

COMUNE DI PORCARI

PROGETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DELLE AREE A VERDE E PERTINENZE STRADE
COMUNALI – DURATA 3 ANNI

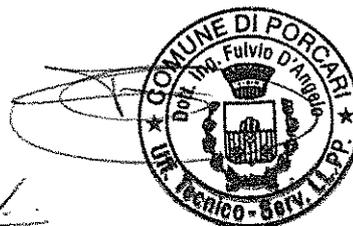
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Ufficio Tecnico – Servizio LL.PP.

I progettisti

Dott. Ing. Fulvio D'Angelo

Geom. Simona Valentini



Art.1

OGGETTO, AMMONTARE E SISTEMA DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO -

L'appalto del "servizio di manutenzione delle aree a verde e delle pertinenze delle strade comunali", di cui trattasi, ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti servizi manutentivi del verde:

- A. Taglio dell'erba sulle aree adibite a verde pubblico di cui alle planimetrie raccolte nell'allegato grafico 1;
- B. Lavori di potatura siepi nelle aree adibite a verde pubblico e proprietà Comunali di cui alle planimetrie raccolte nell'allegato grafico 1;
- C. Lavori di potatura/spalcatura di esemplari arborei situati nelle aree a verde (allegato grafico n. 1) o lungo le strade comunali (allegato grafico 2);
- D. Lavori di pulitura di zanelle, cordonati, marciapiedi, pozzetti, griglie, banchine, condotti di raccolta acque ecc. delle strade Comunali di cui all'allegato grafico n.2;
- E. Lavori di taglio di erba rovi ed arbusti sui cigli/banchine stradali, fossette laterali, muri di contenimento scarpate etc. delle strade Comunali di cui all'allegato grafico n.2;
- F. altri servizi o forniture e prestazioni in economia previsti nel c.m.e. nel periodo di acollo contrattuale

L'appalto interessa territorialmente varie aree a verde di proprietà dell'Amministrazione Comunale e tutte le pertinenze stradali della viabilità Comunale.

L'appalto, della durata di anni 3 (tre), ha un importo a base di gara di € 473.399,81 I.V.A. esclusa, oltre a € 7.905,78 per oneri della sicurezza.

L'appalto, di cui trattasi, sarà affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 2

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE, PRESCRIZIONI, ATTREZZATURE E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Per la partecipazione e l'esecuzione dell'appalto l'Appaltatore dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

I partecipanti alla procedura di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016, e comunque, in ogni caso, non devono trovarsi in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve possedere sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

- a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

I concorrenti, ai sensi dell'art. 83, comma 4 e All. XVII, parte I del D.Lgs. 50/2016, alla data della pubblicazione del bando e all'atto della presentazione dell'offerta di gara devono possedere e dimostrare la *capacità economica e finanziaria* attraverso la presentazione di:

- a) una dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizione del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale della impresa nel corso dell'ultimo triennio (2016-2018) di importo complessivo non inferiore a 2 (due) volte l'importo a base di gara dell'appalto al netto degli oneri fiscali.
- b) una dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizione del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato specifico relativo a servizi analoghi a quelli oggetto di gara prestati, per enti pubblici o privati nel corso dell'ultimo triennio (2016-2018) per un importo complessivo non inferiore all'importo a base di gara dell'appalto al netto degli oneri fiscali.

Se l'impresa è costituita da meno di tre anni, dovrà possedere il fatturato richiesto di valore proporzionale al periodo di vigenza dell'impresa. In ogni caso, se l'operatore economico non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento.

Viene richiesto un fatturato minimo perché si ritiene che tale informazione denoti con maggiore precisione la forza economica dell'operatore economico, informazione fondamentale per l'ente committente e per la stazione appaltante, al fine di garantire la continuità del servizio e la garanzia della sua erogazione per tutta la durata dell'appalto.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

I concorrenti, ai sensi dell'art. 83, comma 6 e All. XVII, parte II D.Lgs. 50/2016, alla data della pubblicazione del presente bando e all'atto della presentazione dell'offerta di gara devono possedere e dimostrare la *capacità tecnica e professionale* attraverso la presentazione di una dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000, attestante i requisiti tecnico-professionali ed organizzativi e quanto di seguito elencato:

- a) - l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi;
- b) - il possesso delle attrezzature e mezzi d'opera di seguito specificati:

- almeno n.1 trattore con potenza massima superiore a Kw 100, munito di braccio idraulico avente una lunghezza di almeno mt. 9.00 ed attrezzo trinciatore-sfibratore avente larghezza di lavoro di mt. 0,80-1.20 , per la regolarizzazione/rasatura dei cigli e delle scarpate laterali stradali;
- almeno n.1 trattore, con potenza massima superiore a Kw 50, munito di trinciaerba leggero avente larghezza di lavoro di mt. 1.50 – 2,00, per la regolarizzazione/rasatura dei cigli laterali stradali;
- almeno n.1 trattorino radierba frontale, semovente, potenza minima 30 cv., dotato di raccogliatore dell'erba con dispositivo di scarico automatico, atto ad ospitare operatore a bordo, per rasatura aree a verde pubblico;
- almeno n. 1 autocarro per trasporto a scarica del materiale di risulta, avente portata complessiva pari o superiore a Kg 3500 e portata utile pari o superiore Kg 350 e dotato di cassone ribaltabile trilaterale con gru dietro la cabina;
- almeno n. 1 autocarro per trasporto cose avente portata complessiva pari o superiore Kg 3400 e portata utile pari o superiore Kg 600 e dotato di cassone ribaltabile trilaterale;
- almeno n. 1 autocarro per trasporto cose avente portata complessiva pari o superiore Kg 3500 e portata utile pari o superiore Kg 1200 e dotato di cassone ribaltabile trilaterale
- ogni altra attrezzatura, materiale o equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione del servizio (da elencare dettagliatamente)

c) –possedere un numero medio annuo di dipendenti, impiegato negli ultimi tre anni, non inferiore a 6 e di impegnarsi a garantire, comunque, la disponibilità immediata e contemporanea di almeno n. 9 operatori, per l'effettuazione in contemporanea di più interventi nei periodi di maggiore necessità o in caso di interventi urgenti.

