



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564  
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

## *DETERMINAZIONE*

### *SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO*

**NR. 534**

**DEL 04-09-2018**

**OGGETTO: Lavori urgenti per la realizzazione di un controsoffitto antisfondellamento di vari locali appartenenti al Centro Diurno per Anziani "IL GIRASOLE" in loc. Rughì - Affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016.**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.**

**Dato atto:**

- della nota del Gestore del Centro Anziani “il Girasole” pervenuta al Prot. comunale n. 5460/2018, agli atti d’ufficio, con la quale venivano segnalate varie crepe al soffitto e distacco di intonaco nella stanza di animazione del centro diurno Anziani ;
- considerato che recentemente è stato effettuato un primo controllo visivo da parte del Funzionario Responsabile del Servizio LL.PP. che ha confermato la presumibile presenza di alcune porzioni di intonaco in pericolo di distacco;
- che per meglio definire l’entità delle porzioni di intonaco in incipiente distacco è stato effettuato, il giorno martedì 22 maggio 2018 alle ore 10, dal sottoscritto tecnico comunale e dall’ing. Davide Giangrandi, tecnico di fiducia dell’A.C. che ha già svolto con correttezza e professionalità analoghi interventi sul plesso scolastico Orsi-La Pira, un sopralluogo con idonei mezzi tecnici, operatori e trabattello per poter verificare le effettive porzioni di intonaco da rimuovere e valutare la necessità di ulteriori indagini volte ad evidenziare eventuali porzioni del soffitto latero-cementizio oggetto di possibili fenomeni di “sfondellamento” delle pignatte in laterizio e/o di porzioni di intonaco in pericolo di distacco;
- Che dal suddetto sopralluogo è emersa la necessità ed urgenza di provvedere alla messa in sicurezza del soffitto dei locali, indicati nella allegata planimetria progettuale, al fine di scongiurare possibili distacchi di porzioni di “pignatte” o porzioni di intonaco del soffitto latero-cementizio;
- Che dal computo metrico estimativo di massima, e dal relativo quadro economico, si evinceva la necessità di stanziare una copertura finanziaria complessiva pari ad € 18.260,00 per realizzare un controsoffitto antisfondellamento nei vari locali anzidetti del Centro Diurno per Anziani "IL GIRASOLE";

- che con delibera della Giunta comunale n. 100 del 19/06/2018, adottata d'urgenza con i poteri del Consiglio Comunale, è stata disposta la variazione richiesta per i lavori urgenti al Centro Diurno Anziani.
- Che con delibera della Giunta comunale N. 101 DEL 19/6/18 è stata approvata la relativa Variazione di PEG;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 395 del 03.07.2018 con la quale venne affidato all'ing. Davide Giangrandi l'incarico professionale di progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi ed assunto il relativo impegno di spesa sul Cap. nr. 116305, CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, (codice di riferimento 12.03- 2.02.01.09.999) del Bilancio 2018, con impegno/sub impegno n. 651/ per € 3.362,32 che offre adeguata disponibilità;

**Visto il progetto esecutivo dell'opera relativo ai "Lavori urgenti per la realizzazione di un controsoffitto antisfondellamento di vari locali appartenenti al centro diurno per anziani "il Girasole" in loc. Rughi",** trasmesso dall'ing. Davide Giangrandi con nota prot. 13102/2018, **progetto approvato con Deliberazione di G.C. n.130 del 21.08.2018;**

Preso atto del seguente **quadro economico dell'opera:**

| <b>Lavori urgenti per la realizzazione di un controsoffitto antisfondellamento di vari locali appartenenti al Centro Diurno per Anziani "IL GIRASOLE" in loc. Rughi.</b> |  |                    |
|--|--|--------------------|
| <b>QUADRO ECONOMICO</b>  |  |                    |
| <b>A</b>   | <b>LAVORI IN APPALTO</b>   | <b>Importo</b>     |
| <b>A1</b>  | Importo dei lavori a base d'asta   | € 10.875,00        |
| <b>A3</b>  | Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)  | € 543,75           |
|  | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>  | <b>€ 11.418,75</b> |
| <b>B</b>   | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:</b>  |                    |
| B1   | Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa  |                    |
| B2   | Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)  |                    |
| B3   | Allacciamenti ai pubblici servizi  |                    |
| B4   | Imprevisti, varianti, ecc. ( IVA 22% inclusa)  | € 399,30           |
| B5   | Acquisizioni aree o immobili   | € 0,00             |
| B6   | Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.   |                    |
| B7.1   | Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: studio fattibilità tecnico-economica, e progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione e Sicurezza dei lavori, emissione C.R.E.                                   | € 2.650,00         |
| B7.2.a   | Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ..... ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 . | € 174,00           |
| B7.2.a   | Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .   | € 43,50            |
| B8   | Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.   | € 0,00             |
| B9   | Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.   | € 350,00           |

