



COMUNE DI PORCARI

Piazza F. Orsi,1 - 55016 PORCARI (Lucca) - Tel. (0583) 21181 - Fax (0583) 297564
Codice Fiscale / Partita IVA: 383070463

DETERMINAZIONE

SERVIZIO LL.PP. E TECNICO MANUTENTIVO

NR. 346

DEL 01-07-2020

OGGETTO: Intervento di micro qualificazione del centro commerciale naturale del comune di Porcari inerente il "Bando per la concessione di contributi a sostegno degli investimenti per le infrastrutture per il turismo ed il commercio e per interventi di micro qualificazione dei Centri Commerciali Naturali ubicati in Comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti" -- Approvazione 1° SAL corrispondente al finale. (CIG Z582B4888C) (CUP H63B19000330006)

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Vista la variazione di bilancio approvata con **deliberazione di C.C. n. 37 del 29.07.2019** (variazione n. 6) e la successiva variazione approvata con C.C. n. 68 del 27.11.2019 (variazione n. 12) con le quali veniva inserito nella programmazione dell'Ente "l'intervento di micro-qualificazione del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari";

Richiamata la determinazione del Servizio LL.PP. n. NR. 638 del 26-10-2018 con la quale venne affidato al Geom. Stefano Gaspari, con sede in via Giannini n. 86 – Porcari (P. IVA 02116950446), iscritto all'ordine dei Geometri della Provincia di Lucca al n. 2168 , l'incarico tecnico-professionale per la redazione del progetto definitivo dell'opera di cui trattasi, pari ad € 960,00 (onorario) + € 38,40 per C.N.P.A.I.A. 4% e € 219,65 per I.V.A. 22% e complessivamente in € 1.218,05;

Dato atto che con deliberazione di G.C. n. 164 del 15.11.2018 venne approvato il progetto Definitivo relativo al "Bando per la concessione di contributi a sostegno degli investimenti per le infrastrutture per il turismo ed il commercio e per interventi di micro qualificazione dei Centri Commerciali Naturali ubicati in Comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti redatto del Geom. Stefano Gaspari, agli atti d'ufficio, e deciso quanto segue:

- 1) approvare, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva relativa al "Bando per la concessione di contributi a sostegno degli investimenti per le infrastrutture per il turismo ed il commercio e per interventi di micro qualificazione dei Centri Commerciali Naturali ubicati in Comuni con popolazione inferiore a

10.000 abitanti”, redatto dal Geom. Stefano Gaspari ed assunto al protocollo comunale n. 20525 del 14.11.2018, allegato all’originale del presente provvedimento, composto dai seguenti elaborati:

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ANALISI DEI PREZZI
- QUADRO ECONOMICO
- RELAZIONE TECNICA
- CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE
- CRONOPROGRAMMA
- TAV. 1 STATO ATTUALE PLANIMETRIA GENERALE PIANTA SEZIONE
- TAV. 2 STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE PIANTA SEZIONE
- TAV. 3 STATO SOVRAPPOSTO PLANIMETRIA GENERALE PIANTA SEZIONE

- 2) dare atto della spesa complessiva necessaria per la realizzazione dell’opera stimata in € 24.945,74 come si evince dal quadro economico progettuale sotto riportato:

Progettazione definitiva relativa all’ “intervento di micro qualificazione del centro commerciale naturale del comune di Porcari” inerente il “Bando per la concessione di contributi a sostegno degli investimenti per le infrastrutture per il turismo ed il commercio e per interventi di micro qualificazione dei Centri Commerciali Naturali ubicati in Comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti”;		
QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 17.842,08
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.500,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 19.342,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	€ 0,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA 22% inclusa)	€ 0,00
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 0,00
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progetto di fattibilità tecnico-economica, e progettazione definitiva.	€ 960,00
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gara e di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell’art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016.	€ 0,00
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell’art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, vulture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione dei progettisti e del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incarico di collaudo tecnico amministrativo e Collaudo statico in c.o. (IVA 22% inclusa).	€ 0,00
	Imposte	€ 0,00
B12.1	IVA (22%) su importo lavori in appalto	€ 4.255,26
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 38,40
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.603,66

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 24.945,74
---------------------------------------	-------------

- 3) Dare atto:
- che le singole voci del suddetto quadro economico potranno variare in sede di redazione del progetto esecutivo senza peraltro comportare aumento del costo complessivo dell'opera;
 - della disponibilità dell'Ente all'impegno di spesa necessario per il co-finanziamento del progetto di cui trattasi nella misura del 20 % (pari ad € 4.989,15) del costo complessivo dell'opera (cofinanziamento regionale richiesto pari al 80 % del costo complessivo dell'opera, corrispondente ad € 19.956,59);
 - che viene Individuato nell'Istruttore tecnico – arch. Jr. Pisani Claudia il R.U.P. per il presente intervento;
 - che l'Ente si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale variazione del responsabile del procedimento indicato in sede di domanda;

Dato atto che con determinazione **n. 837 del 12.12.2019** è stato conferito l'incarico tecnico-professionale inerente la progettazione esecutiva, CSP, Direzione lavori e CSE relativa al "Bando per la concessione di contributi a sostegno degli investimenti per le infrastrutture per il turismo ed il commercio e per interventi di micro qualificazione dei Centri Commerciali Naturali ubicati in Comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti"

Visto il Progetto esecutivo redatto dal Geom. Stefano Gaspari ed assunto al protocollo comunale PEC 22463 del 19.12.2019, allegato all'originale del presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto della spesa complessiva necessaria per la realizzazione dell'intervento pari ad **€ 36.880,29** come si evince dal quadro economico progettuale sotto riportato:

Intervento di micro-qualificazione del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari.		
QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 27.974,92
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.300,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 29.274,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA inclusa)	€ 1.450,00
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione esecutiva e direzione dei lavori.	€ 3.991,62
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, vulture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00

B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA 22% inclusa) e per incarico di Collaudo statico in c.o. inclusa CNPAIA e IVA 22% .	€ 0,00
	Imposte	
B12.1	IVA (10%) su parte importo lavori in appalto	€ 891,16
B12.1	IVA (4%) su parte importo lavori in appalto oggetto di abbattimento barriere architettoniche	€ 762,93
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 159,66
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.605,37
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 36.880,29

Richiamata la **determinazione di approvazione del progetto esecutivo ed a contrattare n. 881 del 19.12.2019** con la quale venne deciso, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n° 267/2000, quanto sotto riportato:

- 1) di approvare il Progetto Esecutivo redatto dal Geom. Stefano Gaspari ed assunto al protocollo comunale PEC n. 22463 del 19.12.2019, allegato all'originale del presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto della spesa complessiva necessaria per la realizzazione dell'intervento pari ad **€ 36.880,29** come si evince dal quadro economico progettuale sotto riportato:

Intervento di micro-qualificazione del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari.		
QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 27.974,92
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.300,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 29.274,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA inclusa)	€ 1.450,00
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione esecutiva e direzione dei lavori.	€ 3.991,62
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, vulture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00

B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA 22% inclusa) e per incarico di Collaudo statico in c.o. inclusa CNPAIA e IVA 22% .	€ 0,00
	Imposte	
B12.1	IVA (10%) su parte importo lavori in appalto	€ 891,16
B12.1	IVA (4%) su parte importo lavori in appalto oggetto di abbattimento barriere architettoniche	€ 762,93
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 159,66
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.605,37
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 36.880,29

Ritenuto, relativamente all'impegno di spesa complessivo di € 36.880,29, di precisare quanto segue:

- A) Per € 4.151,28 di confermare l'impegno di spesa n. 1346/2019 assunto sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) per incarico professionale progettazione/Direzione e sicurezza lavori- cod. bilancio 2.02.01.09.000, impegno finanziato nell'esercizio 2019, esigibile nell'esercizio 2020 e che trova copertura nel FPV accantonato;
- B) Per € 350,00 di assumere, sull'annualità 2020 del Bilancio 2019-2021, l'impegno di spesa per assicurazione validatore sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000, impegno finanziato nell'esercizio 2019, esigibile nell'esercizio 2020 e che trova copertura nel FPV accantonato;
- C) Per complessivi € 32.379,01 di prenotare, sull'annualità 2020 del Bilancio 2019-2021, l'impegno di spesa per lavori, imprevisti ed iva, ecc...., ripartiti sui seguenti Capitoli:
- per € 4.180,29 sull'annualità 2020 del Bilancio 2019-2021, sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA - finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, impegno finanziato nell'esercizio 2019, esigibile nell'esercizio 2020 e che trova copertura nel FPV accantonato;
 - per € 19.673,00, sull'annualità 2020 del Bilancio 2019-2021, sul Capitolo 112703/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con contributo regionale) cod. bilancio 2.02.01.09.999, impegno finanziato nell'esercizio 2019, esigibile nell'esercizio 2020 e che trova copertura nel FPV accantonato;
 - per € 8.525,72, sull'annualità 2020 del Bilancio 2019-2021, sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000, impegno finanziato nell'esercizio 2019, esigibile nell'esercizio 2020 e che trova copertura nel FPV accantonato;
- 4) di dare atto che l'importo a base di gara dei lavori oggetto dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;
- 5) di procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi "mediante affidamento diretto", ai sensi dell'articolo 36, c. 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso;
- 6) di approvare i seguenti documenti da caricare sul Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START), al fine di procedere alla procedura concorrenziale ed al successivo affidamento dell'appalto:
- lettera di invito e richiesta di offerta;
 - dichiarazione ditta;
- 7) di dare atto che:
- il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP. dell'Ente – dott. Ing. Fulvio D'Angelo;
 - il CIG dell'appalto di cui trattasi è il seguente Z582B4888C;
 - il CUP dell'opera è il seguente: H63B19000330006;
 - sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".

Richiamata la determinazione n. 154 del 17.03.2020 di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con la quale venne deciso quanto sotto riportato:

- 1) **di dare atto delle premesse alla presente determinazione, premesse che si intendono, ivi, integralmente riportate;**
- 2) **di aggiudicare ed affidare direttamente, ai sensi dell'articolo 36, c. 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 all'Impresa ITALIAN GARDEN srl (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), l'appalto dei lavori di cui trattasi per un importo complessivamente pari ad € 30.174,10 di cui € 27.139,78 per lavori (al netto dello sconto del 2,98531% offerto), € 1.300,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 1.734,32 per I.V.A. relativa (di cui € 994,55 per IVA 10% su parte lavori ed € 739,77 per IVA 4% su parte importo lavori in appalto oggetto di abbattimento), come da offerta, allegata alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, presentata a mezzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START);**

- 3) **di dare atto:**
- **che l'impresa affidataria è in possesso dei prescritti requisiti di natura tecnico-professionale ed economico finanziaria** (vedi dichiarazioni Impresa, Casellario ANAC e DURC conservate agli atti d'ufficio) ed è in grado di dare immediato avvio all'esecuzione dei Lavori di cui trattasi;
 - **dell'avvenuta positiva verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;**
 - **del Quadro economico, rideterminato a seguito dell'aggiudicazione**, da cui risulta una spesa complessiva (lavori + somme a disposizione) di € 36.880,29 ripartita come dettagliatamente sotto riportato:

Intervento di micro-qualificazione del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari.		
QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del 2,98531%	€ 27.139,78
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.300,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 28.439,78
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA inclusa)	€ 2.204,91
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione esecutiva e direzione dei lavori.	€ 3.991,62
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA 22% inclusa) e per incarico di Collaudo statico in c.o. inclusa CNPAIA e IVA 22% .	€ 0,00
	Imposte	
B12.1	IVA (10%) su parte importo lavori in appalto (€ 9.945,53) imp. ribassato)	€ 994,55
B12.1	IVA (4%) su parte importo lavori in appalto oggetto di abbattimento barriere architettoniche (€ 18.494,25 imp. ribassato)	€ 739,77
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 159,66
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.440,51
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 36.880,29

- 4) **relativamente alla spesa complessiva di € 36.880,29 di:**

- assumere l'impegno di spesa di € 30.174,10 per l'esecuzione dei lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, ITALIAN GARDEN srl (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), come di seguito indicato:

- per € 19.673,00 sul Capitolo 112703/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con contributo regionale) cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil 2020 imp. provv. n° 8/2019;
- per € 8.525,72 sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000, Bil. 2020 imp. provv. n° 4/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;
- per € 1.975,38 sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA - finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. provv. n° 3/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;
- assumere l'impegno di spesa di € 2.204,91 per somme a disposizione, sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA, finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. provv. n° 3/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;
- confermare l'impegno di spesa n. 1346/2019 di € 4.151,28 assunto sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) per incarico professionale progettazione/Direzione e sicurezza lavori- cod. bilancio 2.02.01.09.000, che trova copertura nel FPV accantonato;
- confermare l'impegno di spesa n. 1402/2019 di € 350,00 assunto sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000 per assicurazione validatore, che trova copertura nel FPV accantonato;

5) di dare atto:

- che il tempo utile per dare ultimati i lavori di cui trattasi, come da capitolato speciale d'appalto, resta fissato in 45 (quarantacinque) giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- che il pagamento dei corrispettivi all'appaltatore, avverrà, dietro presentazione dei documenti contabili da parte del Direttore dei lavori e di regolare fattura, acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva ed emissione del relativo atto di liquidazione da parte del Responsabile del Servizio LL.PP. come previsto all'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto;
- il CIG dell'appalto di cui trattasi è il seguente: Z582B4888C;
- il CUP dell'opera è il seguente: H63B19000330006;
- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

6) di dare atto che il perfezionamento dell'affidamento avverrà conformemente a quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettera commerciale sostitutiva di contratto (anche attraverso posta elettronica certificata);

7) di dare atto che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente".

Richiamata la determinazione n. 295 del 09.06.2020 di approvazione di una variante ai sensi dell'art. 106, comma 1 , lettera c) del D. Lgs. 50/2016 dei lavori di cui trattasi e deciso quanto sotto riportato:

- 1. assumere agli atti la documentazione**, firmata digitalmente dal Direttore dei lavori e dall'Appaltatore, **comunicazione prot. 8762 dell'08.06.2020 con cui il Direttore dei lavori, Geom. Stefano Gaspari**, comunica la necessità di procedere alla realizzazione di opere in variante al progetto/contratto approvato, opere finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e dovute ad esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e per cause imprevedute ed imprevedibili manifestatesi successivamente all'approvazione del progetto esecutivo ed alla consegna dei lavori, e **trasmette la relativa proposta di PERIZIA DI VARIANTE**, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1., lettera c) del D. Lgs. 50/2016, e la relativa documentazione progettuale;
- 2. approvare la perizia di variante di cui trattasi** redatta ai sensi ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016;
- 3. dare atto del Quadro tecnico economico di variante e Quadro tecnico economico di raffronto da cui si evince quanto sinteticamente sotto riportato:**

Intervento di micro-qualificazione del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari.

RAFFRONTO QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI IN APPALTO	Affidati	Variante	Differenza
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del 2,98531 %	€ 27.139,78	€ 28.667,56	€ 1.527,78
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.300,00	€ 1.300,00	€ 0,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 28.439,78	€ 29.967,56	€ 1.527,78
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:			
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa			
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)			
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi			
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA inclusa)	€ 2.204,91	€ 0,00	-€ 2.204,91
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.			
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione esecutiva e direzione dei lavori, CSP e CSE	€ 3.991,62	€ 4.550,00	€ 558,38
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00	€ 350,00	€ 0,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA 22% inclusa) e per incarico di Collaudo statico in c.o. inclusa CNPAIA e IVA 22% .	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Imposte			
B12.1	IVA (10%) su parte importo lavori in appalto (€ 10.488,65 imp. ribassato affidato)	€ 994,55	€ 1.048,86	€ 54,31
B12.1	IVA (4%) su parte importo lavori in appalto oggetto di abbattimento barriere architettoniche (€ 19.478,91 imp. ribassato affidato)	€ 739,77	€ 779,16	€ 39,39
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 159,66	€ 182,00	€ 22,34
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.440,51	€ 6.910,02	-€ 1.530,49

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 36.880,29	€ 36.877,58	-€ 2,71
--	--------------------	--------------------	----------------

4. Dare atto:

- **che le variazioni quantitative e qualitative di cui trattasi, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, dovute ad esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e per cause imprevedute ed imprevedibili manifestatesi successivamente all'approvazione del progetto esecutivo, alla consegna dei lavori ed alla stipula del contratto, non alterano né la natura generale del contratto, nè l'impostazione progettuale ed hanno carattere accessorio/migliorativo rispetto all'opera progettata e contrattualmente stabilita;**
- **che i lavori in variante di cui trattasi, non comportano la necessità di ulteriori finanziamenti rispetto a quello complessivo di € 36.880,29, previsto nel quadro economico del progetto esecutivo approvato così come rideterminato a seguito della gara, ma modificano sostanzialmente le voci del quadro economico stesso;**
- **che i lavori in variante di cui trattasi comportano un modesto aumento, di € 1.527,78 (oltre IVA) dell'importo aggiudicato/contrattuale per lavori, nonché un modesto importo aggiuntivo di € 580,72 per pese di progettazione e D.L. aumento interamente coperto dall'accantonamento per imprevisi così come rideterminato a seguito della gara (come si evince dal Quadro economico di variante sopra riportato);**
- **che, quindi, il nuovo importo del Quadro economico di variante, ammonta ad € 36.877,58;**
- **che l'aumento percentuale di prezzo è quindi nettamente inferiore al limite di cui all'art. 106, c. 7 del D.Lgs. 50/2016;**
- **che i lavori in variante di cui trattasi non comportano quindi la necessità di un nuovo finanziamento da parte della stazione appaltante;**
- **che per effetto dell'esecuzione dei lavori in variante di che trattasi e del relativo Atto di Sottomissione, il termine utile per l'ultimazione dei lavori viene aumentato di giorni 7 rispetto al termine di ultimazione originario;**

5. Dare atto che i suddetti lavori in variante sono affidati all'impresa ITALIAN GARDEN srl (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), appaltatrice dei lavori, ai prezzi e condizioni come stabiliti nell'atto di sottomissione, allegato all'originale presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

6. Modificare, a seguito della presente variante, l'impegno di spesa complessivo di € 36.877,58 (lavori e somme a disposizione) per la realizzazione dell'opera, come di seguito indicato:

a) confermare l'impegno di spesa di € 30.174,10 per l'esecuzione dei lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, ITALIAN GARDEN srl (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), come di seguito indicato:

- **per € 19.673,00 sul Capitolo 112703/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con contributo regionale) cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil 2020 imp. provv. n° 8/2019;**

- **per € 8.525,72 sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000, Bil. 2020 imp. provv. n° 4/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;**

- **per € 1.975,38 sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA - finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. provv. n° 3/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;**

b) assumere l'impegno di spesa aggiuntivo di € 1.621,48 per l'esecuzione dei lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, ITALIAN GARDEN srl (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA, finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. provv. n° 3/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato e ridurre di pari importo l'impegno per somme a disposizione, sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA, finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. provv. n° 3/2019 ;

c) confermare l'impegno di spesa n. 1346/2019 di € 4.151,28 assunto sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) per incarico professionale progettazione/Direzione e sicurezza lavori- cod. bilancio 2.02.01.09.000, che trova copertura nel FPV accantonato;

d) assumere l'impegno di spesa aggiuntivo di € 580,72 per incarico professionale progettazione/Direzione e sicurezza lavori in favore del Geom. Stefano Gaspari, con sede in via Giannini n. 86 – Porcari (P. IVA 02116950446), sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA, finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. provv. n° 3/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato e ridurre di pari importo l'impegno per somme a disposizione;

e) confermare l'impegno di spesa n. 1402/2019 di € 350,00 assunto sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000 per assicurazione validatore, che trova copertura nel FPV accantonato;

f) confermare la riduzione dell'impegno di spesa pari a € 2,71 per somme a disposizione, sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA, finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. provv. n° 3/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;

7. **trasmettere al Servizio Finanziario** il presente provvedimento per il necessario aggiornamento del quadro economico della spesa e dei relativi impegni;

8. **dare atto:**

- che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente";
- che il C.I.G. dell'intervento è il seguente: Z582B4888C;
- che il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H63B19000330006;
- che secondo il principio contabile generale della competenza finanziaria, l'obbligazione di che trattasi sarà esigibile nell'esercizio 2020;

che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Vista la seguente documentazione contabile, relativa al 1° SAL, corrispondente al finale, dei lavori di cui trattasi, trasmessa dal direttore dei lavori –Geom. Stefano Gaspari, ed assunta al protocollo comunale n. 9810 del 25.06.2020, documentazione allegata all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale:

- stato di avanzamento lavori n. 1;
- registro di contabilità n.1
- libretto delle misure n.1
- Relazione sul conto finale
- Verbale di ultimazione lavori

Dato atto che in data 24.06.2020 i lavori sono stati ultimati come risulta dal Verbale di ultimazione lavori allegato;

Visto il 1° SAL, corrispondente al finale, dei lavori di cui trattasi, trasmessa dal direttore dei lavori –Geom. Stefano Gaspari, assunta al protocollo comunale n. 9810 del 25.06.2020 ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **dal quale risulta che l'Impresa appaltatrice ITALIAN GARDEN srl** (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), **ha eseguito lavori per € 29.549,71 soggetti al ribasso del 2,98531% e quindi per € 28.667,56 oltre a € 1.300,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, e quindi complessivamente per € 29.967,56;**

Riscontrato che, l'impresa stessa ha firmato, senza riserve, il registro di contabilità e lo stato di avanzamento n.1 corrispondente al finale;

Dato atto del certificato di pagamento n. 1, emesso in data 30.06.2020 dal RUP – dott. ing. Fulvio D'Angelo ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, **da cui risulta che possono essere corrisposte all'Impresa appaltatrice ITALIAN GARDEN S.r.l.** (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), al netto delle ritenute di legge, **€ 29.817,72 oltre ad € 1.043,62 per IVA 10% ed € 775,26 per IVA 4% e quindi complessivamente € 31.636,60;**

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori pubblici e la vigente Normativa in tema di Stati di Avanzamento lavori;

Visto il vigente Statuto Comunale ed il regolamento comunale dei contratti regolamento comunale di contabilità

Dare atto che sarà fatta la dovuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente" – sezione rubricata "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente" ;

Dato atto che il presente provvedimento è formulato in linea con l'ART. 147 BIS del Tuel (d.Lgs n. 267/00) come introdotto dal D.L. n. 174/2012 convertito nella Legge n. 213 del 07.12.13;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto n 4/2020 di nomina sindacale a Responsabile del Servizio LL.PP. ;

Visto il regolamento delle determinazioni del personale di area direttiva approvato con deliberazione di G.C. n. 312 del 14.06.1997 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs 267/00;

D E T E R M I N A

1) assumere agli atti la seguente documentazione contabile, relativa al 1° SAL, corrispondente al finale, dei lavori di cui trattasi, trasmessa dal direttore dei lavori –Geom. Stefano Gaspari, ed assunta al protocollo comunale n. 9810 del 25.06.2020, documentazione allegata all'originale della presente determina a formarne parte integrante e sostanziale:

- stato di avanzamento lavori n. 1;
- registro di contabilità n.1
- libretto delle misure n.1
- Relazione sul conto finale
- Verbale di ultimazione lavori

2) Approvare il 1° SAL, corrispondente al finale, dei lavori di cui trattasi, trasmessa dal direttore dei lavori –Geom. Stefano Gaspari, assunta al protocollo comunale n. 9810 del 25.06.2020 ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che l'Impresa appaltatrice ITALIAN GARDEN srl (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), ha eseguito lavori per €. 29.549,71 soggetti al ribasso del 2,98531% e quindi per €. 28.667,56 oltre a €. 1.300,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, e quindi complessivamente per € 29.967,56;

3) approvare certificato di pagamento n. 1, emesso in data 30.06.2020 dal RUP – dott. ing. Fulvio D'Angelo ed allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, da cui risulta che possono essere corrisposte all'Impresa appaltatrice ITALIAN GARDEN S.r.l. (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), al netto delle ritenute di legge, €. 29.817,72 oltre ad €. 1.043,62 per IVA 10% ed €. 775,26 per IVA 4% e quindi complessivamente € 31.636,60;

4) Dare atto che la spesa complessiva di € 31.636,60 trova copertura sui capitoli di bilancio sotto riportati:

- **per € 19.673,00** sul Capitolo 112703/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con contributo regionale) cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil 2020 imp. n° 298/2020;
- **per € 8.525,72** sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000, Bil. 2020 imp. n° 299/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;
- **per € 1.975,38** sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA - finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. n° 300/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;
- g) **per € 1.462,50** sul Capitolo 112702/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L' INFANZIA, finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. 301/2019 sub. 1 ;

5) demandare ad un successivo Atto di Liquidazione, previo rilascio del DURC ed emissione di regolare fattura riportante Codice Identificativo Gara (CIG) 77078975D2 la liquidazione all'Impresa appaltatrice ITALIAN GARDEN S.r.l. (C. Fisc. P.Iva 01503250514) con sede in Via E. Curiel, 31 - Fraz. Soci - 52010 BIBBIENA (AR), al netto delle ritenute di legge, di €. 29.817,72 oltre ad €. 1.043,62 per IVA 10% ed €. 775,26 per IVA 4% e quindi complessivamente di € 31.636,60;

6) dare atto:

- che il C.I.G. dell'intervento è il seguente: Z582B4888C;
- che il C.U.P. dell'intervento è il seguente: H63B19000330006;
- che secondo il principio contabile generale della competenza finanziaria, l'obbligazione di che trattasi sarà esigibile nell' esercizio 2020;
- che, ai sensi del comma 8 dell' art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che sarà effettuata la dovuta pubblicazione nell'apposito spazio, del sito internet del Comune, "art. 37 D.Lgs. 33/2013 Amministrazione Trasparente.

**Il Responsabile di Servizio
(Ing. Fulvio D'Angelo)**

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005