

C O M U N E D I P O R C A R I
(Provincia di Lucca)

Area Funzionale Tecnico - Manutentiva
Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: INTERVENTO DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL C.C.N. DEL COMUNE DI PORCARI – RIQUALIFICAZIONE PARCO GIOCHI, PIAZZA F. ORSI IN PORCARI (LU).

Presso: Piazza Felice Orsi, Porcari (LU)

CUP. H63B19000330006

CIG. Z582B4888C

Importo a base di gara: euro 27.974,92, euro 1.300,00 per oneri sicurezza, oltre IVA

Importo delle opere a seguito della gara: euro 27.139,78, euro 1.300,00 per oneri sicurezza, oltre IVA

Impresa: ITALIAN GARDEN s.r.l., con sede in via E. Curiel 31 - Bibbiena (AR), P.IVA: 01503250514;

Determinazione di aggiudicazione: n. 154 del 17/03/2020.

Contratto: lettera commerciale del 20/03/2020.

Consegna lavori: 11/05/2020

Fine lavori: 24/06/2020

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto visto che:

- Con determinazione n. 881 del 19/12/2019 fu approvato il progetto esecutivo dei lavori di micro-qualificazione del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari – Riqualificazione del parco giochi Piazza F. Orsi che prevede una spesa complessiva di € 36.880,00 così ripartita:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI IN APPALTO	Importo

A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 27.974,92
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.300,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 29.274,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA inclusa)	€ 1.450,00
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	
B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione esecutiva e direzione dei lavori.	€ 3.991,62
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA 22% inclusa) e per incarico di Collaudo statico in c.o. inclusa CNPAIA e IVA 22% .	€ 0,00
	Imposte	
B12.1	IVA (10%) su parte importo lavori in appalto	€ 891,16
B12.1	IVA (4%) su parte importo lavori in appalto oggetto di abbattimento barriere architettoniche	€ 762,93
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 159,66
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.605,37
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 36.880,29

- sempre con determinazione n. 881 del 19/12/2019 si stabilì di procedere all'affidamento dei lavori, dando atto che:
- gli stessi sarebbero stati affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e smi mediante affidamento diretto adeguatamente motivato, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art 95 comma 4 del sopracitato Decreto legislativo;
- per lo svolgimento della procedura di gara si sarebbe utilizzato il sistema telematico START/RTRT
- l'importo dei lavori da assoggettare a ribasso ammontava a € 27.974,92
- i lavori sono finanziati come di seguito indicato:
 - per € 19.673,00 sul Capitolo 112703/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL "CENTRO COMMERCIALE NATURALE" (finanziato con contributo regionale) cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil 2020 imp. provv. n° 8/2019;

- per € 8.525,72 sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL “CENTRO COMMERCIALE NATURALE” (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000, Bil. 2020 imp. provv. n° 4/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;
 - per € 1.975,38 sul Capitolo 11270/ 0 SPESE X ARREDO URBANO: DOTAZIONE DEL VERDE PUBBLICO DI ATTREZZATURE E GIOCHI X L’INFANZIA – finan. con avanzo disponibile cod. bilancio 2.02.01.09.999, Bil. 2020, imp. provv. n° 3/2019 dando atto che la spesa trova copertura nel FPV accantonato;
 - assumere l’impegno di spesa n. 1346/2019 di € 4.151,28 assunto sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL “CENTRO COMMERCIALE NATURALE” (finanziato con avanzo disponibile) per incarico professionale progettazione/Direzione e sicurezza lavori – cod. bilancio 2.02.01.09.000, che trova copertura nel FPV accantonato;
 - confermare l’impegno di spesa n. 1402/2019 di € 350,00 assunto sul Capitolo 112704/ 0 LAVORI DI MICRO-QUALIFICAZIONE DEL “CENTRO COMMERCIALE NATURALE” (finanziato con avanzo disponibile) cod. bilancio 2.02.01.09.000 per assicurazione validatore, 09.000, che trova copertura nel FPV accantonato;
- con determinazione n. 154 del 17/03/2020 il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto ad aggiudicare l’esecuzione dei lavori di micro-qualificazione del Centro Commerciale Naturale del Comune di Porcari – Riquilificazione del parco giochi Piazza F. Orsi a favore della ditta Italian Garden srl, con sede in via E. Curiel n. 31 a Bibbiena (AR) CF/P.IVA 01503250514 che in sede di interpellanza ha offerto un prezzo di € 27.139,78 a cui aggiungere € 1.300,00 per la sicurezza;
 - in corso d’opera è stato necessario fare una variante ai sensi dell’art. 106 lett. c) D.Lgs 50/2016 approvata con determinazione n° 295 in data 09.06.2020 il cui maggior importo rientra nel complessivo del finanziamento e coperto dagli imprevisti, per un importo di variante di euro 36.877,58, così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE		
A	LAVORI IN APPALTO	Variante
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del 2,98531 %	€ 28.667,56
A3	Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.300,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 29.967,56
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A. C. PER:	
B1	Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
B2	Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.)	
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4	Imprevisti, varianti, ecc. (IVA inclusa)	€ 0,00
B5	Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
B6	Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.	

