

D E T E R M I N A Z I O N E
SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 709

DEL 26-11-2018

OGGETTO: Appalto dei "Lavori di straordinaria manutenzione dello stadio comunale" - APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2. , LETT. b), DEL D. Lgs 50/2016 .

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Visto l'Elenco annuale 2018 delle OO.PP. dell'Ente , approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 27.02.2018 e modificato con deliberazione di C.C. n. 28 del 30.04.2018, nel quale risultano inseriti i "Lavori di straordinaria manutenzione dello stadio comunale" per un finanziamento complessivo di € 85.000,00;

Richiamata la determinazione del Servizio LL.PP. n. 467 del 02.08.2018 con la quale venne affidato all'architetto Roberto Puliti della società Architecture & Engineering srl con sede in via Nazario Sauro n. 118, Lucca (P.IVA 02392820466), iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Lucca, l'incarico professionale di progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi per un importo di € 10.000,00 (onorari + spese al netto dello sconto del 51,83225% offerto) + € 400,00 per C.N.P.A.I.A. 4% e € 2.288,00 per I.V.A. 22% e complessivamente in € 12.688,00;

Visto il progetto esecutivo dell'opera (progetto in unico livello progettuale ai sensi dell'art. 23, c. 4 del D.Lgs 50/2016 che contiene tutti gli elementi previsti dai 2 livelli progettuali omessi e gli elaborati appropriati alla natura dell'opera stessa) relativo ai "Lavori di straordinaria manutenzione dello stadio comunale", trasmesso dall'arch. Roberto Puliti con note prot. 19413/2018 e successive integrazioni, progetto conservato agli atti d'ufficio;

Dato atto della avvenuta verifica e validazione del progetto Esecutivo di cui trattasi, da parte del RUP, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 52 e 53 del DPR 207/2010, come da Verifica del progetto Definitivo-Esecutivo e Rapporto conclusivo e

conseguente “Verbale di Validazione” del progetto esecutivo, conservati agli atti d’ufficio;

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 161 del 08/11/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di straordinaria manutenzione dello stadio comunale” e deciso quanto di seguito riportato:

1) approvare il progetto esecutivo dell’opera (progetto in unico livello progettuale ai sensi dell’art. 23, c. 4 del D.Lgs 50/2016 che contiene tutti gli elementi previsti dai 2 livelli progettuali omessi e gli elaborati appropriati alla natura dell’opera stessa) relativo ai “Lavori di straordinaria manutenzione dello stadio comunale”, redatto e trasmesso all’A.C. dall’arch. Roberto Puliti con nota prot. 19413/2018 e successive integrazioni, progetto allegato all’originale della presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;

2) approvare il relativo quadro economico dell’opera di seguito riportato:

Lavori di straordinaria manutenzione dello stadio comunale		
QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 53.000,00
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.700,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 54.700,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Verifiche e indagini sulle quattro torri faro (IVA inclusa)	€ 4.500,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, arrotondamenti ecc. (IVA 22% inclusa)	€ 15,36
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: studio fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione e Sicurezza dei lavori, emissione C.R.E. , incarico di Collaudo statico/verifica Torri faro	€ 10.000,00
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dalla SUA della Provincia di Lucca, dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gara e di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell’art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 470,64
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell’art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 212,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, vulture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 30,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, (IVA 22% inclusa).	€ 0,00
	Imposte	€ 0,00
B12.1	IVA (22%) su importo lavori in appalto	€ 12.034,00
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 2.688,00
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 30.300,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 85.000,00
--	--------------------

3) Dare atto della copertura finanziaria della relativa spesa complessiva di € 85.000,00 sul Capitolo 108021/ 0 MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO COMUNALE (fin. avanzo) del bilancio c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. 06.01-2.02.01.09.016) come di seguito riportato, dando atto che la spesa è stata finanziata nell'esercizio 2018 con quota dell'avanzo di amministrazione destinato ad investimenti e che tale quota, per la parte di spesa non esigibile nel 2018 è stata accantonata nel fondo pluriennale vincolato stanziato in spesa nell'esercizio 2018 e costituisce, pertanto, copertura alla spesa in oggetto:

- per € 4.030,00 sul bilancio 2018;
- per € 80.970,00 sul bilancio 2019

4) di dare, altresì, atto che:

- ai sensi dell'art. 134, comma 3 della Legge Regionale 65/2014 il presente provvedimento, con il quale il progetto esecutivo è approvato, ha i medesimi effetti del permesso di costruire;
- con l'approvazione del presente provvedimento si dà atto della sua conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché della conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche.

Richiamata la determinazione del Servizio LL.PP. n. 669 del 15.11.2018 con cui veniva deciso quanto sotto riportato:

- 1) **di procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi, nel rispetto dell'art. 37, comma 4, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016, a mezzo della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca (Ente di Area Vasta), mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, e dell'art. 97, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 (esclusione automatica delle offerte anomale), secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016;**
- 2) **di ricorrere ed affidare, essendo il Comune di Porcari (LU) un comune non capoluogo di provincia, giusta convenzione sottoscritta in data 25.10.2016 con la Provincia di Lucca, alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca (Ente di Area Vasta) l'espletamento della procedura di gara, nel rispetto dell'art. 37, comma 4, lettera c), del d.lgs. n. 50/2016;**
- 3) **dare atto che la procedura di gara sarà interamente gestita dalla sopradetta Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Lucca tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) presente sulla Rete Telematica Regionale Toscana <https://start.e.toscana.it/rtrt/>;**
- 4) **dare atto che, con successivi atti, la stazione appaltante provvederà, ad avvenuta aggiudicazione dei lavori all'impresa risultata vincitrice della gara e, comunque, prima della stipula del contratto d'appalto dei lavori in oggetto, alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti alla gara stessa, nonché dell'impresa vincitrice o prescelta, nonché delle ulteriori notizie necessarie ai sensi della vigente normativa in materia;**
- 5) **di disporre che il contratto sia stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite rogazione del Segretario Comunale;**
- 6) **dare atto che la procedura di affidamento dei lavori sarà attivata entro il 31.12.2018 consentendo così, secondo quanto previsto al paragrafo 5.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), la costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato (F.P.V.) nell'anno 2018 garantendo così il finanziamento dell'opera sull'esercizio 2019;**
- 7) **dare, altresì, atto che la spesa di € 12.688,00 per la progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi è già stata impegnata determinazione del Servizio LL.PP. n. 467 del 02.08.2018: imp. N. 762 e 763 sul cap. 11900/5 del bilancio 2018 -2020 ove è prevista la sufficiente disponibilità**
- 8) **di impegnare la somma di € 30,00 per il pagamento del contributo di gara previsto dall'AVCP (oggi ANAC), da effettuare tramite bollettino MAV emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, sul cap. 108021/ 0 del bilancio 2018-2020e. ove è prevista la sufficiente disponibilità((codice bil. 06.01-2.02.01.09.016));**
- 9) **di prenotare, pertanto, l'impegno di spesa generale (per lavori e somme a disposizione), come risulta dal quadro economico dell'intervento riportato in premessa, al netto delle spese di cui al precedente punto 7) ed 8) che risultano già impegnate o impegnate con il presente atto, di € 72.282,00 per la realizzazione dell'opera sul Capitolo 108021/ 0 MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO COMUNALE (fin. avanzo) del bilancio dell'annualità 2019 del bilancio 2018-2020c.e. ove è prevista la sufficiente disponibilità (codice bil. 06.01-2.02.01.09.016);**
- 10) **dare atto che:**
 - il C.I.G. dell'intervento è il seguente: n. 7690312638
 - il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H65H18000240004
 - che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";
 - di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP. dell'Ente – dott. Ing. Fulvio D'Angelo.

