



# COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564  
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

## *DETERMINAZIONE*

### *SERVIZI GESTIONE FINANZIARIA ECONOMATO E TRIBUTI*

**NR. 284**

**DEL 28-05-2020**

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEGLI EDIFICI SEDI DI UFFICI E SERVIZI DEL COMUNE DI PORCARI PER MESI 24. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PER SERVIZIO DI SANIFICAZIONE UFFICI COMUNALI.**

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Richiamata la determina del Servizio Finanziario n. 697 del 31/10/2019, esecutiva, con la quale si aggiudicava definitivamente alla Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli con sede in via di Sottomonte n. 27 loc. Guamo (LU) il servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 24 in conformità col D.M. 24 maggio 2012, per l'importo contrattuale di euro 84.490,64 comprensivo di oneri della sicurezza oltre IVA 22%;

Visto il contratto Rep. N. 4105 in data 12/11/2019;

Preso atto:

- Della particolare situazione di emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del virus Covid-19 che ha richiesto l'attuazione di misure volte a contrastare e contenere il contagio a tutela della salute di tutti i cittadini;
- Delle disposizioni del Governo in merito alle linee guida nell'adozione di protocolli di sicurezza anti-contagio nei luoghi di lavoro, con l'obiettivo prioritario di coniugare la prosecuzione delle attività produttive con la garanzia di condizioni di salubrità e sicurezza degli ambienti e modalità lavorativi;

Richiamata l'ordinanza del Presidente della Giunta Regionale N° 48 del 03 Maggio 2020 ad oggetto: "Misure di contenimento sulla diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro. Revoca dell'ordinanza n.38/2020 e nuove disposizioni" che ai punti 5-6) recita:

“ Deve essere garantita la sanificazione degli ambienti con frequenza di almeno una volta al giorno e comunque in funzione dei turni di lavoro. Deve essere garantito quanto più possibile il ricambio dell'aria;

La sanificazione di cui al punto precedente può essere svolta tramite le normali metodologie di pulizia utilizzando prodotti quali etanolo a concentrazioni pari al 70% ovvero i prodotti a base di cloro a una concentrazione di 0,1% e 0,5% di cloro attivo (candeggina) o ad altri prodotti disinfettanti ad attività virucida, concentrandosi in particolare sulle superfici toccate più di frequente (ad esempio porte, maniglie, tavoli, servizi igienici etc.). Tali adempimenti devono essere ordinariamente registrati da parte del datore di lavoro o suo delegato, su supporto cartaceo o informatico, con auto-dichiarazione”.

Vista la relazione tecnico-illustrativa di perizia di variante redatta dal Direttore dell'esecuzione nella quale si comunica la necessità di procedere alla realizzazione di interventi in variante al contratto approvato, consistenti nella sanificazione degli uffici comunali in ottemperanza a quanto disposto dall'ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n. 48 del 03 Maggio 2020 ad oggetto: “Misure di contenimento sulla diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro. Revoca dell'ordinanza n. 38/2020 e nuove disposizioni” punti 5) e 6);

Attestato che la suddetta proposta di perizia di variante è redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che i sopradetti nuovi interventi sono dovuti ad esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e per cause impreviste ed imprevedibili legate all'emergenza Covid-19 manifestatesi successivamente alla stipula del contratto e che comunque non alterano né l'impostazione progettuale né la natura generale del contratto, inoltre l'importo della perizia è contenuto nel limite di 1/5 dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 e sarà calcolato agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario Rep. N. 4105/2019;

Preso atto che il maggior servizio derivante dalla perizia suppletiva consisterà nella sanificazione giornaliera delle tre sedi comunali con l'utilizzo di prodotti ad attività virucida certificati e rispondenti alle caratteristiche indicate dal Ministero della Sanità e ribadite dall'ordinanza Regione Toscana sopra menzionata, in particolar modo di scrivanie, tastiere, schermi, telefoni, interruttori, maniglie, mouse, sanitari e tutto quello che frequentemente viene toccato da personale e utenti e che quindi può rappresentare un veicolo per il contagio da Covid-19;

Stimato che si prevede di effettuare un'ora di servizio in più al giorno presso la sede comunale di Piazza Felice Orsi e mezz'ora presso ciascuna sede distaccata per una spesa mensile di euro 1.127,00 comprensiva di oneri per la sicurezza oltre IVA;