PRESCRIZIONI

- dovrà ottemperare alle prescrizioni sotto elencate per ciascuno degli interventi di ordinaria manutenzione di cui all'art. 1 di seguito meglio specificati:

A) Taglio dell'erba sulle aree adibite a verde pubblico di cui alle planimetrie raccolte nell'Allegato grafico n. 1 ed elencate nella tabella 1A;

Rasatura dei tappeti erbosi, eseguita a perfetta regola d'arte, a mano o con mezzi meccanici e con numero minimo di tagli indicato nella tabella 1A sotto riportata, numero minimo di tagli che comunque dovrà essere tale da mantenere l'altezza massima del manto erboso non oltre cm. 8 (otto).

Per il taglio dell'erba dovranno essere usati macchinari ed accorgimenti idonei e tali da non danneggiare il manto erboso; non si potrà transitare sui terreni quando sono ancora bagnati e non idonei a sopportare il peso dei mezzi d'opera.

In particolare l'appaltatore dovrà essere in possesso, oltre alla normale attrezzatura, di almeno n.1 trattorino radierba frontale, semovente, potenza minima 30 cv., dotato di raccogliatore dell'erba con dispositivo di scarico automatico, atto ad ospitare operatore a bordo, per la rasatura delle aree a verde pubblico.

Le aiuole dovranno essere mantenute ben curate rasandovi l'erba, rispettando le modalità sopradescritte, inoltre gli arbusti ivi presenti dovranno essere potati e curati secondo le specifiche necessità della specie, dovranno inoltre essere asportate e trasportate a rifiuto le foglie cadute, rami ed altri residui vegetali;

Le aree a verde pubblico oggetto della rasatura sono quelle meglio evidenziate nell'Allegato grafico n. 1 ed elencate nella tabella 1A di seguito riportata:

TABELLA 1A

Rasature aree a verde

	UBICAZIONE / INTERVENTO	Superficie a Verde in Mq.	Numero di tagli previsti nei 3 anni di accollo contrattuale
1	<i>*Piazzetta loc. Fratina</i>	36	22
2	<i>*Parcheggio Via Mimosa</i>	137	12
3	<i>*Chiesa Rughi (nuovo parcheggio)</i>	450	34
4	<i>*Piazzetta Rughi (Madonna)</i>	165	34
5	<i>Area limitrofa Via Ferracci</i>	1090	2
6	<i>Cimitero Via Sbarra</i>	16492	4
7	<i>*Campo Sportivo Loc. Tocchi</i>	2700	16
8	<i>*Parco "La Girandola"</i>	3400	28
9	<i>*Cimitero Centrale Via Romana Ovest</i>	812	4
10	<i>* Via del Centenario (nuovo marciapiede)</i>	1180	22
11	<i>*Parco Malanca (loc. Poggetto)</i>	500	24
12	<i>*Parco della Rimembranza</i>	570	18
13	<i>*Piazzetta Uda (Via Roma)</i>	335	28
14	<i>*Piazza F. Orsi</i>	4770	4
15	<i>*Zona Ped (parcheggi lati ovest, sud e lato Via Puccini)</i>	465	12
16	<i>Zona Ped (altre aree a verde)</i>	1900	10
17	<i>*Zona Ped (oleandri)</i>	2055	18
18	<i>*Area Sollevamento Ped</i>	275,68	6
19	<i>*Piazza Unità d'Italia</i>	986	24
20	<i>*Parcheggio Via Sbarra (Via vic. Del Poggetto)</i>	56	24
21	<i>*Istituto Cavanis</i>	3822	18
22	<i>*Parcheggio nuova Croce Verde</i>	83	18
23	<i>*Piazza degli Alpini</i>	702	22
24	<i>*Palestra provinciale</i>	1416	6
25	<i>*Parco Giochi Palestra Prov.le</i>	1700	28
26	<i>*Area centralina inquinamento Scuole Elementari</i>	90	12

27	* Parchi e giardini Zona 167	21725	28
28	* Centro commerciale "Guerrina"	1280	28
29	Area a sud dello Stadio	290	2
30	* Condominio "Le Vigne"	295	22
31	Via dei Casoni - antenna Vodaphone	7130	6
32	Altre aree di piccole entità dislocate in vari punti del territorio comunale	800	4
33	* Rotonda Via Stazione (Via Puccini)	177	6
34	* Rotonda nuova viabilità Via Toschino	113	18
35	Rampa Via Fossanuova	8442	6
36	Rampa Via Leccio	5696	6
37	* Via Fossanuova (nuova area a verde)	2650	22
38	* ERP Padule aiuole	52	22
39	* ERP Padule area	1126	22
40	* Chiesa Loc. Padule	75	22
41	* Parcheggio Scuola Infanzia Via Boccaione	228	12
42	Scavi Fossanera A	1800	6
43	Scavi Fossanera B	2000	6
	TOTALE	100066,68	

NOTE:

interventi senza asterisco = compresi oneri per sminuzzamento ed esclusi raccolta immediata del materiale di risulta e trasporto a discarica
interventi con asterisco = compresi oneri per raccolta immediata del materiale di risulta e trasporto a discarica

Le rasature dei tappeti erbosi dovranno essere effettuate con un numero minimo di tagli (con il calendario che verrà disposto dal Direttore dell'Esecuzione) pari o superiore a quello indicato, intervento per intervento, nella tabella 1A sopra riportata.

