



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

DETERMINAZIONE

SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 817

DEL 19-12-2018

OGGETTO: Lavori urgenti per la realizzazione di un controsoffitto antisfondellamento di vari locali appartenenti al Centro Diurno per Anziani "IL GIRASOLE" in loc. Rughi. Approvazione 1° S.A.L. corrispondente al finale.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Dato atto:

- della nota del Gestore del Centro Anziani "il Girasole" pervenuta al Prot. comunale n. 5460/2018, agli atti d'ufficio, con la quale venivano segnalate varie crepe al soffitto e distacco di intonaco nella stanza di animazione del centro diurno Anziani ;
- considerato che recentemente è stato effettuato un primo controllo visivo da parte del Funzionario Responsabile del Servizio LL.PP. che ha confermato la presumibile presenza di alcune porzioni di intonaco in pericolo di distacco;
- che per meglio definire l'entità delle porzioni di intonaco in incipiente distacco è stato effettuato, il giorno martedì 22 maggio 2018 alle ore 10, dal sottoscritto tecnico comunale e dall'ing. Davide Giangrandi, tecnico di fiducia dell'A.C. che ha già svolto con correttezza e professionalità analoghi interventi sul plesso scolastico Orsi-La Pira, un sopralluogo con idonei mezzi tecnici, operatori e trabattello per poter verificare le effettive porzioni di intonaco da rimuovere e valutare la necessità di ulteriori indagini volte ad evidenziare eventuali porzioni del soffitto latero-cementizio oggetto di possibili fenomeni di "sfondellamento" delle pignatte in laterizio e/o di porzioni di intonaco in pericolo di distacco;
- Che dal suddetto sopralluogo è emersa la necessità ed urgenza di provvedere alla messa in sicurezza del soffitto dei locali, indicati nella allegata planimetria progettuale, al fine di scongiurare possibili distacchi di porzioni di "pignatte" o porzioni di intonaco del soffitto latero-cementizio;
- Che dal computo metrico estimativo di massima, e dal relativo quadro economico, si evinceva la necessità di stanziare una copertura finanziaria complessiva pari ad € 18.260,00 per realizzare un controsoffitto antisfondellamento nei vari locali anzidetti del Centro Diurno per Anziani "IL GIRASOLE";

- che con delibera della Giunta comunale n. 100 del 19/06/2018, adottata d'urgenza con i poteri del Consiglio Comunale, è stata disposta la variazione richiesta per i lavori urgenti al Centro Diurno Anziani.
- Che con delibera della Giunta comunale N. 101 DEL 19/6/18 è stata approvata la relativa Variazione di PEG;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 395 del 03.07.2018 con la quale venne affidato all'ing. Davide Giangrandi l'incarico professionale di progettazione e direzione/sicurezza dei lavori di cui trattasi;

Visto il progetto esecutivo dell'opera relativo ai "Lavori urgenti per la realizzazione di un controsoffitto antisfondellamento di vari locali appartenenti al centro diurno per anziani "il Girasole" in loc. Rughì", trasmesso dall'ing. Davide Giangrandi con nota prot. 13102/2018, **progetto approvato con Deliberazione di G.C. n.130 del 21.08.2018;**

Preso atto del seguente **quadro economico dell'opera:**

| Lavori urgenti per la realizzazione di un controsoffitto antisfondellamento di vari locali appartenenti al Centro Diurno per Anziani "IL GIRASOLE" in loc. Rughì. | | |
|--|--|--------------------|
| QUADRO ECONOMICO | | |
| A | LAVORI IN APPALTO | Importo |
| A1 | Importo dei lavori a base d'asta | € 10.875,00 |
| A3 | Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta) | € 543,75 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | € 11.418,75 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER: | |
| B1 | Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa | |
| B2 | Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.) | |
| B3 | Allacciamenti ai pubblici servizi | |
| B4 | Imprevisti, varianti, ecc. (IVA 22% inclusa) | € 399,30 |
| B5 | Acquisizioni aree o immobili | € 0,00 |
| B6 | Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. | |
| B7.1 | Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: studio fattibilità tecnico-economica, e progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione e Sicurezza dei lavori, emissione C.R.E. | € 2.650,00 |
| B7.2.a | Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 . | € 174,00 |
| B7.2.a | Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 . | € 43,50 |
| B8 | Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc. | € 0,00 |
| B9 | Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C. | € 350,00 |
| B10 | Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche | € 0,00 |

| | | |
|-------|---|--------------------|
| B11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA 22% inclusa) e per incarico di Collaudo statico in c.o. inclusa CNPAIA e IVA 22% | € 0,00 |
| | Imposte | |
| B12.1 | IVA (22%) su importo lavori in appalto | € 2.512,13 |
| B12.2 | C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni | € 712,32 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE | € 6.841,25 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO | € 18.260,00 |