|       |   |                    |
|-------|---|--------------------|
| B10   | Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche   | € 0,00             |
| B11   | Spese per <b>accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche</b> previste dal capitolato speciale d'appalto ( IVA 22% inclusa ) e per <b>incarico di Collaudo statico in c.o.</b> inclusa CNPAIA e IVA 22% | € 0,00             |
|       | Imposte   |                    |
| B12.1 | IVA (22%) su importo lavori in appalto  | € 2.512,13         |
| B12.2 | C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni   | € 712,32           |
|       | <b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>€ 6.841,25</b>  |
|       | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b>  | <b>€ 18.260,00</b> |

**Considerato:**

- che l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;
- che la stazione appaltante, vista l'urgenza di ripristinare la funzionalità dei locali interessati dal fenomeno di sfondellamento e garantire/mantenere la regolare erogazione dei servizi da parte del Gestore del Centro Anziani, intende affidare i lavori di cui trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, c. 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016,

Dato atto:

**della richiesta di offerta all'Impresa PAPESCHI SRL, con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204, inserita sul Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START) ), conservata agli atti d'ufficio;**

- **dell'offerta, presentata dalla suddetta impresa a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START), allegata alla presente determina a formarne parte integrante e sostanziale, da cui risulta una spesa pari ad € 10.059,37 (al netto dello sconto offerto di circa il 7,5%) + 543,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso = € 10.603,12 oltre I.V.A. 22%;**

**Considerata congrua e vantaggiosa per questa A.C. la spesa proposta dalla ditta PAPESCHI SRL per i lavori di cui trattasi;**

**Ritenuto pertanto, attesa l'urgenza della fornitura di cui trattasi, di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016; all'Impresa PAPESCHI SRL ( c.f. E p. iva 01976380467), con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204, inserita sul Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START) , i lavori di cui trattasi per un importo pari ad pari ad € 10.059,37 (al netto dello sconto offerto di circa il 7,5%) + 543,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso = € 10.603,12 oltre I.V.A. 22%, come da offerta, allegata alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, presentata a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START);**

**Dato atto che la suddetta Impresa è in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria (vedi dichiarazioni Impresa e DURC conservate agli atti d'ufficio) ed è in grado di dare immediato avvio alla fornitura di cui trattasi;**

**Ritenuto necessario assumere l'impegno di spesa complessivo di € 10.603,12 oltre I.V.A. 22% = € 12.935,81 sul Capitolo 116305/ 0 CENTRO DIURNO ANZIANI:**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA** (cod. bil. 12.03-2.02.01.09.999 );

Dato atto che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente di cui al D.lgs 33/2013 nell'apposita Sezione "Bandi di Gara e Contratti" Art. 37;

Dato atto della regolarità contributiva dei soggetti affidatari dell'incarico, come da certificazione agli atti d'ufficio;

Visto l'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Vigente regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto il decreto sindacale di nomina a Responsabile del servizio LL.PP. n. 2/2018;