Sono compresi altresì gli oneri relativi al taglio, alla raccolta, carico, al trasporto e conferimento a discarica dell'erba di tutte le fossette di scolo delle acque e sui marciapiedi posizionati lungo il perimetro delle aree di proprietà; fossette e marciapiedi, le cui superfici sono già incluse nei mq riportati in tabella. Tagli da effettuarsi ogniqualvolta venga fatto il taglio dell'area corrispondente.

B) Lavori di potatura siepi nelle aree adibite a verde pubblico e pertinenze di altre proprietà Comunali di cui nell'allegato grafico N.1 ed elencati nella tabella 1B;

I lavori di potatura delle siepi, dovranno essere eseguiti *due volte l'anno, (1 potatura nel mese di marzo e 1 nel mese di ottobre salvo diversa indicazione del RUP)* a perfetta regola d'arte su due o tre lati su forma obbligata, compreso ripulitura da materiale di risulta, da erbe infestanti e rovi dell'aiuola contenente l'essenza oggetto di intervento e relativi cordoni o zanelle a margine.

L'altezza e la larghezza da conferire alla siepe dovrà essere indicata di volta in volta dall'Ufficio Tecnico Comunale, i piani sia verticali che orizzontali, dovranno essere perfetti senza gobbe od avvallamenti, senza rientranze e sporgenze, i piani verticali delle due facce della siepe, dovranno essere paralleli tra loro e le loro proiezioni orizzontali equidistanti dal piede delle piante.

Le siepi oggetto d'intervento sono quelle meglio evidenziate in Rosso **nell'Allegato grafico n. 1** ed elencate nella **Tabella 1B** sotto riportata:

TABELLA 1B potature siepi/arbusti

UBICAZIONE / INTERVENTO	Sviluppo in metri delle siepi	Numero di tagli previsti nei 18 mesi di accollo contrattuale
Campo Sportivo Loc. Tocchi	30	6
Centro commerciale "Guerrina"	16	6
Chiesa Rughi nuovo parcheggio	70	6
Cimitero Centrale Via Romana Ovest	222	6
Cimitero Via Sbarra	12	6
Parco Malanca (loc. Poggetto)	70	6
Parco "La Girandola"	301	6
Piazzetta Uda (Via Roma)	61	6
Parchi e giardini Zona 167	55	6
Piazzetta loc. Fratina	32	6
Piazzetta Rughi (Madonna)	39	6
Via del Centenario (nuovo marciapiede)	350	6
Area nuova Croce Verde	100	6
Condominio "Le Vigne"	80	6
Zona Ped oleandri	230	6
TOTALE	1668	

NOTE: tutti gli interventi comprendono gli oneri per raccolta e trasporto a discarica dei materiali di risulta

Le potature delle siepi, su precise indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale, dovranno essere realizzate con il numero minimo di tagli (con il calendario che verrà disposto dal Responsabile del Procedimento) indicato nella Tabella 1B sopra riportata.

C) Lavori di potatura/spalcatura di esemplari arborei presenti nelle aree a verde pubblico di cui nell'allegato grafico N.1 e lungo le strade comunali di cui all'allegato grafico n. 2

I lavori di potatura/spalcatura degli esemplari arborei presenti nelle aree a verde o lungo le strade comunali, da realizzarsi a mano o con idonei mezzi meccanici, **fino all'altezza di ogni albero** di ml. 10 (per spalcatura) e ml. 12 (per potatura) e compresi la raccolta e il trasporto e conferimento a discarica del materiale di risulta, dovranno essere eseguiti secondo le indicazioni e il calendario predisposti dal Responsabile del Procedimento.

Si precisa che il numero degli alberi presenti sulle aree a verde e sulle strade è di circa 500, ma che la potatura/spalcatura degli stessi non viene effettuata tutti gli anni, e **quindi è stata considerata un'incidenza di circa n. 20 (altezza fino a ml. 12) + 10 (altezza da ml. 12 a ml. 16) + 2 (altezza da ml. 16 a ml. 23) potature e n. 10 (altezza fino a ml. 10) + 2 (altezza da ml. 10 a ml. 16) spalcature per l'intero periodo di accollo contrattuale (3 anni).**

D) Lavori di pulizia delle zanelle, cordonati, condotte di attraversamento, marciapiedi, pozzetti di raccolta acque meteoriche, guard-rails, griglie, banchine, condotti di raccolta ecc. su tutte le strade comunali riportate nell'allegato grafico n.2 .

Pulizia, compreso, raccolta, trasporto a rifiuto, a perfetta regola d'arte, da erbe, fogliame, detriti, residui terrosi/lapidei, etc. delle zanelle, marciapiedi, banchine pavimentate, fosse di margine, griglie e relativi pozzetti di raccolta acque meteoriche, chiaviche e condotti di raccolta e spurgo acque meteoriche presenti sulle strade Comunali, per entrambi i lati stradali.

Le strade e marciapiedi oggetto d'intervento sono le seguenti:

- quelle riportate **nell'allegato grafico n.2** (strade comunali);
- Via del Centenario (strada in parte provinciale).

Si precisa che lungo le strade Comunali dove non è possibile utilizzare il mezzo meccanico, gli interventi sopradetti (pulizia pozzetti e griglie, la pulizia delle zanelle, il taglio dei cespi di erba dai marciapiedi ed alla base dei cartelli stradali, attorno ai pali di illuminazione ed alberi ecc.) dovranno essere eseguiti manualmente con decespugliatori, tosaerba, vanga o altri mezzi meccanici idonei.