Richiamata la Determina del Servizio LL.PP. n. 534 del 04.09.2018 con cui venne aggiudicato l'appalto relativo ai lavori di cui trattasi e deciso quanto segue:

- 1) **Dare atto** delle premesse alla presente determinazione, premesse che si intendono, ivi, integralmente riportate;
- 2) **conferire**, ai sensi del nuovo apposito Regolamento rispondente ai criteri di cui all'art. 113 , comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ai tecnici U.T.C., di seguito riportati, **l'incarico interno per funzioni tecniche svolte dal personale interno ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016**, afferenti all'opera di cui trattasi con le seguenti competenze:
 - ing. Fulvio D'Angelo: Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile dei Lavori ex dlgs. 81/2008, soggetto incaricato della validazione del progetto esecutivo;
 - geom. Alessandra Pardini: soggetto incaricato della predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione del contratto pubblico, collaboratore del Responsabile Unico del Procedimento;
- 3) **Rinviare** la Ripartizione degli incentivi stessi ai tecnici U.T.C. a successivo provvedimento;
- 4) **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2. , lettera a) del D.Lgs. 50/2016; **all'Impresa PAPESCHI SRL (c.f. E p. iva 01976380467), con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204, inserita sul Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START) , i lavori di cui trattasi per un importo pari ad pari ad € 10.059,37 (al netto dello sconto offerto di circa il 7,5%) + 543,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso = € 10.603,12 oltre I.V.A. 22%, come da offerta**, allegata alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **presentata a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START);**
- 5) **dare atto che l'impresa affidataria è in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria** (vedi dichiarazioni Impresa e DURC allegate agli atti d'ufficio) ed è in grado di dare immediato avvio all'esecuzione delle opere di cui trattasi;
- 6) **assumere l'impegno di spesa complessivo di 18.260,00 sul Capitolo 116305/ 0 CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (cod. bil. 12.03-2.02.01.09.999) ripartito come segue:**
 - di € 10.603,12 oltre I.V.A. 22% = € 12.935,81 sul Capitolo 116305/ 0 CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (cod. bil. 12.03-2.02.01.09.999) per impresa appaltatrice
 - per € 174,00 per la corresponsione ai dipendenti interni incaricati, elencati al precedente punto 2) , degli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D,Lgs. 50/2016;
 - per € 43,50 per il fondo per l'innovazione di cui all'art. 113 del D,Lgs. 50/2016
 - per € 350,00 per Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.;
 - per € 4.756,69 per altre somme a disposizione;
- 7) **dare atto:**
 - che il n° CIG attribuito alla presente è **ZCD24C03B7**;
 - che secondo il principio contabile generale della competenza finanziaria, l'obbligazione di che trattasi sarà esigibile nell' esercizio 2018;
 - che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".
 - che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio;
- 8) **di disporre che**, ai sensi dell'art. 32.c. 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto con l'Impresa affidataria dei lavori di cui trattasi, verrà stipulato "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio" ovvero mediante invio di lettera commerciale e buono di ordinazione, anche a mezzo PEC, al soggetto contraente.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32,c. 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto con l'Impresa affidataria dei lavori di cui trattasi, è stato stipulato "mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio" ovvero mediante invio di lettera commerciale e buono di ordinazione, a mezzo PEC, al soggetto contraente. (PEC prot.18246 del 11.10.2018).

Richiamato il verbale di consegna dei lavori, agli atti d'ufficio, **redatto in data 15.10.2018;**

Vista la seguente documentazione contabile, relativa al 1° SAL, corrispondente al finale, dei lavori di cui trattasi, trasmessa dal direttore dei lavori – ing. Davide Giangrandi, ed assunta al protocollo comunale prot. n. 22422 del 13.12.2018, documentazione allegata all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale:

- stato di avanzamento lavori n. 1 – corrispondente al finale;
- relazione sul conto finale
- registro di contabilità
- libretto delle misure
- certificato di ultimazione dei lavori (31.10.2018)