Atteso che il servizio di sanificazione avrà decorrenza dal 01/06/2020 fino alla data del 08/12/2020 per una spesa comprensiva di IVA pari ad euro 8.620,76;

Preso atto del nuovo quadro economico comprendente l'importo di euro 7.066,20 oltre IVA della perizia di variante per interventi di sanificazione e igienizzazione degli edifici comunali per tutta la durata indicata, come di seguito riportato:

Servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 24 in conformità con il D.M. 24 maggio 2012 compresa variante in corso d'opera per interventi di sanificazione degli uffici comunali.		
QUADRO ECONOMICO		
A	SERVIZIO IN APPALTO	Importo
A1	Importo contrattuale dell' appalto al netto del ribasso d' asta del 14,12% oltre perizia di variante	€ 91.056,84
A2	Oneri per la sicurezza (ex D.Lgs.81/2008 – non soggetti a ribasso)	€ 500,00
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 91.556,84</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B.1	Spese per contributo AVCP	€ 30,00
B.2	IVA (22%) su importo servizio in appalto	€ 20.142,50
B.3	Incentivi per funzioni tecniche svolte da personale interno (RUP, Direttore dell' esecuzione, programmazione ecc.) ai sensi dell' art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1.564,80
B.4	Fondo per l' innovazione ai sensi dell' art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 391,20
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE in c.t.</b>	<b>€ 22.128,50</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 113.685,34</b>

Atteso che la perizia comporta un costo aggiuntivo di euro 7.066,20 che eleva l'importo contrattuale dell'appalto ad euro 91.056,84;

Preso atto che il maggiore importo contrattuale netto 7.066,20 + IVA 22% trova copertura economica sul capitolo di spesa 347/0 "Igienizzazione e disinfezione sedi comunali" annualità 2020 del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022 sul quale sono stati stanziati euro 8.620,76 con delibera della Giunta Comunale n. 44/2020;

Riscontrato che con la suddetta delibera è stata autorizzata una variazione di bilancio pari ad euro 8.620,76 a seguito assegnazione da parte dello Stato della cifra predetta ai sensi dell'art. 114 del D.L 17 marzo 2020, n. 18 e destinata al finanziamento di spese per la sanificazione e disinfezione degli uffici, degli ambienti e dei mezzi in relazione all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

Preso atto dell'atto di sottomissione con il quale l'esecutore del servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 24 Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli, accetta le variazioni apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella suddetta perizia di variante redatta dal Responsabile del procedimento e si impegna altresì ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori aggiuntivi contemplati nella perizia agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 4105 di Rep. del 12/11/2019;

Dato atto delle motivazioni addotte dal Direttore dell' esecuzione e della conseguente conformità della perizia di variante alla vigente legislazione in materia ed in particolare all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016;

Dare atto che il CIG relativo all'affidamento è il seguente:800793984F;

Visto il vigente Statuto comunale ed il regolamento comunale dei contratti;

Dare atto che:

- secondo il principio della competenza finanziaria, l'obbligazione di che trattasi sarà esigibile nell'esercizio 2020;
- ai sensi del comma 8 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 D.lgs. n. 33/2013 Amministrazione trasparente";

Visto il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva approvato con deliberazione di G.C. n. 312 del 14/06/1997 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Visti i decreti di nomina sindacale n. 5 del 17/05/2018 e n. 1 del 02/01/2020;

#### DETERMINA

1. Assumere agli atti la relazione tecnico-illustrativa di perizia di variante del servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 24 nella quale il Direttore dell' esecuzione comunica la necessità di procedere all'esecuzione di interventi di sanificazione delle tre sedi comunali con l'utilizzo di prodotti ad attività virucida certificati e rispondenti alle caratteristiche indicate dal Ministero della Sanità e ribadite dall'ordinanza Regione Toscana n. 48/2020, in particolar modo di scrivanie, tastiere, schermi, telefoni, interruttori, maniglie, mouse, sanitari e tutto quello che frequentemente viene toccato da personale e utenti e che quindi può rappresentare un veicolo di contagio del virus Covid-19;
2. Di dare atto che la suddetta perizia di variante è motivata da circostanze sopravvenute e per cause impreviste ed imprevedibili legate all'emergenza