Le pulizie delle zanelle, banchine pavimentate, ecc..., nel numero di 6 interventi in 3 anni, dovranno essere eseguite secondo la cadenza impartita dal Responsabile del Procedimento.

La pulizia dei marciapiedi dovrà essere eseguita almeno n. 30 volte nell'arco dei 3 anni secondo la cadenza indicata dal Responsabile del Procedimento.

E' prevista la pulizia compreso, raccolta, trasporto a rifiuto, a perfetta regola d'arte, da erbe, fogliame, detriti, residui terrosi/lapidei, etc. delle zanelle, marciapiedi, banchine pavimentate, cigli, fosse di margine ecc..., dello spazio intorno alla Chiesa San Giusto (Parrocchia di Porcari), tra cui: Piazzale della Chiesa, Ruga per Via Torre, Erta della Chiesa, Via della Chiesa, Vicolo Toschi, Via delle Sarte. **Tale intervento dovrà essere effettuato secondo il calendario indicato dal responsabile del procedimento. Sono previsti n. 18 interventi nell'arco dei 3 anni.**

E' prevista la pulizia compreso, raccolta, trasporto a rifiuto, a perfetta regola d'arte, da erbe, fogliame, detriti, residui terrosi/lapidei, ecc... delle zanelle, marciapiedi, banchine pavimentate, cigli, fosse di margine ecc..., dello spazio intorno alla Chiesetta loc.

Magazzino. Tale intervento dovrà essere effettuato secondo il calendario indicato dal Responsabile del Procedimento. Sono previsti n. 3 interventi nell'arco dei 3 anni.

E' prevista inoltre la pulizia compreso, raccolta, trasporto a rifiuto, a perfetta regola d'arte, da erbe, fogliame, detriti, residui terrosi/lapidei, ecc...., dell'area adibita a ricovero scuolabus, transenne e cartelli stradali, adiacente la Piazza degli Alpini. Sono previsti n. 3 interventi nell'arco dei 3 anni.

E' prevista infine, la pulizia compreso, raccolta, trasporto a rifiuto, a perfetta regola d'arte, da erbe, fogliame, detriti, residui terrosi/lapidei, ecc...dell'area limitrofa gli Scavi archeologici e la Via Rogio. Sono previsti n. 3 interventi nell'arco dei 3 anni.

E) Lavori di taglio di erba, rovi, polloni, canne e quant'altro su cigli, fossette laterali, muri di contenimento, scarpate, rilevati, rampe etc. di tutte le strade comunali comprensivo di due passate una orizzontale ed una inclinata nella fossetta o su eventuali scarpate laterali delle strade di cui all'Allegato grafico n.2 e tabella n.2;

Taglio e trasporto a discarica, da realizzarsi a mano e/o con idonei mezzi meccanici, di erba, rovi, canne, polloni, butti, arbusti e quant'altro su cigli, banchine e poggi, fossette laterali, muri di contenimento, rampe, scarpate e zanelle di tutte le strade comunali di cui all'Allegato grafico n. 2 e tabella n. 2, di seguito riportata, comprensivo, ove necessario di due passate, una orizzontale ed una inclinata nelle eventuali fossette o su scarpate e muri laterali:

TABELLA 2								
n. elenco P.G.T.U.	UBICAZIONE/INTERVENTO	lunghezza complessiva in mt. della strada	incidenza percentuale delle banchine da rasare sulla lunghezza delle banchine sx + dx	lunghezza effettiva delle banchine da rasare sx+dx	Numero di tagli previsti all'anno	Incidenza percentuale delle scarpate da rasare sulla lunghezza delle scarpate sx + dx	lunghezza delle scarpate, delle fossette e delle controripa da rasare sx+dx	Numero di tagli previsti all'anno
1	Piazza degli Alpini	85	0,00	0	18	0,00	0	18
2	Via Asciutti	870	11,49	200	18	10000,00	400	18
3	Via dell'Assunta	170	0,00	0	18	0,00	0	18
4	Via Barsanti e Matteucci	250	0,00	0	18	0,00	0	18
5	Via Barsotto già Via dei Galgani	775	46,13	715	12	3550,00	355	12
6	Via Bernardini	980	47,96	940	18	9833,33	1180	18
7	Via Bertolletti	530	15,57	165	12	4500,00	630	12
8	Via Bertolli	110	0,00	0	18	0,00	0	18
9	Via Boccaione	920	66,58	1225	18	2388,89	430	18
10	Via del Bozzo	75	23,33	35	18	0,00	0	18
11	Via Carlotti	605	17,77	215	18	2409,09	530	18
12	Via F. Carrara	250	0,00	0	18	0,00	0	18
13	Via dei Casoni	1040	3,37	70	12	6307,69	1640	12
14	Via A. Catalani	415	0,00	0	18	0,00	0	18

