

**BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA  
(art. 60 D.Lgs. 50/2016)**

**1) Stazione appaltante**

**Denominazione, indirizzi e punti di contatto:**

Comune di Porcari – Piazza Felice Orsi n. 1 - 55016 Porcari (LU)

Cod. Fiscale e P.IVA 00383070463 Telefono: 0583-21181 Fax: 0583-297564

PEC: [comune.porcari@postacert.toscana.it](mailto:comune.porcari@postacert.toscana.it)

posta elettronica RUP : [fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it](mailto:fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it)

Indirizzo internet: [www.comunediporcari.org](http://www.comunediporcari.org)

Codice AUSA: 0000164196

Accesso elettronico alle informazioni: <https://start.toscana.it/>

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate: tramite la piattaforma START  
all'indirizzo <https://start.toscana.it>**

Il presente bando di gara, il relativo Disciplinare e la documentazione inerente la presente gara, sono disponibili gratuitamente sulla piattaforma Start.

**Determinazione a contrattare:** Determinazione n. 808 del 06.12.2019.

**Responsabile unico del procedimento:** Ing. Fulvio D'Angelo

**2) Oggetto dell'appalto:**

**Denominazione:** AFFIDAMENTO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON OPZIONE RELATIVA ALLA DIREZIONE DEI LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO SCOLASTICO "ORSI - LA PIRA - DIREZIONE I.C.S.P." – SECONDO LOTTO.

**CUP (opere) H63H19000690004 - CUP (progettazione) H64I19000310004 - CIG 8127265F3B**

**3) Luogo di consegna o di esecuzione :** Codice – ISTAT 046026, Porcari, Piazza Felice Orsi n. 1.

**4) Breve descrizione e CPV:**

Descrizione prestazione	CPV	P= principale S=secondaria	Importo
SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEGLI EDIFICI	71221000-3	P	Euro 43.204,42

**5) Importo stimato dei lavori e importo a base di gara del servizio in oggetto:**

**L'importo stimato dei lavori**, per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara, **ammonta a complessivi € 750.000,00** al netto dell'Iva e delle ulteriori somme a disposizione costituenti il quadro economico dell'opera di cui all'allegato PFTE.

**5.a) L'importo a base d'asta**, al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA, **del servizio in oggetto** comprendente la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per lavori da affidare **ammonta ad Euro 43.204,42**.

L'importo sopra riportato è stato calcolato ai sensi del DM giustizia 17/06/2016.

Nell'allegato **Disciplinare di gara** viene riportato l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi e le modalità di esecuzione del servizio di progettazione di cui trattasi.

Trattandosi di prestazioni di natura intellettuale non vengono stimati né gli oneri da rischi interferenziali né il costo della manodopera.

**5.b) Opzioni contrattuali e Valore stimato dell'appalto:** la stazione appaltante **si riserva l'Opzione contrattuale consistente nella facoltà di affidare direttamente all'aggiudicatario del servizio di progettazione di cui all'oggetto anche l'incarico per il servizio della Direzione/Contabilizzazione/C.R.E. dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori**

**Tale opzione contrattuale il cui importo**, calcolato ai sensi del DM giustizia 17/06/2016, al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA, **ammonta ad € 54.388,66**, sarà esercitabile entro un periodo massimo di mesi 6 (sei) decorrenti dalla data di aggiudicazione del servizio di progettazione di cui all'oggetto.

**Pertanto l'operatore economico aggiudicatario del presente Servizio di progettazione:**

a) resta, sin d'ora, obbligato all'accettazione ed esecuzione dell'incarico di direzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori alle stesse condizioni economiche (ribasso offerto sull'importo delle prestazioni) offerte per il presente incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

b) dovrà garantire alla stazione appaltante un numero minimo obbligatorio di sopralluoghi in cantiere del D.L. e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) pari a 3 (tre) a settimana.

In virtù della sopradetta **opzione contrattuale** e di quanto sopra riportato **il Valore stimato dell'appalto**, ai sensi dell'art. 35, c. 4 del D.Lgs. 50/2016, **inclusa la sopradetta opzione**, comprensivo degli oneri previdenziali e assistenziali e al netto dell'IVA, **ammonta ad € 97.593,08 (importo netto prestazioni e spese)+€ 3.903,72 (per CNPAIA)= € 101.496,80.**

**6) Finanziamento:** L'appalto è finanziato con: fondi propri.

**7) Modalità di pagamento:** I corrispettivi dovuti al soggetto aggiudicatario verranno corrisposti, previa fatturazione elettronica, con le modalità stabilite all'art. 8 del Disciplinare di gara.

**8) Durata del contratto:** Le prestazioni oggetto di appalto devono essere eseguite nel termine di:

- a. Redazione Progettazione definitiva: 25 giorni naturali e consecutivi
- b. Redazione Progettazione esecutiva: 15 giorni naturali e consecutivi

Maggiori dettagli all'art. 5 del Disciplinare di gara.

**9) Procedura di gara:** Procedura aperta di cui all'art. 3 comma 1 lettera sss) e art. 60 del D.Lgs. 50/2016 secondo le modalità di cui al presente bando, nel disciplinare di gara e relativa modulistica/allegati, disponibili sulla piattaforma telematica START - Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana <https://start.toscana.it> e sul sito internet del Comune di Porcari nella sezione "Amministrazione Trasparente" in "Bandi di gara e contratti".

La gara si svolgerà in modalità interamente telematica, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e trasmesse esclusivamente per mezzo del sistema di acquisto della Regione Toscana, accessibile all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/>

#### 10) Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi a partecipare alla gara i liberi professionisti, singoli o associati nelle forme di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, purchè in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli, iscritti agli albi professionali, autorizzati all'esercizio della professione per le prestazioni professionali oggetto del bando.

Possono partecipare altresì i soggetti che abbiano stipulato il contratto G.E.I.E. (Gruppo Europeo di Interesse Economico) ai sensi del D.Lgs. 23/08/1991 n. 240, nonché altri operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali stabiliti negli atti di gara.

Non possono partecipare alla gara i soggetti che si trovino anche in una sola delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Maggiori dettagli nel disciplinare di gara.

#### 11) Requisiti di partecipazione alla gara:

I soggetti che intendono partecipare alla presente gara dovranno possedere i seguenti requisiti, pena la non ammissione alla gara (maggiori dettagli nel disciplinare di gara):

#### 12a) Requisiti di ordine generale:

Insussistenza di una qualsiasi causa o motivo di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. Ai sensi dell'art. 59 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di professionisti tramite i requisiti dei soci;
- le società di ingegneria tramite i requisiti dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

#### 12b) Requisiti di idoneità professionale:

a) Iscrizione all'Ordine Professionale degli Ingegneri o degli Architetti;

b) Possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 per l'assunzione dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

c) Per le società: iscrizione al registro Imprese presso la C.C.I.A.A. per servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura.

Per soggetti non residenti in Italia, ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, iscrizione agli appositi albi corrispondenti previsti dalla legislazione nazionale di appartenenza.

#### 12c) Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale:

**a) fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo pari **al doppio dell'importo a base di gara (€ 86.408,84)**;

**b) avvenuto espletamento**, nel decennio precedente alla data di pubblicazione, di **servizi di ingegneria e di architettura - da intendersi come servizi ultimati**, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale **pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo minimo dei lavori richiesto
	Codice	Descrizione			

EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	338.039,50	676.079,00
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	411.960,50	823.921,00

**c) avvenuto espletamento**, nel decennio precedente alla data di pubblicazione del bando di gara, di **due servizi “di punta” di ingegneria e di architettura**, da intendersi come ultimati, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale non inferiore a **0,80 volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione oggetto del presente affidamento, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

Il dettaglio degli **importi minimi dei lavori** è riportato nella seguente tabella:

Codice ID opera	Categorie d'opera	Costo Categorie <<V>>	Importo complessivo minimo Lavori afferenti a “servizi di punta”
E.08	Edilizia	€ 338.039,50	€ 270.431,60
S.04	Strutture	€ 411.980,50	€ 329.584,40

### 13) Termine e modalità di presentazione delle offerte:

La gara è svolta in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>

Per partecipare alla presente gara di appalto il concorrente dovrà inserire la propria offerta nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 08,00 (otto) del giorno 31/12/2019.**

Le offerte e tutta la documentazione a corredo dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

### 14) Criterio di aggiudicazione:

L'appalto è aggiudicato **all'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti elementi:

- Offerta tecnica - Professionalità ed adeguatezza dell'offerta: max 20 punti
- Offerta tecnica - Caratteristiche qualitative e metodologiche esecuzione servizi: max. 50 punti
- Offerta tecnica - Struttura operativa del concorrente: max 10 punti
- Offerta economica: max 20 punti.

### 15) Apertura delle offerte:

**La data della prima seduta pubblica della gara verrà comunicata tramite la piattaforma START. La seduta si terrà presso la sede del Comune di Porcari - Area Tecnica-Servizio LL.PP. in Piazza ORSI n. 1 (secondo piano) – 55016 Porcari (LU). Le eventuali e successive sedute pubbliche saranno rese note sempre sulla piattaforma START.**

Eventuali rinvii del giorno della prima seduta, e le date delle successive sedute pubbliche di gara, saranno comunicate mediante avviso pubblicato sulla piattaforma START.

Potranno partecipare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. E' consentita la “messa a verbale” di dichiarazioni, in fase di gara, solo al legale rappresentante o a soggetto munito di procura generale e speciale da esibire in originale o copia autentica notarile.

### 16) Garanzie richieste:

Ai sensi dell'art. 93, c. 10. Del D.Lgs.50/2016 non è prevista la presentazione di garanzia provvisoria.

Il soggetto aggiudicatario dovrà presentare, prima della stipula o all'atto della stipula del contratto, all'Amministrazione Comunale **polizza di responsabilità civile professionale** che copra i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo o esecutivo, che determinino a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi di esecuzione, con massimale di importo non inferiore a 1.000.000,00 €.

Il soggetto aggiudicatario è tenuto a prestare la **garanzia definitiva**, da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e nei modi stabiliti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

### **17) Sopralluogo:**

Il **sopralluogo è obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi.

**La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

Il sopralluogo potrà essere effettuato, **nei soli giorni di lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, previo appuntamento da fissare** mediante trasmissione di una e-mail all'indirizzo del RUP [fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it](mailto:fulvio.dangelo@comune.porcari.lu.it) riportante il nominativo del concorrente, il recapito telefonico, indirizzo e-mail, nominativo della persona incaricata ad effettuare il sopralluogo.

Si ricorda che i soggetti legittimati ad effettuare il sopralluogo sono esclusivamente:

- il legale rappresentante o direttore tecnico;
- un tecnico dipendente munito di delega rilasciata dal legale rappresentante;
- un procuratore, munito di regolare procura, o i cui poteri risultino dal certificato camerale.

Un soggetto può effettuare il sopralluogo solo per un operatore economico singolo, associato o consorziato.

All'atto del sopralluogo i soggetti sopra indicati devono presentarsi con:

- un documento valido di identità;
- una autocertificazione (o copia conforme del certificato camerale) attestante la qualità di rappresentante legale o di direttore tecnico;
- la procura (in originale o in copia autentica) oppure la delega (in originale).

Del sopralluogo viene redatta una **attestazione di avvenuto sopralluogo** in duplice copia, una consegnata all'operatore economico che ha effettuato il sopralluogo. La suddetta attestazione deve essere inserita al punto "**Sopralluogo**" su Start. L'eventuale non inserimento non comporta l'esclusione dalla gara.

**18) Subappalto:** Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Il concorrente dovrà indicare nella **Sezione D della parte II del DGUE** le prestazioni che intende subappaltare e la relativa quota percentuale calcolata sull'importo contrattuale, solo per le eventuali attività sopraelencate per le quali è ammesso il subappalto.

Il concorrente dovrà dimostrare l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto originario del servizio.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguiti nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016.

Per quanto non sia sopra specificato si rimanda a quanto previsto dall'art. 105 del d.Lgs. 50/2016 e alle norme vigenti in materia di subappalto.

### **19) Avvalimento:**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al

raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti e di idoneità professionale.

Qualora, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il soggetto partecipante alla gara si avvalga, in relazione al presente appalto, dei requisiti economico finanziari di altro soggetto (impresa ausiliaria), **a pena di esclusione** dei partecipanti:

- non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un partecipante;
- non è consentito che partecipino all'appalto sia l'impresa ausiliaria sia il soggetto partecipante che si avvale dei requisiti;
- non è consentito che il concorrente si avvalga di più di una impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

Nell'ipotesi di avvalimento l'operatore economico dovrà indicare nel **DGUE**:

- la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi (impresa ausiliaria)
- i requisiti oggetto di avvalimento.

L'operatore economico deve inserire nell'apposito spazio del sistema telematico, il **CONTRATTO DI AVVALIMENTO**, ai sensi dell'art. 89 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in originale in formato elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio, **in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto**. Tale contratto deve riportare in modo esplicito e specifico, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione, in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto.

E' ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2018 e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio **DGUE** ed un proprio **MOD. A3 Ulteriori dichiarazioni art. 80 D.Lgs. 50/2016**, disponibile nella documentazione di gara, contenente i dati generali dell'operatore economico e la dichiarazione di obbligarsi verso il concorrente e verso l'amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

## **20) Altre informazioni:**

L'offerta presentata è vincolante per l'operatore economico concorrente per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Nello svolgimento della procedura troveranno applicazione i principi relativi al cd. soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

L'efficacia della aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge.

La stipulazione del contratto è subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia nonché all'acquisizione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito, con modificazioni, dalla legge 266/02.

L'aggiudicatario sarà tenuto al rispetto della normativa vigente sulla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Tutte le spese relative all'appalto, al contratto e consequenziali sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà sostenerle, unitamente ai versamenti dei depositi cauzionali definitivi, a seguito di comunicazione dei competenti uffici comunali.

Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta, dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica Start.

Per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti norme regolamentari comunali, alle vigenti disposizioni in materia di appalti pubblici e, in particolare al D.Lgs. 50/2016 ed alla L.R.T. n. 38/2007 per quanto applicabile.

La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.Lgs. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al TAR Toscana.

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 il trattamento dei dati personali forniti dai soggetti concorrenti sarà finalizzato all'espletamento delle sole procedure concorsuali e si svolgerà comunque in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Tali dati saranno depositati presso questa stazione appaltante.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.lgs 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.lgs 50/2016 e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924;

In caso di parità di punteggio l'aggiudicazione avverrà nei confronti del concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio per l'offerta economica. In caso di ulteriore parità di punteggio si procederà per sorteggio;

La Stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la lex speciale di gara ovvero di non procedere all'affidamento del servizio per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

Le eventuali integrazioni/rettifiche alla legge speciale di gara, le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale, le eventuali modifiche alla data di apertura delle offerte e la comunicazione di ulteriori sedute saranno pubblicate solo sul sito <https://start.toscana.it>.

**SUGLI OPERATORI ECONOMICI GRAVA UN GENERALE OBBLIGO DI DILIGENZA NEL CONTROLLARE - CON PERIODICITÀ E SISTEMATICITÀ - LA PIATTAFORMA START.**

### **21) Pubblicazione:**

Il presente bando di gara viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul profilo del committente - sezione Amministrazione trasparente del Comune Porcari, sulla piattaforma telematica Start e sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Toscana (Sitat).

Porcari 10/12/2019

**Il Responsabile del Servizio LL.PP.**

(dott. ing. Fulvio D'Angelo)

