

Gaspari Stefano

GEOMETRA

Via Giannini, 86, 55016 • Porcari (LU)



RELAZIONE TECNICA

Parco giochi, Porcari - P.zza F. Orsi,

**Committenza:
Comune di Porcari**

GEOMETRA GASPARI STEFANO

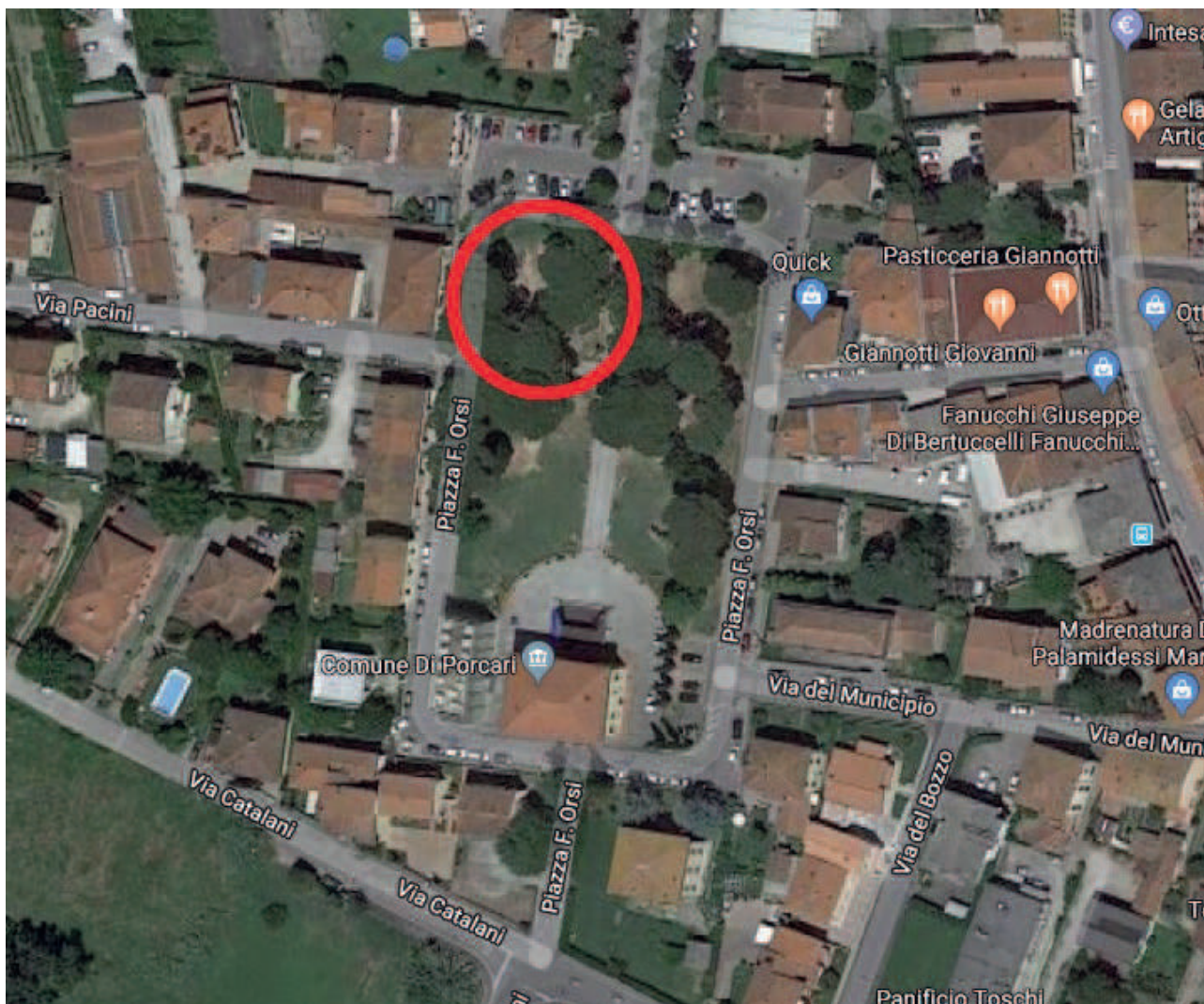
Studio professionale: Via Giannini n° 86 – 55016 – Porcari (LU) P.IVA 02116950466 Cod. Fisc. GSP SFN 86T03 E715F
Tel/fax (0583) 297476 – cell. 349-2370954 - email: stefanogaspari3@alice.it – pec. stefano.gaspari@geopec.it