15	Via M. e A. Cavanis	435	36,78	320	18	0,00	0	18
16	Erta della Chiesa	60	0,00	0	18	0,00	0	18
17	Via della Chiesa	125	0,00	0	18	0,00	0	18
18	Via Ciarpi	1133	15,89	360	18	1069,44	385	18
19	Via del Cimitero	185	16,22	60	18	0,00	0	18
20	Via L.daVinci	230	0,00	0	18	0,00	0	18
21	Via Del Magro	962	93,56	1800	18	4285,71	1800	18
22	Via Diaccio	1680	68,90	2315	18	0,00	0	18
23	Via Ferracci	496	12,10	120	12	826,09	380	12
24	Via Forabosco	1345	26,95	725	18	2156,25	1035	18
25	Via Fornace	110	0,00	0	18	70,00	35	18
26	Via Fossa Bianca	800	81,88	1310	6	576,92	300	6
27	Via Fossanuova	4390	19,25	1690	18	4314,81	2330	18
28	Piazzetta loc. Fratina	20	0,00	0	18	0,00	0	18
29	Via Fratina	545	33,49	365	12	224,14	130	12
30	Via G.Galilei	250	0,00	0	18	0,00	0	18
31	Via Giannini	618	9,30	115	18	0,00	0	18
32	Via Grassini	310	79,84	495	6	109,38	70	6
33	Via Leccio	3605	34,88	2515	18	5401,52	3565	18
34	P.zza S.Leonardo da Porto Maurizio	218	0,00	0	18	0,00	0	18
35	Via di Lucia	1400	35,89	1005	18	1214,29	850	18
36	Via Mallegni già Via dello Stringari	350	16,43	115	12	256,94	185	12
37	Viale G. Marconi	80	0,00	0	18	0,00	0	18
38	Via Martellacci	563	68,83	775	18	0,00	0	18
39	Via Mons. A. Marraccini	600	0,00	0	18	1403,85	1095	18
40	Via Don. Minzoni	160	95,31	305	18	0,00	0	18
41	Via Moroni	220	22,73	100	18	54,88	45	18
42	Via del Municipio	116	0,00	0	18	0,00	0	18
43	Via L. Nottolini	115	0,00	0	18	0,00	0	18
44	P.zza F. Orsi	498	0,00	0	18	0,00	0	18
45	Via Pacchioni già Via del Bozzo	180	0,00	0	12	777,78	700	12
46	Via Pacconi	932	15,29	285	18	0,00	0	18
47	Via Pacini	208	0,00	0	18	0,00	0	18
48	Via della Pineta	260	0,00	0	18	0,00	0	18
49	Via Pollinelle	1700	25,00	850	18	1984,69	1945	18
50	Via del Rogio	1650	52,27	1725	6	1710,00	1710	6
51	Via Roma	680	0,00	0	18	0,00	0	18
52	Via Romana Est	1425	31,86	908	18	97,12	101	18
53	Via dei Rossi	222	9,01	40	12	117,92	125	12
54	Piazzetta Rughi (Madonna)	30	0,00	0	18	0,00	0	18
55	Via dei Rughi	432	5,79	50	18	72,73	80	18
56	Via delle Sarte	115	0,00	0	18	0,00	0	18
57	Via Sbarra	2880	32,47	1870	18	1377,19	1570	18

58	<i>Via del Sesto</i>	385	21,43	165	6	439,66	510	6
59	<i>Via della Stazione</i>	608	0,00	0	18	0,00	0	18
60	<i>Via Torre</i>	1163	16,34	380	18	966,67	1160	18
61	<i>Vicolo Toschi</i>	80	0,00	0	18	0,00	0	18
62	<i>Via di Toschino</i>	748	61,83	925	18	0,00	0	18
63	<i>Via A. Volta</i>	100	0,00	0	18	0,00	0	18
64	<i>Via Il Giugno</i>	140	0,00	0	18	0,00	0	18
65	<i>Zona Ped</i>	1000	0,15	3	18	0,00	0	18
66	<i>Zona Ped</i>	140	0,00	0	18	0,00	0	18
67	<i>Via da Rughi a Salanetti</i>	900	100,00	1800	18	100,00	1800	18
68	<i>Via di fuga ingresso Tennis</i>	100	30,67	61,33	12	0,00	0	12
69	<i>Nuova viabilità Via Toschino</i>	430	0,00	0	18	100,00	860	18
70	<i>Via Galgani</i>	730	10,27	150	18	12,67	185	18
71	<i>Via Romana Ovest</i>	2640	6,82	360	18	8,33	440	18
72	<i>Via del Centenario</i>	1050	40,95	860	18	40,95	860	18

**Lunghezza Totale
strade Comunali**

49622

28487,33

29416,00

Sono previsti, nei 3 anni almeno il numero di interventi indicati nella tabella sopra riportata e, comunque, il numero di interventi dovrà essere tale da mantenere l'altezza massima dell'erba e delle altre essenze vegetali al di sotto dei 25 cm (venticinque); gli interventi da svolgersi principalmente nei mesi primaverili ed estivi, saranno eseguiti, a perfetta regola d'arte, a mano o con mezzi meccanici (con calendario a discrezione del Responsabile del Procedimento).

Tale lavoro, per cigli, scarpate, rampe, fosse, muri ecc... dovrà essere eseguito con le seguenti idonee attrezzature omologate alla circolazione:

- n.1 trattore munito di braccio idraulico avente una lunghezza di almeno mt. 9.00 ed attrezzo trinciatore-sfibratore avente larghezza di lavoro di mt. 0,80-1.20 , per la regolarizzazione/rasatura dei cigli e delle scarpate laterali stradali;
- n.1 trattore munito di trinciaerba leggero avente larghezza di lavoro di mt. 1.40-1,60, per la regolarizzazione/rasatura dei cigli laterali stradali.

L'effettuazione dell'intervento di cui trattasi, dovrà essere realizzato con il numero minimo di tagli (con il calendario che verrà disposto dal Responsabile del Procedimento) indicato nella "tabella 2" , sopra riportata.

L'effettuazione degli interventi avverrà principalmente a mezzo di trattore dotato di braccio idraulico con attrezzo trinciatore-sfibratore.

Si prevede la necessità di operare, nei punti non raggiungibili con lo stesso, mediante operatore con decespugliatore o altri mezzi idonei; a taglio eseguito un operatore nel contempo dovrà provvedere alla raccolta ed al caricamento dei residui vegetali per il trasporto a rifiuto; il tutto già compreso nella relativa voce di computo metrico.

Per la Via Leccio e per Via Bernardini è stata considerata una larghezza maggiore del ciglio laterale, come meglio specificato nel computo metrico estimativo.