**DETERMINA**

- 1) **Dare atto** delle premesse alla presente determinazione, premesse che si intendono, ivi, integralmente riportate;
- 2) **conferire**, ai sensi del nuovo apposito Regolamento rispondente ai criteri di cui all'art. 113 , comma 3 del D.Lgs. 50/2016, **ai tecnici U.T.C., di seguito riportati, l'incarico interno per funzioni tecniche svolte dal personale interno ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016**, afferenti all'opera di cui trattasi con le seguenti competenze:
  - ing. Fulvio D'Angelo: Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile dei Lavori ex dlgs. 81/2008, soggetto incaricato della validazione del progetto esecutivo;
  - geom. Alessandra Pardini: soggetto incaricato della predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione del contratto pubblico, collaboratore del Responsabile Unico del Procedimento;
- 3) **Rinviare** la Ripartizione degli incentivi stessi ai tecnici U.T.C. a successivo provvedimento;
- 4) **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016; **all'Impresa PAPESCHI SRL ( c.f. E p. iva 01976380467), con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204, inserita sul Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START) , i lavori di cui trattasi per un importo pari ad pari ad € 10.059,37 (al netto dello sconto offerto di circa il 7,5%) + 543,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso = € 10.603,12 oltre I.V.A. 22%, come da offerta**, allegata alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **presentata a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START);**

- 5) **dare atto che l'impresa affidataria è in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria** (vedi dichiarazioni Impresa e DURC allegate agli atti d'ufficio) ed è in grado di dare immediato avvio all'esecuzione delle opere di cui trattasi;
- 6) **dare atto dell'impegno di spesa già assunto per l'incarico professionale di progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi sul Cap. nr. 116305, CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**, (codice di riferimento 12.03- 2.02.01.09.999) del Bilancio 2018, con impegno/sub impegno n. 651/ **per € 3.362,32** che offre adeguata disponibilità
- 7) **assumere l'ulteriore impegno di spesa complessivo di € 14.897,68 sul Capitolo 116305/ 0 CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA** (cod. bil. 12.03-2.02.01.09.999 ) **ripartito come segue:**
- di € 10.603,12 oltre I.V.A. 22% = **€ 12.935,81 sul Capitolo 116305/ 0 CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA** (cod. bil. 12.03-2.02.01.09.999 ) per impresa appaltatrice
  - per **€ 174,00** per la corresponsione ai dipendenti interni incaricati, elencati al precedente punto 2) , degli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D,Lgs. 50/2016;
  - per **€ 43,50** per il fondo per l'innovazione di cui all'art. 113 del D,Lgs. 50/2016
  - per **€ 350,00** per Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.;
  - per **€ 1.394,37** per altre somme a disposizione;
- 8) **dare atto:**
- **che il n° CIG** attribuito alla presente è **ZCD24C03B7**;
  - che secondo il principio contabile generale della competenza finanziaria, l'obbligazione di cui trattasi sarà esigibile nell' esercizio 2018;
  - che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".
  - che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
- 9) **di disporre che**, ai sensi dell'art. 32,c. 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto con l'Impresa affidataria dei lavori di cui trattasi, verrà stipulato "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio" ovvero mediante invio di lettera commerciale e buono di ordinazione, anche a mezzo PEC, al soggetto contraente.

**Il Responsabile di Servizio  
(Ing. Fulvio D'Angelo)**

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE  
LA COPERTURA FINANZIARIA**

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7, del D.L.vo 18 Agosto 2000, n° 267, si appone alla presente determinazione visto Favorevole di conformità alla normativa contabile e si attesta la regolare copertura

finanziaria della spesa in esame, con i riferimenti di Bilancio di seguito riportati.

IMPUTARE la somma di € **14.897,68**

- al Cap. nr. **116305, CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**, (codice di riferimento **12.03-2.02.01.09.999**) del Bilancio **2018**, con impegno/sub impegno n. **871/** per € **12.935,81** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **116305, CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**, (codice di riferimento **12.03-2.02.01.09.999**) del Bilancio **2018**, con impegno/sub impegno n. **872/** per € **174,00** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **116305, CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**, (codice di riferimento **12.03-2.02.01.09.999**) del Bilancio **2018**, con impegno/sub impegno n. **873/** per € **43,50** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **116305, CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**, (codice di riferimento **12.03-2.02.01.09.999**) del Bilancio **2018**, con impegno/sub impegno n. **874/** per € **1.394,37** che offre adeguata disponibilità;

- al Cap. nr. **116305, CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**, (codice di riferimento **12.03-2.02.01.09.999**) del Bilancio **2018**, con impegno/sub impegno n. **875/** per € **350,00** che offre adeguata disponibilità;

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Rag. Giuliana Maria Lera

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005**

Porcari, 06-09-2018