Dato atto:

- delle difficoltà /problematiche in considerazione del prevedibile alto numero di partecipanti comunicate dalla (S.U.A.) della Provincia di Lucca (Ente di Area Vasta) a provvedere all'espletamento della procedura di gara nei tempi richiesti dall'A.C. mediante esperimento di procedura aperta;
- che quindi, anche in considerazione del modesto importo dell'appalto, in ottemperanza al principio di proporzionalità ed alla possibilità di espletare, anziché una procedura Aperta, una Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2 , lett. b) del D.Lgs. 50/2016 in quanto egualmente applicabile all'appalto in questione e più snella e con minori tempi di espletamento;

Ritenuto pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi, anziché mediante procedura aperta, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2 , lett. b) del D.Lgs. 50/2016 in quanto egualmente applicabile all'appalto in questione e più snella e con minori tempi complessivi di espletamento;

Visto l'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 che elenca le fattispecie per le quali è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

Ritenuto che i lavori oggetto della presente determinazione ricadano nella suddetta fattispecie;

Ritenuto altresì che, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo, in quanto l'appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico e quindi si rende opportuno valutare prevalentemente il prezzo;

Considerato:

- che, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, si intende quindi procedere all'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura di aspiranti candidati alla gara;
- che l'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare "i lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 (dieci) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti";
- che nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36, appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste per il rispetto delle tempistiche afferenti all'avvio della procedura di gara prima del 31.12.2018;

RITENUTO che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avvenga, come previsto dagli artt. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26.10.2018 aggiornate al D.Lgs. n. 5656/2017, mediante indagine di

mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati;

PRESO ATTO che a tal fine è stato **redatto apposito avviso** nonché **lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse**, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che il suddetto avviso, attesa l'urgenza sia per ridurre al minimo i tempi di effettuazione dei lavori di ripristino oggetto dell'appalto, sia per il rispetto delle tempistiche afferenti all'avvio della procedura di gara prima del 31.12.2018, verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Porcari www.comunediporcari.org nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" per **7 (sette) giorni** consecutivi e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse, si procederà così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse predisposto;

CONSIDERATO che, successivamente, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

Ritenuto, altresì, di rinviare l'approvazione della determinazione a contrarre a seguito dell'esito della presente procedura volta all'acquisizione di manifestazioni di interesse;

Visto il D. Lgs 50/2016;

Visto il regolamento comunale dei contratti e del regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto n 2/2018 di nomina sindacale a Responsabile del Servizio LL.PP.;

Visto il regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva approvato con deliberazione di G.C. n. 312 del 14.06.1997 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs 267/00;

DETERMINA

1. Dare atto:

- delle premesse della presente determinazione, premesse che si intendono ivi integralmente riportate;
- **di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi**, anziché mediante procedura aperta, **mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2 , lett. b) del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**, in quanto egualmente applicabile all'appalto in questione e più snella e con minori tempi complessivi di espletamento;

2. Di Approvare lo **schema di avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato** per la individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui trattasi, che verrà svolta telematicamente a mezzo della Piattaforma START dalla (S.U.A.) della Provincia di Lucca, nonché il relativo **modello di istanza**, documenti, allegati all'originale della presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;
3. Di Dare Atto:
 - che il suddetto avviso, attesa l'urgenza, verrà pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione Comunale di Porcari www.comunediporcari.org nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" per 7 (sette) giorni consecutivi e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse, si procederà così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse stesso;
 - che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";
 - il C.I.G. dell'intervento è il seguente: n. 7690312638
 - il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H65H18000240004
 - di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP. dell'Ente – dott. Ing. Fulvio D'Angelo.
4. rinviare l'approvazione della determinazione a contrarre, a seguito dell'esito della presente procedura volta all'acquisizione di manifestazioni di interesse.

**Il Responsabile di Servizio
(Ing. Fulvio D'Angelo)**

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005