Covid-19 manifestatesi successivamente alla stipula del contratto e che comunque non alterano ne' l'impostazione progettuale ne' la natura generale del contratto, e che, inoltre, l'importo della perizia è contenuto nel limite di 1/5 dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 e sarà calcolato agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario Rep. n. 4105/2019;

3. Di approvare la perizia di variante di cui trattasi redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 prevedendo di effettuare il servizio con le modalità riportate in premessa, effettuando un'ora di servizio in più al giorno presso la sede comunale di Piazza Felice Orsi e mezz'ora presso ciascuna sede distaccata per una spesa mensile di euro 1.127,00 comprensiva di oneri per la sicurezza oltre IVA;
4. Di dare atto che il servizio di sanificazione avrà decorrenza dal 01/06/2020 fino alla data del 08/12/2020 per una spesa complessiva comprensiva di IVA pari ad euro 8.620,76;
5. Di approvare il nuovo quadro economico comprendente l'importo di euro 7.066,20 oltre IVA della perizia di variante per interventi di sanificazione e igienizzazione degli edifici comunali, come di seguito riportato:

Servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 24 in conformità con il D.M. 24 maggio 2012 compresa variante in corso d'opera per interventi di sanificazione degli uffici comunali.		
QUADRO ECONOMICO		
A	SERVIZIO IN APPALTO	Importo
A1	Importo contrattuale dell' appalto al netto del ribasso d' asta del 14,12% oltre perizia di variante	€ 91.056,84
A2	Oneri per la sicurezza (ex D.Lgs.81/2008 – non soggetti a ribasso)	€ 500,00
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 91.556,84</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B.1	Spese per contributo AVCP	€ 30,00
B.2	IVA (22%) su importo servizio in appalto	€ 20.142,50
B.3	Incentivi per funzioni tecniche svolte da personale interno (RUP, Direttore dell' esecuzione, programmazione ecc.) ai sensi dell' art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1.564,80
B.4	Fondo per l' innovazione ai sensi dell' art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 391,20
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE in c.t.</b>	<b>€ 22.128,50</b>

IMPORTO FINANZIAMENTO	COMPLESSIVO	DEL	€ 113.685,34
--------------------------	-------------	-----	--------------

6. Di approvare l'atto di sottomissione, allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale, con il quale l'esecutore del servizio di pulizia dei locali degli edifici sedi di uffici e servizi del Comune di Porcari per mesi 24, Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli, accetta le variazioni apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella suddetta perizia di variante redatta dal Direttore dell' esecuzione e si impegna altresì ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i servizi aggiuntivi contemplati nella perizia agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 4105 di Rep del 12/11/2019;
7. Imputare la maggiore spesa contrattuale sul capitolo di spesa 347/0 "Igienizzazione e disinfezione sedi comunali" annualità 2020 del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022 sul quale sono stati stanziati euro 8.620,76 a seguito variazione di bilancio con delibera della Giunta Comunale n. 44/2020;
8. Dare atto che il CIG relativo all'affidamento è il seguente:800793984F.

**Il Responsabile di Servizio  
(Rag. Giuliana Maria Lera)**

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE  
LA COPERTURA FINANZIARIA**

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7, del D.L.vo 18 Agosto 2000, n° 267, si appone alla presente determinazione visto Favorevole di conformità alla normativa contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria della spesa in esame, con i riferimenti di Bilancio di seguito riportati.

**IMPUTARE la somma di € 8.620,76**

<b>Impegno N. 465 del 28-05-2020</b> a Competenza CIG 800793984F	
5° livello 01.06-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 3470 / Articolo IGIENIZZAZIONE E DISINFEZIONE SEDI COMUNALI	
Causale	SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEGLI EDIFICI SEDI DI UFFICI E SERVIZI DEL COMUNE DI PORCARI PER MESI 24. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PER SERVIZIO DI SANIFICAZIONE UFFICI COMUNALI.

<b>Importo 2020</b>	<b>Euro 8.620,76</b>
<i>Beneficiario</i>	514 COOPERATIVA DI FACCHINAGGIO LUIGI MORELLI

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
Rag. Giuliana Maria Lera

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005**

Porcari, 28-05-2020