Visto il 1° SAL, corrispondente al finale, **dei lavori di cui trattasi**, trasmesso ing. Davide Giangrandi con nota prot. n. 22422 del 13.12.2018 ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **dal quale risulta che l'impresa appaltatrice PAPESCHI SRL (c.f. E p. iva 01976380467), con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204, ha eseguito lavori per € 10.875,00 soggetti al ribasso del 7,50004% e quindi per € 10.059,37 oltre a € 543,75 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, e quindi complessivamente per € 10.603,12;**

Riscontrato che, avendo l'impresa stessa ha firmato, senza riserve, il registro di contabilità e lo stato di avanzamento n.2 corrispondente al finale;

Dato atto del certificato di pagamento n. 1, emesso in data 18.12.2018 dal RUP – dott. ing. Fulvio D'Angelo ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **da cui risulta che possono essere corrisposte all'Impresa appaltatrice PAPESCHI SRL (c.f. E p. iva 01976380467), con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204, al netto delle ritenute di legge, € 10.550,10 oltre ad € 2.321,02 per IVA 22% e quindi complessivamente € 12.871,12;**

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori pubblici e la vigente Normativa in tema di Stati di Avanzamento lavori;

Visto il vigente Statuto Comunale ed il regolamento comunale dei contratti regolamento comunale di contabilità

Dare atto che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente" .;

Dato atto che il presente provvedimento è formulato in linea con l'ART. 147 BIS del Tuel (d.Lgs n. 267/00) come introdotto dal D.L. n. 174/2012 convertito nella Legge n. 213 del 07.12.13;

Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione delle forniture e dei Servizi in economia, approvato con delibera di CC. N. 4 del 20.02.2012;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto n 2/2018 di nomina sindacale del Segretario Generale a Responsabile, ad interim, del Servizio LL.PP.;

Visto il vigente regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva approvato con deliberazione di G.C. n. 312 del 14.06.1997 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs 267/00;

D E T E R M I N A

- 1) **assumere agli atti la seguente documentazione contabile, relativa al 1° SAL, corrispondente al finale, dei lavori di cui trattasi**, trasmessa dal direttore dei lavori – ing. Davide Giangrandi, ed assunta al protocollo comunale prot. n. 22422 del 13.12.2018, documentazione allegata all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale:
 - stato di avanzamento lavori n. 1 – corrispondente al finale;
 - relazione sul conto finale
 - registro di contabilità
 - libretto delle misure
 - certificato di ultimazione dei lavori

- 2) **approvare il 1° SAL, corrispondente al finale, dei lavori di cui trattasi**, trasmesso ing. Davide Giangrandi con nota prot. n. 22422 del 13.12.2018 ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **dal quale risulta che l'impresa appaltatrice PAPESCHI SRL (c.f. E p. iva 01976380467), con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204, ha eseguito lavori per € 10.875,00** soggetti al ribasso del 7,50004% e quindi per € 10.059,37 oltre a € 543,75 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, e quindi complessivamente per € 10.603,12;

- 3) **approvare certificato di pagamento n. 1**, emesso in data 18.12.2018 dal RUP – dott. ing. Fulvio D'Angelo ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **da cui risulta che possono essere corrisposte all'Impresa appaltatrice PAPESCHI SRL (c.f. E p. iva 01976380467), con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204, al netto delle ritenute di legge, € 10.550,10** oltre ad € 2.321,02 per IVA 22% e quindi complessivamente € 12.871,12;

- 4) **Dare atto che la spesa complessiva di € 12.871,12 trova copertura sull'impegno n. 871/2018 assunto con determina del Servizio LL.PP. n. 534/2018 sul Capitolo 116305/ 0 CENTRO DIURNO ANZIANI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA** (cod. bil. 12.03-2.02.01.09.999);

- 5) **demandare ad un successivo Atto di Liquidazione**, previo rilascio del DURC ed emissione di regolare fattura riportante Codice Identificativo Gara (CIG) **ZCD24C03B7, la liquidazione alla ditta appaltatrice PAPESCHI SRL** (c.f. E p. iva 01976380467), **con sede legale in Lucca, VIA PER CAMAIORE MONTE SAN QUIRICO, 2204**, al netto delle ritenute di legge, **di €. 10.550,10 oltre ad €. 2.321,02 per IVA 22% e quindi complessivamente € 12.871,12;**
- 6) **dare atto** che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".

**Il Responsabile di Servizio
(Ing. Fulvio D'Angelo)**

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005