L'esecuzione dei tagli dell'erba di tutte le strade comunali previsti nel presente appalto, comprendono la raccolta, il caricamento ed il trasporto a rifiuto dei residui vegetali.

L'impresa aggiudicataria è obbligata per tutti i lavori oggetto del presente appalto specificati nei precedenti capoversi, alla tassativa osservanza delle seguenti prescrizioni ed oneri:

- al carico, trasporto e scarico a discarica od all'impianto di compostaggio dei materiali di risulta, da eseguire a mano e/o con mezzi meccanici, a discrezione dell'impresa,
- a reperire a propria cura e spese i locali od i siti ove depositare il materiale, a macchine ed attrezzature necessarie; l'impresa non potrà in alcun caso utilizzare i magazzini Comunali;
- Tutti i lavori giornalmente eseguiti sulle strade comunali dovranno essere eseguiti in ottemperanza alle normative del D.L. 30.04.1992 n° 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione (D.P.R. 16.12.92 n° 495) ed eventuali ss.mm.ii.; tali lavori non dovranno produrre interruzioni di transito o chiusura anche temporanea della viabilità comunale ed eventuali Ordinanze verranno concordate con l'Ufficio di Polizia Municipale.

F) ALTRI SERVIZI O FORNITURE E PRESTAZIONI IN ECONOMIA PREVISTI NEL C.M.E. NEL PERIODO DI ACCOLLO CONTRATTUALE

Sulla base del computo metrico estimativo, allegato, sono altresì previsti ALTRI SERVIZI O FORNITURE E PRESTAZIONI IN ECONOMIA (forniture e messa a dimora di fioriture stagionali, essenze arboree, siepi, noli a caldo di mezzi ed automezzi, mano d'opera per prestazioni in economia, pulizia area sommitale collina "la Torretta", ecc.....).

Art. 3 NORME APPLICABILI

Oltre che alle norme del presente Capitolato, l'appalto, per tutto quanto in esso previsto e tenuto conto della sua natura di appalto di servizi, sarà regolato in via sussidiaria della seguente Normativa)

- Dal Decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;
- Dalle Norme del Codice civile in materia.

La ditta aggiudicataria, sotto la sua esclusiva responsabilità, è tenuta ad osservare le norme legislative, i regolamenti nonché ogni altra disposizione presente e futura che comunque abbia attinenza con i servizi oggetto d'appalto.

Art. 4 PREZZI CONTRATTUALI DI APPALTO - REVISIONE PREZZI

Tutti i prezzi inseriti nell'Elenco Prezzi progettuale, fanno riferimento, o sono stati desunti, in base al prezzario ufficiale Assoverde anni 2019-2021.

Il prezzo contrattuale, inferiore a quello posto a base di gara, è quello determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ed è fisso e invariabile per tutta la durata del contratto. E' esclusa la revisione dei prezzi.

Art. 5 GARANZIA DI ESECUZIONE

Per il mancato od inesatto adempimento del contratto, l'affidatario è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, bancaria o assicurativa, nei modi e nei termini previsti dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 6
PRINCIPIO E TERMINE DEL SERVIZIO - PENALI PER RITARDI

La durata di accollo contrattuale, è fissata in 3 (tre) anni, decorrente dalla data di consegna del servizio a seguito della stipula del contratto.

La consegna del servizio potrà avvenire, in caso di necessità da parte dell'A.C., anche nelle more della stipula del contratto, **non appena approvata l'aggiudicazione definitiva; in tal caso, il responsabile del procedimento redigerà apposito verbale da cui risulti la data di consegna che sarà presa a base per il calcolo del termine di 3 anni di validità del contratto.**

I servizi di cui agli artt. 1 e 2 del presente Capitolato verranno eseguiti in maniera continuativa dalla data di inizio alla data di ultimazione; per detto periodo temporale contrattuale le priorità di intervento dovranno essere stabilite e concordate con l'ufficio Lavori Pubblici Comunale che potrà richiedere, all'occorrenza, le variazioni ritenute necessarie.

L'Impresa appaltatrice accetta incondizionatamente che lo svolgimento delle prestazioni di servizio debbano effettuarsi in caso di effettiva necessità, previa richiesta dell'Amministrazione Comunale, anche in orario notturno e festivo, nonché in presenza di condizioni meteorologiche avverse e a tal uopo provvederà ad organizzare turni di lavoro tali da garantire al personale operaio il rispetto delle normative di tutela del lavoratore relativo a pause di lavoro, riposi giornalieri, riposi a seguito di lavoro straordinario e festivo nonché la fruizione dei periodi di ferie contrattuali.

Il RUP e Direttore dell'esecuzione è il Responsabile del Servizio LL.PP. dell'Ente. Lo stesso Responsabile del Servizio LL.PP. dovrà relazionare, in merito ad inadempienze riscontrate, alla Giunta Comunale e potrà promuovere la procedura legale per la risoluzione del contratto.

La penale prevista per la non esecuzione degli ordini di servizio entro il termine indicato negli stessi, è pari all'1 per mille dell'importo delle prestazioni non effettuate, per ogni giorno di ritardo.

Art. 7
DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è fissata in 3 (tre) anni decorrente dalla data di consegna del servizio o dalla data del verbale di consegna del servizio qualora, si proceda alla consegna in via d'urgenza, sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.

L'appaltatore è tenuto e si obbliga, nelle more dell'espletamento delle nuove gare e comunque per un periodo non eccedente un semestre dalla scadenza contrattuale, alla prosecuzione del servizio (proroga tecnica) agli stessi patti e condizioni e nei limiti delle prestazioni richieste dall'Ente, sino alla consegna del servizio al nuovo aggiudicatario.