B7.1	Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: progettazione esecutiva e direzione dei lavori, CSP e CSE	€ 4.550,00
B7.2.a	Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B7.2.a	Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 .	€ 0,00
B8	Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, vulture, accatastamenti... ecc.	€ 0,00
B9	Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00
B10	Spese per pubblicità, per contributo AVCP e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA 22% inclusa) e per incarico di Collaudo statico in c.o. inclusa CNPAIA e IVA 22% .	€ 0,00
	Imposte	
B12.1	IVA (10%) su parte importo lavori in appalto (€ 10.488,65 imp. ribassato affidato)	€ 1.048,86
B12.1	IVA (4%) su parte importo lavori in appalto oggetto di abbattimento barriere architettoniche (€ 19.478,91 imp. ribassato affidato)	€ 779,16
B12.2	C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 182,00
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.910,02
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 36.877,58

DATO ATTO che il CUP è il seguente H63B19000330006 e il CIG relativo alla gara in oggetto è il seguente n: Z582B4888C;

VISTO il contratto d'appalto tra il comune e la ditta effettuato tramite lettera commerciale del 20/03/2020;

VISTO il verbale di consegna lavori del 11/05/2020;

VISTO il Certificato di Ultimazione dei Lavori edili con cui, in seguito ai riscontri eseguiti, si certifica che i lavori sono stati ultimati il giorno 24/06/2020 e, pertanto, in tempo utile;

VISTO il conto finale approvato con determina 346 del 01.07.2020 alla quale è allegato il certificato di pagamento n. 1 per un importo complessivo pari ad € 31.636,60

Accertato che durante l'esecuzione dei lavori non hanno avuto luogo subappalti;

Vista la dichiarazione della ditta che sono stati rispettati tutti gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti e di essere in regola con i relativi versamenti;

Danni di forza maggiore ed infortuni: durante l'esecuzione dei lavori, non si sono verificati né danni di forza maggiore, né infortuni.

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;

PRESO ATTO dello stato di avanzamento lavori n.1 e relativo certificato di pagamento riportato di seguito:

Per lavori e somministrazioni	€ 29.549,71
A dedurre ribasso 2,98531%	882,15
Lavori	€ 28.667,56
Oneri per la sicurezza	€ 1.300,00
Importo netto lavori	€ 29.967,56
Ritenute del 0,5% per infortuni	€ -149,84
Importo al netto IVA e delle ritenute	€ 29.817,72
IVA 4%	€ 775,26
IVA 10%	€ 1.043,62
TOTALE	€ 31.636,60

Avvisi ai creditori - i lavori si sono svolti nella loro completezza su aree di pubblica proprietà, e pertanto se ne omette la pubblicazione.

PRESO ATTO:

- del certificato TUV pavimentazione in gomma colata;
- del verbale di corretto montaggio delle attrezzature ludiche;
- delle certificazioni delle attrezzature ludiche installate;
- dichiarazione di conformità dell'area anti-trauma in gomma colata;
- schema di installazione/manutenzione
- fascicolo finale dell'opera;
- dei manuali d'uso e manutenzione;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Io sottoscritto Geom. Stefano Gaspari, in qualità di Direttore dei Lavori, in ottemperanza alle vigenti norme per il collaudo dei lavori, compiuti gli accertamenti locali e verifiche di misure delle dimensioni delle varie strutture.

Considerato che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;

Considerato che per quanto è stato possibile accertare, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità, e riassunte nello stato finale.

Considerato che i prezzi applicati sono quelli di contratto.

Considerato che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile.

Considerato che trattasi di una unica impresa.

Considerato che non è stato leso alcun interesse di terzi.

Considerato che l'impresa ha ottemperato regolarmente a tutti gli obblighi derivanti dal

contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla direzione lavori durante il corso di essi.

Considerato che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva alcuna.

Considerato che effettuata la revisione contabile da parte del sottoscritto Direttore dei Lavori viene confermato in €. 28.667,56 l'importo netto dei lavori eseguiti oltre oneri per la sicurezza pari a 1.300,00 euro e l'IVA di legge.

Considerato che la ditta Italian Garden srl, con sede in via E. Curiel n. 31- Bibbiena (AR) P.IVA 01503250514 non ha ceduto l'importo del credito.

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dalla ditta Italian Garden srl, con sede in via E. Curiel n. 31- Bibbiena (AR) P.IVA 01503250514, di cui al contratto in oggetto, sono regolarmente eseguiti, e liquida la somma rimanente di Euro oltre iva di legge:

TOTALE OPERE	€ 149,84
TOTALE IMPONIBILE	€ 149,84
IVA 4%	€ 3,90
IVA 10%	€ 5,24
TOTALE COMPLESSIVO	€ 158,98

Porcari, li 02/07/2020

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI