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Oggetto: Intervento di micro-qualificazione del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari, consistente nella riqualificazione ed abbattimento delle barriere architettoniche del parco giochi, posto in Piazza Felice Orsi.

LOCALIZZAZIONE

L'intervento oggetto della presente relazione è individuato nel centro storico del Comune di Porcari, Piazza F. Orsi, all'interno del perimetro del Centro Commerciale Naturale del Comune; tratta la riqualificazione e l'abbattimento delle barriere architettoniche del parco giochi per bambini, al fine di poterlo rendere accessibile e fruibile ai soggetti con ridotta capacità motoria.



GEOMETRA GASPARI STEFANO

Studio professionale: Via Giannini n° 86 – 55016 – Porcari (LU) P.IVA 02116950466 Cod. Fisc. GSP SFN 86T03 E715F
Tel/fax (0583) 297476 – cell. 349-2370954 - email: stefanogasparsi3@alice.it – pec. stefano.gaspari@geopec.it

STATO DI FATTO

Attualmente il parco giochi occupa l'estrema porzione nord-ovest della Piazza F. Orsi e per potervi accedere è necessario superare un dislivello di circa 10 cm costituito da un cordonato in pietra. L'area interna al parco presenta avvallamenti del terreno vegetale e radici degli alberi sporgenti, che costituiscono un pericolo per i bambini che vi transitano, inoltre i giochi attualmente installati non risultano avere le minime aree di sicurezza e le stesse costituite da quadrotti di pavimentazione in gomma anti-trauma sono inadeguate.



Foto 1



Foto 2

GEOMETRA GASPARI STEFANO

Studio professionale: Via Giannini n° 86 – 55016 – Porcari (LU) P.IVA 02116950466 Cod. Fisc. GSP SFN 86T03 E715F
Tel/fax (0583) 297476 – cell. 349-2370954 - email: stefanogasparsi3@alice.it – pec. stefano.gasparsi@geopec.it



Foto 3



Foto 4

GEOMETRA GASPARI STEFANO

Studio professionale: Via Giannini n° 86 – 55016 – Porcari (LU) P.IVA 02116950466 Cod. Fisc. GSP SFN 86T03 E715F
Tel/fax (0583) 297476 – cell. 349-2370954 - email: stefanogaspari3@alice.it – pec. stefano.gaspari@geopec.it



Foto 5



Foto 6

GEOMETRA GASPARI STEFANO

Studio professionale: Via Giannini n° 86 – 55016 – Porcari (LU) P.IVA 02116950466 Cod. Fisc. GSP SFN 86T03 E715F
Tel/fax (0583) 297476 – cell. 349-2370954 - email: stefanogaspari3@alice.it – pec. stefano.gaspari@geopec.it

VINCOLI, RIFERIMENTI NORMATIVI

A norma del vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Porcari, l'area oggetto di intervento ricade in zona denominata "F.1.3 - aree destinate a spazi pubblici attrezzati a parco per giuoco e sport" e sotto il profilo vincolistico non risulta interessata da vincoli paesaggistici e/o ambientali.

PROGETTO

A seguito dell'assegnazione di un contributo da parte della Regione Toscana, finalizzato alla micro-qualificazione dei Centri Commerciali Naturali, il Comune di Porcari, tenendo conto delle carenze riscontrate dei servizi al cittadino, mira a migliorare l'esperienza ed i servizi che i visitatori potranno trovare all'interno del Comune stesso.

Il presente progetto pone come obiettivo primario l'abbattimento delle barriere architettoniche le quali attualmente precludono e/o complicano l'accesso e la fruibilità del parco giochi ubicato in Piazza Felice Orsi. In particolar modo tale ostacolo sarà superato mediante la realizzazione di una rampa con adeguata pendenza che consentirà, anche a persone con limitate capacità motorie (sedia a rotelle, passeggini, anziani, ecc), l'accesso al parco. Inoltre verrà realizzata una pavimentazione anti-trauma ai fini della sicurezza del parco stesso ed infine verranno installati giochi inclusivi per poter permettere anche a tutti i bambini di relazionare e disporre delle attrazioni del parco, si precisa che le spese derivanti dall'acquisto dei suddetti giochi inclusivi e la sostituzione delle piante ad alto fusto, presenti nel parco, saranno interamente finanziate con proventi dell'Amministrazione Comunale.

Il progettista, tenendo fermo l'obiettivo di creare un parco giochi accessibile, e dopo un'accurata analisi economica riguardante i prezzi delle relative lavorazioni, definisce le seguenti fasi lavorative:

1) Smontaggio dei vari giochi esistenti:

tale lavorazione consiste nella accurata rimozione dei giochi esistenti con accantonamento in magazzino di proprietà dell'Amministrazione Comunale, per il successivo ricollocamento in altre aree ludiche del Comune;

2) Realizzazione di rampa per diversamente abili:

per poter rendere accessibile l'area giochi è necessario lo sbancamento di una piccola porzione di terreno vegetale, la rimozione di una piccola porzione di cordolo in pietra per la lunghezza pari a 2,00 ml., al fine di poter realizzare una rampa, mediante la realizzazione di una soletta armata con sovrastante pavimentazione in gomma colata. La stessa avrà una pendenza non superiore al 6% e gli

GEOMETRA GASPARI STEFANO

spazi di manovra avranno una larghezza minima di 1,50 ml.. Il tutto eseguito per consentire un facile accesso al parco a persone con ridotta capacità motoria (sedie a ruote, anziani, passeggini, ecc);

3) Scavo di sbancamento e realizzazione soletta in cls:

la preparazione della nuova area gioco comporta uno scavo avente una profondità media di 15/20 cm e successiva formazione di soletta in cls, armata mediante l'inserimento di rete elettrosaldata Ø6 maglia 20x20 cm, il tutto avente uno spessore di cm. 10. L'intero perimetro sarà delimitato da un profilato metallico a contenimento della soletta armata e della nuova pavimentazione anti-trauma;

4) Realizzazione di pavimentazione anti-trauma:

la nuova pavimentazione anti-trauma verrà gettata in opera ed è composta da gomma colata di diverse colorazioni e decorazioni, avente caratteristiche drenanti, antiscivolo, atossica ed ignifuga, ed avrà uno spessore medio di circa 5 cm., il tutto in conformità alla normativa di settore;

5) Montaggio di giochi inclusivi:

in fase terminale dell'intervento l'area sarà dotata di nuovi giochi inclusivi in rispondenza alla normativa UNI EN-1176:2018 e dotati di relative certificazioni di conformità e di corretta installazione. Si precisa che la fornitura degli stessi non è oggetto della presente progettazione e del relativo appalto.

CONCLUSIONE

A conclusione della presente relazione si sottolinea come l'intervento descritto potrà permettere un miglioramento funzionale e di accessibilità dei servizi al cittadino del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari tale da consolidare e promuovere le attività dello stesso verso i visitatori.

Il tutto come meglio rappresentato sugli elaborati grafici allegati alla presente.

Porcari, lì 12-12-2019

In fede
Geom. Gaspari Stefano

GEOMETRA GASPARI STEFANO

Studio professionale: Via Giannini n° 86 – 55016 – Porcari (LU) P.IVA 02116950466 Cod. Fisc. GSP SFN 86T03 E715F
Tel/fax (0583) 297476 – cell. 349-2370954 - email: stefanogaspari3@alice.it – pec. stefano.gaspari@geopec.it