Art. 8
ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE E PAGAMENTI IN ACCONTO

E' prevista l'anticipazione del 20%, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016

L'appaltatore avrà diritto a **pagamenti** in corso di esecuzione del servizio, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al periodo successivo, un importo non inferiore a **Euro 45.0000,00 (quarantacinquemila/00)**, previa emissione di stato di avanzamento da parte del direttore dell'esecuzione, presentazione della fattura ed eseguiti i controlli previsti per legge.

Ad ogni stato di avanzamento sarà operata una ritenuta dello 0,5 % che sarà svincolata con l'approvazione della Verifica di Conformità e previo rilascio del DURC.

La Verifica di conformità dovrà essere avviata entro 20 giorni dal verbale di ultimazione delle prestazioni (da redigere alla scadenza dei 3 anni di accollo contrattuale) e terminare entro 60 giorni dall'ultimazione stessa.

Art. 9 TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

La ditta appaltatrice assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge 136/2010 e Determina AVCP n. 4/2011. Tra gli altri obblighi, la ditta dovrà comunicare il n. c/c bancario o postale dedicato su cui dovranno essere effettuati i pagamenti e le generalità delle persone delegate ad operare sul c/c stesso, oltre ad inserire nelle fatture il CIG relativo al servizio ed il codice IBAN del c/c dedicato e soprari chiamato.

Art. 10 DIPENDENTI DELL'APPALTATORE – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

La ditta appaltatrice deve, così come disposto dal D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di settore e di agire nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. La ditta stessa è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della Legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni. Inoltre dovrà essere in regola con l'attuazione di quanto disposto dal D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro. Oltre a quanto soprariportato, deve essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge n. 68/1999 in materia di "Norme per il diritto al lavoro dei disabili" e secondo quanto previsto dal DPR n. 333/2000 recante "Regolamento di esecuzione della legge 68/1999".

La ditta e/o il subappaltatore prende visione delle dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività, fornite dal committente ai sensi dell'art. 26 c. 1 del D. Lgs. 81/2008.

L'appaltatore si impegna a rispettare quanto prescritto nel Documento di Valutazione dei rischi da interferenze, redatto dal Committente ai sensi dell'art. 26 c. 3 del D. Lgs. 81/2008 e allegato al contratto.

L'appaltatore si impegna altresì ad assicurarsi che le maestranze di lingua diversa da quella italiana comprendano le indicazioni relative alla sicurezza e siano in grado di utilizzare correttamente anche i documenti cartacei loro forniti, oltre gli strumenti, ai macchinari e ai mezzi di lavoro.

Il costo delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 26 c. 5 del D. Lgs. 81/2008, non è soggetto a ribasso.

Art. 11 CONTROLLI

L'Amministrazione si riserva la facoltà di far eseguire al personale dell'Ufficio Tecnico Comunale dei controlli periodici:

- sull'altezza dell'erba nelle aree a verde, sui cigli ecc.
- sulle modalità di esecuzione delle prestazioni di servizio ricomprese nell'appalto;
- sull'osservanza della Vigente Normativa sulla Sicurezza;

Nel caso che si verificassero inadempienze rispetto alle prescrizioni imposte dal presente capitolato ed in particolare dagli artt. 1e 2 e qualora, entro ventiquattr'ore dalla segnalazione tramite mail, telefax e/o consegna a mano da parte dell'Ufficio tecnico, la ditta non adempia all'esecuzione degli ordini di servizio, verranno applicate le penali di cui all'art. 6 del presente capitolato e nel caso in cui la ditta non adempia per oltre tre volte, l'A.C. potrà recedere dal Contratto D'appalto.

La ditta affidataria dovrà comunicare per iscritto all'A.C., contestualmente alla stipula del contratto, il nominativo ed il numero di cellulare di uno o più responsabili operativi che avranno l'obbligo di collaborare strettamente con il personale dell'Ufficio Tecnico per tutte le esigenze del Servizio e dar seguito agli ordini di servizio inerenti lo svolgimento delle prestazioni indicate.

Art. 12 SPESE ED ONERI DELL'APPALTATORE

Oltre alle condizioni del presente Capitolato Speciale di Appalto, l'Appaltatore sarà vincolato alla piena osservanza di tutte le condizioni, disposizioni e leggi/regolamenti concernenti i contratti stipulati nell'interesse dello Stato.

L'Assuntore dovrà osservare le vigenti norme sulla prevenzione degli infortuni ed in tema di sicurezza di cui al D. Lgs. n. 81/2008.

Le spese relative al contratto di appalto, che verrà stipulato a seguito dell'aggiudicazione, nessuna esclusa, saranno a carico della ditta appaltatrice, oltre ai diritti di segreteria ai sensi del regolamento comunale dei contratti.

Sono a carico dell'Appaltatore anche seguenti oneri:

- a) raccolta, carico, trasporto e scarico a discarica od all'impianto di compostaggio dei materiali di risulta, da eseguire a mano o con mezzi meccanici, a discrezione dell'impresa,
- b) - Tutti le prestazioni di servizio giornalmente eseguiti sulle strade comunali dovranno essere eseguiti in ottemperanza alle normative del D.L. 30.04.1992 n° 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione (D.P.R.

16.12.92 n° 495); tali prestazioni di servizio non dovranno produrre interruzioni di transito o chiusura anche temporanea della viabilità comunale.

- c) - Tutte le opere provvisoriale occorrenti, di qualunque entità e specie, per l'esecuzione delle prestazioni di servizio a qualsiasi altezza e profondità;
- d) - La fornitura degli operai, strumenti, macchinari e materiali occorrenti per l'esecuzione di tutte le opere di cui al presente appalto, nonché quelle occorrenti per rilievi, tracciamenti, misurazioni relative alle operazioni di consegna e verifiche contabilizzazioni;
- e) - Lo sgombrò della sede stradale da ogni materiale di risulta e d'impiego, senza che per tale onere possano pretendersi compensi, essendo questi già considerati nella valutazione dei prezzi;
- f) - comunicazione per iscritto all'Amministrazione Comunale, del nominativo e del numero di cellulare di uno o più responsabili operativi che avranno l'obbligo di collaborare strettamente con il personale dell'Ufficio Tecnico per dar seguito agli ordini di servizio inerenti lo svolgimento delle prestazioni indicate e seguire le priorità di intervento. Detto tecnico dovrà avere delega del titolare dell'impresa a rappresentarlo per controfirmare responsabilmente tutte le comunicazioni o ordini dell'Amministrazione comunale consegnate a mano;
- g) - Sono esclusivamente a carico dell'Appaltatore gli oneri di magazzinaggio, segnalazioni stradali ed Apposizione di cartelli stradali;
- h) - Adozione nell'esecuzione del servizio tutti i provvedimenti e cautele per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati;
- i) Disponibilità ad intervenire in caso di chiamata per intervento urgente, 24h/24h per ogni giorno dell'anno (reperibilità), essendo a conoscenza che la ditta verrà remunerata solo in caso di intervento ed in base all'entità dell'intervento stesso;
- j) Comunicazione, in riferimento a quanto riportato nella lettera j), del nominativo del referente con il relativo numero di cellulare;

Infine l'Appaltatore prende atto e dichiara espressamente, con la firma del contratto di Appalto, che di tutti gli oneri ed obblighi di cui al presente capitolato sono stati preventivamente valutati ed accettati incondizionatamente nel presentare la sua offerta.

La Ditta appaltatrice dovrà adottare nel corso d'esecuzione delle prestazioni di servizio tutti gli accorgimenti, cautele e provvidenze necessarie atte a garantire la sicurezza e l'incolumità del proprio personale, di quello dell'Ente appaltante e di terzi eventualmente presenti nei luoghi di lavoro nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati con l'osservanza di tutte le Norme in materia vigenti al momento dell'esecuzione delle prestazioni di servizio.

Al momento della stipula del contratto la ditta dovrà presentare una polizza assicurativa con le seguenti modalità:

- a) per danni verificatesi in corso di esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio, per una somma assicurata pari all'importo di aggiudicazione del servizio;
- b) per la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso di esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio, per una somma assicurata pari a € 500.000,00.

Art. 13 CONTROVERSIE

La competenza per eventuali controversie che, nell'esecuzione del contratto di appalto potranno insorgere in merito all'interpretazione od all'esecuzione del presente capitolato e del Contratto che seguirà e comunque connesse e conseguenti, che non possano essere composte in via amichevole, è demandata al giudice ordinario del Foro di Lucca.

Art. 14
CESSIONI DI CREDITI - SUB-APPALTI - COTTIMI

In merito alla cessione di crediti da corrispettivo di appalto, si applica l'art. 106, comma 13 del D. Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante prevede la possibilità di subappalto.

L'eventuale subappalto non può comunque superare il 30 per cento dell'importo complessivo del contratto.

L'affidamento in subappalto delle prestazioni di cui all'art. 2 del presente capitolato, è comunque subordinato alle condizioni indicate all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

Art. 15
RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il recesso del contratto è ammesso nei casi previsti per legge ai sensi dell'art. 21 sexies della Legge 241/1990.

Si procederà alla risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile.

Art. 16
RITARDI E SOSPENSIONI

L'Amministrazione appaltante potrà sospendere il servizio o ritardare l'emanazione di ordini di servizio qualora, per ragioni sue proprie lo ritenga opportuno (avversità climatiche oltre i 5 giorni consecutivi, motivi di sicurezza pubblica, ecc.), senza che per tale fatto l'Impresa acquisti il diritto ad alcun compenso o indennità.

In tali casi s'intenderà soltanto prorogato il termine di esecuzione del servizio di tanti giorni quanti, dietro ordine scritto ricevuto dall'A.C., durò la sospensione per cause non imputabili all'Impresa.

Art. 17
RISARCIMENTO DI DANNI ALLE CONDUTTURE, ETC.

L'Appaltatore è tenuto ad accertarsi della presenza ed ubicazione dei pubblici servizi ed a risarcire direttamente alle Società interessate ed all'Amministrazione Comunale tutti i danni che nella esecuzione delle prestazioni di servizio venissero arrecati alle condutture ed agli apparecchi dagli Enti predetti. La richiesta di risarcimento sarà formulata nei modi e nei termini previsti dalle norme in materia.

Qualora l'Appaltatore non provvedesse al risarcimento sopraccennato, l'Amministrazione Comunale d'ufficio, per quanto la riguarda e su specifica richiesta, quanto alle Società suddette, tratterà sulle rate di pagamento e/o sulla cauzione, la somma presuntivamente occorrente al risarcimento medesimo, salvo ad effettuare il pagamento in seguito ad accordo tra le parti od a sentenza.

Art. 18
OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO

E' a carico dell'Appaltatore ogni e qualsiasi onere per l'occupazione del suolo pubblico relativo a quelle aree che, fuori dalle aree interessate dai servizi oggetto d'appalto venissero destinate a sede permanente delle attrezzature e mezzi d'opera, nonché di materiali a deposito.

**Art. 19
ELEZIONE DOMICILIO**

La ditta eleggerà il proprio domicilio, nella località che sarà indicata nel contratto.

**Art. 20
TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il Comune di Porcari, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, tratterà i dati relativi al presente appalto di servizio esclusivamente per lo svolgimento delle attività istituzionali e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Dott. ing. Fulvio D'Angelo