	€	12.034,00
Spese Tecniche	€	12.688,00
Incentivi per funzioni tecniche RUP	€	470,64

Verifiche e indagini sulle quattro torri faro IVA inclusa	€	4.500,00	
Imprevisti	€	<u>607,36</u>	
B – Totale somme a disposizione	€	30.300,00	€ <u>30.300,00</u>
A + B Importo complessivo del finanziamento	€		85.000,00

Impresa Esecutrice dei Lavori

SIMA s.n.c. con sede legale in Empoli, Via Della Motta n. 372 - Cod. Fiscale e Partita IVA n.01718820480, si è aggiudicata la gara di appalto offrendo un ribasso d'asta del 14,200%

Contratto

L'Impresa SIMA s.n.c. ha stipulato con la stazione Appaltante un contratto in data 21 maggio 2019 Rep 4077, per un importo di € 45.474,00 al netto del ribasso d'asta del 14,200% oltre a € 1.700,00 per oneri per la sicurezza dei lavoratori.

Nuovi prezzi

Per alcune lavorazioni non previste nel contratto e non contenute nell'elenco prezzi allegato al Capitolato Speciale d'Appalto, sono stati concordati n 4 nuovi prezzi.

Somma totale per l'esecuzione dei lavori

La somma complessiva per l'esecuzione dei lavori è rimasta invariata, in quanto l'introduzione dei quattro nuovi prezzi, non hanno aumentato l'importo di contratto; pertanto l'importo dei lavori è il seguente:

Lavori a base d'asta	€	53.000,00
Ribasso d'asta del 14,200%	€	<u>7.526,00</u>
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€	45.474,00
Oneri per la sicurezza	€	<u>1.700,00</u>
A – importo complessivo dei lavori	€	47.174,00

Consegna dei lavori

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 02 luglio 2019 che fissava il termine di consegna il giorno 31 agosto 2019.

Tempo stabilito per l'esecuzione

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'articolo 17 del Capitolato Speciale d'Appalto in 60 giorni consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, pertanto il termine utile scadeva il giorno 31 agosto 2019.

Sospensione e ripresa di lavori

Visto il verbale di sospensione dei lavori in data 23 agosto 2019;

